Statytojas/Užsakovas	NERINGOS SAVIVALDYBĖ
Projektuotojas	UAB „SRP PROJEKTAS“
Sutarties pavadinimas / Statinio projekto pavadinimas	HIDROTECHNINIO STATINIO – UOSTO UN.NR. 2399-8000-3017 ESAMŲ HIDROTECHNINIŲ STATINIŲ REKONSTRAVIMO, KAPITALINIO REMONTO, PASKIRTIES KEITIMO Į SUSISIEKIMO KOMUNIKACIJŲ (VANDENS UOSTO) STATINIUS, SUSISIEKIMO KOMUNIKACIJŲ (VANDENS UOSTO) STATINIŲ IR TRANSPORTO PASKIRTIES PASTATŲ NAUJOS STATYBOS, ATSTATYMO L. RĖZOS G. 1D, NERINGA, PROJEKTAS
Statinio projekto Nr.	P23-043
Statinio projekto etapas	TECHNINIS PROJEKTAS
Statinių pavadinimas	SUSISIEKIMO KOMUNIKACIJOS: VANDENS UOSTŲ STATINIAI; NEGYVENAMIEJI PASTATAI: TRANSPORTO PASKIRTIES PASTATAI.
Statinio projekto dalis	ARCHITEKTŪRINĖ DALIS
Bylos žymuo	SA-03_01
Bylos laida	0
Bylos išleidimo data	2024-07
Statinio kategorija	YPATINGASIS

Atestato Nr.	Pareigos	Vardas, pavardė	Parašas
	Direktorius	TADAS KASPERAVIČIUS	
A117	Projekto vadovas	GRAŽINA JANULYTĖ-BERNOTIENĖ	
40451	Projekto vadovo asistentas	GIEDRIUS AUKŠTUOLIS	
A1558	Architektūros dalies vadovė	GUODA ZYKUVIENĖ	

Vilnius, 2024 m.

Projektas: HIDROTECHNINIO STATINIO - UOSTO UN.NR.2399-8000-**3017 ESAMŲ HIDROTECHNINIŲ STATINIŲ REKONSTRAVIMO, KAPITALINIO REMONTO, PASKIRTIES KEITIMOĮ SUSISIEKIMO KOMUNIKACIJŲ (VANDENS UOSTO)** STATINIUS, SUSISIEKIMO KO**MUNIKACIJŲ (VANDENS UOSTO) STATNIŲ IR TRANSPORTO PASKIRTIES PASTATŲ NAUJOS STATYBOS, ATSTATYMO L.RĖZOS G.1**D, NERINGA, PROJEKTAS

TECHNINIO PROJEKTO **ARCHITEKTŪROS** DALIES
P23_43-SRP-TP-SA-03_01.DSŽ

TEKSTINIŲ DOKUMENTŲ SUDĖTIES ŽINIARAŠTIS

Eil. Nr.	Dokumento žymuo	Lapų sk.	Laida	Dokumento pavadinimas	Pastaba
	P23_43-SRP-TP-SA.AL	1	0	Antraštinis lapas	
1.	P23_43-SRP-TP- SA.DSZ	2	0	Projekto dokumentų žiniaraštis	
2.	P23_43-SRP-TP- SA.AR	48	0	Architektūros aiškinamasis raštas	
3.	P23_43-SRP-TP- SA.TS	38	0	Architektūros techninės specifikacijos	
4.	P23_43-SRP-TP-SA.SŽ	6	0	Architektūros sąnaudų žiniaraštis Nr.1	
5.	P23_43-SRP-TP-SA.SŽ	15	0	Architektūros sąnaudų žiniaraštis Nr.2	

GRAFINIŲ DOKUMENTŲ SUDĖTIES ŽINIARAŠTIS

Eil. Nr.	Dokumento žymuo	Lapų sk.	Laida	Dokumento pavadinimas	Pastaba
	2.1.KELEIVINIŲ LAIVŲ UOSTO PASTATAS SENOJI PRIEPLAUKA				
1.	P23_43-SRP-TP-SA.B-1.1	1	0	Pirmo aukšto planas M1:100	
2.	P23_43-SRP-TP-SA.B-1.2	1	0	Gegnių planas M1:100	
3.	P23_43-SRP-TP-SA.B-1.3	1	0	Stogo planas M1:100	
4.	P23_43-SRP-TP-SA.B-1.4	1	0	Pjūvis 1-1, Pjūvis 2-2 M1:100	
5.	P23_43-SRP-TP-SA.B-1.5	1	0	Pietinis fasadas,vakarinis fasadas M1:100	
6.	P23_43-SRP-TP-SA.B-1.6	1	0	Šiaurinis fasadas, rytinis fasadas M1:100	

0	2024.12	EKSPERTIZEI			
Laida	Data	Laidos statusas. Keitimo priežastis.			
KVAL. PATV. DOK. NR.	Projektuotojas UAB „SRP Projektas“			Statinio projekto pavadinimas: HIDROTECHNINIO STATINIO -UOSTO UN. NR. 2399-8000-3017 ESAMŲ HIDROTECHNINIŲ STATINIŲ REKONSTRAVIMO, KAPITALINIO REMONTO, PASKIRTIES KEITIMO Į SUSISIEKIMO KOMUNIKACIJŲ (VANDENS UOSTO) STATINIUS, SUSISIEKIMO KOMUNIKACIJŲ (VANDENS UOSTO) STATINIŲ IR TRANSPORTO PASKIRTIES PASTATŲ NAUJOS STATYBOS, ATSTATYMO L. RĖZOS G. 1D, NERINGA, PROJEKTAS	
40451	PV_{asist}	G. Aukštuolis			
KVAL. PATV. DOK. NR.		UAB „Gražinos Janulytės-Bernotienės studija“ Gedimino g. 48-2, Kaunas LT-44239, Lietuva PV mob.tel.nr. 8-685 58880 El.p.: info@janulyte.lt			
A117	PV	G.Janulytė- Bernotienė		Dokumento pavadinimas	Laida
A1558	SA PDV	G.Zykuvienė		DOKUMENTŲ SUDĖTIES ŽINIARAŠTIS	0
Kalba	Statytojas:			Dokumento žymuo:	Lapas / Lapų
LT	Neringos miesto savivaldybė Taikos g.2, Neringa			P23_43-SRP-TP- SA-03_01..DSŽ	1 / 2

Eil. Nr.	Dokumento žymuo	Lapų sk.	Laida	Dokumento pavadinimas	Pastaba
	2.2.KELEIVINIŲ LAIVŲ UOSTO PASTATAS				
7.	P23_43-SRP-TP-SA.B-2.1	1	0	Pirmo aukšto planas M1:100	
8.	P23_43-SRP-TP-SA.B-2.2	1	0	Mansardos planas M1:100	
9.	P23_43-SRP-TP-SA.B-2.3	1	0	Mansardos antra šviesa planas M1:100	
10.	P23_43-SRP-TP-SA.B-2.4	1	0	Stogo planas M1:100	
11.	P23_43-SRP-TP-SA.B-2.5	1	0	Pjūvis 1-1 M1:100	
12.	P23_43-SRP-TP-SA.B-2.6	1	0	Pjūvis 2-2 M1:100	
13.	P23_43-SRP-TP-SA.B-2.7	1	0	Pjūvis 3-3 M1:100	
14.	P23_43-SRP-TP-SA.B-2.8	1	0	Pjūvis A-A M1:100	
15.	P23_43-SRP-TP-SA.B-2.9	1	0	Pjūvis B-B M1:100	
16.	P23_43-SRP-TP-SA.B-2.10	1	0	Vakarinis fasadas M1:100	
17.	P23_43-SRP-TP-SA.B-2.11	1	0	Pietinis fasadas M1:100	
18.	P23_43-SRP-TP-SA.B-2.12	1	0	Rytinis fasadas M1:100	
19.	P23_43-SRP-TP-SA.B-2.13	1	0	Šiaurinis fasadas M1:100	
20.	P23_43-SRP-TP-SA.B-2.21	1	0	Pirmo aukšto grindų planas M1:100	
21.	P23_43-SRP-TP-SA.B-2.22	1	0	Mansardos grindų planas M1:100	
22.	P23_43-SRP-TP-SA.B-2.31	1	0	Pirmo aukšto lubų planas M1:100	
23.	P23_43-SRP-TP-SA.B-2.32	1	0	Mansardos lubų planas M1:100	
24.	P23_43-SRP-TP-SA.B-2.41	1	0	Pirmo aukšto baldų planas M1:100	
25.	P23_43-SRP-TP-SA.B-2.42	1	0	Mansardos baldų planas M1:100	
26.		10	0	Vizualizacijos	

Projektas: HIDROTECHNINIO STATINIO - UOSTO UN.NR.2399-8000-**3017 ESAMŲ HIDROTECHNINIŲ STATINIŲ REKONSTRAVIMO, KAPITALINIO REMONTO, PASKIRTIES KEITIMOĮ SUSISIEKIMO KOMUNIKACIJŲ (VANDENS UOSTO)** STATINIUS, SUSISIEKIMO KO**MUNIKACIJŲ (VANDENS UOSTO) STATNIŲ IR TRANSPORTO PASKIRTIES PASTATŲ** N**AUJOS STATYBOS, ATSTATYMO L.RĖZOS G.1**D, NERINGA, PROJEKTAS

TECHNINIO PROJEKTO **ARCHITEKTŪROS** DALIES
AIŠKINAMASIS RAŠTAS
P23_43-SRP-TP-SA-03_01.AR

TURINYS

0. BENDRIEJI DUOMENYS
1. PAGRINDINIAI NORMATYVINIAI DOKUMENTAI, STATYB**OS TECHNINIAI REGLAMENTAI, NORMOS IR TAISYKLĖS**
1.1. Statybos techniniai reglamentai
1.2. Higienos normos
1.3. Standartai. Taisyklės
1.4. Įstatymai
2. PRIVALOMIEJI PROJEKTO DOKUMENTAI
2.1. Statytojo Techninė užduotis
2.2. Projektiniai pasiūlymai Pritarimai Projektiniams pasiūlymams
2.3. Išduoti specialieji reikalavimai ir sąlygos
2.4. Neringos savivaldybės teritorijos ir jos dalių bendrasis planas
2.5. Kuršių nerijos nacionalino parko tvarkymo planas
2.6. Juodkrantės uosto detalusis planas
2.7. Nekilnojamo kultūros paveldo vietovės Juodkrantės gyvenvietė dosjė
2.8. Hidrotechninio statinio – uosto Un.Nr.2399-8000-3017 esamų hidrotechninių statinių rekonstravimo, kapitalinio remonto , paskirties keitimoį susisiekimo komunikacijų (vandens uosto) statinius, susisiekimo komunikacijų (vandens uosto) statinių ir transporto paskirties pastatų naujos statybos, atstatymo L.Rėzos g.1D, Neringa atrankos dėl poveikio aplinkai vertinimo dokumentai
3. KOMPIUTERINĖS PROGRAMOS
4. SKLYPO CHARAKTERISTIKA
4.1. Sklypo duomenys
4.2. Sklypo geografinė vieta ir reljefas
4.2..Sklypo klimatinės, geologinės, hidrologinės sąlygos
4.3. Sklypo želdiniai, vandens telkiniai
4.6..Kultūros paveldo vertybės.Istorinė medžiaga. Archeologiniai tyrimai
4.7. Esamų hidrotechninių statinių būklės įvertinimas
4.8. Esamų inžinerinių sistemų būklės įvertinimas
5. **PAGRINDINIAI PROJEKTINIŲ SPRENDINIŲ MOTYVAI:**
5.1. Pastatų, susisiekimo komunikacijų ir inžinerinių statinių išdėstymas sklype.
5.2. Pastatų funkcinio ryšio ir zonavimo sprendiniai
5.3. Sanitarinio buitinio aptarnavimo ir maitinimo sprendiniai Buitinių sanitarinių patalpų ploto parinkimo skaičiavimai
5.4. Pagrindinių įėjimų, praėjimų, vestibiulių, laiptinių, liftų išdėstymo sprendiniai
5.5. Aplinkos ir statinių pritaikymo neįgaliesiems projektinių sprendimų aprašas

0	2024.12	EKSPERTIZEI			
Laida	Data	Laidos statusas. Keitimo priežastis.			
KVAL. PATV. DOK. NR.	Projektuotojas UAB „SRP Projektas“			Statinio projekto pavadinimas: HIDROTECHNINIO STATINIO -UOSTO UN. NR. 2399-8000-3017 ESAMŲ HIDROTECHNINIŲ STATINIŲ REKONSTRAVIMO, KAPITALINIO REMONTO, PASKIRTIES KEITIMO Į SUSISIEKIMO KOMUNIKACIJŲ (VANDENS UOSTO) STATINIUS, SUSISIEKIMO KOMUNIKACIJŲ (VANDENS UOSTO) STATINIŲ IR TRANSPORTO PASKIRTIES PASTATŲ NAUJOS STATYBOS, ATSTATYMO L. RĖZOS G. 1D, NERINGA, PROJEKTAS		
40451	PV_{asist}	G. Aukštuolis			
KVAL. PATV. DOK. NR.		UAB „Gražinos Janulytės-Bernotienės studija“ Gedimino g. 48-2, Kaunas LT-44239, Lietuva PV mob.tel.nr. 8-685 58880 El.p.: info@janulyte.lt			
A117	PV	G.Janulytė- Bernotienė		Dokumento pavadinimas	Laida
A1558	SA PDV	G.Zykuvienė		AIŠKINAMASIS RAŠTAS	0
Kalba	Statytojas:			Dokumento žymuo:	Lapas / Lapų
LT	Neringos miesto savivaldybė Taikos g.2, Neringa			P23_43-SRP-TP- SA-03_01..AR	1 / 47

5.6. Pastato atitvarų elementų (sienų, pertvarų, stogo, grindų, laiptų tipai medžiagos ir jų parinkimo motyvai
5.7. Patalpų insoliacijos ir natūralaus apšvietimo lygiai ir rodikliai. Patalpų natūralaus apšvietimo skaičiavimai
5.8. Pastato vidaus aplinkos garso klasė
5.9. Prevencinės civilinės saugos, apsaugos nuo vandalizmo priemonės
6**. SPRENDINIŲ ATITIKT**YS
6.1.Atitiktis Neringos savivaldybės teritorijos ir jos dalių bendrasis planas
6.2.Atitiktis Kuršių nerijos nacionalino parko tvarkymo planas
6.3. Atitiktis NKPV Juodkrantės gyvenvietė Vertinimo tarybos aktas
6.4. Atitiktis Juodkrantės uosto detalusis planas
6.5. Atitiktis Juodkrantės uosto ūkinės veiklos vertinimas nustatytoms gamtinėms vertybėms (Natura 2000) 2025-07-01
6.5.1. Atitiktis Atrankos poveikio aplinkai vertinimas 2025-12-15 Nr.(30-2)-A4E-12626
6.6. Atitiktis Specialieji architektūros reikalavimai 2023-07-05, SARD-32-230705-00007
6.7. Atitiktis Specialieji saugomos teritorijos tvarkymo ir apsaugos reikalavimai 2023-00-30,STRD-00-230630-00177
6.8. Atitiktis Specialieji paveldosaugos reikalavimai 2023-06-30, SPRD-00-230630-00258

STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS	Hidrotechninio statinio – uosto Un.Nr.2399-8000-3017 esamų hidrotechninių statinių rekonstravimo, kapitalinio remonto, paskirties keitimo į susisiekimo komunikacijų (vandens uosto) statinius, susisiekimo komunikacijų (vandens uosto) statinių ir transporto paskirties pastatų naujos statybos, atstatymo L.Rėzos g.1D, Neringa projektas
PROJEKTUOTOJAS	UAB "SRP Projektas" j.a.kodas 300043111 Adresas: Savanorių pr. 176c, LT-03154, Vilnius Tel..+370 5250 0605, El.p. info@srp.lt PV asistentas Giedrius Aukštuolis UAB „G.Janulytės-Bernotienės studija" j.a.kodas133629464, Adresas : Gedimino g. 48-2, LT-44239, Kaunas Tel./fax: +370 685 58880, El.p. info@janulyte.lt PV G.Janulytė-Bernotienė
STATYTOJAS	Neringos savivaldybės administracija, j.a.k.11110101158, Adresas: Taikos g.2, LT-93123, Neringa Administracijos direktorius Egidijus Šakalys Tel.+370469 52856, El.p. administracija@neringa.lt
STATYBOS RŪŠIS	Nauja statyba, rekonstravimas, kapitalinis remontas
STATINIO KATEGORIJA	Ypatingi, neypatingi, I grupės nesudėtingas
STATINIO NAUDOJIMO PASKIRTIS	Esama: Hidrotechniniai statiniai Būsima: Susisiekimo komunikacijų (vandens uosto) statiniai, transporto paskirties pastatai Transporto paskirties pastatai
STATYBOS VIETA	L.Rėzos g.1D, Neringa
ŽE**MĖ**S SKLYPO RODIKLIAI	Žemės sklypas L.Rėzos g.1D, Neringa (Kad.Nnr.2301/0004:57) Naudojimo būdas: Susisiekimo ir inžinerinių komunikacijų aptarnavimo objektų teritorijos Žemės sklypo plotas 1.0570 ha Leidžiamas sklypo užstatymo intensyvumas 7 % Leidžiamas sklypo užstatymo tankis 9 % Privalomųjų želdynų kiekis 5* % Automobilių vietos 31 vt, esamos automobilių vietos 18 vt Leidžiamas statinių aukštis 9,0 m , atskiroje statybos zonoje 5,5 m
NEKILNOJAMO **KULTŪROS PAVELD**O **OBJEKTŲ DUOMENYS**	Sklypo 0,4961 ha yra Nekilnojamo Kultūros paveldo vertybės teritorijoje Kultūros paveldo vietovė- Juodkrantės gyvenvietė (un.k. 2067)
SAUGOMOS TERITORIJOS	Sklypas yra Kuršių nerijos nacionalinio parko teritorijoje. UNESCO teritorija Pasaulio kultūros paveldo vertybė (įdentifikavimo Nr.994) Sklypas yra "Natura 2000" teritorijoje
SKLYPO SAVININKAS	Nuosavybės teise priklauso Lietuvos Respublika a.k. 111105555 Valstybinės žemės patikėjimo teise NŽT prie AM, a.k. 188704927 Panaudos sutartis 1998-10-29Nr.6 Neringos savivaldybė, a.k. 111101158 Susitarimas pakeisti sutartį 2015-11-25 Nr.13Sun-65-(14.13.56)

BENDRIEJI **STATINIŲ** RODIKLIAI	2.1 **Keleivinių laivų uosto pastatas** – Senoji prieplauka

(Transporto paskirties pastatas) 1.1. iki 2 darbuotojų, 13 lankytojų
2.2. Pastato bendras plotas 65,0 m^2,
2.3. Pastato naudingas plotas 65,0 m^2,
2.4. Pastato tūris 450 m^3,
2.5. Aukštų skaičius 1,
2.6. Pastato aukštis 5,5 m,
2.7. Energetinio naudingumo klasė *, šildymo sezono metu 10C,
2.8. Akustinio komforto sąlygų klasė B,
2.9. Atsparumo ugniai laipsnis III.

2.2 **Keleivinių laivų uosto pastatas**
(Transporto paskirties pastatas) 1.1. iki 10 darbuotojų, 89 lankytojų
2.2. Pastato bendras plotas iki 650,0 m^2,
2.3. Pastato naudingas plotas iki 650,0 m^2,
2.4. Pastato tūris iki 3550 m^3,
2.5. Aukštų skaičius 1+M,
2.6. Pastato aukštis 9,0 m,
2.7. Energetinio naudingumo klasė A++,
2.8. Akustinio komforto sąlygų klasė B,
2.9. Atsparumo ugniai laipsnis III.

3.1 **Esami hidrotechniniai statiniai keičiami į Susisiekimo komunikacijų (vandens uostų):** uosto statiniai 2399-8000-3017
3.1.1. **Krantinė 1k1**, h-2,3m, ilgis 163,78 m,po k.remonto h-2,3m, ilgis 163,78 m
3.1.2..**Aikštelė 1k2**, 2426,0 m^2, po rekonstravimo 2125,0 m^2
3.1.3..**Aikštelė 1k3,** 396,0 m^2, po k.remonto 396,0 m^2
3.1.4. Laiptai 1k4/Pandusas 3x2,7 m, po rekonstravimo 3x2,7 ir 1,5x15,5 m
3.1.5.Tvora 1k5 h-1,0, ilgis 82 m, po rekonstravimo h-1,1, ilgis 82 m,
3.1.6.**Automobilių stovėjimo aikštelė 1k6,**504,0 m^2,po rekonstravimo 697,0 m^2
3.1.P. **Esami hidrotechniniai statiniai keičiami į Susisiekimo komunikacijų (vandens uostų): Krantinė Un.Nr.** 4400-6429-9670
h-2,3m, ilgis 236,12m, po k.remonto h-2,3 m, ilgis 236,12m

3.2 Projektuojami uosto statiniai
3.2.1. **Krantinė** h- 5,5 m, 311,0 m
3.2.2. **Aikštelė** 2160,0 m^2
3.2.3. Molas I h- 5,5 m, 159,0 m
3.2.4. Molas II h-5,5 m, 58,0 m
3.2.5. **Automobilių tiltas** plotis-6,5 m, 11,4 m
3.2.6. **Pėsčiųjų tiltas** plotis-3,3 m, 10,3 m
3.2.7. Slipas plotis-7,5 m, 19,3 m

5. Kiti statiniai
5.1. Amfiteatras 227,0 m^2, h-3,0
5.2. **Įvaža** 124,0 m^2

STATINIŲ APRAŠYMAS

2.1 ir 2.2 Uosto pastatų medžio konstrukcijos
Sienų medžiagos – medžio dailylentės, aliuminio stiklo vitrinos,
Stogo medžiagos – medžio dailylentės,
3.2.1.Krantinės anstatas monolitinis betonas, plieninė spraustasienė, poliai
3.2.2..Aikštelės perdanga monolitinio betono, poliai
3.2.3. ir 3.2.4. Molų anstatas monolitinis betonas, komb. spraustasienė, poliai
3.2.5. Automobilių tiltas perdanga monolitinio betono
3.2.6. Pėsčiųjų tiltas perdanga medinė
3.2.7. Slipas perdanga monolitinio betono, poliai
5.1. Amfiteatras medžio/metalo konstrukcijos
Dangos medžiagos – medžio dailylentės

STATI**NIŲ SAVININKAS**

Neringos savivaldybės administracija, j.a.k.11110101158

TECHNINIO PROJEKTO PASKIRTIS	Parengti Statinių rekonstravimo, kapitalinio remonto, naujos statybos , atstatymo projektą , gauti leidimą rekonstravimo, kapitalinio remonto, naujos statybos darbams vykdyti
TECHNINIO PROJEKTO **SUDĖTIS**	Nustatyta STR, patvirtinta Statytojo
TECHNINĖ UŽDUOTIS	Priedas Nr.1. Hidrotechninio statinio – uosto un.nr.2399-8000-3017 esamųhidrotechninių statinių rekonstravimo, kapitalinio remonto, paskirties keitimo į susisiekimo komunikacijų (vandens uosto) statinius, susisiekimo komunikacijų (vandens uosto) statinių ir transporto paskirties pastatų naujos statybos, atstatymo L.Rėzos g.1d, Neringa, techninis projektas. Techninė užduotis.
STATYTOJO PATEIKIAMI PRIVALOMI PROJEKTO RENGIMO DOKUMENTAI	Žemės sklypas L.Rėzos G.1D, Neringa (Kad .Nr.2301/004:57) NTR išrašas Statinių L.Rėzos g.1D, Neringa Un.Nr. 2399-8000-3017 NTR išrašas Žemės sklypo L.Rėzos g.1D, Neringa planas ir Panaudos sutartis Juodkrantės uosto teritorijos detalus planas, Neringos sav.Tarybos 2014-12-18 sprendimas Nr.T-260 Statinių kadastriniai matavimai byla I Statinių kadastriniai matavimai byla II Toponuotrauka. Geologinių tyrimų ataskaita, patvirtinta 2024 Juodkrantės senoji prieplauka. Istorinis tyrimas Doc.dr. N.Strakauskaitė Juodkrantės uosto senosios prieplaukos vietos, Neringos m. Archeologinių žvalgymų 2018 m. ataskaita R.Vengalis Hidrotechninio statinio – uosto Un.Nr. 2399-8000-3017 esamų hidrotechninių statinių rekonstravimo, kapitalinio remonto, paskirties keitimo į susisiekimo komunikacijų (vandens uosto) statinius, susisiekio komunikacijų (vandens uosto) statinių ir transporto paskirties pastatų naujos statybos, atstatymo L.Rėzos g.1D, Neringa, Projektiniai pasiūlymai 2023
PROJEKTO PARENGIMO TERMINAS	2024 IV ketvirtis

1. PAGRINDINIAI NORMATYVINIAI DOKUMENTAI, STATYBOS TECHNINIAI REGLAMENTAI, NOR**MOS IR TAISYKLĖS**

Projekto sprendiniai atitinka įstatymų ir kitų teisės aktų, privalomųjų projekto rengimo dokumentų, normatyvinių statybos techninių dokumentų ir normatyvinių statinio saugos paskirties dokumentų nuostatas, galiojusias iki 2023-07-06

1.1. Statybos techniniai reglamentai

STR 1.01.01:2005	Kultūros paveldo statinio tvarkomųjų statybos darbų reglamentai
STR 1.01.02:2016	Normatyviniai statybos techniniai dokumentai
STR 1.01.03:2017	Statinių klasifikavimas
STR 1.01.04:2015	„Statybos produktų, neturinčių darniųjų techninių specifikacijų, eksploatacinių savybių pastovumoo vertinimas, tikrinimas ir deklaravimas. Bandymų laboratorijų ir sertifikavimo įstaigų paskyrimas. Nacionaliniai techniniai įvertinimai ir techninio vertinimo įstaigų paskyrimas ir paskelbimas“
STR 1.01.08:2002	Statinio statybos rūšys
STR 1.02.01:2017	Statybos dalyvių atestavimo ir teisės pripažinimo tvarkos aprašas
STR 1.02.09:2011	Teisės atlikti pastatų energinio naudingumo sertifikavimą įgijimo tvarkos aprašas
STR 1.03.01:2016	Statybiniai tyrimai. Statinio avarija
STR 1.04.02:2011	Inžineriniai geologiniai ir geotechniniai tyrimai
STR 1.04.04:2017	Statinio projektavimas, projekto ekspertizė
STR 1.05.01:2017	Statybą leidžiantys dokumentai.Statybos užbaigimas.Statybos sustabdymas.Savavališkos statybos padarinių šalinimas.Statybos pagal neteisėtai išduotą statybą leidžiantį dok. padarinių šalinimas
STR 1.06.01:2016	Statybos darbai. Statinio statybos priežiūra
STR 1.07.03:2017	Statinių techninės ir naudojimo priežiūros tvarka. Naujų nekilnojamojo turto kadastro objektų formavimo tvarka
STR 1.12.06:2002	Statinio naudojimo paskirtis ir gyvavimo trukmė
STR 2.01.01(1):2005	Esminis statinio reikalavimas „Mechaninis atsparumas ir pastovumas“
STR 2.01.01(2):1999	Esminiai statinio reikalavimai. Gaisrinė sauga
STR 2.01.01(3):1999	Esminiai statinio reikalavimai. Higiena, sveikata, aplinkos apsauga
STR 2.01.01(4):2008	Esminis statinio reikalavimas „Naudojimo sauga“
STR 2.01.01(5):2008	Esminis statinio reikalavimas „Apsauga nuo triukšmo“
STR 2.01.01(6):2008	Esminis statinio reikalavimas „Energijos taupymas ir šilumos išsaugojimas“
STR 2.01.02:2016	Pastatų energinis naudingumas. Energinio naudingumo sertifikavimas
STR 2.01.05:2003	Civilinė sauga. Žmonių sanitarinio švarinimo punktų projektavimo reikalavimai
STR 2.01.06:2009	Statinių apsauga nuo žaibo. Išorinė statinių apsauga nuo žaibo
STR 2.01.07:2003	Pastatų vidaus ir išorės aplinkos apsauga nuo triukšmo
STR 2.01.08:2003	Lauko sąlygomis naudojamos įrangos į aplinką skleidžiamo triukšmo valdymas
STR 2.02.02:2004	Visuomeninės paskirties statiniai
STR 2.02.08:2012	Automobilių saugyklų projektavimas
STR 2.02.06:2004	Hidrotechnikos statiniai. Pagrindinės nuostatos
STR 2.03.01:2019	Statinių prieinamumas.
STR 2.04.01:2018	Pastatų atitvaros. Sienos, stogai, langai ir išorinės įėjimo durys
STR 2.05.03:2003	Statybinių konstrukcijų projektavimo pagrindai
STR 2.05.04:2003	Poveikiai ir apkrovos.
STR 2.05.05:2005	Betoninių ir gelžbetoninių konstrukcijų projektavimas
STR 2.05.06:2005	Aliumininių konstrukcijų projektavimas
STR 2.05.07:2005	Medinių konstrukcijų projektavimas
STR 2.05.08:2005	Plieninių konstrukcijų projektavimas. Pagrindinės nuostatos
STR 2.05.09:2005	Mūrinių konstrukcijų projektavimas
STR 2.05.10:2005	Armocementinių konstrukcijų projektavimas
STR 2.05.11:2005	Gaisro temperatūrų veikiamų gelžbetoninių konstrukcijų projektavimas
STR 2.05.12:2005	Betoninių ir gelžbetoninių konstrukcijų iš tankiojo silikatbetonio projektavimas
STR 2.05.13:2004	Statinių konstrukcijos. Grindys
STR 2.06.04:2014	Gatvės ir vietinės reikšmės keliai. Bendrieji reikalavimai
STR 2.07.01:2003	Vandentiekis ir nuotekų šalintuvas.Pastato inžinerines sistemos.Lauko inžineriniai tinklai
STR 2.09.02:2005	Šildymas, vėdinimas ir oro kondicionavimas

Europos Parlamento ir Tarybos reglamentu (ES) Nr.305/2011

ISO 21542 Pastatų statyba. Apstatytosios aplinkos prieinamumas ir tinkamumas naudoti

1.2. Higienos normos

HN 24:2023 Geriamo vandens saugos ir kokybės reikalavimai

HN 136:2023 Karšto vandens visuomenės sveikatos saugos reikalavimai

HN 98:2014 Natūralus ir dirbtinis darbo vietų apšvietimas. Apšviestos mažiausios ribinės vertės ir bendrieji matavimo reikalavimai.

HN 33:2011 Triukšmo ribiniai dydžiai gyvenamuose ir visuomeninės paskirties pastatuose bei jų aplinkoje.

HN 42: 2009 Gyvenamųjų ir viešo naudojimo pastatų patalpų mikroklimatas

HN 69:2003 Šiluminis komfortas ir pakankama šiluminė aplinka darbo patalpose. Parametrų norminės vertės ir matavimo reikalavimai.

HN 50:2016 Visą žmogaus kūną veikianti vibracija: didžiausi leidžiami dydžiai ir matavimo reikalavimai darbo vietose.

HN 80:2020 Elektromagnetinis laukas darbo vietos ir gyv. aplinkoje. Parametrų normuojamos vertės ir matavimo reikalavimai 10 kHz-300GHz dažnių juostose.

HN 30:2018 Infragarsas ir žemo dažnio garsai: ribiniai dydžiai gyvenamuosiuose ir visuomeninės paskirties pastatuose

1.3. Gaisrinės saugos taisyklės ir reikalavimai

2016-03-03 "Gaisrinės saugos pagrindiniai reikalavimai ", patvirtinti Priešgaisrinės apsaugos ir gelbėjimo dep.prie Vidaus reikalų ministerijos direktoriaus 2010-12-7 d. įsakymu Nr.1-338

2011-01-17 "Visuomeninių statinių gaisrinės saugos taisyklės , patvirtintos Priešgaisrinės apsaugos ir gelbėjimo departamentoprie vidaus reikalų ministerijos direktoriaus įsakymu Nr.1-14

LST 1516:2015 „Statinio projektavimas. Bendrieji įforminimo reikalavimai"

Automobilių kelių standartizuotų dangų konstrukcijų projektavimo taisyklės KPT SDK 19.

Potvynių grėsmės ir rizikos žemėlapiai;

1.4.Lietuvos Respublikos vidaus vandenų transporto kodeksas Vidaus vandenų kelių eksplotavimo taisyklės

LR Valstybinės reikšmės vidaus vandenų keliuose steigiamų vidaus vandenų uostų ir komercinių prieplaukų registravimo nuostatai

1.4.Įstatymai

LR Architektūros įstatymas

LR Statybos įstatymas

LR Aplinkos apsaugos įstatymas

LR Atliekų tvarkymo įstatymas

LR Želdynų įstatymas

LR Žemės įstatymas

LR Specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas

LR Nekilnojamojo kultūros paveldo apsaugos įstatymas

LR Saugomų teritorijų įstatymas

LR Pajūrio juostos įstatymas

LR Vandens įstatymas

2. PRIVALOMIEJI PROJEKTO DOKUMENTAI

2.1. S**tatytojo Techninė užduotis**

Hidrotechninio statinio – uosto Un.Nr.2399-8000-3017 esamų hidrotechninių statinių rekonstravimo, kapitalinio remonto, paskirtis keitimo į susisiekimo komunikacijų (vandens uosto) statinius ir transporto paskirties pastatų naujos statybos, atstatymo L.RėzosG.1d, Neringa, techninio projekto Techninė užduotis, patvirtinta Neringos m.mero 2023-09-20

2.2. Projektiniai pasiūlymai Pritarimai Projektiniams pasiūlymams

Hidrotechninio statinio – uosto Un.Nr.2399-8000-3017 esamų hidrotechninių statinių rekonstravimo, kapitalinio remonto, paskirtis keitimo į susisiekimo komunikacijų (vandens uosto) statinius ir transporto paskirties pastatų naujos statybos, atstatymo L.Rėzos g.1D, Neringa, Projektiniai pasiūlymai, pritarta Neringos m.sav.administracija 2023-06-14

Valstybinės saugomų teritorijų tarnybos prie AM planuojamos ūkinės veiklos įgyvendinimo poveikio įsteigtoms ar potencialioms „Natura 2000" teritorijoms reikšmingumo išvada 2018-08-16, Nr.(4)-V3-1167 (7.21)

KPD prie KM Klaipėdos sk pritarimas 2019-05-28 nr.(12.7-kl) 2Kl-557

2.3. **Išduoti specialieji reikalavimai ir sąlygos**

Specialieji architektūros reikalavimai 2023-07-05, SARD-32-230705-00007

Specialieji saugomos teritorijos tvarkymo ir apsaugos reikalavimai 2023-06-30, STRD-00-230630-00177

Specialieji paveldosaugos reikalavimai 2023-06-30, SPRD-00-230630-00258

Projektui privalomos visų normatyvinių dokumentų, statybos techniniai reglamentų, normų ir taisyklių, įstatymų redakcijos galiojusios iki 2023-07-06

AB „ESO" Prisijungimo sąlygos 2024-05-22 Nr.TS24-46228

AB „Telia Lietuva" Prisijungimo sąlygos 2024-01-25 Nr.3-I-0028/24

UAB „Neringos vanduo" Prisijungimo sąlygos vandens tiekimui ir nuotekų šalinimui Neringos mieste 2023-12-29 Nr.S-239

UAB „Neringos vanduo" Dėl prašymo procesų valdymo sąlygoms išduoti` 2024-04-23 Nr.S-79

AB „Vidaus vandenų kelių direkcija" Dėl projektavimo sąlygų 2023-12-19 Nr 2S-371

AB „Lietuvos automobilių kelių direkcija" Dėl sąlygų nustatymo 2023-12-20 Nr.2-18-44-6

2.4. **Neringos savivaldybės teritorijos ir jos dalių bendrasis planas ir kiti teritorijų planavimo dokumentai**

Bendrieji planai:

Neringos sav. teritorijos ir jos dalių bendrasis planas, patvirtintas Neringos sav. tarybos sprendimu 2012-09-21 Nr.T1-164

Specialiojo teritorijų planavimo dokumentai:

Neringos sav.teritorijos darnaus judumo specialusis planas, patvirtintas Neringos sav.tarybos 2015-1014 Nr.T1-184

2.5. Kuršių nerijos nacionalino parko tvarkymo planas

Kuršių nerijos nacionalinio parko ir jo zonų ribų planas, patvirtintas Neringos sav. tarybos sprendimu 2010-12-22 nr.XI-1248

Kuršių nerijos nacionalinio parko tvarkymo planas, patvirtintas LR Vyriausybės 2012-06-06 nr.702

2.6. Juodkrantės uosto detalusis planas patvirtintas Neringos sav.tarybos sprendimu 2014-12-18 Nr.T-260

2.7. NKPV Juodkrantės gyvenvietė (2067) Vertinimo tarybos aktas 2008-01-09 Nr.: KPD-RM-**571 ir vėlesnės redakcijos**

2.8. Poveikio aplinkai vertinimo atranka pakartotin**ai atlikta (Pajūrio tyrimų ir planavimo institutas, 2025) ir gauta Aplinkos apsaugos agentū**ros išvada 2025-12-15 Nr.(30-2)-A4E12626

2.9. Sutikimai tiesti inžinerinius tinklus bei kitas komunikacijas valstybinėje žemėje ir gretimuose sklypuose

3. KOMPIUTERINĖS PROGRAMOS AutoCAD Revit Architecture 2012; Microsoft Office 2016

4. SKLYPO CHARAKTERISTIKA

4.1. Sklypo duomenys

Hidrotechninio statinio - uosto Un.Nr.2399-8000-3017 esamų hidrotechninių statinių rekonstravimo, kapitalinio remonto, paskirties keitimo į susisiekimo komunikacijų vandens uosto) statinius, susisiekimo komunikacijų (vandens uosto) statinių ir transporto paskirties pastatų naujos statybos, atstatymo projektas vystomas L.Rėzos g.1D, Neringa

(Un Nr.:2301-0004-0067 Kad. Nr.,23001/0004:57 Neringos m.k.v.).

Plotas 1,0570 ha. Užstatyta teritorija 0,4961 ha. Vandens telkinių plotas:0,5609 ha.

Pagrindinė žemės naudojimo paskirtis – kita.

Naudojimo būdas: Susisiekimo ir inžinierinių komunikacijų aptarnavimo objektų teritorijos teritorijos.

Nuosavybės teise priklauso: Lietuvos Respublika, a.k.111105555, Valstybinės žemės patikėjimo teisė NŽT prie ŽŪM, a.k. 188704927, 2015-10-16 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 13SK-259-(14.13.111.)Sudaryta panaudos sutartis 1998-10-29 Nr.6, Susitarimas pakeisti sutartį 2015-11-25 Nr.13SUN-65-(14.13.36) su Neringos savivaldybė j.a. kodas 111101158.

Kelio servitutas- teisė važiuoti transporto priemonėmis, naudotis pėsčiųjų taku (viešpataujantis) 0,0124 ha

Sklypui nustatytos Specialiosios žemės naudojimo sąlygos

Paviršinių vandens telkinių apsaugos zona (VI Skyrius 7 sk.) 1,057 ha

Vandens tiekimo ir nuotekų, paviršinių nuotekų tvarkymo infrastruktūros apsaugos zonos (III skyrius 10 sk.) 0,0118 ha

Valstybiniai parkai (V skyrius,23 sk.) 1,057 ha*

Kultūros paveldo objektų ir vietovių teritorijos, jų apsaugos zonos (V skyrius, 1 sk.) 0,4961 ha**

Komunalinių objektų sanitarinės apsaugos zonos (IV skyrius ,1 sk.) 0,4022 ha***

Gamybinių objektų sanitarinės apsaugos zonos(IV skyrius , 1 sk.) 0,4022 ha****

Naftos ir naftos produktų įrenginių apsaugos zonos (III skyrius, 8 sk.) 0,0989 ha*****

Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, 4 sk.) 0.0542 ha******

Vandens tiekimo ir nuotekų, paviršinių nuotekų tvarkymo infrastruktūros apsaugos zonos (III sk. 10sk.) 198 kv.m*******

Pajūrio apsaugos juosta 4961 kv.m.********

„Natura 2000“teritorijoje 5609 kv.m.*********

*Visas sklypas priklauso Kuršių nerijos nacionalinio parko – UNESCO saugomo gamtos ir kutūros paveldo objekto teritorijai

**Sklypo dalis, kurioje yra esamas uostas (Un.Nr. 2399-8000-3017), esama Kuršių marių krantinė priklauso Nekilnojamos kultūros paveldo vietovės Juodkrantės gyvenvietė (Un.kodas 2067) teritorijai. Naujai projektuojami krantinės ir molai, akvatorija į Juodkrantės gyvenvietės teritoriją teritorijai nepatenka.

***Komunalinių objektų sanitarinės apsaugos zonos sklypui nebegalioja, nes automobilių saugykloms nenustatomos

****Gamybinių objektų sanitarinės apsaugos zonos sklypui nebegalioja, nes uoste degalinė nebeprojektuojama

*****Naftos ir naftos produktų įrenginių apsaugos zonos nebegalioja, nes uoste naftos produktų saugykla nebeprojektuojama

******Elektros tinklų apsaugos zonos bus patikslintos pagal naujai pastatytus ir rekonstruotus tinklus

*******Vandens tiekimo ir nuotekų, paviršinių nuotekų tinklų apsaugos zonos bus patikslintos pagal naujai pastatytus ir rekonstruotus tinklus

********Sklypo dalis, kurioje yra esamas uostas (Un.Nr. 2399-8000-3017), esama Kuršių marių krantinė priklauso Pajūrio juostos teritorijai. Naujai projektuojami molai ir akvatorija į Pajūrio juostos teritoriją nepatenka.

*********Sklypo dalis, kurioje projektuojami nauji molai ir krantinės bei uosto akvatorija yra „Natura 2000“ teritorijoje: joje saugoma gamtinės buveinės ir rūšys.

Sklypas nepatenka į Farvaterio apsaugos zoną 50 m.

Sklypas suformuotas Juodkrantės uosto detaliuoju planu, patvirtintu Neringos sav.tarybos sprendimu 2014-12-18 Nr.T-260, kuriuo nustatyti privalomieji tvarkymo ir naudojimo rėžimo reikalavimai:

Sklypui nustatyta paskirtis ir naudojimo būdas, teritorijos tvarkymo rėžimas.

Pagrindinė žemės naudojimo paskirtis:kitos paskirties žemė 10.570 kv.m

Žemės naudojimo būdas-I- inžinerinės infrastruktūros teritorijos

Žemės naudojimo pobūdis -I1- susiekimo ir inžinerinių komunikacijų aptarnavimo objektų statybos; žemės sklypas, kuriame numatoma statyti vidaus vandenų keleivinių laivų bei turistinių jachtų uosto pastatus, statinius ir įrenginius.

Galimas žemės naudojimo būdas -K- komercinės paskirties objektų teritorijos

Uosto akvatorija 13.530 kv.m

Senosios prieplaukos pastatas: aukštis 1, kraigo h 5,5 m

Naujosios prieplaukos pastatas: aukštis 1+M ,kraigo h 9 m

Medinė terasa - stoginė bendras plotas 140 kv.m

Užstatymo tankumas iki 9%

Užstatymo intensyvumas iki 7%

Užstatymo tipas: PU pavienis užstatymas (atskirai stovintys pastatai

4.2. Sklypo **geografinė vieta ir reljefas**

Sklypo dalies, kur yra esamo uosto (Un.Nr. 2399-8000-3017) statiniai, viršutinės dalies reljefo esama vid.altitudė +2,17 žemesnės dalies +1,15. Kuršių marių dugnas aplink esamą uostą nuo -1,50 iki -2,50

Sklypo dalies, kur yra esama krantinė vid.altitudė +1,65 Kuršių marių dugnas aplink esamą krantinę vid.altitudė -0,90

Kuršių marių dugnas projektuojamoje akvatorijos vietoje svyruoja nuo - 0,70 m iki -3,00 m

4.3.Sklypo klimatinės, geologinės, hidrologinės sąlygos

4.3.1. Klimatologinės sąlygos pagal RSN 156 – 94 „Statybinė klimatologija“

1) šilčiausia oro temperatūra (18,3)^0 C; 2) šalčiausio oro temperatūra (-0,9)^0 C;

3) santykinis metinis oro drėgnumas 80%;

4) vidutinis metinis kritulių kiekis 765 mm;

5) maksimalus paros kritulių kiekis (absoliutus maksimumas) 75 mm;

6) vyraujančios stipriausių vėjų kryptys: sausio mėn. – iš V ir R liepos mėn. –V;

6)skaičiuojamasis vėjo greitis gūsiuose per 10 m – 25m/s m/s;

7) skaičiuojamasis vėjo greitis prie žemės paviršiaus (H=10 m), galimas vieną kartą per 2 metus 30 m/s.

Pagal STR 2.05.04:2003 Neringa priskiriama II – jam vėjo apkrovos rajonui su pagrindine atskaitine vėjo greičio reikšme 28 m/s. Pagal STR 2.05.04:2003 „Poveikiai ir apkrovos“priskiriamas I – jam sniego apkrovos rajonui su sniego antžeminės apkrovos charakteristine reikšme 1,2 kN/m^2 (120 kg/m^2).

4.3.2.**Geologinės sąlygos**

Pagal UAB „Geoconsulting” parengtą Inžinerinių geologinių tyrimų Nr.47397-2024 ataskaitą (registruota Lietuvos geologijos tarnybos prie AM 2024-04-19 Reg.Nr.(4)-1-7-1716) išvadas ir rekomendacijas

1. Projektuojamų ir rekonstruojamų statinių tyrimų sklypas yra L. Rėzos g. 1D ir 1D, Juodkrantės gyvenvietėje, šiaurinėje Neringos miesto dalyje. Geomorfologiniu požiūriu tyrinėta teritorija priklauso holoceno ir vėlyvojo ledynmečio Baltijos jūros duburio srityje esančiam Kuršių marių duburio rajono, Kuršių Nerijos kopų juostos mikrorajonui.
2. Reljefo absoliutiniai aukščiai visoje tyrimų aplinkoje siekia 0,6–(-3,0 (Kuršių marių dugnas)) m.
3. Sklypo geologinę sandarą iki 15,0–16,2m gylio sudaro: technogeniniai (tIV) dariniai, Holoceno biogeniniai (bIV) dariniai ir Holoceno jūrinės (mIV) nuosėdos bei Viršutinio Pleistoceno Baltijos posvitės limnoglacialinės (lgIIIbl) nuosėdas.
4. Tyrimų teritorijos ribose tyrimų metu gruntinis vandeningas sluoksnis pasiektas visoje nagrinėtoje aplinkoje ir slūgsojo 0,6–1,7m gylyje nuo žemės paviršiaus (0,1–0,6m abs. a.). Pabrėžiame, kad tyrimų vietose (Nr. 9–13) darytose Kuršių mariose (nuo jų dugno) vandens stulpas siekia apie 1,7–3,6m aukščiau nurodomo tyrimų absoliutinio aukščio (~0,6m abs. a.).
5. Gruntinį vandenį drenuoja šalia esančios Kuršių marios. Pabrėžiame, kad būtina įvertinti gruntinio vandens hidraulinį ryšį su Kuršių mariomis. Galimi dideli vandens lygio svyravimai ir vanduo gali pakilti virš žemės lygio.
6. Nustatyta, kad ties tyrimų aplinka Nr. 7 paimto požeminio vandens agresyviosios CO2 koncentracija viršija gruntinio vandens agresyvumo betonui ribinę vertę (3 lentelė). Pagal šią cheminę charakteristiką vanduo yra priskiriamas silpno cheminio agresyvumo klasei (XA1).
7. Iš šiuolaikinių fizinių ir geologinių procesų, kurie galėtų turėti neigiamos įtakos įrengiant ir eksploatuojant statinius, reikėtų įvertinti labai aukštą požeminio vandens lygį bei jo hidraulinį ryšį su šala esančiomis Kuršių mariomis (Galimi dideli vandens lygio svyravimai ir vanduo gali pakilti virš žemės lygio.). Taip pat svarbu pabrėžti, kad tyrimų taškai Nr. 9–13 buvo atlikti Kuršių mariose, o vandens stulpas yra 1,1–3,0m aukščiau nuo nurodytų gręžinių absoliutinių aukščių, kurie yra Kuršių marių dugnas.
8. Taipogi pabrėžiame, kad yra aptikti organiniai gruntai (IGS-2) bei gruntai su organinės medžiagos priemaišomis (IGS 4 – 9) kurių padas gręžiniais pasiektas tik 7,0–14,1m gylio (o ties tyrimo aplinka Nr. 5 padas gręžiniu iki 15,0m gylio nebuvo pasiektas). Aptinkami dumblo bei gruntų su organinės medžiagos priemaiša sluoksniai reiškia, jog teritorijoje pelkėjimo procesai vyko ankščiau ir galimai vis dar tebesitęsia.
9. Sklypo geologiniame modelyje iš viso išskirta 13 inžinerinių geologinių sluoksnių (IGS). Sluoksnių slūgsojimo sąlygos parodytos gręžinių litologiniuose stulpeliuose (3 grafinis priedas) ir inžineriniuose geologiniuose pjūviuose (4 grafinis priedas).
10. Apskaičiuotos IGS gruntų fizikinių ir mechaninių savybių vertės pateiktos ataskaitos 7 skyriuje (4 lentelė).
11. Tyrimų sklype išskirti IG sluoksniai 1 – 5 ir 7, kuriu padas pasiektas gręžiniais 7,0–14,1m gylyje nuo esamo žemės paviršiaus yra sąlyginai silpni. Tues tyrimų aplinka Nr. 5 silpno grunto sluoksio padas gręžiniu iki 15,0m gylio nebuvo pasiektas. Pabrėžiame, kad būtina įvertinti teritorijoje sutinkamų silpnų gruntų poveikį projektuojamų statinių pagrindui.
12. Statybos metu iškasose ir gręžiniuose kaupsis paviršinis kritulių vanduo. Statybos metu pasiekus gruntinį vandenį bei iškasomis pasiekus gruntinio vandens lygį, jose kaupsis vanduo bei gali vykti vandeningų gruntų šlaitų linkimas.
13. Rekomenduojama atkreipti ypatingą dėmesį į organinio grunto (IGS 2) išplitimą bei storį (1,5–4,7m), kuris vyrauja visoje tyrimų teritorijoje. Organinis gruntas yra spūdus, o virš jo esantys IG sluoksniai paveikti išorinės apkrovos gali nusėsti bei formuotis dideli nuosėdžiai. Sutrikdžius tirtoje teritorijoje slūgsančio dumblo (IGS 2) sluoksnių natūralų būvį ar į jo sluoksnius pritekėjus vandeniui jo savybės pasikeis lyginant jas su nustatytomis. Projektuojant ir rekonstruojant statinius būtina parinkti atitinkamus technologinius sprendinius, siekiant užtikrinti statinių stabilumą ir saugų jų eksploatavimą.
14. Statybos metu pastebėjus, kad pateiktas geologinis modelis neatitinka faktinės situacijos, būtina skubiai apie tai informuoti rangovą.

4.3.3.Hidrologinės sąlygos

Pagal Lietuvos hidrometeorologijos tarnybos prie AM Hidrologinių stebėjimų sk. 2024-03-05 Nr.24-075 Pažymą apie Hidrometeorolignes sąlygas Nidos vandens matavimo stoties duomenys yra šie:

Aukščiausias vandens lygis (išmatuotas 2018-2024 m.), LAS07 yra 1,03 m

Žemiausias vandens lygis (išmatuotas 2018-2024 m.), LAS07 yra -0,21 m

Didžiausias bangos aukštis (išmatuotas 2018-2024 m.), LAS07 yra 1,50 m

4.4. Sklypo želdiniai, vandens telkiniai

Sklype yra 1 nesaugotinas medis – Klevas uosialapis d48 cm, už sklypo ribų, teritorijoje tarp L.Rėzos g. ir Kuršių marių yra 28 saugotini ir 8 nesaugotini medžiai. Atliktas įvertinimas pateikiamas byloje Kiti dokumentai

Sklype senojoje prieplaukoje yra sutvarkyti želdiniai – gėlynai.

Sklypo dalis ribojasi su Kuršių mariomis, dalis, kur numatomos statybos yra Kuršių mariose. Todėl teritorijai nustatyta Paviršinių vandens telkinių apsaugos zona (VI Skyrius 7 sk.) 1,057 ha, „Natura 2000"teritorijoje 5609 kv.m.

4.5.**Kultūros paveldo vertybės**. **Istorinė medžiaga.** Archeologiniai tyrimai

4.5.1. *Kultūros paveldo departamento prie kultūros ministerijos pirmoji nekilnojamojo kultūros paveldo taryba AKTAS 2020-09-08 Nr. KPD-RM-571/3 nustatė:4.Vertybei suteikiamas pavadinimas su vardu:* ***Juodkrantės gyvenvietė*** *6. Vertybė yra gyvenamojoje vietovėje ir apima adreso objektą: Neringa (m.) Neringos sav. 10.Vertingųjų savybių pobūdis yra:Archeologinis (lemiantis reikšmingumą);Architektūrinis (lemiantis reikšmingumą unikalus); Urbanistinis (lemiantis reikšmingumą retas); Želdynų (lemiantis reikšmingumą svarbus);Istorinis (lemiantis reikšmingumą svarbus); Kraštovaizdžio; 7. Vertybės (XVIIa.pab.-XX a.lp.;)vertingosios savybės yra:*

NKPV Juodkrantės gyvenvietės (2067)vertingosios savybės

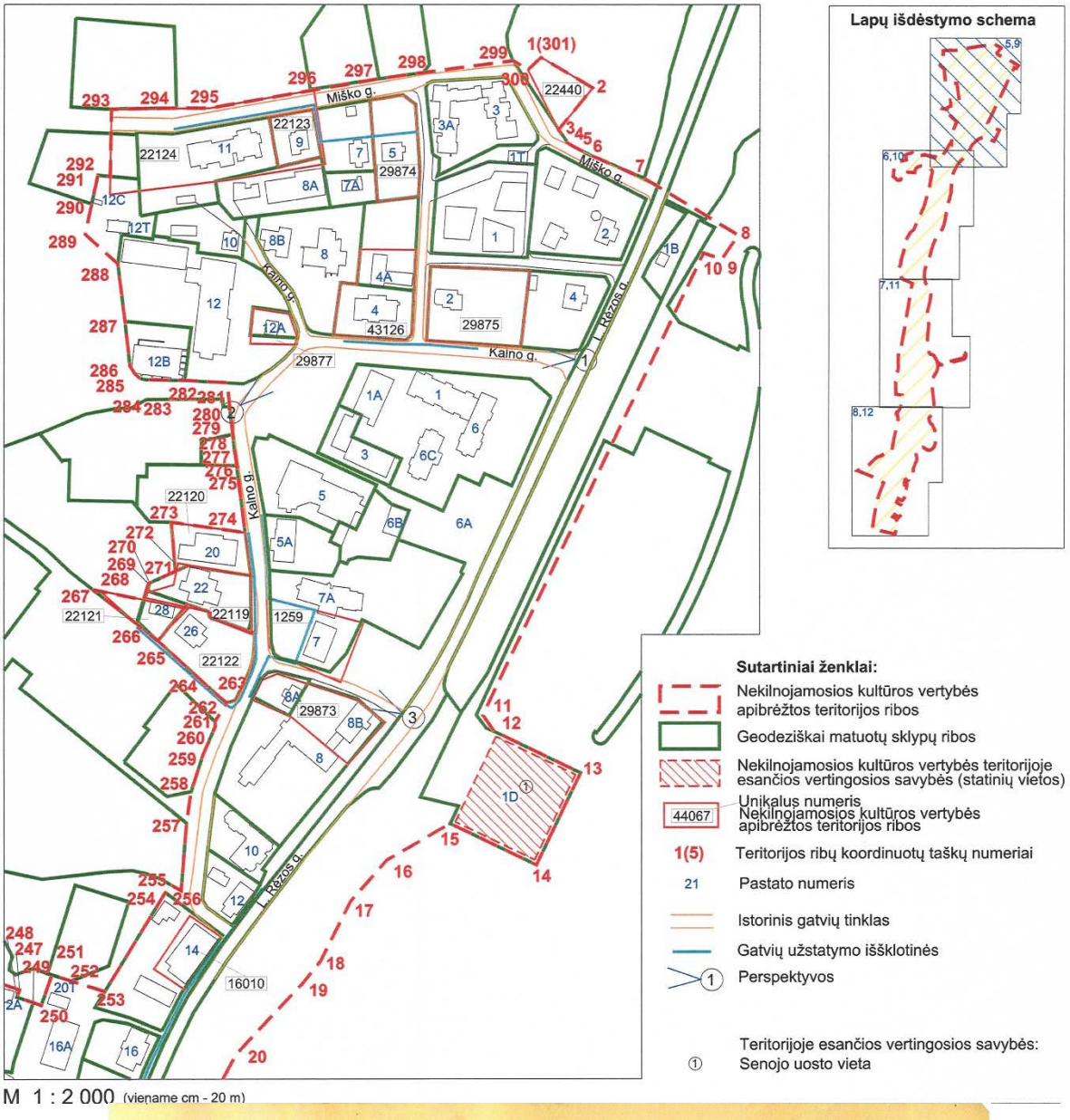
- *7.2.1.1. planinės struktūros tipas - XVII a. pab.-XX a. I p. linijinės planinės struktūros tipas, sudarytas iš V dalyje linijinės planinės struktūros buv. Naujųjų Karvaičių, Žvejų kaimelio ir centrinės dalies buv. Juodkrantės kaimo gyvenviečių, P dalyje - su laisvo planavimo elementais Ievos kalno ir kurortinės (vilų) gyvenviečių*
- *7.2.1.2. planinės struktūros tinklas - centrinės, P dalies vyraujanti gatvinės gyvenvietės planinė struktūra su abipus L. Rėzos gatvės, P dalyje - daugiausia R pusėje, centrinėje dalyje - V pusėje, išdėstytais sodybų sklypais, V dalyje į L. Rėzos gatvę įsiliejančiomis Miško, Kalno ir Ievos Kalno gatvėmis, R dalies atvira pamario erdve su vyraujančiais gamtiniais elementais*
- *7.2.1.3. kvartalai – netaisyklingo plano istorinių gatvių ribojami kvartalai teritorijos Š dalyje (istorinių ga.trasas žr. punkte 2.1.5;*
- *7.2.1.5. keliai, gatvės, aikštės, įvažiavimai, pravažiavimai, takai, jų tipai, trasos, dangos - gatvių trasos: Miško, Kalno, Ievos Kalno, L. Rėzos gatvių, V-R krypties skersgatvio, jungiančio Kalno ir L. Rėzos gatves teritorijos V dalyje, trasos*
- *7.2.1.6. vietovei reikšmingo buvusio užstatymo vietos -* ***Juodkrantės senojo uosto vieta teritorijos ŠR dalyje*** *(-; senojo uosto* ***vietoje įrengta automobilių stovėjimo aikštelė;***
- *7.2.1.7. gamtiniai elementai - reljefas (kopų gūbrys, pamario palvė ir marių paplūdimys; -; marių kranto linija m.); L. Rėzos, Ievos kalno, Kalno, Miško gatvių ir krantinės L. Rėzos g. R pusėje apželdinimo lapuočiais ir spygliuočiais medžiais ir jų grupėmis pobūdis*
- *7.2.2.1. tūrinės erdvinės struktūros sandara - tūrinė-erdvinė struktūra, sudaryta iš nekilnojamojo kultūros paveldo ir vertingųjų savybių požymių turinčių objektų, urbanistinės struktūros statinių, reikšmingų savo vieta ir tūriu, formuojančių vyraujančius sodybinį ir vilų gyvenvietės užstatymą bei atviros pamario erdvės R dalyje ir kapinių teritorijos Š dalyje*
- *7.2.2.2. užstatymo tipai - ...Miško, Kalno, Ievos Kalno gatvių ir L. Rėzos g. Š dalies atskirų sklypų XIX a. pab.-XX a. I p., su XX a. pab.-XXI a. pr. intarpais, miesto vilų užstatymas (žr. priedą Nr. 7, vilų aukštis iki karnizo nuo 5,7 iki 8,6 m, iki kraigo - nuo 7 iki 12,3 m, XIX a. pab. viešbučio "Zur Eiche" pastatas adresu L. Rėzos g. Nr. 24A XX a. II p. rekonstruotas - šoninėse dalyse pakeltas stogas, buv. tinkuotas mūrinio pastato fasadas apkaltas lentomis, pastatas greta vilos L. Rėzos g. Nr. 14 ir vila Kalno g. Nr. 7A - užstatymo bruožus atitinkančios architektūros pasatai, statyti XX a. pab.-XX a. pr., dab. vila Kalno g. 7A - tai perstatytas vilos "Villa Flora" ūkinis pastatas, vilos Ievos Kalno g. Nr. 2 tūris iš dalies pakeistas XX a. pab.?; -; ...*
  komponentinis L. Rėzos g. ŠV dalies užstatymas XX a. pr. mokyklos pastatais L. Rėzos g. Nr. 8B, Nr. 8A (žr. priedą Nr. 7, mokyklos pastatas L. Rėzos g. Nr. 8B statytas 1902-1903 m.;;
- *7.2.2.3. atviros erdvės - ...teritorijos Š dalyje ant kalvelės evangelikų liuteronų senųjų kapinių dalis (Juodkrantės gyvenvietės apibrėžtoje teritorijoje; -; teritorijos R dalyje atvira pamario erdvė (su vyraujančiais gamtiniais elementais, įrengtomis laisvalaikio, sporto erdvėmis, ...teritorijos Š dalyje skveras vilos "Villa Flora" pastatų R pusėje (buv. vilos kiemas, šiuo metu skvere stovi L. Rėzos paminklas; -*
- *7.2.2.5. panoramos, panoraminės apžvalgos taškai- Juodkrantės gyvenvietės panorama nuo marių pusės (žr. priedą Nr. 4, panoramą Nr. 1, išskyrus teritorijoje esančius kitus objektus, žr. priedą Nr. 3; buv. apžvalgos aikštelė užžėlusi savaiminiais želdiniais; Juodkrantės gyvenvietės centrinės dalies panorama nuo Ievos kalno - Vilhelmo aukštumos (žr. priedą Nr. 4, panoramą Nr. 2, išskyrus teritorijoje esančius kitus objektus, žr. priedą Nr. 3; buv. apžvalgos aikštelė užžėlusi savaiminiais želdiniais;*
- *7.2.2.6. tūrinės erdvinės struktūros siluetai - gyvenvietės dvigubas siluetas nuo marių pusės: viršutinė gamtinė kopų linija ir apatinė pastatų stogų ir gatvių bei atviros pamario erdvės želdinių linija, su P dalyje dominuojančia Juodkrantės evangelikų liuteronų bažnyčia (žr. priedą Nr. 5, siluetą Nr. 1, išskyrus teritorijoje esančius kitus objektus, žr. priedą Nr. 3;*
- *7.2.2.7.perspektyvos - Kalno g. PV-ŠR krypties perspektyva į vilą "Villa Hubertus", Kalno g. Nr. 4 (žr. priedą Nr.6, perspektyvą Nr.1, Kalno g. R-V krypties perspektyva nuo sankirtos su L. Rėzos gatve į vilą "Villa Monbijou", Kalno g. Nr. 26 (žr. priedą Nr. 6, perspektyvą Nr. 3,išskyrus teritorijoje esančius kitus objektus, nurodytų užstatymo bruožų neatitinkančius XX a.pab.-XXI a. pastatų tūrių, fasadų, stogų elementų ir medžiagų pakeitimus; -;*

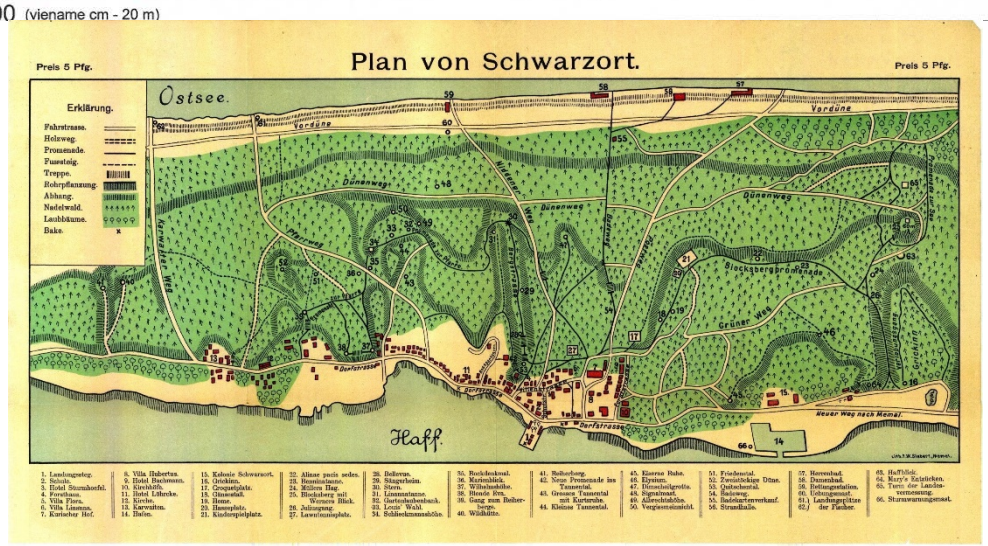


JUODKRANTĖS GYVENVIETĖ (2067, IP 984, U12, LA 413/211)

APIBRĖŽTŲ TERITORIJOS RIBŲ PLANAS, 9 LAPAS. TŪRINĖS-ERDVINĖS STRUKTŪROS SANDARA IR KT.

Neringos m., Neringos sav.





IKONOGR Nr. 5 Juodkrantės gyvenvietės planas, 1923 m. Zybertų (Siebert) spaustuvė, Klaipėda

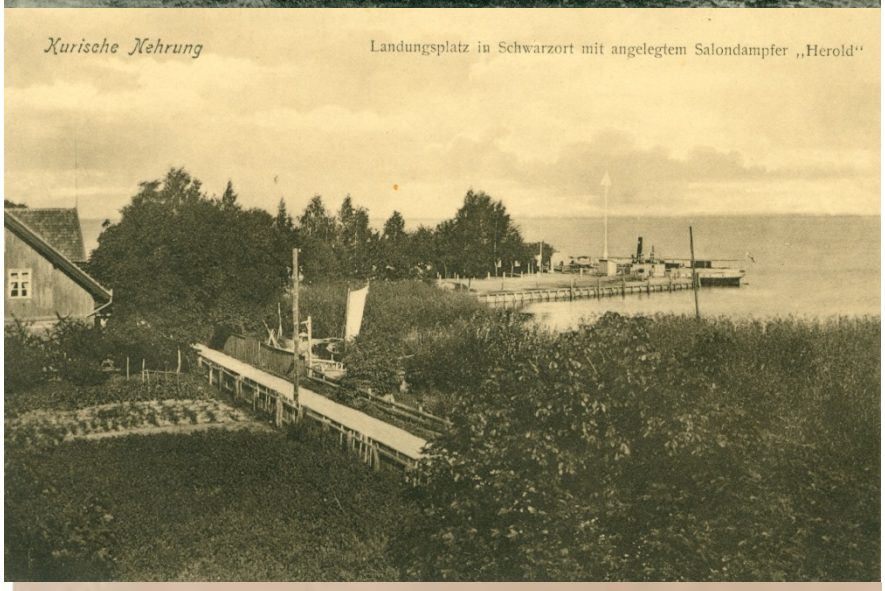
Iš: genwiki.genealogy.net/Schwarzort

4.5.2. Istorinis tyrimas ir kita medžiaga

Projekte remtasi doc.dr.Nijolės Strakauskaites “Objekto Juodkrantės senoji prieplauka. Istorinis tyrimas“. Tekste pabrėžiama, kad istorinė Juodkrantės prieplauka (seniausias vaizdas XIX a. pabaigoje) su laukimo sale ir į prieplauką vedančia medžių alėja buvo reikšminga Juodkrantės kurorto įvaizdžio dalis. Prieplaukos pastato atstatymas padėtų Neringos svečiams geriau pažinti 150m. siekiančią Juokrantės kuroto istoriją ir svarbų kraštovaizdžio akcentą.

Pagal senasias istorines prieplaukos nuotraukas, žemėlapius nustatoma senosios prieplaukos pastato su laukimo sale vieta, mąstelis, elementai, išorės apdaila. Vizualiai ir pagal esamus senuosius medžius atsodinama ir senoji medžių alėja.









Juodkrantės prieplaukos vaizdai XIX a. pabaigoje: A – bendras prieplaukos vaizdas, B – tiltelis, nuo kurio į garlaivį plaukdavo valtimis

Iš: BUČAS, Jurgis. Juodkrantė. In Kuršių nerijos nacionalinis parkas. Vilnius: Savastis, 2001, p. 127-167
IKONOGR Nr. 30



Senose nuotraukose matoma uosto krantinės polių konstrukcija, senosios prieplaukos pastato su laukimo sale fragmentai.
Senose prieplaukos (Juodkrantės uosto) įvairių laikotariu darytose nuotraukose matoma aktyvi daugiafunkcinė uosto veikla

3.5.3.Archeologiniai tyrimai

Atlikta Roko Vengalio „Juodkrantės uosto senosios prieplaukos vietos, Neringos m.sav., archeologinių žvalgymų 2018 m. ataskaita“.

Prieplaukos pastatas buvo nugriautas iki XXa. vidurio, statiniai krantinės gerokai apgriuvo, buvo naudojamos iškrauti žvyrui, kuris buvo pilamas baržomis. Dalis prieplaukos tarnavo žvejų ūkiui. Dabartinį vaizdą prieplauka įgavo apie 2000 m, kuomet ji buvo atstatyta, praplatinta ir paaukštinta. Statybų metu tai, kas buvo likę iš senosios prieplaukos buvo gerokai suardyta.

Tyrimų metodika.

Žvalgymai vykdyti georadaru Zond-12e (Radar systems, Inc.) su 900 ir 300 Mhz dažnio antenomis. Koordinatės matutos centrimetriniu tikslumu GNSS imtuvu Trimble R6.Interpretuojant rastas anomalijas galima manyti, kad šiaurinio ir pietinio prieplaukos krašto poliai sovietmečiu buvo nupjauti (nulūžę, nupuvę) iki vandens lygio, tuo tarpu rytinio krašto poliai išliko geriau.

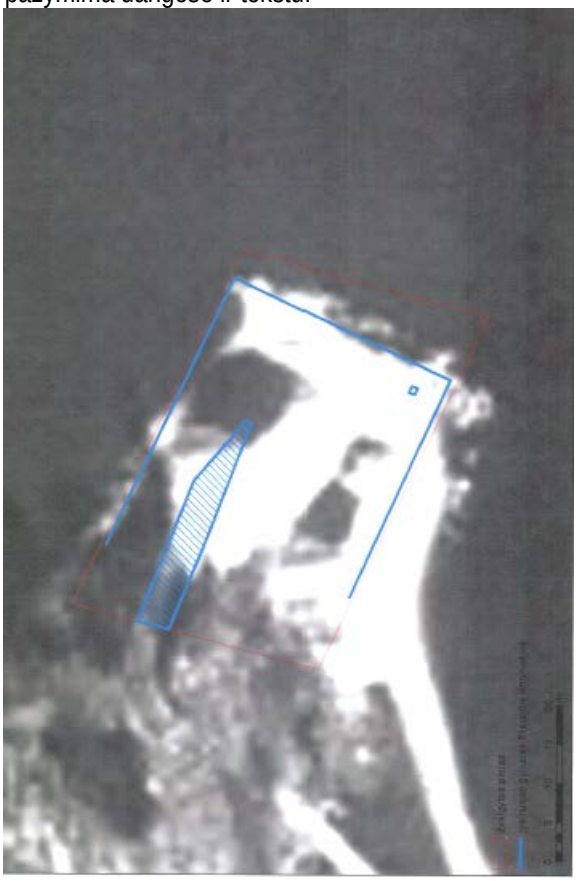
Toje vietoje, kur turėtų būti ieškomas prieplaukos pastatas reikšmingų anomalijų neužfiksuota.

Roko Vengalio parengtoje „Juodkrantės uosto senosios prieplaukos vietos, Neringos m. sav., archeologinių žvalgymų 2018 m. ataskaita“ pateikiamos Išvados: „Georadaru užfiksuotos buvusios prieplaukos ribos. Pastato pamatų vietos neužfiksuotos. Todėl rekonstruojant pastatą rekomenduotina remtis užfiksuotais vaizdais, archeologiniai ardomieji tyrimai šiuo tikslu netikslingi“

Ataskaita priimta (patvirtinta) KPD prie KM mokslinės archeologijos komisijos (MAK) posėdžio protokolu 2019-05-21 Nr.113-20

Pagal žvalgomųjų tyrimų medžiagą prieplaukos vieta pažymima dangose ir tekstu.





Prieš vykdant žemės judinimo darbus tiesiant lauko tinklus ir įvažą dalyse patenkančiose į **NKPV Juodkrantės gyvenvietės** (2067) teritoriją turės būti atlikti ir patvirtinti archeologiniai tyrimai arba projekte pateikti „Archeologinio paveldo tyrimų būtinybės įvertinimą“ su Mokslinės archeologijos komisijos išvadomis dėl archeologinių tyrimų tikslingumo

4.7**. Esamų hidrotechninių statinių būklės įvertinimas**

Sklype L.Rėzos g.1D yra hidrotechninis statinys - uostas (Un.Nr. 2399-8000-3017), kurį sudaro Krantinė (1k1) ilgis =163,78 m Įlaidinių polių sienutė (1k1-1) ilgis 163,78m Anstatas ilgis 163,78m, Aikštelė (1k2) plotas 2426,00kv.m; Aikštelė (1k3) Plotas=396.00kv.m; Laiptai (1k4) ilgis 2,70 m; Tvora(1k5) ilgis 82,00m, Automobilių stovėjimo aikštelė (1k6) plotas 504,00 kv.m.

Savininkas Neringos savivaldybė, a.k. 111101158, žr. 2016-07-25 Perdavimo-priėmimo aktas Nr.(9-4)347N

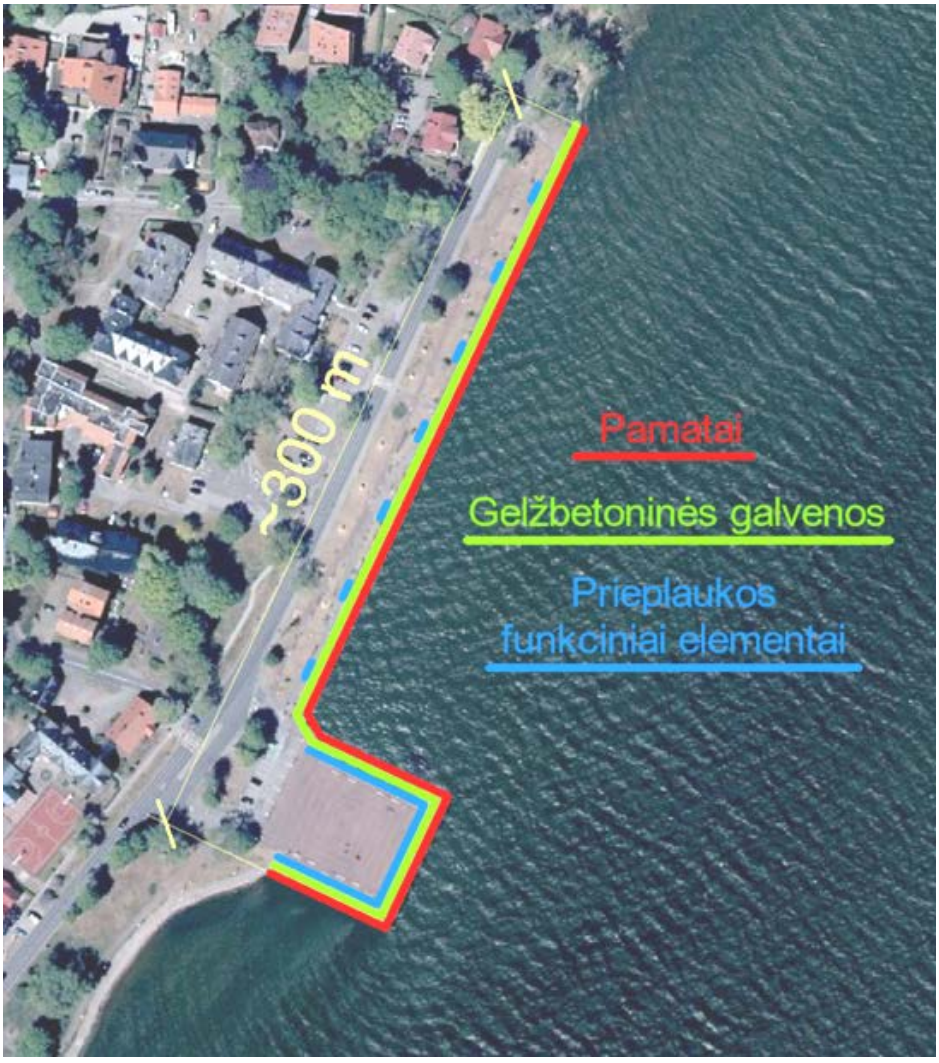
2018-09-24 gautas pritarimas Nr.LSP-32-180924-00006 paprastasis remontas

Sklype yra hidrotechninis statinys–krantinė (Un.Nr.. 4400-6429-9670) h-2,3m,ilgis 236,12m,pok.remonto h-2,3m,ilgis 236,12m

„Statinio apžiūros ataskaita“ P23-043-TP.AA 9 (Deividas Rumšys (KA 39771); Daumantas Zamokas (KA 39931)) vertinami uosto (Un.Nr. 2399-8000-3017) statiniai

Išvados ir rekomendacijos

1. Pamatai- krantinės ir prieplaukos plieniniai įlaidai, inkarų „antviršinės“ tvirtinimo detalės. Plieninių elementų apsauginė danga pažeista, vietomis matomi smulkūs korozijos židiniai, būklė – gera. Rekomenduojama atlikti įlaidų (ties esamu taku) remontą, atstatyti apsauginę dangą. Ties senojo uosto prieplauka rekomenduojama atlikti pamatų rekonstrukciją įrengiant naujus plieninius įlaidus ir inkarines sistemas.
2. Gelžbetoninės galvenos – antstatai ant plieninių įlaidų. Gelžbetoninių galvenų būklė – gera. Rekomenduojama atlikti galvenos (ties esamu taku) remontą, atstatyti apsauginę dangą, įrengi temperatūrines siūles. Ties senojo uosto prieplauka rekomenduojama įrengti naujas galvenas, atitinkamai geometrinius parametrus parinkti taip, kad esama krantinė būtų apjungiama į bendrą konstrukcinę sistemą.
3. Prieplaukos funkciniai elementai – švartavimosi, laivų įleidimo ir prieigų elementai. Prieplaukos funkciniai elementai morališkai pasenę, vietomis susidėvėję, takų dangos ties einamųjų dalių temperatūrinėmis siūlėmis ir sandūromis su gelžbetoninėmis galvenomis supleišėję, nesandarios – būklė bloga. Krantinėje (ties esamu taku) rekomenduojama atlikti funkcinių elementų remontą – kopėčios ir kt. Ties senojo uosto prieplauka rekomenduojama įrengti naujus švartavimosi ir prieigų elementus, įrengti naujas prieigų dangas.



4.7. **Esamų inžinerinių sistemų būklės įvertinimas**

Esami sklypo lauko vandentiekio ir buitinių nuotekų šalinimo tinklai – 3 lietaus nuotekų išlaidai būklė gera, saugomi

Esami lauko elektros tinklai ardomi

5. PAGRINDINIAI PROJEKTINIŲ SPRENDINIŲ MOTYVAI:

5.1. Pastatų, susisiekimo komunikacijų ir inžinerinių statinių išdėstymas sklype

Juodkrantės uosto vieta prie esamo hidrotechninio statinio - uosto Un.nr.2399-8000-3017 L.Rėzos g.1D parinkta Klaipėdos universiteto Baltijos pajūrio aplinkos tyrimų ir planavimo instituto parengtoje Juodkrantės uosto Kuršių marių pakrantėje įrengimo Poveikio aplinkai vertinimo ataskaitoje (KU, 2007). Joje buvo išnagrinėtos uosto įrengimo alternatyvos:

1. Centrinėje gyvenvietės dalyje prie esamo keleivinių laivų uosto;
2. Šiaurinėje gyvenvietės dalyje prie Gintaro įlankos;
3. Pietinėje gyvenvietės dalyje prie poilsio namų „Ąžuolynas“.

Visose šiose vietose buvo bandymai vystyti laivybą, tačiau tinkamo uosto Juodkrantės gyvenvietėje šiuo metu nėra.

PAV ataskaitoje, atsižvelgiant į galiojančius ir rengiamus teritorijų planavimo dokumentus, kaip priimtiniausia alternatyva buvo siūloma įrengti jachtų (keleivinių laivų) uostą centrinėje gyvenvietės dalyje prie esamos keleivinių laivų prieplaukos.

Klaipėdos universiteto Baltijos pajūrio aplinkos tyrimų ir planavimo instituto parengtoje Juodkrantės uosto Kuršių marių pakrantėje įrengimo poveikio aplinkai vertinimo ataskaitoje atsižvelgiant į esamus tarptautinius reikalavimus ir rekomendacijas naujo laivų uosto įrengimui, galimą poveikį įvairiems aplinkos komponentams, buvo siūloma šiam uostui būtiną infrastruktūrą - hidrotechninių ir inžinerinių įrenginių ir statinių, navigacinių statinių kompleksą įrengti naujai planuojamo uosto teritorijoje prie esamos keleivinių laivų prieplaukos, atskiriant esamą ir planuojamą prieplaukų statinių teritorijas uosto akvatorija.

Šios ataskaitos pagrindu paskelbtas **Juodkrantės uosto architektūrinis konkursas**, kurį 2007 m. laimėjo „G.Janulytės-Bernotienės“ studijos darbas „Naujas krantas“.

„G.Janulytės-Bernotienės“ studijai parengus Projekto koncepcijos variantus, atlikta Poveikio aplinkai ataskaitos atranka I (KU, 2008) ir gauta AM Klaipėdos regiono Aplinkos apsaugos departamento išvada 2008-10-09 Nr.(9.14.5) LV4-6142, kad poveikio aplinkai vertinimas neprivalomas.

Poveikio aplinkai vertinimo atranka pakartotinai atlikta (Pajūrio tyrimų ir planavimo institutas, 2025) ir gauta Aplinkos apsaugos agentūros išvada 2025-12-15 Nr.Nr.(30-2)-A4E12626, kad poveikio aplinkai vertinimas neprivalomas.

žr.2.Privalomieji projekto dokumentai

Konkursinio darbo „Naujas krantas“ ir koncepcijos pagrindu parengtas **Juodkrantės uosto detalusis planas**, patvirtintas Neringos sav.tarybos sprendimu 2014-12-18 Nr.T-260, rengėjas UAB „G.Janulytės-Bernotienės“ studija .

Projektiniai pasiūlymai patvirtinti Neringos m.sav.administracija 2023-06-14 bei gauti specialieji reikalavimai

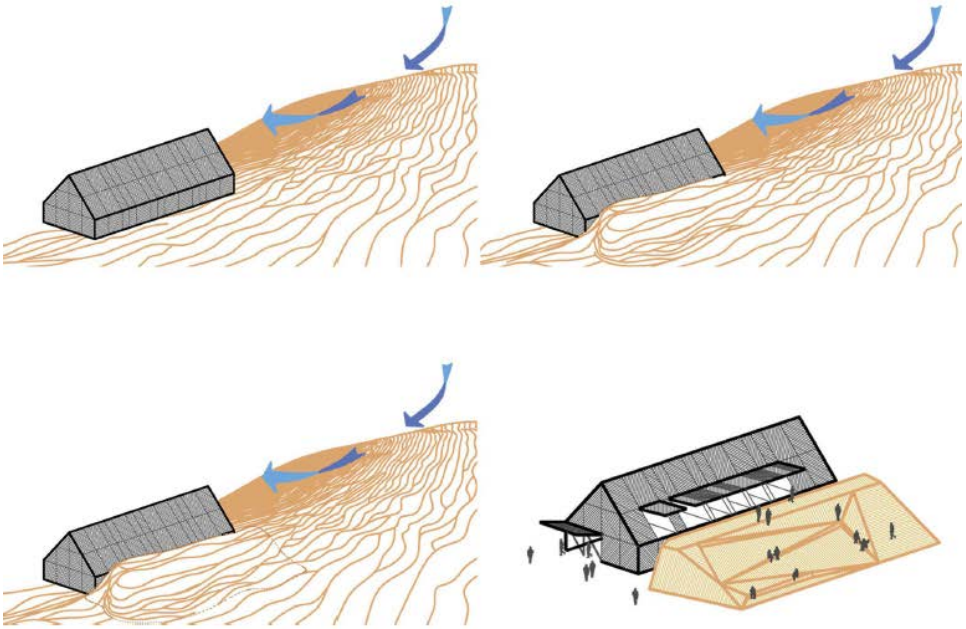
Techniniam projektui rengti pateikta Statytojo **Techninė užduotis**, patvirtinta Neringos m.mero 2023-09-20



Rengiant Techninį projektą nuosekliai laikomasi Klaipėdos universiteto Baltijos pajūrio aplinkos tyrimų ir planavimo instituto išvados dėl uosto vietos ir pagrindinės struktūros, t.y uosto infrastruktūrą - hidrotechninių ir inžinerinių įrenginių ir statinių, navigacinių statinių kompleksą įrengti naujai planuojamo uosto teritorijoje prie esamos keleivinių laivų prieplaukos, atskiriant esamą ir planuojamą prieplaukų statinių teritorijas uosto akvatorija ir architektūrinio konkurso darbo „Naujas krantas“, pagrindinės architektūrinės idėjos, išlaikytos detaliajame plane bei Projektiniuose pasiūlymuose: Naujasis prieplaukos pastatas – tai didelis žvejų namas marių krante, kurį dengia „pustomas smėlis“.

Pagal LR Vidaus vandenų transporto kodeksą pastatytas Keleivinių laivų uostas bus skirtas viešosioms paslaugoms teikti. Iš šio uosto planuojami šie keleivinių laivų maršrutai: Šiaurės kryptis Juodkrantė – Klaipėda, Rytų kryptis Juodkrantė – Drėverna, Pietų kryptis Juodkrantė – Nida (pro Pervalką , Preilą). Projektuojami susisiekimo paskirties statiniai užtikrins švartavimosi vietas 20 laivų (įvairių dydžių) aptarnaujančių šiuos maršrutus, uoste projektuojami transporto paskirties pastatai vykdys keleivių aptarnavimo bei uosto administravimo funkciją – uosto valdymas, vidaus vandenų kelių būklės ir juose esančių navigacinių įrenginių funkcionavimo valstybinę kontrolę. Projekte numatoma vidaus vandens uosto kapitono patalpa.

Šiuo metu rengiamas "Hidrotechninio statinio - uosto Un.Nr.2399-8000-**3017 esamų hidrotechninių statinių** rekonstravimo, **kapitalinio remonto, paskirties keitimo į susisiekimo komunikacijų (vandens uosto) statinius, susisiekimo komunikacijų (vandens uosto statinių ir transporto paskirties pastatų naujos statybos, atstatymo L.Rėzos g,1D, Neringa,** projektas" planuojamos ūkinės veiklos atrankos dėl poveikio aplinkai vertinimas.





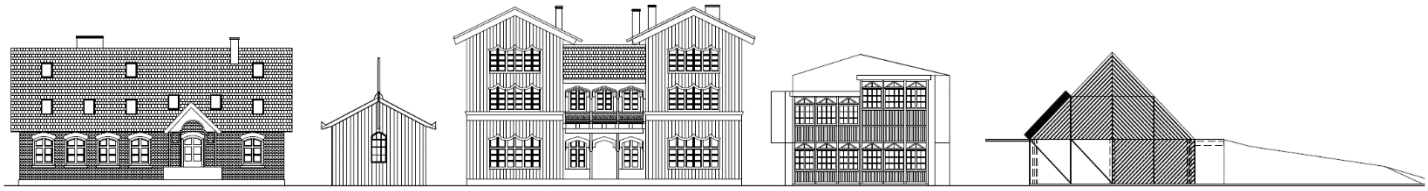
Pastatų, susisiekimo komunikacijų ir inžinerinių statinių išdėstymas sklype žr. Sklypo plano brėžiniuose SP.Br-1 Sklypo planas ir SP.Br-4 Sklypo aplinkotvarkos planas, jų koordantės duotos SP.Br-2 Sklypo ašių nužymėjimo planas

Esamo uosto statiniai rekonstruojami įrengiant papildomą infrastruktūrą: esamose žemesnėse Aikštelėse (3.1.3) įrengiamos Vandens kolonėlė (Vk) ir nuotekų išsiurbimo kolonėlė (Nk), esamų dvejų Laiptų (3.1.4) vietoje įrengiami ŽN pritaikyti pandusai. Automobilių aikštelė (3.1.6) didinama aikštelės (3.1.2) sąskaita.

Aikštelėje (3.1.2) istoriniais, archeologiniais tyrimais nustatyta senosios prieplaukos vieta pažymima atskirtomis dangomis nustatytoje vietoje atkuriant-atstatant Keleivinių laivų uosto pastatą - senąją prieplauką (2.1). Žr.Tvarkomieji statybos darbai TSD

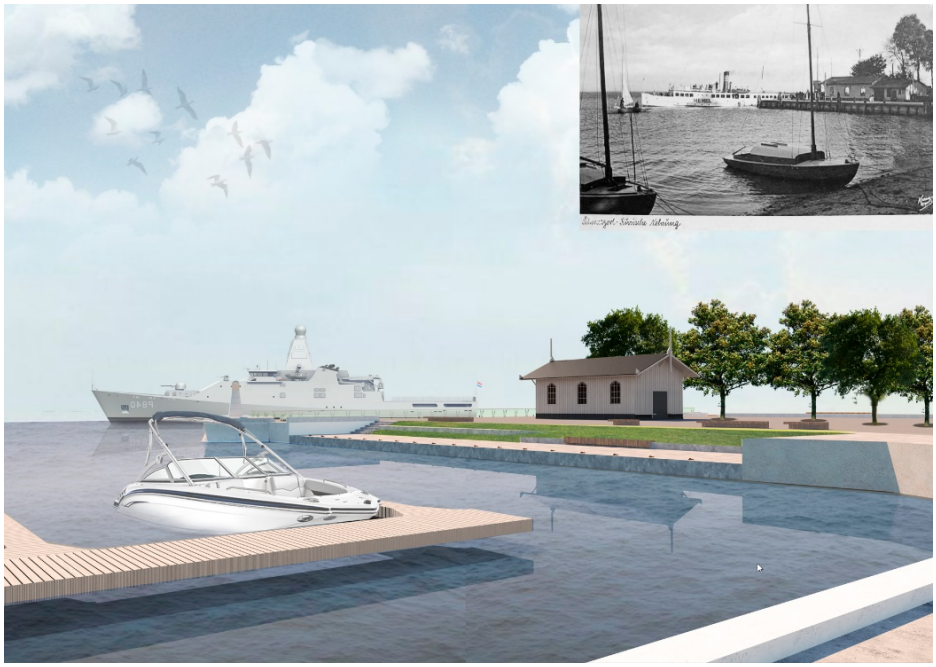
Naujoji Juodkrantės uosto laivų prieplauka projektuojama į šiaurę nuo esamos keleivinių laivų prieplaukos, abi prieplaukas skiria Didžioji pietinė akvatorija (AkP). Mažoji šiaurinė akvatorija (AkŠ) projektuojama viršuje. Naujoji keleivinių laivų prieplauka Krantinės (3.2.1.) ir Aikštelės (3.2.2) pagalba kuriama kaip sala, kurios apimtis analogiška senajai keleivinių laivų prieplaukai. Į salą patenkama Automobilių tiltu (3.2.5) ir Pėsčiųjų tiltu (3.2.6). Tiltų vietos neatsitiktinės esamų takų ir įvažų sistemos dalis. Uosto akvatorijos formuojamos lenktų Molo I (3.2.3.) ir Molo II (3.2.4) linijų, sudarant natūralesnę,vaizdingesnę kranto liniją.Prie krantinės numatomas Slipas (3.2.7) ir Laivų iškėlimo kranas (LK). Kuriama ne tik uostui reikalinga infrastruktūra, bet atvira visuomeninė erdvė su želdiniais bei rekreaciniais aplinkos elementais, kur prerogatyva teikiama natūralioms konstrukcijų dangų medžiagoms - betonui (Bet1), akmeniui (Gra1) medžiui (Med1).

Naujoji prieplauka projektuojama naujų statinių kvartalo fone, kad projektuojamas naujasis Keleivinių laivų uosto pastatas (2.2.) neužstų vertingiausių senųjų Juodkrantės gyvenvietės pastatų. Keleivinių laivų uosto pastato (2.2.) projektuojama ‚kopa" – medinis amfiteatras (5.1). Atsižvelgiama į kurortinių vilų, mokyklos pastato mastelį



Juodkrantės centrinės dalies esamų ir projektuojamų pastatų mastelio sulyginimas

3.1 Esami hidrotechniniai statiniai keičiami į Susisiekimo komunikacijų (vandens uostų): uosto statiniai 2399-8000-3017
3.1.1. Krantinė 1k1, h-2,3m, ilgis 163,78, po k.remonto h-2,3m, ilgis 163,78,
3.1.2..Aikštelė 1k2, 2426,0 m^2, po rekonstravimo 2125,0 m^2
3.1.3..Aikštelė 1k3, 396,0 m^2, po k.remonto 396,0 m^2
3.1.4. Laiptai 1k4/Pandusas 3x2,7 m, po rekonstravimo 3x2,7 ir 1,5x15,5 m
3.1.5.Tvora 1k5 h-1,0, ilgis 82 m, po rekonstravimo h-1,1, ilgis 82 m,
3.1.6. Aikštelė 1k6, 504,0 m^2, po rekonstravimo 697,0 m^2
3.1.P.Esamas hidrotechnis statinys keičiamasį Susisiekimo komunikacijų (vandens uostų): Krantinė 4400-6429-9670
h-2,3m, ilgis 236,12m, po k.remonto h-2,3 m, ilgis 236,12m
Esamame uoste projektuojamas **2.1 Keleivinių laivų uosto pastatas** –Senoji prieplauka
(Transporto paskirties pastatas) 1.1. iki 2 darbuotojų, 13 lankytojų
2.2.Pastato bendras plotas 65,0 m^2,
2.3. Pastato naudingas plotas 65,0 m^2,
2.4. Pastato tūris 450 m^3,
2.5. Aukštų skaičius 1,
2.6. Pastato aukštis 5,5 m,
2.7. Energetinio naudingumo klasė *, šildymo sezono metu 10C,
2.8. Akustinio komforto sąlygų klasė B,
2.9. Atsparumo ugniai laipsnis III.
Naujoje prieplaukoje 3.2 Projektuojami nauji uosto statiniai
3.2.1.Krantinė h- 5,5 m, 311,0 m
3**.2.2..Aikštelė**, 2160,0 m^2
3.2.3. Molas I h-5,5 m, 159,0 m
3.2.4. Molas II h-5,5 m, 58,0 m
3.2.5. Automobilių tiltas plotis-6,5 m, 11,4 m
3.2.6. Pėsčiųjų tiltas plotis-3,3 m, 10,3 m
3.2.7. Slipas plotis-7,5 m, 19,3 m
Naujoje prieplaukoje projektuojamas 2.2 **Keleivinių laivų uosto pastatas**
(Transporto paskirties pastatas) 1.1. iki 10 darbuotojų, 89 lankytojų
2.2.Pastato bendras plotas 650,0 m^2,
2.3. Pastato naudingas plotas 650,0 m^2,
2.4. Pastato tūris 3550 m^3,
2.5. Aukštų skaičius 1+M,
2.6. Pastato aukštis 9,0 m,
2.7. Energetinio naudingumo klasė A++,
2.8. Akustinio komforto sąlygų klasė B,
2.9. Atsparumo ugniai laipsnis III.
Prie šio pastato projektuojamas 5.1.Kiti inžineriniai statiniai Amfiteatras 227,0 m^2, h-3 m,
Projektuojama įvaža 124,0 m^2



Rekonstravus esamus uosto statinius 2399-8000-3017 bei 4400-6429-9670 ir pastačius transporto pastatus ir uosto statinius bei kitus inžinerinius statinius sklypo rodikliai neviršys detaliuoju planu **nustatytų teritorijos tvarkymo rėžimo rodiklių:**

sklypo užstatymo intensyvumas 7 % (leistinas max 7 %)
Skaičiavimas: *(Keleivinių laivų uosto pastato (2.1.) bendras plotas+ uosto pastato (2.2.) bendras plotas/sklypo ploto) (65,00+650,00):10 570x100%=715,00:10 570x100%=0,07 x100%=7%*

sklypo užstatymo tankis 7 % (leistinas max 9 %)
Skaičiavimas: *(Keleivinių laivų uosto pastato (2.1.) užstatytas plotas+ uosto pastato (2.2) užstatytas plotas/sklypo ploto) (117,50+612,50):10 570x100%=730,00:10 570 x100%=0,07 x100%=7%*

Leistini atstumai iki gretimų sklypų norminiai
Skaičiavimas *Keleivinių laivų uosto pastato (2.1) aukštis 5,5 m nuo alt.0,00-2.33, detaliuoju nustatytas 5,5 m min atstumas iki artimiausios sklypo ribos 13,5 m (leistinas min 3,0 m)*
Skaičiavimas *Keleivinių laivų uosto pastato (2.2.) aukštis 9,0 m nuo alt.0,00-2.03, detaliuoju nustatytas 9,0 m min atstumas iki artimiausios sklypo ribos 7,5 m (leistinas min 3,25 m)*

Aukštų skaičius t.p. pagal detąlųjį planą Keleivinių laivų uosto pastato 1 a., uosto pastato 1+M
pagal Pagal žemės sklypo L.Rėzos g.1D - **Juodkrantės uosto detalųjį planą,** patvirtintą Neringos sav.tarybos sprendimu 2014-12-18 Nr.T-260, jame nurodyta statybos zona ir statybos riba perkelta ant sklypo plano brėžinių.



5.2. P**astatų funkcinio ryšio ir** zonavimo sprendiniai

2.1 Keleivinių laivų uosto pastatas Senoji prieplauka (Transporto paskirties) yra pagal istorinių tyrimų duomenis atstatomas nedidelis 1a pastatas su keliom patalpom, kurių 101. Informacijos centras /kasos ir 103. Bagažo saugojimo patalpa

2.2 Keleivinių laivų uosto pastato (Transporto paskirties) 1a. numatyta 101. Mažoji keleivių salė (Info/kasos) pirmoji patalpa, į kurią pateks keleiviai – pasitinkanti, lengvai randama. Joje keleiviai ne tik galės gauti reikalingą informaciją, įsigyti bilietus, bet ir pailsėti. 103. Didžioji keleivių salės erdvė transformacijų dėka atsivertų į aikštę ir uosto akvatoriją ir iš uždaro vandens transporto paslaugos pastato taptų universali vieta Ši patalpa skirta taip pat ir keleivių maitinimuisi, prie jos suprojektuota 103B Didžiosios keleivių salės bufetas. 106 yra darbuotojų virtuvės patalpos, 107, 107B pagalbinės jų patalpos

Toliausiai nuo marių projektuojama 108. Dviračių saugykla

Nuleidžiamos – pakeliamos stogo plokštumos

„Kopų" - terasos tūris yra neapibrėžtas, suaugintas su salos paviršiumi - tai žemės architektūra. Medinėmis terasomis gali vaikščioti, sėdėti, grožėtis marių toliais. Po jomis numatomos 102. Instruktažo kambarys (medpunktas), 109. Keleivių bagažo, bet taip pat 110. uostui reikalingų reikmenų saugojimo patalpos;

Čia taip pat numatytos ir T1, T2, T3, T4 Techninės patalpos

Keleivinio uosto veiklai būtina patalpa - M01 Kapitonatas, projektuojama Mansardos a., iš čia patogu apžvelgti uosto teritoriją bei M04, M05A, M05B, M05C, M06 keletas papildomų kaip motinos ir vaiko, keleivų laukimo patalpų, personalo patalpų

5.3. Sanitarinio **buitinio darbuotojų aptarnavimo ir maiti**nimo sprendiniai

2.1 Keleivinių laivų uosto pastatas Senoji prieplauka atstatomas (atkuriama), todėl jame dėl vietos stokos numatoma tik 1 sanitarinė patalpa, tiek moterim, tiek vyrams, tiek ŽN B tipo.

*Kadangi S**kaičiuojama** pastate būsiantys žmonės: iki 15, iš kurių 2 darbuotojai, 13 lankytojai, tai jiems 1 unitazas+1 pisuaras*

2.2 **Keleivinių laivų uosto pastate** Sanitarinės patalpos projektuojamos tiek 1a, tiek mansardoje. Vyrams ir moterims projektuojami atskiri tualetai, atsižvelgiant į žmonių skaičių. Kiekviename tualete įrengiami praustuvai ir rankų džiovintuvas (arba įrenginys vienkartiniams rankšluosčiams). Tualetai projektuojami ne toliau kaip 50 m nuo labiausiai nutolusios nuolatinės žmonių buvimo vietos (patalpos). Vienos tualeto kabinos matmenys ne mažesni kaip 1,2 x 0,9 m. Moterims vietoj bidė prietaisų, numatomi bidė dušeliai, taip pat ŽN sanitarinėse patalpose, kiekviename aukšte. Pastato eksploatacijos metu visi sanitariniai įrenginiai veikiantys. Tualetuose kabinos įrengiamos su rakinamomis ar užkabinamomis durimis. Tualeto patalpose asmens higienos priemonių: tualetinio popieriaus, muilo, vienkartinių rankšluosčių (ar rankų džiovintuvas). Sanitarinių patalpų grindų danga neslidi, lengvai valoma drėgnu būdu ir atspari cheminiams valikliams. Tualetų ir dušų sienos ir grindys padengtos lygia, atsparia drėgmei ir dezinfekcinėms medžiagoms danga.

Pagal STR 2.02.02:2004 Visuomeninės paskirties statiniai 10 lentelę

Įrenginio pavadinimas	*Vyrų ne daugiau kaip*	*Moterų ne daugiau kaip*
1 unitazas	*18*	*12*
1 pisuaras	*18*	*-*
1 bidė (higieninis dušas)	*-*	*14*

Skaičiavimas:

Skaičiuojama pastate būsiantys žmonės: iki 99, iš kurių 10 darbuotojai, 80 lankytojai (Vertinama 50% moterų, 50% vyrų)

50 moterų, reikia 50:12= 4 unitazų.

50 vyrų, reikia 50:18= 3 unitazai+3 pisuarai

Tiek sanitarinių prietaisų ir yra pastato 104, 105, 113B, 114B, M03B, M03C sanitarinėse patalpose, įsk ir tualetus, pritaikytus žmonėms su negalia. Kiekviename pastato aukšte yra ne mažiau kaip vienas tualetas su atskiru įėjimu, pritaikytas abiejų lyčių žmonėms su negalia.

Pastate numatytos ir kitos sanitarinės patalpos 112 Skalbykla, 113C, 114C Dušai

Kadangi žmonių skaičius pastate bus iki 99, ir didesnė dalis jų bus 1a, tai šiame ir projektuojama didesnė dalis šių patalpų

Mansardoje numatytas motinos ir vaiko kambarys M04

Projektuojama patalpa atitinka „Patalpų kūdikiams žindyti ir pervystyti įrengimo reikalavimai" LR Sveikatos apsaugos minustro 2014-06-02 įsakymas:Patalpos durys su fikasavimo mechanizmu, į patalpą tiekiamas šiltas ir šaltas vanduo , atitinkantis LR HN 24:2023 „Geriamojo vandens saugos ir kokybės reikalavimus", patalpoje palaikoma 20*C temperatūra, patalpa vėdina mechaniškai, apšvietimo lygis>100lx, įrengtos saulės spindulių apsaugos, patalpa komplektuojama su specialiais baldais ir įrengimais.

5.4**. Pagrindinių įėjimų, praėjimų, vestibiulių, laiptinių, liftų(keltuvų) išdėstymo sprendiniai**

Į 2.1 Keleivinių laivų uosto pastatą Senoji prieplauka numatomas vienas įėjimas iš esamos prieplaukos **3.1.2..Aikštelės**

Į 2.2 Keleivinių laivų uosto pastatą numatomi keli tiksliniai įėjimai iš naujos prieplaukos **3.2.2..Aikštelės:**

Pagrindinis įėjimas (Viešosios erdvės) į 101. Mažąją keleivių salę (Info/kasos).

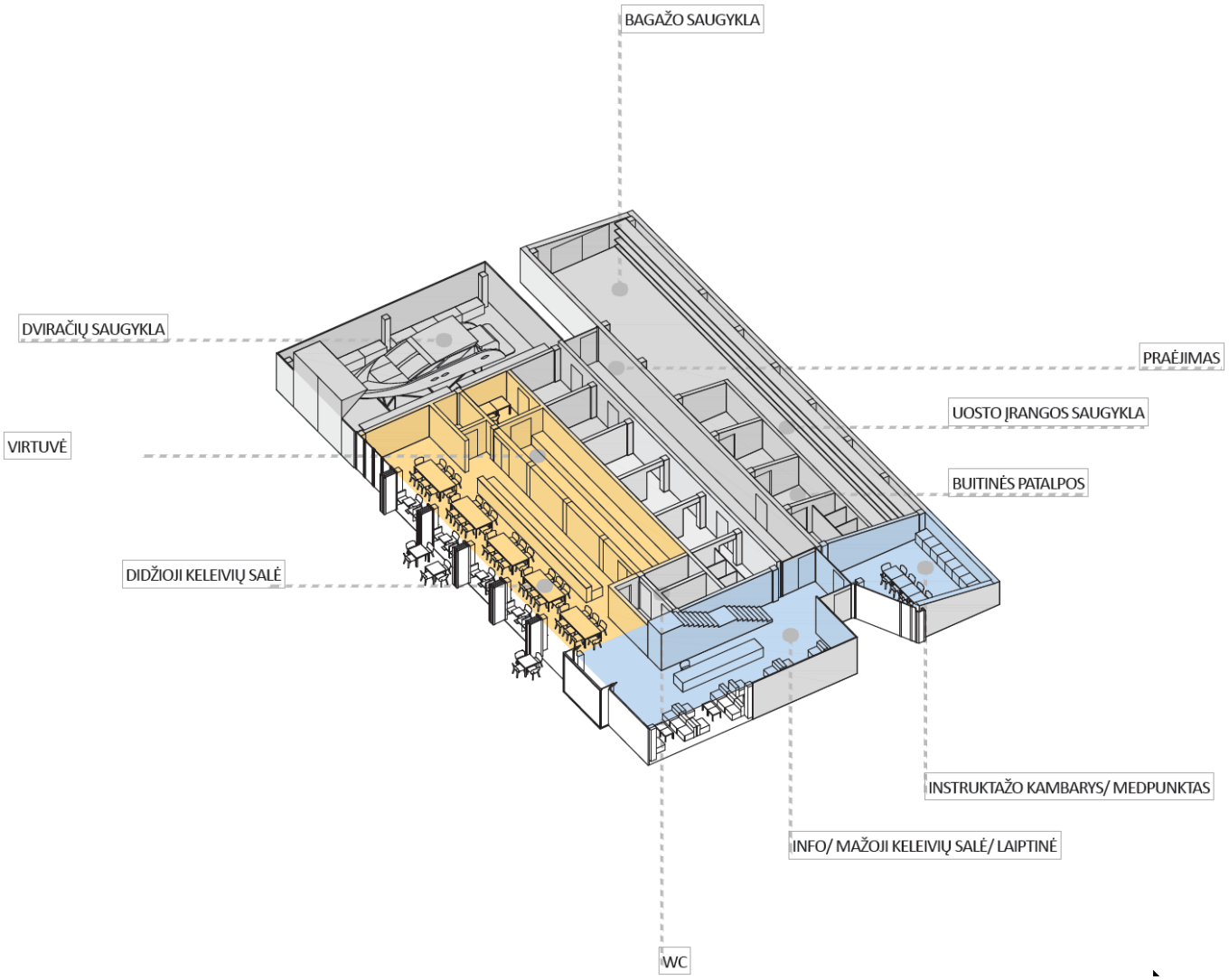
Iš šios patalpos lankytojai (keleiviai, laivų kapitonai) pasiskirsto į: 103. Didžioji keleivių salę, ir kitas keleivių patalpas mansardoje

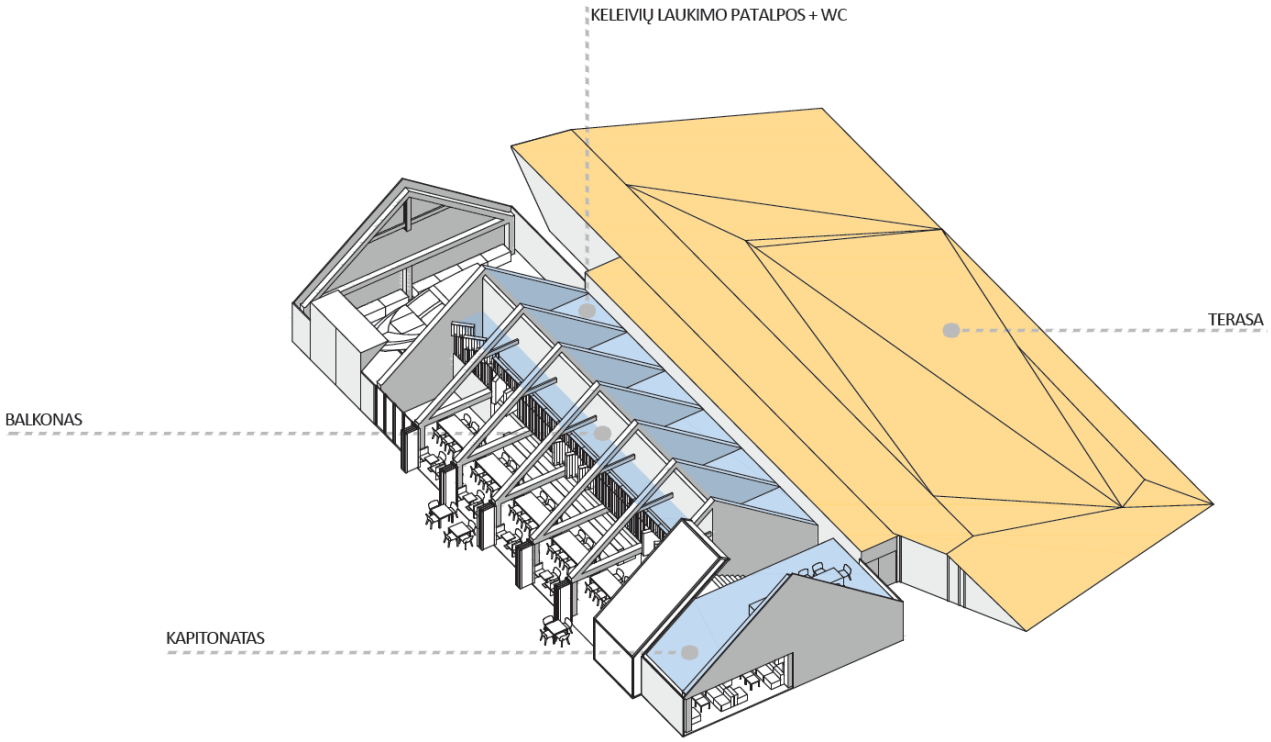
Riboto praeinamumo šoniniai įėjimai: į 102. Instruktažo kambarį (medpunktas) ir M01 Kapitonatą; į sanitarines patalpas: WC, rūbines, dušai, skalbyklą; į virtuvės patalpas; virtuvės pagalbines patalpas

Atskiri įėjimai iš lauko į

- dviračių saugyklą; bagažo saugyklą, iš jos į uosto įrangos saugyklą;

Patalpoje 101 yra vienintėliai 2 tipo atviri laiptai į mansardą. Evakuacijos sprendiniai aprašyti Gaisrinės saugos daly TP-GS.AR


BAGAŽO SAUGYKLA
DVIRAČIŲ SAUGYKLA
PRAĖJIMAS
UOSTO ĮRANGOS SAUGYKLA
VIRTUVĖ
BUITINĖS PATALPOS
DIDŽIOJI KELEIVIŲ SALĖ
INSTRUKTAŽO KAMBARYS/ MEDPUNKTAS
INFO/ MAŽOJI KELEIVIŲ SALĖ/ LAIPTINĖ
WC


KELEIVIŲ LAUKIMO PATALPOS + WC
TERASA
BALKONAS
KAPITONATAS

5.5. Universalaus dizaino ir asmenų su negalia poreikių tenkinimo sprendiniai

Projekto sklypo ir statinių sprendiniai parengti pagal STR 2.03.01:2019 “Statinių prieinamumas” ir ISO 21542:2011

ŽN judėjimas Sklype aprašytas TP-SP.AR, **į 2.1 Keleivinių laivų uosto pastatą**. Senoji prieplauka patenkama iš 3.1.2..Aikštelės, o į **2.2 Keleivinių laivų uosto pastatą** patenkama iš 3.2.2..Aikštelės

2.1 Keleivinių laivų uosto pastate ir 2.2 Keleivinių laivų uosto pastate užtikrinama galimybė žmonėms su negalia savarankiškai patekti, laisvai judėti, naudotis visomis pagrindinėmis ir pagalbinėmis darbuotojams ir lankytojams skirtomis patalpomis, pritaikomi visi evakuacijos iš pastatų keliai, išėjimai, durys.

Į **2.1 Keleivinių laivų uosto pastatą** patenkama be kliūčių

Į **2.2 Keleivinių laivų uosto pastato** pirmą aukštą patenkama be kliūčių per visus numatytus įėjimus. Į Mansardą patekimui iš 1a laiptinėje numatomas ŽN pritaikytas savarankiškai balansuojantis vežimėlis. Prieš laiptus ir bet kokius kitus aukščio pasikeitimus pastatuose įrengiami įspėjamieji paviršiai. ŽN pritaikyti judėjimo trasos, patalpos ir įrenginiai. ŽN pritaikytos vietos patalpose ir nuorodos į jas pažymėtos tarptautiniu ŽN ženklu. ŽN pritaikytų laiptinių laiptatakiai tiesūs.

Patalpose, kuriose įrengtos sėdimosios vietos lankytojams, ŽN užtikrinta galimybė patogiai naudotis patalpose esančiais stalais. Prie stalų ŽN skirtos vietos ne siauresnės kaip 900 mm. Stalų paviršius ne žemiau kaip 650 mm ir ne aukščiau kaip 850 mm. Po stalais palikta ne mažesnio kaip 700 mm aukščio, ne mažesnio kaip 750 mm pločio ir ne mažesnio kaip 500 mm gylio erdvė ŽN patogiai sėdėti.

Sanitarinės patalpos

2.1 Ke**leivinių laivų uosto pastate** įrengiamas 1 C tipo tualetas

2.2 Keleivinių laivų uosto pastate įrengiamas 1 A tipo tualetas 1a ir 1 C tipo Mansardoje ŽN pritaikytos kabinos dydis toks, kad, sumontavus būtinus prietaisus (unitazą, kriauklę, dušą ir kt.), kabinoje lieka laisvas 1 500 mm skersmens plotas vežimėliui važiuoti. ŽN sanitariniuose mazguose įrengiama pavojaus signalizaciją. Pavojaus signalas perduodamas garsu ir šviesa. Unitazas pastatomas taip, kad iš vieno šono liktų ne siauresnis kaip 900 mm tarpas vežimėliui pastatyti iki šoninės sienos ar pertvaros. Unitazo viršus 430-520 mm aukštyje nuo grindų paviršiaus. Šalia unitazo ant kabinos sienos 1 000-1 200 mm nuo grindų paviršiaus pritvirtinti 2-3 kablius viršutiniams drabužiams, ramentams ar krepšiui pakabinti. Abipus unitazo 800 mm - 900 mm aukštyje nuo grindų įrengiami atlenkiami ar pasukami horizontalūs turėklai su alkūnramsčiais. Ant kabinos sienos įrengiama lanksti dušo žarna su dušo galvute, grindyse - anga vandeniui išbėgti. ŽN pritaikytos kabinos durys projektuojamos atsidarančios į išorę. Praustuvas pakabintas ne arčiau kaip 300 mm nuo šoninės sienos; praustuvo viršus 750-850 mm aukštyje nuo grindų paviršiaus. Prieš praustuvą paliekama ne mažesnė kaip 1 200 mm x 900 mm dydžio aikštelė ŽN su vežimėliu privažiuoti. Abipus ŽN pritaikyto praustuvo 800 mm-900 mm aukštyje pritvirtinami turėklai. Sanitarinėse patalpose, pritaikytose ŽN, veidrodžiai pakabinti taip, kad apatinė atspindžio paviršiaus briauna būtų ne aukščiau kaip 850 mm nuo grindų paviršiaus. Rankšluosčius, rankų džiovintuvus, popieriaus, muilo laikiklius ir kitus elementus kabinti 850-1 200 mm aukštyje nuo grindų. Praustuvų čiaupai svirtiniai. Unitazų ir pisuarų vandens nuleidimo įtaisai patogūs naudotis ŽN. Jie gali būti mechaniniai ar automatiniai.

Pastato elementai

2.2 **Keleivinių laivų uosto pastate** ŽN pritaikytų laiptų pakopos projektuojamos 150 mm, pakopų plotis ne mažesnis kaip 300 mm. Visos to paties laiptatakio pakopos vienodo aukščio ir vienodo pločio. ŽN pritaikytų laiptų pakopų briaunos suapvalinamos ne didesniu kaip 15 mm spinduliu. Pakopos laiptinėse projektuojamos uždaros, kiekvienos jų briauna nuo pagrindo išsikiša į priekį ne daugiau kaip per 30 mm. ŽN pritaikytose laiptinėse kiekvieno laiptatakio viršuje ir apačioje įrengiami įspėjamieji paviršiai. Įspėjamasis paviršius laptatakio pločio bei 600 mm ilgio, atitraukiant nuo artimiausios pakopos briaunos per vienos pakopos plotį. Įspėjamieji paviršiai įrengiami ir lauko laiptų laiptatakių viršuje bei apačioje. ŽN pritaikytų laiptų paviršius kietas, šiurkštus, neslidus.

Pakilti laiptais į mansardinį aukštą žmonėms su negalia naudojamas elektra varomas savarankiškai balansuojantis neįgaliųjų vežimėlis, galintis savarankiškai “užlipti” laiptais. Tai dviratė elektrinė transporto priemonė, galinti pakilti laiptatakiu, kai jo nuolydis iki 36^0 .

Pastatų vidaus įspėjamieji paviršiai nuo gretimų paviršių turi skirtis savo kietumu, tamprumu ar garsu, sklindančiu nuo jų paviršiaus. ŽN pritaikytų durų, jas atidarius, angos bekliūtis plotis, matuojant tarp varčios ir staktos vidaus, ne mažesnis kaip 850 mm. Jei durys yra dvivėrės neautomatinės, varstomosios varčios plotis toks, kad ją atidarius bekliūtis angos plotis būtų ne mažesnis kaip 850 mm. Slenksčiai ties lauko durimis įrengiami ne aukštesni nei 20 mm. Durys pastato viduje be slenksčių. Stiklinės lauko durys projektuojamos iš smūgiams atsparaus stiklo. 1 200-1 600 mm aukštyje nuo grindų stiklinė durų plokštuma pažymėta ryškios spalvos juosta. T.p. pažymėtos stiklinės sienos, vitrinos ir kitokie stiklo elementai, esantys greta durų.

Rankenas, užraktus ir pan. Elementus įtaisyti ne aukščiau kaip 1 200 mm nuo grindų paviršiaus. ŽN informacijos ženklų, nuorodų, užrašų, schemų raidės, skaičiai, matmenys, piešiniai kontrastingi (šviesūs tamsiame fone arba atvirkščiai), ženklų paviršius matinis, neblizgus. Šriftas aiškus ir gerai įskaitomas. Raidžių ir skaitmenų, skirtų skaityti iš 10m atstumo, aukštis 120-150 mm, skaitomų iš 20m atstumo - 200-250mm, skaitomų iš 40m-500-600mm. ŽN informacijos ženklai ne mažesni kaip 150x150 mm.

Informaciniai ženklai Pagal ISO 21542 “Informaciniai ženklai“.

2.1 Keleivinių laivų uosto pastate įrengiami informaciniai ženklai

2.2 Keleivinių laivų uosto pastate įrengiami informaciniai ir kryptiniai ženklai

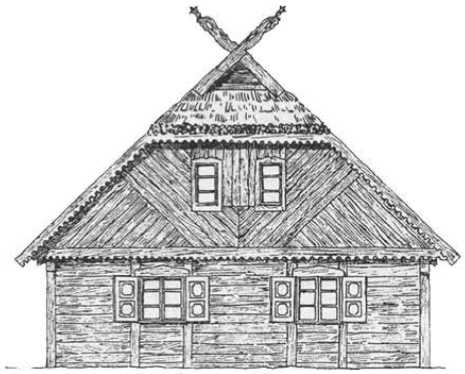
Sklypo plane įrengiami informaciniai ir orientaciniai ženklai

5.6. Pastato atitvarų elementų (sienų, pertvarų, stogo, grindų, laiptų tipai medžiagos ir jų parinkimo motyvai

2.2 Keleivinių laivų uosto pastato fasadų, stogų ir terasos pagrindinei apdailai naudojamas natūralios medžiagos - medinės dailylentės. Dviejų skirtingų atspalvių, tačiau vienos medžiagos naudojimas sustiprina „Žvejų namo ir Kopos“ konceptualią pagrindinę mintį. Dailylenčių matmenys ir sudėjimas pagal autentiškus saugomų Neringos pastatų pavyzdžius.

Modernios stiklo plokštumos niveliuojamos ažūrinėmis medinių žaliuzi plokštumomis, siekiama sukurti vientisą tūrį. Stumdant, atkeliant, sulankstant medinių žaliuzi ir stiklo plokštumų fasadus ir stogą atsiranda ne tik patogi galimybė transformuoti, bet ir kas kart kitokia pastato estetikos kombinacija.

Pastato interjero grožis atsiveria medinėse atvirose konstrukcijose, apšviestose natūralia šviesa, o universalumas pasiekiamas atitvarų transformacijų dėka.



19 pieš. Žvejo namas iš frontono pusės



12 pieš.
Tvartas iš frontono pusės





2.2 **Keleivinių laivų uosto pastato** stogai numatomi 2 pagrindinių tipų:
ST-1 Stogas – šlaitinis su medine apdaila (U≤0,10 W/m²K) ant “Žvejo namo” dalies
ST-2 Stogas – šlaitinis su medine apdaila (U≤0,10 W/m²K) ant “Kopos” dalies
Stogų laikančios konstrukcijos susideda iš klijuoto medžio sijų ir kryžmai sluoksniuotų CLT plokščių (natural.eglė apdaila)
Termoizoliacija iš standžiųjų poliizocianurato (poliuretano) putų (FF-PIR) plokštė tarp gegnių, koef λD 0,022 W/(m·K) bei mineralinė vatos, koef λD 0,034 W/(m·K) sluoksnių
Skiriasi Hidroizoliacija “Žvejo namo” dallies plieno skarda ant grebėstų, o “Kopos” dalies bituminė danga ant gb perdangos
Dekoratyvinis sluoksnis: Apdaila – medinės lentos (termomediena), t=26x140(ir 92)x5000 mm
Lentos klojamos slėpta konstrukcija, ventiliuojamas tarpas/horizontalūs tašai.
Skiriasi medinių lentų apdaila ir spalva “Žvejo namo” dalies dengiamos dažyle tamsiai rusvai juosva gaminių spalva 5154A (pagal Sadolin katalogą),o “Kopos” dalies šviesi natūral.eglė gelsvo atspalvio impregnuojančia alyva.

2.2 **Keleivinių laivų uosto pastato** sienos numatomos 1 tipų:
S-1 **Išorės siena** ventiliuojama su medine apdaila ant medinės karkasinės sienos (U≤0,11 W/m²K) ant “Žvejo namo” dalies
S-**2 Išorės siena** ventiliuojama su medine apdaila ant medinės karkasinės sienos (U≤0,11 W/m²K) ant “Kopos” dalies
Sienų laikančios konstrukcijos susideda iš klijuoto medžio kolonų ir kryžmai sluoksniuotų CLT plokščių (natural.eglė apdaila)
Termoizoliacija iš standžiųjų poliizocianurato (poliuretano) putų (FF-PIR) plokštė tarp gegnių, koef λD 0,022 W/(m·K) bei mineralinė vatos, koef λD 0,034 W/(m·K) sluoksnių
Dekoratyvinis sluoksnis: Apdaila – medinės lentos (termomediena), t=26x140(ir 92)x5000 mm
Lentos klojamos slėpta konstrukcija, ventiliuojamas tarpas/horizontalūs tašai.
Skiriasi medinių lentų apdaila ir spalva “Žvejo namo” dalies dengiamos dažyle tamsiai rusvai juosva gaminių spalva 5154A (pagal Sadolin katalogą), o “Kopos” dalies šviesi natūral.eglė gelsvo atspalvio impregnuojančia alyva.
2.2 **Keleivinių laivų uosto pastato** vitrinos lauko VL (iš aliuminio profilių, su stiklo paketais), koef ≤0,73 W/m²K.
Žaliuzi medines
2.2 **Keleivinių laivų uosto pastato pertvaros** VP numatomos su užpildu arba iš kryžmai sluoksniuotų CLT plokščių iš 2 pusių arba iš vienos CLT plokštė (natural.eglė apdaila), iš kitos gipso kartono GK. GK padengiamas keraminėmis plytelėmis



2.2 **Keleivinių laivų uosto pastato** grindys įrengiamos ant grunto ir ant pirmo aukšto perdangos
Grindys ant grunto yra 4 tipų:
GR-1.1. Liejamos grindys ant grunto (plokštės)
GR-1.2. Liejamos grindys drėgnose patalpose ant grunto (plokštės)
GR-1.3. Liejamos grindys su padidinta apkrova ant grunto (plokštės)
GR-1.4.**Termomedienos lentų grindys** ant grunto (plokštės)
Šią grindų konstrukciją susideda iš grindų ir perdangos gb plokščių.
Tarpe įrengiama bituminės hidroizoliacija ir termoizolicija iš putų polistireno EPS100 λD=0,034 W/(m·K)
Parketo lentų dangos grindys ant grunto (plokštės)
Grindys ant pirmo aukšto perdangos yra 2 tipų:
GR-2.1. Liejamos grindys ant pirmo aukšto perdangos
GR-2.2. Liejamos grindys drėgnose patalpose ant pirmo aukšto perdangos
Šią grindų konstrukciją susideda iš klijuoto medžio sijų ir kryžmai sluoksniuotų CLT plokščių (natural.eglė apdaila) ir perdangos gb plokštės.
Tarpe įrengiama garso izoliacija akmens vatos S'=16-20MN/m^3

Liejamos grindys numatomos natūralios šviesiai pilkos spalvos, o medinės termomedienos šviesi (natural.eglė)
Laiptai liejami ant gb pakopos nerūd. plieno konstrukcijoje, šviesūs.



2.1 **Keleivinių laivų uosto pastat**as. Senoji prieplauka

Keleivinių laivų prieplaukos pastato tiek fasadų architektūrinė išraiška siekiama pilnai atkurti buvusį pastatą analogišką autentiškam, remiantis Kuršių nerijos nacionalinio parko apsaugos reglamentu, Juodkrantės gyvenvietės (kodas 2067) Kultūros vertybės pagrindini dosjė.

Tyrimai ir metodai, kurių pagrindu atkuriama Senosios prieplaukos architektūrinė išraiška yra atstatymo (Tvarkomųjų statybos darbų) Hidrotechninio statinio – uosto Un.Nr.2399-8000-3017 esamų hidrotechninių statinių rekonstravimo, kapitalinio remonto, paskirties keitimo į susisiekimo komunikacijų (vandens uosto) statinius, susisiekimo komunikacijų (vandens uosto) statinių ir transporto paskirties pastatų naujos statybos, atstatymo L.Rėzos g.1D, Neringa projektas Tvarkomieji statybos darbai

2.1 **Keleivinių laivų uosto pastatas. Senoji prieplauk**a

ST-1 Stogas – šlaitinis su medine gontų (skiedrų) apdaila. Eglė 500x100x20 mm

Stogų laikančios konstrukcijos susideda iš medžio sijų ir grebėstų (natural.eglė apdaila)

Termoizoliacija iš mineralinė vatos, koef λD 0,034 W/(m·K) tarp gegnių, Kiti sluoksniai

S-**1 Išorės siena** su medine apdaila iš lauko dailylenčių (vertikalus pakalimas su antplyšiais) ant medinės karkasinės sienos Eglė 195x20, 40x20, Spalva Tikkurila Symphony S483 (NCS S2010-Y40R),

S-**2 Išorės siena** su medine apdaila iš lauko dailylenčių (vertikalus pakalimas su antplyšiais) ant medinės karkasinės sienos Eglė 195x20, 40x20, Spalva Tikkurila Symphony N483 (NCS S 8010-Y70R),

Sienų laikančios konstrukcijos susideda iš medžio kolonų ir kitų

Lauko langai ir lauko durų rėmai iš klijuotos medienos tašų. Tikkurila Symphony N483 ((NCS S 8010-Y70R).

Grindys ant grunto yra 2 tipų:

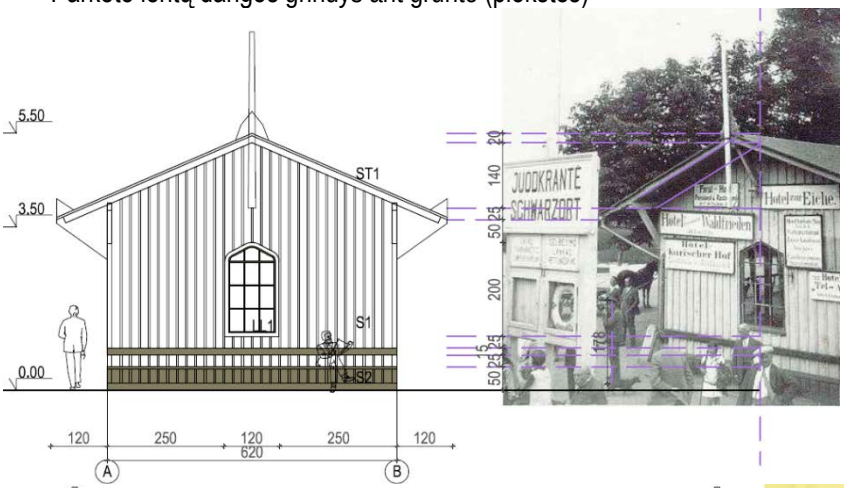
GR-1.1. Liejamos grindys ant grunto (plokštės)

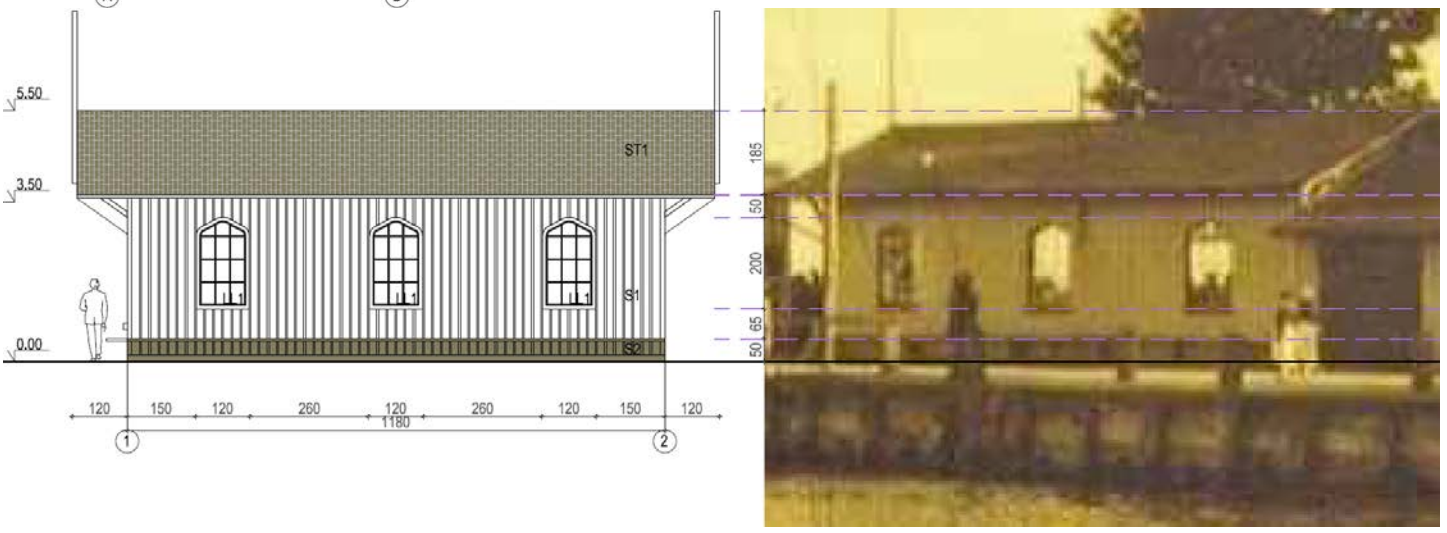
GR-1.2.**Termomedienos lentų grindys** ant grunto (plokštės)

Šią grindų konstrukciją susideda iš grindų ir perdangos gb plokščių.

Tarpe įrengiama bituminės hidroizoliacija ir termoizolicija iš putų polistireno EPS100 λD=0,034 W/(m·K)

Parketo lentų dangos grindys ant grunto (plokštės)





5.7. Patalpų insoliacijos ir natūralaus apšvietimo lygiai ir rodikliai

Pastato patalpų apšvietimui projektuojamas tiesioginis natūralus ir dirbtinis apšvietimas, atitinkantis Lietuvos higienos normą HN.98:2014 "Natūralus ir dirbtinis darbo vietų apšvietimas. Apšvietos min ribinės vertės ir bendrieji matavimo reikalavimai".

DARBO VIETŲ PATALPŲ VIDUJE APŠVIETOS MAŽIAUSIOS RIBINĖS VERTĖS

Eil. Nr.	***Regos darbų*** *charakteristika*	*Mažiausio matomo objekto dydis, mm*	*Regos* ***darbų*** *kategorija*	*Mažiausia* ***ribinė vertė,*** *lx*	***Natūralus*** *apšvietimas, NAK, proc.*	***Vykdomų darbų rūšys (darbo zonos)****
3.	*Tikslūs*	*0,31–0,50*	*III*	*500*	*4,0*	*Virtuvės*
4.	*Vidutiniškai tikslūs*	*Daugiau kaip 0,5–iki 1,0*	*IV*	*300*	*3,0*	*Bilietų kasos, registratūros, budėtojo vietos, bufetai restoranuose*
5.	*Nelabai tikslūs*	*1,1–5,0*	*V*	*200*	*3,0*	*savitarnos restoranai uostų atvykimo, išvykimo, bagažo laukimo salės sanitarinės patalpos*
6.	*Netikslūs*	*Daugiau kaip 5,0*	*VI*	*100*	*3,0*	*Laiptai, koridoriai, vestibiuliai*

2.2 **Keleivinių laivų uosto pastato** centrinė erdvė- holas, balkonai įrengiamos su natūraliu apšvietimu iš šoninių fasadų vitražų ir šviesłangio ;mansardos patalpose įrengiami pasvirę švieslangiai- natūralus apšvietimas pasiekiamas per skaidrias atitvaras (antrinė šviesa) arba per išorės vitrinas (išskyrus: buitinio aptarnavimo bei pagalbinės patalpos, tualetai ir kitos paskirties patalpos). Administracijos kabinetuose natūralios apšvietos koef. nemažesnis kaip 1,5 proc. toliausiai nuo lango nutolusiame taške.Įvairios paskirties patalpose, kabinetuose, apšviečiamuose tiesioginiais saulės spinduliais, pagal poreikį gali būti įrengtos užuolaidos, žaliuzės ar kitos apsaugos nuo saulės priemonės.

Tikslūs Natūralaus apšvietimo rodikliai nustatyti modeliuojant.

Tikslūs dirbtinio apšvietimo rodikliai nustatyti modeliuojant Elektrotechnikos daly TP-E

5.8. Pastato vidaus aplinkos garso klasė

Pagal STR 2.01.01(5):2008 Esminis statinio reikalavimas" Apsauga nuo triukšmo" Abiejų pastatų pagrindinės patalpos , skirtos lankytojams nuo statinių išorėje spinduliuojamo oro triukšmo yra apsaugomos pagrindine statinių konstrukcija, kuri užtikrina garso sugertį konstrukcijoje (sienos) ar atspindį (trigubo stiklinimo vitrinos).

Vidaus ir išorės aplinkos apsaugos nuo triukšmo kokybės reikalavimai, pastato atitvarų ir jo dalių akustinių rodiklių vertės tokios, kad pastatuose ir šalia jų girdimas triukšmo lygis nekeltų grėsmės žmonių sveikatai ir atitiktų darbui būtino akustinio komforto kokybė, atitinka STR 2.01.01(5):2008 "Esminiai statinio reikalavimai. Apsauga nuo triukšmo"; STR 2.01.07:2003 "Pastatų vidaus ir išorės aplinkos apsauga nuo triukšmo". Patalpose esantis triukšmas negali viršyti Lietuvos higienos normoje HN 33:2018"Triukšmo ribiniai dydžiai gyvenamuosiuose ir visuomeninės paskirties pastatuose bei jų aplinkoje" nurodytų didžiausių leidžiamų triukšmo ribinių dydžių. Triukšmas pastate ir jo aplinkoje įvertinamas matavimo būdu. Ši higienos norma norma nustato stacionarių triukšmo šaltinių skleidžiamo triukšmo ribnius dydžius gyvenamuose ir visuomeninės paskirties pastatuoseir taikoma vertinant triukšmo poveikį visuomenės sveikatai

1 lentelės Didžiausi triukšmo ribiniai dydžiai gyvenamuose ir visuomeninės paskirties pastatuose bei jų aplinkoje reikalavimai, nustatyti 4 punkte:

Eil. Nr.	***Objekto pavadinimas***	***Paros laikas, val.****	***Ekvivalentinis garso slėgio lygis (L_{AeqT}), dBA***
1.	*Gyvenamųjų pastatų (namų) ir visuomeninės paskirties pastatų (išskyrus maitinimo ir kultūros paskirties pastatus) aplinkoje,* ***išskyrus transporto sukeliamą triukšmą***	*Diena* *Vakaras* *Naktis*	*55* *50* *45*
2.	*Gyvenamųjų pastatų (namų) ir visuomeninės paskirties pastatų (išskyrus maitinimo ir kultūros paskirties pastatus) aplinkoje,* ***veikiamoje transporto sukeliamo triukšmo***	*Diena* *Vakaras* *Naktis*	*65* *60* *55*

Šios Higienos normos nurodytų triukšmo rodiklių tiesioginiai matavimai atliekami vadovaujantis LST ISO 1996-1:2005(5.7) ir Lietuvos standartu LST ISO 1996-2:2008(5.8.)

Juodkrantės uosto pastatams nustatytoma akustinio komforto klasė –C

Patalpose yra galimybė pasiekti pagerinto akustinio komforto klasę B.Matavimais tikrinama apsauga nuo ore sklindančio garso izoliavimo, smūgio garso izoliavimo, aidėjimo trukmės ir aplinkos triukšmo rodikliai.

Keleivių salių sienos dalinai dengiamos sugeriančiais garsą medžio vilnos plokščių paneliais.

Tarpinė perdanga tarp pirmo ir antro aukšto įrengiama su garso (smūgio garso) izoliacija

Rekomenduojamos laisvanoriškai (tikslinamos Statytojo darbo projekto metu) vidinės atitvarinės konstrukcijos tarp vadovų kabinetų ir kitų patalpų, taip pat tarp patalpų, kurioms keliami konfidencialumo reikalavimai, ir bendrųjų erdvių (koridorių, vestibiulių),

bei kitų darbo patalpų vertės: standartizuotasis lygių skirtumų rodiklis $D_{nT,w}$ = 52 dB, smūgio garso izoliavimo rodiklis $L'_{n,w}$ ≤ 58 dB, taip pat (C) garso izoliavimo klasės durys R_{w-kl} = 30 dB.Langų ir durų garso izoliavimo klasės nustatomos laboratoriniais matavimais pagal LST EN ISO 140-3 [12.33] ir įvertinamos pagal LST EN ISO 717-1. Langai ir durys pagal ore sklindančio garso izoliavimo savybes skirstomi į klases.

Durų ir langų garso izoliavimo klasės

Garso izoliavimo klasė	Garso izoliavimo klasės žymuo R_{w-kl}, dB	Išmatuotų laboratorinių garso izoliavimo rodiklių R_w ribos, dB
B	35	38–43
C	30	33-35

Projekte naudojami statybos produktai, jų akustinės savybės išreikštos akustiniais statybos produkto rodikliais.Statybos produkto akustinės savybės – garso izoliavimas, garso sugertis, garso slopinimas nustomas techninėse specifikacijose.

5.9. **Prevencinės civilinės saugos, apsaugos nuo vandalizmo priemonės**

5.9.1.Saugus naudojimas

2.1 Keleivinių laivų uosto pastatas (Senoji prieplauka) ir 2.2 Keleivinių laivų uosto pastatas suprojektuoti ir pastatyti taip, kad naudojant ir prižiūrint būtų išvengta nelaimingų atsitikimų (paslydimo, kritimo, susidūrimo, nudegimo, nutrenkimo, sužalojimo elektros srove, sprogimo ir pan.) rizikos:

- kritimo paslydus, naudojant grindų dangai neslidžias medžiagas kaip lietos epoksidinės ir parketas bei ribojant staigius slidumo pasikeitimus; įrengiant groteles įėjimo zonose atsižvelgta į vandens, sniego ar riebalų buvimo paviršiuje galimybę;
- kritimo užkliuvus ar apvirtus, numatant žmonių judėjimo vietose lygius grindų paviršius, išvengiant staigaus lygio kritimo, slidumo pasikeitimo ar žemų kliūčių; įrengiant tinkamą judėjimo kelių, įskaitant avarinį ir evakuacinį apšvietimą; numatant išėjimo maršrutus su saugiu ir adekvačiu apšvietimu net ir sutrikus elektros tiekimui;
- kritimo pasikeitus grindų lygiui, numatant laiptų pakopų aukštį ir plotį pagal įvairioms Statinių grupėms keliamus reikalavimus, reikiamo aukščio aptvarus, turėklus, baliustradas, parapetus, atsižvelgiant į neįgaliųjų asmenų saugą; ribojant angas iki vaikams saugaus dydžio, neleidžiančio jiems įkliūti į šias angas:

2.1 Keleivinių laivų uosto pastate (Senoji prieplauka) nėra laiptų, o **2.2 Keleivinių laivų uosto** viename laiptų marše 15 pakopų (pakilimų), laiptų maršų nuolydis ne didesnis kaip 1:2.

Aptvarų, turėklų, baliustradų aukštis ne mažesnis kaip: išorės laiptų maršų ir aikštelių – 1,20m; balkono – 1,20m; nenaudojamo stogo parapetų, tvorelių – 0,60 m;

- Langai ir vitrinos iki grindų Mansardoje turi aptvarus
- Stiklinės durys, pertvaros ar vitrinos apsaugotos nuo galimo susidūrimo, įrengiant saugos priemones ar įspėjamuosius ženklus.
- Žmonių judėjimo keliams nustatomi tokie patys žmonių saugos reikalavimai, kaip ir evakavimo keliams. Darbo, poilsio ir panašiose vietose nėra jokių išsikišusių konstrukcijų ar jų elementų, aštrių ar pjaunančių briaunų, kitokių žmones galinčių sužeisti ar sužaloti veiksnių.
- Statinio ar jo dalių reikalavimai nustatomi Statinio projekto techninėse specifikacijose A kategorijos techninių specifikacijų-statybos techninių reglamentų ir Statiniui bei jo dalims skirtų standartų pagrindu, o statybos produktų reikalavimai – Statinio projekto techninėse specifikacijose B kategorijos techninių specifikacijų-statybos produktų standartų ir techninių liudijimų pagrindu.

Kadangi vitrinos yra iki grindų arba virš evakuacinių praėjimų naudojamas saugus stiklas dvisluoksnio įstiklinimo atveju – saugus B klasės laminuotasis arba plėvele dengtas stiklas vidinėje pusėje ir saugus C klasės grūdintas stiklas lango išorėje LST EN 12600:2003

5.9.2.Reikalavimai apsaugai nuo smurto, vandalizmo ir vagysčių

2.1 Keleivinių laivų uosto pastatas (Senoji prieplauka) ir 2.2 Keleivinių laivų uosto pastatas suprojektuoti ir pastatyti taip, kad nėra kliūčių matyti įėjimo duris iš toliau; įėjimai ir erdvė už įėjimo durų įstaigos darbo metu nuolat apšviesta natūralia ar dirbtine šviesa. Dirbtinis apšvietimas įjungiamas automatiškai; iš lauko įėjimai į pastatą rakinami ir/ar naudojamos techninės priemonės, padedančios kontroliuoti įėjimus (išėjimus); 2.2.pastate yra budinčio vieta

- šviestangiai, stoglangiai atidaromi tik iš vidaus;

Siekiant išvengti per didelio slėgio ar temperatūros, įtaisai, ribojantys ar sumažinantys slėgį ar temperatūrą ar, kai reikia, sujungiantys arba automatiškai sustabdantys atitinkamus įrenginius ar linijas

Statinio saugaus naudojimo reikalavimai įgyvendinami pagal STR 2.01.01(4):1999 “Esminiai statinio reikalavimai. Naudojimo sauga”. Statinys suprojektuotas ir pastatyta taip, kad jį naudojant ir prižiūrint būtų išvengta nelaimingų atsitikimų rizikos (paslydimo, kritimo, susidūrimo, nudegimo, nutrenkimo ar sužalojimo elektros srove, sužeidimų dėl sprogimo). Naudojimo sauga užtikrinta per ekonomiškai pagrįstą statinio naudojimo laiką.

Projektiniai **sprendiniai atitinka privalomuosius projekto dokumentus, taip pat teritorijų planavimo dokumentus, esminius statinio ir statinio architektūros, aplinkos, kraštovaizdžio, nekilnojamųjų kultūros paveldo vertybių reikalavimams, trečiųjų asmenų interesų apsaugos reikalavimams, pagal SĮ str.6, p.4.**

6.**SPRENDINIŲ ATITIKTIS**

6.1.Atitiktis **Neringos savivaldybės teritorijos ir jos dalių bendrasis** planas

Neringos savivaldybės teritorijos ir jos dalių bendrąjame plane Juodkrantės urbanistinės struktūros ir reglamentų dalyje „Hidrotechninio statinio – uosto Un.nr.2399-8000-3017 esamų statinių rekonstravimo, kapitalinio remonto, paskirties keitimoį susiekimo komunikacijų (vandens uosto) statinius, susisiekimo komunikacijų (vandens uosto) statinių ir transporto paskirties pastatų naujos statybos, atstatymo L.Rėzos g.1D , Neringa projektas "teritorija priskirta pagrindiniam aptarnavimo centrui -A1 (funkcijos administracinio valdymo, turistų apgyvendinimo, viešo maitinimo, prekybos paslaugų, transporto paslaugų, kultūrinių ir pramoginų renginių, turizmo organizavimo). Projekto programa atitinka kuriamo centro A1 paskirtį.

Uosto teritorija (suformuotos prieplaukos, krantinės) priskiriama konservacinio prioriteto funkcinei zonai, atnaujinančios apsaugos kraštovaizdžio apsaugos zonai.

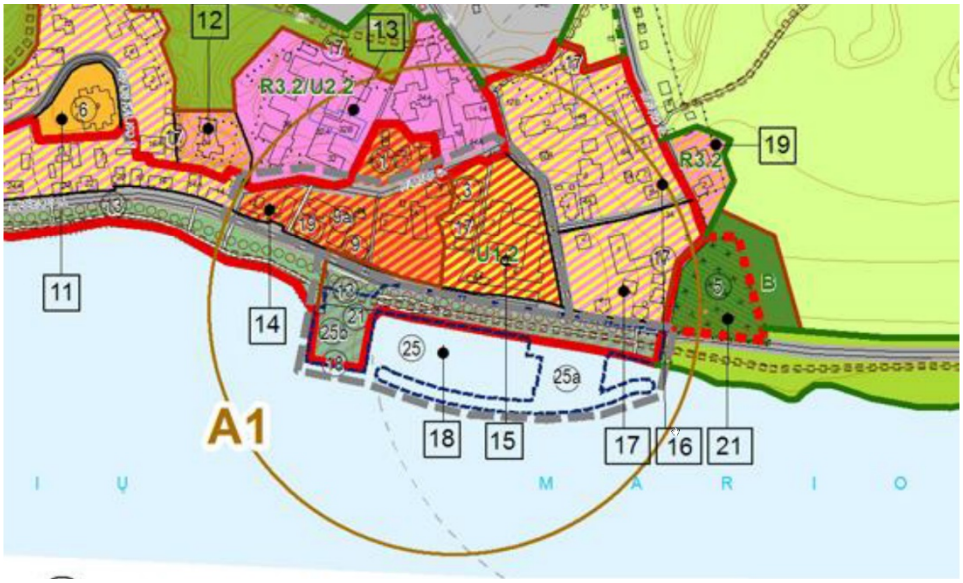
Numatoma tikslinė žemės naudojimo paskirtis: kitos paskirties žemė, prioritetinis naudojimo būdas: inžinerinės infrastruktūros teritorijos, pobūdis: susiekimo ir ir inžinerinių komunikacijų aptarnavimo objektų statyba - vidaus vandenų keleivinių laivų ir mažųjų laivų uostas.

Saugotinos vertingosios savybės: iš Juodkrantės atsiverianti marių panorama.

Tvarkymo priemonės remontas, rekonstrukcija, nauja statyba.

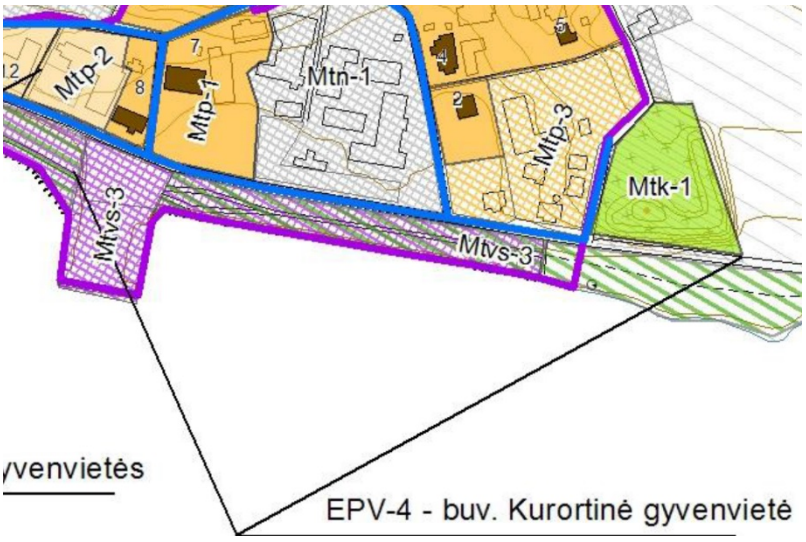
Užstatymo tankumas: 3% - bendrajame plane teritorija apima visa teritoriją, įskaitant akvatoriją.

Užstatymo aukštinkumas: 1 aukštas su mansarda.



Neringos savivaldybės teritorijos ir jos dalių bendrąjame plane Juodkrantės kultūros paveldo apsaugos dalyje projekto laivų uosto teritorija priskiriama žemiausios vertės mofotipui Mtvs3, jam taikomas atrankinis tausojamojo naudojimo režimas. Projekto teritorija priskiriama naujos statybos morfotipui, kuriame galimas senosios urebanistinės struktūros atkūrimas.

Naujai planuojamos prieplaukos (salos) teritorija, molai yra už nekilnojamosios kultūros vertybės Juodkrantės gyvenvietė Un.kodas 2067 ribų, todėl jiems specialiųjų tvarkymo priemonių nėra nustatyta.



Projekto sprendinių atitiktis Bendrajam planui

„Hidrotechninio statinio – uosto Un.nr.2399-8000-3017 esamų hidrotechninių statinių rekonstravimo, kapitalinio remonto, paskirties keitimo į susisiekimo komunikacijų (vandens uosto) statinius, susisiekimo komunikacijų (vandens uosto) statinių ir transporto paskirties pastatų naujos statybos, atstatymo I.Rėzos g.1D, Neringa, projektas“ išpildo visus teritorijai (sklypui ir jo statiniams) keliamus reikalavimus aukščiau minėtuose teritorijų planavimo dokumentuose.

6.2.**Atitiktis Kuršių nerijos nacionalino parko tvarkymo planas**

Projekto teritorija priskirta dviem kraštovaizdžio tvarkymo zonoms - GEp ir VRi.

Kraštovaizdžio tvarkymo zona VRi – intensyvaus rekreacinio pritaikymo, gali būti sukurta intensyvi rekreacinė infrastruktūra-uostų akvatorijos uostų akvatorijos

Krašovaizdžio tvarkymo zona – GEp-. taikomas pertrvarkomojo tvarkymo reglamentas, išskirta vertingųjų planinės struktūros elementų turinčiose, tačiau architektūrinę ir užstatymo vertę Kuršių nerijos urbanistinių draustinių dalyse, tvarkomose transformavimo ir atnaujinimo priemonėmis pagrįstu būdu.Taikomas pertvarkomojo tvarkymo reglamentas , užtikrinama planinės struktūros, jos elementų apsauga.

Kuršių nerijos nacionalinio parko ir jos zonų ribų plane krantinė ir prieplauka patenka į Juodkrantės urbanistinio draustinio draustinio ribas. Akvatorija, nauji molai ir naujas keivivių stoties pastatas įrengiami už vietovės teritorijos ribų, todėl TDP sprendiniai nenumato šiame plane draudžiamų veiklų.



Projekto sprendinių atitiktis KNNP tvarkymo planui

„Hidrotechninio statinio – uosto Un.nr.2399-8000-3017 esamų hidrotechninių statinių rekonstravimo, kapitalinio remonto, paskirties keitimo į susisiekimo komunikacijų (vandens uosto) statinius, susisiekimo komunikacijų (vandens uosto) statinių ir transporto paskirties pastatų naujos statybos, atstatymo I.Rėzos g.1D, Neringa, projektas“ išpildo visus teritorijai (sklypui ir jo statiniams) keliamus reikalavimus aukščiau minėtuose teritorijų planavimo dokumentuose.

6.3. Atitiktis NKPV Juodkrantės gyvenvietė (kodas 2067) nustatytoms vertingosioms savybėms

Kultūros paveldo departamento prie kultūros ministerijos pirmoji nekilnojamojo kultūros paveldo taryba AKTAS 2020-09-08 Nr. KPD-RM-571/3 nustatė:4.Vertybei suteikiamas pavadinimas su vardu: ***Juodkrantės gyvenvietė*** *6. Vertybė yra gyvenamojoje vietovėje ir apima adreso objektą: Neringa (m.) Neringos sav. 10. Vertingųjų savybių pobūdis yra :Archeologinis (lemiantis reikšmingumą);Architektūrinis (lemiantis reikšmingumą unikalus); Urbanistinis (lemiantis reikšmingumą retas); Želdynų (lemiantis reikšmingumą svarbus);Istorinis (lemiantis reikšmingumą svarbus); Kraštovaizdžio;*

7. Vertybės (XVIIa.pab.-XX a.Ip.;)vertingosios savybės yra:

Vertingoji savybė V11:

*7.2.1.1.planinės struktūros tipas- XVII a. pab.-**XX a. I p. linijinės planinės struktūros tipas, sudarytas iš V dalyje linijinės planinės struktūros buv. Naujųjų Karvaičių, Žvejų kaimelio ir centrinės dalie**s buv. Juodkrantės kaimo gyvenviečių, P dalyje - su laisvo planavimo elementais Ievos kalno ir kurortinės (vilų) gyvenviečių (-; -; TRP; BR Nr. 1-6; IKONOGR Nr. 1-52; FF Nr. 0.1-21, 1.1-14, 2.1-26, 3.1-65, 4.1-5; 2019 m.);*

Projekto sprendinių atitiktis V11:

Projekto „Hidrotechninio statinio- uosto un.Nr.2399-8000-3017 esamų hidrotechninių statinių rekonstravimo, kapitalinio remonto , paskirties keitimo į susisiekimo komunikacijų (vandens uosto) statinius, susisiekimo komunikacijų ir transporto paskirties pastatų naujos statybos, atstatymo L.Rėzos g.1D, Neringa projektas“ sprendiniai susikl. Juodkrantės gyvenvietės planinės struktūros tipui įtakos neturi.

Vertingoji savybė V12:

*7.2.1.2. planinės struktūros tinklas - **centrinės, P dalies vyraujanti gatvinės gyvenvietės planinė struktūra su abipus L. Rėzos gatvės, P dalyje - daugiausia R pusėje, centrinėje dalyje - V pusėje, išdėstytais sodybų sklypais, V dalyj**e L. R**ėzos gatvę įsiliejančiomis Miško, Kalno ir Ievos Kalno gatvėmis, R dalies atvira pamario erdve su vyraujančiais gamtiniais elementais (atviras erdves žr. punkte 2.2.3; -; TRP 9-12 lap.; BR Nr. 1-6; IKONOGR Nr. 1-18; FF Nr. 0.1-21, 1.1-14, 2.1-26, 3.1-65, 4.1-5; 2019 m.);*

Projekto sprendinių atitiktis V12:

„Hidrotechninio statinio – uosto un. Nr. 2399-8000-3017 esamų hidrotechninių statinių rekonstravimo, kapitalinio remonto, paskirties keitimo į susisiekimo komunikacijų (vandens uosto) statinius, susisiekimo komunikacijų (vandens uosto) statinių ir transporto paskirties pastatų naujos statybos, atstatymo L.Rėzos g.1D, Neringa projekto“ sprendiniai susiklosčiusiam planinės struktūros tinklui centrinėje dalyje abipus L.Rėzos g. įtakos neturės arba turės nežymią (teigiamą) įtaką (senosios prieplaukos teritorijos istorinės atminties ženklų atstatymą). Vyraujanti gatvinės gyvenvietės struktūra su abipus L.Rėzos gatvės, įsiliejančiomis Miško, Kalno gatvėmis ir atvira pamario erdve lieka nepakitusi.

Vertingoji savybė V13:

*7.2.1.3. kvartalai – **netaisyklingo plano istorinių gatvių ribojami kvartalai teritorij**os Š dalyje (istorinių gatvių trasas žr. punkte 2.1.5; -; TRP 9 lap.; BR Nr. 1-6; IKONOGR Nr. 3, 5-10; 2019 m.);*

Projekto sprendinių atitiktis V13:

TP sprendiniai susiklosčiusiems kvartalams įtakos neturės. Sklypas L.Rėzos g. 1D suformuotas detaliuoju planu, Naujai formuojamos uosto dalies „salos“ padėtis yra už Juodkrantės gyv. nekilnojamosios kultūros vertybės apibrėžtos teritorijos ribų.

Vertingoji savybė V15:

*7.2.1.5. keliai, gatvės, aikštės, įvažiavimai, pravažiavimai, takai, jų tipai, trąsos, dangos - gatvių trasos: Miško, Kalno, Ievos **Kalno, L. Rėzos gatvių, V-R krypties skersgatvio, jungiančio Kalno ir L. Rėzos gatves teritorijos V dalyje, trasos** (gyvenvietės kaimo apibrėžtoje teritorijoje; -; TRP 9-12 lap.; BR Nr. 1-6; IKONOGR Nr. 2-10; FF Nr. 0.6-12, 14-21, 1.1-12, 14, 2.1-20, 22-26, 3.1-31, 33-43, 45-52, 55-59, 62-65, 4.2-5; 2019 m.);*

Projekto sprendinių atitiktis V15:

TP sprendiniai L.Rėzos gatvei, įvažų į sklypą vietoms iš L.Rėzos g. įtakos neturės.Įvažos Takų tipai ir dangos (esami takai gretimoje teritorijoje prie Kuršių marių krantinės) nekeičiami.Istoriniam gatvių tinklui priklausančios Kalno ir Miško gatvės yra reikšmingos formuojamo uosto statinių ir pastatų apžvalgai.Įvaža į senąją prieplauką lieka esamoje vietoje. Įvažos danga – asfatbetonis. . Įvaža į naują prieplauką , vedanti per projektuojamą tiltą į sąlą , yra prieš sankryžą su Kalno gatve, esamo pėsčiųjų tako vietoje.Įvažos danga ir tilto danga – betonas. Senosios (istorinės) uosto prieplaukos vieta, patikrinta archeologiniais tyrimais, grindžiama skelto granito trinkelėmis, pažymint vietos ribą.

Vertingoji savybė V16:

*7.2.1.6. vietovei reikšmingo buvusio užstatymo vietos- **Juodkrantės senojo uosto vieta teritorijos ŠR dalyje** (-; senojo uosto vietoje įrengta automobilių stovėjimo aikštelė;TRP 9 lap.; BR Nr1-3;IKONOGR Nr.2,3,5-10,30-33; FF Nr. 3.1,2,4,7,24,29;2019m)*

Projekto sprendinių atitiktis V16:

TP sprendiniai yra grindžiami koncepcija, kad buvusios senojo uosto teritorijos urbanistinio, architektūrinio ir socialinio reikšmingumo atkūrimas grąžina Juodkrantės kurortinei gyvenvietei išnykusius architektūrinius, kultūrinius ženklus. Koncepcija vystoma pasiremiant archeologiniais tyrimais, istoriniais tyrimais, padedančiais nustatyti istorinio senojo uosto kontūrą, senosios prieplaukos pastato vietą, jo gabaritus. Pagal istorines foto nustatomi pastato gabaritai, fasadų ir stogo apdailos elementai, apdaila. Atkuriamas istorinis teritorijos apželdinimas – klevų ir kaštonų alėja.Autentiškas uosto gabaritas pažymimas danga – granito trinkelėmis. Vietos istorija nuotraukomis ir aprašais eksponuojama atstatomame pastate.

Vertingoji savybė V17:

*7.2.1.7. gamtiniai elementai – **reljefas** (kopų gūbrys, pamario palvė ir marių paplūdimys; -;TRP; BR Nr. 3-5; IKONOGR Nr. 3, 5, 10, 12-20; FF Nr. 0.1-4; 2019 m.); **marių kranto linija** (-; -; TRP; BR Nr. 1-6; IKONOGR Nr. 1-10; FF Nr. 0.1, 2, 4; 2019 m.); **L. Rėzos, levos kalno, Kalno, Miško gatvių ir krantinės L. Rėzos g. R pusėje apželdinimo lapuočiais ir spygliuočiais medžiais ir jų grupėmis pobūdis** (-; ; BR Nr. 5; IKONOGR Nr. 10, 12-18, 30-45, 47-21; FF Nr. 0.1-4, 6-21, 1.1-12, 14, 2.1-3, 5-26, 3.1-22, 24-26, 28-54, 56-65, 4.4, 5; 2019 m.);*

Projekto sprendinių atitiktis V17:

TP sprendiniai gamtiniams elementams - reljefui kopų gubrys, pamario palvė, ir marių paplūdimys) įtakos neturi. Marių kranto linijai Uosto statiniai įtakos neturi - jie projektuojami prie Juodkrantės uosto (un.nr. 2399-8000-3017) ir esamos Kuršių marių krantinės (un.Nr.4400-6429-9670) statinių. Uosto marių kranto tęsinys už esamos krantinės įrengiamas akmenų metiniu. Krantinės L.Rėzos g. R pusėje apželdinimas lapuočiais ir spygliuočiais medžiais ir jų grupėmis yra išlaikomas- esami medžiai saugomi Sklype yra 1 nesaugotinas medis – Klevas uosialapis d48 cm, už sklypo ribų, teritorijoje tarp L.Rėzos g. ir Kuršių marių yra 28 saugotini ir 8 nesaugotini medžiai. Atliktas įvertinimas pateikiamas byloje Kiti dokumentai Kertamas vienas saugotinas medis - naujos įvažos vietoje buvo nurodytas ir Juodkrantės uosto Detaliajame plane T00076245. Gautas Neringos sav. leidimas 2025-05-09 Nr. V10-227 šalintį uosį, kurio kamieno skersmuo 79 cm, adresu L. Rėzos g. 1E Dėl sklypų specifikos vandentiekio ir buitinių nuotekų tinklų apsaugos zonos retais atvejais patenka po esamais medžiais, todėl siekiant maksimaliai saugoti medžius, tinklai klojami uždaru būdu Projektuojama teritorija apželdinama: senoji prieplauka istoriniais, buvusiais prieplaukos alėjoje medžių rūšimis - klevais ir kaštonais. Naujai kuriamoje prieplaukoje – saloje „kopų“ terasa želdinama kalnapušėmis.

Vertingoji savybė V21:

*7.2.2.1. tūrinės erdvinės struktūros sandara – **tūrinė-erdvinė struktūra, sudaryta iš nekilnojamojo kultūros pa**veldo ir **vertingųjų savybių požymių turinčių objektų, urbanistinės struktūros statinių, reikšmingų savo vieta ir tūriu, formuojančių vyraujančius sodybinę** ir vilų gyvenvietės užstatymą bei atviros pamario erdvės **R dalyje ir kapinių teritorijos Š dalyje** (žr. priedus Nr. 1, 2 ir TRP 1 lap., 3 pastabą; -; TRP 5-8 lap.; BR Nr. 1-6; IKONOGR Nr. 1-51; FF Nr. 0.1-21, 1.1-14, 2.1-26, 3.1-65, 4.1-5; 2019 m.);*

Projekto sprendinių atitiktis V21:

Projekto sprendiniai Juodkrantės gyvenvietės atsižvelgia į Juodkrantės tūrinę – erdvinę struktūrą , ties senojo uosto teritorija išlikusių vertingų istorinių pastatų sankaupą: pastatų turinčių nekilnojamo jo kultūros paveldo ir vertingųjų savybių požymių turinčių objektų: L.Rėzos g.: L.Rėzos g. 8a, L.Rėzos g.8b , Vila „Flora“: Atstatomo (nauja statyba , grįsta istorine medžiaga) keleivių stoties pastato ir naujai projektuojamo keleivių stoties pastato tūriai statomi galu į krantą (į Kuršių marias), tuo užtikrinant erdvinės struktūros pražvelgiamumą tiek iš kranto , tiek iš marių pusių.Pastačius aktyvią rekreacinę vandens keleivių uosto struktūrą Kuršių mariose , saugomos ir eksponuojamos atviros pamario erdvės, istorinių kapinių teritorija.

Vertingoji **savybė V22:**

*7.2.2.2. užstatymo tipai - **Miško, Kalno, levos Kalno gatvių ir L. Rėzos g. Š dalies atskirų sklypų XIX a. pab.**-XX a. I p., su XX a. pab.-**XXI a. pr. intarpais, miesto vilų užstatymas** (žr. priedą Nr. 7, vilų aukštis iki karnizo nuo 5,7 iki 8,6 m, iki kraigo - nuo 7 iki 12,3 m, XIX a. pab. viešbučio "Zur Eiche" pastatas adresu L. Rėzos g. Nr. 24A XX a. II p. rekonstruotas - šoninėse dalyse pakeltas stogas, buv. tinkuotas mūrinio pastato fasadas apkaltas lentomis, pastatas greta vilos L. Rėzos g. Nr. 14 ir vila Kalno g. Nr. 7A - užstatymo bruožus atitinkančios architektūros pasatai, statyti XX a. pab.-XX a. pr., dab. vila Kalno g. 7A - tai perstatytas vilos "Villa Flora" ūkinis pastatas, vilos levos Kalno g. Nr. 2 tūris iš dalies pakeistas XX a. pab.?; -; TRP 14 lap.; BR Nr. 1-3; IKONOGR Nr. 3, 5-10, 36-50; FF Nr. 1.2-12, 14, 2.2, 7-11, 14-26, 3.2, 3, 5-13; 4.1-5; 2019 m.); **komponentinis L. Rėzos g. ŠV dalies užstatymas XX a. pr. mokyklos pastatais L. Rėzos g. Nr. 8B, Nr. 8A** (žr. priedą Nr. 7, mokyklos pastatas L. Rėzos g. Nr. 8B statytas 1902-1903 m.; būklė patenkinama; TRP 14 lap.; BR Nr. 1-3; IKONOGR Nr. 5- 10; FF Nr. 2.18, 19, 3.3; 2019 m.);*

Projekto sprendinių atitiktis V22:

Projekto sprendiniai nei artimos aplinkos vilų, nei mokyklos pastato neįtakos, nes autentiškoje vietoje atstatomas Senosios prieplaukos pastatas yra nedidelis ir vilų neužstos, o naujasis pastatas projektuojamas toli nuo jų.
Pagal tyrimų medžiagą – Keleivinių laivų uosto pastatas –Senoji prieplauka Pavienis atskirai stovintys (PU)

Vertingoji savybė V23:

*7.2.2.3. atviros erdvės - **teritorijos Š dalyje skveras vilos "Villa Flora" pastatų R pusėje** (buv. vilos kiemas, šiuo metu skvere stovi L. Rėzos paminklas; - ; TRP 14 lap.; BR Nr. 2; IKONOGR Nr. 45; FF Nr. 3.2, 3; 2019 m.);*

Projekto sprendinių atitiktis V23:

Autentiškoje vietoje atstatomas Senosios prieplaukos pastatas su medžių alėja papildys vaizdą iš skvero prie vilos "VillaFlora" atgaivintąu, pilnu laivų Kuršmarių gyvenimu. Naujasis pastatas projektuojamas toli nuo jų skvero

Vertingoji savybė V25:

7.2.2.5. panoramos, panoraminės apžvalgos taškai- **Juodkrantės gyvenvietės panorama nuo marių pusės** (žr. priedą Nr.4, *panoramą Nr. 1, išskyrus teritorijoje esančius kitus objektus, žr. priedą Nr. 3; buv. apžvalgos aikštelė užžėlusi savaiminiais želdiniais; -; TRP 11 lap.; IKONOGR Nr. 19, 22, 31; FF Nr. 0.1, 2; 2019 m.); **Juodkrantės gyvenvietės centrinės dalies panorama** nuo levos kalno - Vilhelmo aukštumos (žr. priedą Nr. 4, panoramą Nr. 2, išskyrus teritorijoje esančius kitus objektus, žr. priedą Nr. 3; buv. apžvalgos aikštelė užžėlusi savaiminiais želdiniais; TRP 11 lap.; IKONOGR Nr. 12, 13; FF Nr. 0.5; 2019m.);*

Projekto sprendinių atitiktis V25:Panoraminiams apžvalgos taškams turės teigiamą pokytį – atgaivins laivybą Kuršių mariose.

Vertingoji savybė V26:

*7.2.2.6. tūrinės erdvinės struktūros siluetai - **gyvenvietės dvigubas siluetas nuo marių pusės: viršutinė gamtinė kopų linija ir apatinė pastatų stogų ir gatvių bei atviros pamario erdvės želdinių linija, su P dalyje dominuojančia Juodkrantės evangelikų liuteronų bažnyčia** (žr. priedą Nr. 5, siluetą Nr. 1, išskyrus teritorijoje esančius kitus objektus, žr. priedą Nr. 3; -; TRP 11 lap.; FF Nr. 0.1, 2; 2019 m.);*

Projekto sprendinių atitiktis V26:

Gyvenvietės dvigubam siluetui nuo marių pusės : viršutinė gamtinė kopų linija ir apatinė pastatų stogų ir gatvių bei atviros erdvės želdinių linija projektuojami statiniai įtakos neturės , nes yra mažesni už vidutinį (foninį) pastatų aukštį: senosios prieplaukos pastatas -5,5 m aukščio , naujosios prieplaukos pastatas – 9 m aukščio.Pastatai stovi statmenai krantui , todėl kranto želdiniai suvokiami kaip visuma.

Vertingoji savybė V27

*7.2.2.7. perspektyvos - Kalno g. PV-ŠR krypties perspektyva **į vilą** "Villa Hubertus", Kalno g. Nr. 4 (žr. priedą Nr. 6, perspektyvą Nr. 1, išskyrus teritorijoje esančius kitus objektus, žr. priedą Nr. 3 ir 2.3 punkte nurodytų užstatymo bruožų neatitinkančius XX a.pab.-XXI a. pastatų tūrių, fasadų, stogų elementų ir medžiagų pakeitimus; -; TRP 9 lap.; FF Nr. 0.17, 2.6, 7; 2019 m.); Kalno g. R-**V krypties perspektyva nuo sankirtos su L. Rėzos** gatve **į** viešbučio "Kuricsher Hof" pastatą, Kalno g. Nr. 10 (žr. priedą Nr. 6, perspektyvą Nr. 2, išskyrus teritorijoje esančius kitus objektus, žr. priedą Nr. 3 ir 2.3 punkte nurodytų užstatymo bruožų neatitinkančius XX a. pab.-XXI a. pastatų tūrių, fasadų, stogų elementų ir medžiagų pakeitimus; -; TRP 9 lap.; FF Nr. 0.18, 2.11; 2019 m*

Projekto sprendinių atitiktis V27:

Pateikiamos Priede Nr.6 perspektyvos Projekto sprendiniais nėra įtakojamos.

Nurodyta perspektyva :Reikšminga Kalno g. atkarpa – kairėje kultūros vertybė (dosje S996 29873) mokyklos pastatas L.Rėzos 8A.8B, dešinėje kultūros vertybė (dosje S121 1259)Kurhauzo pastatas . Kalno g.7, bei atvira aikštė su L.Rėzos paminklu. Šiai perspektyvai projekto statiniai įtakos neturi . Atvirkštinė perspektyva – iš Kalno g.baigiasi senojo uosto krantinės teritorija.

Duotose perspektyvoseTechninio projekto sprendiniai šių vertingų statinių neužstoja .Žvelgiant į marias prieš šiuos pastatus atstatomas buvęs Keleivinių laivų uosto pastatas –Senoji prieplauka yra nedidelis tūriu ir aukščiu.Naujasis keleivių stoties pastatas saloje yra gyvenvietės dalyje , nuo marių pusės iškotinėje neturinčioje istorinių pastatų.

Perspekyva nuo pamario pėsčiųjų tako esamos (projektuojamos) prieplaukos kryptimi. Projektuojami pastatai (esama prieplauka matosi nežymiai)

Projektas nepažeidžia punktų , nedarydamas įtakos punktuose nurodytoms vertingosioms savybėms :7.2.1.1.; 7.2.1.2., 7.2.1.2., 7.2.1.5; 7.2.1.7.;7.2.2.1;7.2.2.2; 7.2.2.3; Projektas detaliai ištiria 7.2.1.6. vertingasias savybes ir ir tyrimais **grindžia Juodkrantės senojo uosto sprendinius.Projekto sprendinių įtaka panoramoms ir siluetams 7.2.2.5.;7.2.2.6;** 7.2.2.7 patikrinta vizualiniais modeliais, patvirtinta ICOMOS vertinime.

6.4. Atitiktis **Juodkrantės uosto detalusis planas**



Sklypas suformuotas Juodkrantės uosto detaliuoju planu, *patvirtintu Neringos sav.tarybos sprendimu 2014-12-18 Nr.T-**260, kuriuo nustatyti privalomieji tvarkymo ir naudojimo rėžimo reikalavimai:***

***Pagrindinė žemės naudoj**imo paskirtis:kitos paskirties žemė 10.570 kv.m*

***Žemės naudojimo būdas**-I- inžinerinės infrastruktūros teritorijos*

***Žemės naudojimo pobūdis** -I1- susiekimo ir inžinerinių komunikacijų aptarnavimo objektų statybos; žemės sklypas, kuriame numatoma statyti vidaus vandenų keleivinių laivų bei turistinių jachtų uosto pastatus, statinius ir įrenginius.*

Uosto akvatorija 13.530 kv.m

Senosios prieplaukos pastatas: aukštis 1, kraigo h 5,5 m

Naujosios prieplaukos pastatas: aukštis 1+M ,kraigo h 9 m

Užstatymo tankumas iki 9%

Užstatymo intensyvumas iki 7%

Užstatymo tipas: PU pavienis užstatymas (atskirai stovintys pastatai)

Projekto sprendinių atitiktis Detaliojo plano sprendiniams

„Hidrotechninio statinio -uosto Un.Nr.2399-8000-3017 esamų hidrotechninių statinių rekonstravimo, kapitalinio remonto, paskirties keitimo į susiekimo komunikacijų (vandens uosto) statinius, susiekimo komunikacijų (vandens uosto) statinių ir transporto paskirties pastatų naujos statybos, atstatymo L. Rėzos G.1D, Neringa, projektas“ yra parengtas pagal TDP Juodkrantės uosto sprendinius, atitinka TDP rodiklius. Sklypo plane įvažos, pastatai ir statiniai atitinka TDP pagrindiniame brėžinyje nurodytas vietas. Užstatymo zonos ir ribos keičiamos tik senoje preiplaukoje. Pastatų aukštis ir aukštingumas nesikeičia

6.4.2. **Atitiktis Juodkrantės uosto** detaliojo plano poveikio vertinimui (ICOMOS)

ICOMOS Lietuvos nacionalinis komiteto atlikto **Juodkrantės uosto ir Gintaro įlankos teritorijos Juodkrantėje, rytinės dalies detaliųjų planų sprendinių poveikio Kuršių nerijos, Pasaulio paveldo vertybės (identifikavimo** nr.994) išskirtinei visuotinei vertei vertinimą.

***Unikalus mąstelis ir bendroji erdvinė struktūra**, atskleidžianti darnų žmonių sugyvenimą su gamta. Poveikis (nežymiai naudingas), projektuojamas prieplaukos pastato atkūrimas papildo bendrą erdvinę struktūrą prarastu elementu; naujo stoties/jachtklubo pastato dydis atitinka tradicinių Juodkrantės pastatų mąstelį.*

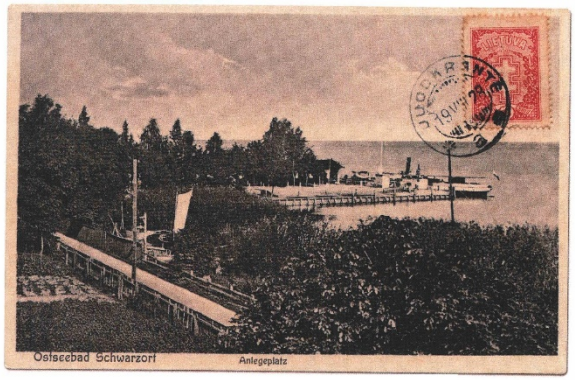
***Būdingos Kuršių marių panoramos, siluetai, vaizdai** Poveikis (neutralus), uosto statiniai nežymiai papildo susiformavusias panoramas iš Kuršių marių pusės. Viršutinė panoramos dalis nesikeičia. Nežymiai keičiasi apatinė panoramos dalis, kurią formuoja gyvenvietės užstatymas, bendra susiformavusi stogų linija nesikeičia. Kuršių nerijos siluetas nesikeičia.*

***Kultūriniai elementai,** apimantys smėliu padengtas prekybos kelių liekanas, X-XI a. pajūrio prekeivių ir žvejų smėliu užpustytos gyvenvietės.XIXa. Pamario žvejų kaimų etnografinės architektūros sodybos.Istorinio paveldo objektai (kapinės, kryžiai, atminimo ženklai) Poveikis (neutralus), elementų nėra.*

***Rekreacinio ir kurortinio naudojimo paskirties senųjų žvejų kaimų gyvenvietės**, jų planinė ir erdvinė vizualioji struktūra bei etnografinė architektūra (senieji mediniai žvejų trobesiai, XIA a. profesionaliosios architektūros statiniai: švyturiai, prieplaukos, bažnyčios, mokyklos, vilos) Poveikis (naudingas), atgaivinama istoriškai svarbi uosto funkcija, atkuriamas prieplaukos pastatas; uosto teritorijoje nėra saugomų architektūros paveldo objektų.*

Socialinės ir kultūrinės tradicijos, dvasingumas ir socialinis suvokimas, atspindintys ano metovietinę gyvenseną, kurią labiausiai formavo žvejai, menininkai, mokslininkai, buriuotojai ir sklandytojai, keliautojai bei kiti lankytojai Poveikis (naudingas), uosto funkcijos atgaivinimas turės teigiamą poveikį formuojantsocialines ir kultūrines tradicijas, atspindinčias kurorto gyvenseną.

Atliktas Juodkrantės uosto istorinės raidos apibendrinimas:Juodkrantės uosto senoji prieplauka, įsteigta 1880 m. Prieplauka vykdė kelias funkcijas: garlaivių prieplauka atplukdyti keleiviams į kurortą, naudota taip pat kroviniams gabenti bei žvejams. Prieplaukoje vykdavo turgūs. Pastatytas prieplaukos pastatas su vedančia iš kurorto medžių alėja buvo aktyvi erdvė. Dabartinė uosto infrastruktūra nėra išvystyta, prieplauka netapo Juodkrantės gyvenvietės svečių traukos centru



Juodkrantė. Uosto krantinė
Schwarzort. Anlegeplatz
Juodkrantė. Harbour pier
Причал Юодкранте

Verlag: Robert Schmidt's Buchhandlung, Inh.: Rich. Krips, Memel
Juodkrantė, 1928-08-19



Juodkrantės prieplauka. Atplaukė garlaivis su poilsiautojais
Schwarzort. Am Landungssteg
Steam-boat with holiday-makers arrives to Juodkrantė harbour
Пассажиры на причале Юодкранте

Verlag: Fachfotograf M. Ehrhardt, Memel

IKONOGR Nr. 32



Juodkrantė. Atplaukia keleivinis garlaivis
Schwarzort. Ankunft des Dampfers
Juodkrantė. Arrival of a passenger steam-boat
Пассажирский пароход подходит к причалу в Юодкранте

Verlag Robert Schmidt's Buchhandlung, Inh.: Rich. Krips, Memel



Juodkrantė. Vaizdas iš viešbučio „May". Keleivinis laivas „Cranzbeek"
Schwarzort. Blick vom Hotel May. Dampfer „Cranzbeek"
Juodkrantė. Passenger ship "Cranzbeek". View from the Hotel "May"
Юодкранте. Вид из гостиницы „Май". Пассажирский лайнер „Кранцбэк"

Photographie und Verlag von Fritz Krauskopf, Königsberg -Pr., Steindamm 64
1941-09-03

Iš: DEMERECKAS, Kęstutis. Kuršių nerija senuose atvirukuose [albumas]. Klaipėda: Libra Memelensis, 2012

Vertinimo išvados ir rekomendacijos:

Bendras vertinamo TDP sprendinių poveikis atskiriems IVV elementams, jų savybėms svyruoja tarp neutralaus ir naudingo. Dominuoja neutralus bendras poveikis.Vadovaujantis ICOMOS rekomendacijų 5-2 punktu, aplinkai vienodai svarbūs tiesioginis ir netiesioginis poveikiai, todėl vertinant TDP svarbu atkreipti dėmesį į naudingą planuojamos veiklos poveikį nematerialiems paveldo atributams (kraštovaizdžio gyvumui, dvasingumui, jo ypatingai atmosferai, darnios rekreacinės veiklos ir kultūrinio poilsio tradicijoms, socialinę ir ekonominę raidą), kas tiesiogiai siejasi su IVV autentiškumo elementais.

Siekiant sušvelninti galimą nereikšmingą poveikį panoramoms nuo Kuršių marių pusės rekomenduojama naujų statinių apdailai naudoti tradicines apdailos medžiagas.

Rekomenduojama atlikti archeologinius tyrimus ir vadovautis jų išvadomis patikslinti TDP sprendinius.

Projekto sprendinių atitiktis ICOMOS vertinimo išvadoms

„Hidrotechninio statinio – uosto Un.Nr.2399-8000-3017 esamų hidrotechninių statinių rekonstravimo, kapitalinio remonto, paskirtis keitimo į susisiekimo komunikacijų (vandens uosto) statinius ir transporto paskirties pastatų naujos statybos, atstatymo L.RėzosG.1d, Neringa, projektas“ sprendiniai atsižvelgia į vertinimo išvadas ir rekomendacijas:

Naujų statinių apdailai (stogams, sienoms, amfiteatrui ir pėsčiųjų tiltui) naudojamos tradicinės medžiagos - medžio lentos.

Atlikti archeologiniai tyrimai. Rokas Vengalis. Juodkrantės uosto senosios prieplaukos vietos, Neringos m. sav., archeologinių žvalgymų 2018 m. Ataskaita. Reminatis georadaru atliktais tyrimais, patikslinta galima senosios prieplaukos vieta (prieplaukos kontūras).



Nu**otrauka iš marių pusės**



Nuotrauka iš marių pusės su TP sprendiniais

6.**4.3. Atitiktis Juodkrantės uosto detaliojo plano poveikio NKPV Juodkrantės gyvenvietės (2067) vertybėms** vertinimui

NKPA ekspertė Nr.1377 I.Kliobavičiūtė atliko sprendinių atitikimo kultūros vertybių apsaugos, naudojimo ir tvarkymo reglamentų išpildymą pagal nustatytas NKV Juodkrantės gyvenvietė (kodas 2067) vertingąsias savybes (2014m.)

Nustatytas atitikimas NKV Juodkrantės gyvenvietė (2067) vertingosioms savybėms:

Kurortinės gyvenvietės linijinė ir mišraus plano struktūra, gatvių tinklas, krantinės linija, žemės ir jos paviršiaus elementai- reljefas – kopų gubrys, pamario palvė ir paplūdimys

Atitikimas uostas neturės įtakos saugotinai plano struktūrai , nes molai ir kita uosto plėtra yra numatyti užsaugomos vietovės ribų;

Gyvenvietės dvigubas siluetas iš marių pusės: viršutinė viršutinė gamtinė kopų linijair apatinė urbanistinio užstatymo prie marių pastatų stogų linijasu bažnyčios pastato silueto dominante

Atitikimas uosto vystymas numatytas už saugomos vietovės ribų. Numatomas apatinės urbanistinio užstatytmo prie marių linijos papildymas nedidelio tūrio keleivių stoties / jachtkubo ir atkuriamos prieplaukos pastatais.

Želdynai, želdiniai

Atitikimas kirsti želdinių nenumatoma;

Pirminė ir istorinė paskirtis gyvenamoji, ūkinė, rekreacinė

Atitikimas uostas yra rekreacinis ir ūkinis objektas (nuo 1880m. uostas buvo šioje vietoje) atitinkantispirminę ir istorinę gyvenvietės paskirtį.

Vertinimo išvados Juodkrantės uosto detaliojo plano sprendiniai atitinka nustatytus vertingųjų savybių išsaugojimo reikalavimus; savo apimtimi, aukščiu ir išraiška nenustelbia kultūros paveldo objektų, netrukdo jų apžvelgt iš vietovėje nustatytų apžvalgos taškų; rekreacinė (susisiekimo), visuomeninė, komercinė sklypų paskirtis nepreištarauja .

Projekto sprendinių atitiktis NKPV vertinimo išvadoms

„Hidrotechninio statinio – uosto Un.Nr.2399-8000-3017 esamų hidrotechninių statinių rekonstravimo, kapitalinio remonto, paskirtis keitimo į susisiekimo komunikacijų (vandens uosto) statinius ir transporto paskirties pastatų naujos statybos, atstatymo L.RėzosG.1d, Neringa, projektas“ sprendiniai nepažeidžia vertinimo išvadų, nes sprendiniai atitinka detalųjį planą

6.5. **Juodkrantės uosto vertinimas nustatytoms gamtinėms vertybėms (Natura 2000)**

Valstybinės saugomų teritorijų tarnyba prie AM pateikė „Dėl Planuojamos ūkinės veiklos įgyvendinimo poveikio „Natura 2000“ teritorijoms reikšmingumo išvados“ 2025-0701 Nr.V3-1000

Atlikta „Hidrotechninio statinio – uosto Nr. 2399-8000-3017 esamų hidrotechninių statinių rekonstravimo, kapitalinio remonto, paskirties keitimo į susiekimo komunikacijų (vandens uosto) statinius, susisiekimo komunikacijų (vandens uosto) statinių bei transporto paskirties pastatų naujos statybos, atstatymo L.Rėzos g.1D, Neringa projektas “**Planuojamos ūkinės veiklos poveikio** „Natura 2000“ dokumentas

Dokumento rengėjas VŠĮ Pajūrio tyrimų ir planavimo institutas.

Įsteigtų ir potencialių „Natūra 2000“ teritorijų, kurioms galimas poveikis buvo nagrinėtas, pavadinimai bei jų pagrindinės vertybės:

Buveinių apsaugai svarbi teritorija (toliau – BAST) Kuršių marios (LTSIU0012)

Paukščių apsaugai svarbi teritorija (toliau – PAST) Kuršių marios (LTKLAB010)

PAST Kuršių nerijos nacionalinis parkas (LTKLB0001)

Formuojant uosto akvatoriją ir gilinant farvaterį ties Juodkrante bus iškasta apie 13500 m3 grunto ir 6500.m3 grunto. Iškastas ir likęs tikslingai nepanaudotas gruntas nebus gramzdinamas Kuršių mariose.

Projekto rengimo metu buvo patikslinti akvatorijos gilinimo ir grunto tvarkymo sprendiniai. Patikslinti darbų mastai yra mažesni nei numatyti Aplinkos apsaugos agentūros 2025-12-15 atrankos išvadoje Nr. (30-2)-A4E-12626, todėl neperžengia galiojančios PAV atrankos sprendinių ribų.Pagal techninio darbo projektą numatoma iškasti 15 500 m³ grunto, iš kurių 14 650 m³ panaudojami vietoje – naujai formuojamai akvatorijai ir technologinėms sanpyloms, o 850 m³ netinkamo grunto išgabenami. Laikinos technologinės sanpylos, įrengtos statybos proceso metu, užbaigus krantinės darbus bus iškasamos ir pašalinamos; bendras jų šalinimo kiekis sudaro 4050m³,kaip tai buvo numatyta PAV dokumentų 2.4.1 lentelėje.
PAV vertinimo dokumentuose, parengtuose VšĮ Pajūrio tyrimų ir planavimo instituto, buvo numatyti 20 000 m³ akvatorijos gilinimo darbai ir 4 050 m³ perteklinio grunto pašalinimas, todėl techninio darbo projekte numatyti sprendiniai atitinka patvirtintą PAV atranką, VSST sąlygas (2025-07-01 Nr. V3-1000) ir galiojančius PAV dokumentus.

Juodkrantės uoste susidarys paviršinės ir buitinės nuotekos, bei surenkamos nuotekos iš uoste aptarnaujamų laivų. Paviršinės nuotekos nuo teritorijoje planuojamų kietųjų dangų bus surenkamos į lietaus nuotekų kolektorius ir apvalius projektuojamuose paviršinių nuotekų valymo įrenginiuose (naftos gaudyklėse), išleidžiamos į Kuršių marias. Buitines nuotekas planuojama surinkti ir nuvesti į Juodkrantės buitinių nuotekų tinklus.

Aprašoma teritorija jau yra praradusi savo natūralius bruožus, kurie negali būti atkuti dėl dabrtinių krantinės sutvirtinimų, taip pat dėl pakeistos priekrantės morfologijos.

Numatomos šios priemonės reikšmingam neigiamam poveikiui „Natura 2000“ teritorijoms išvengti:

- Triukšmingi konstravimo ir kasybos darbai nebus vykdomi didžiausių paukščių migracinių sankaupų laikotarpiais - balandžio – gegužės ir spalio mėnesiais.
- Siekiant išvengti reikšmingo poveikio šioms rūšims dėl migracijos trikdymo n. teritorijos suformavimo ir dugno kasimo darbai Kuršių mariose nebus vykdomi žuvų migracijos ir neršto laikot. nuo balandžio 20 d. iki liepos 15 d. ir nuo rugsėjo 1 d. iki spalio 31 d.
- Bus laikomasi Aplinkosaugos sąlygų vandens telkinių dugno valymo ir gilinimo darbams laivyboms reikmėms, patvirtintų aplinkos ministro 2007m. sausio 10d. įsakymu Nr.D1-23
- Siekiant išvengti reikšmingo poveikio Kuršių marių krantui ir dugnui:
- Iškastas ir likęs tikslingai nepanaudotas gruntas nebus gramzdinamas Kuršių mariose.
- **Veiklos elementų , galinčių sukelti reikšmingą poveikį įsteigtoms ar pot**encialioms „Natura 2000“ teritorijoms **nėra**, nes :1.Nors dalis PŪV sprendinių(naujos prieplaukos aikštelės teritorija, apsauginiai molai, stacionarus slipas laivų nuleidimui į vandenį, dalis krantinių) bus įgyvendinami BAST Kuršių marios natūralioje buveinėje 1150 Lagūnos, buveinės ploto prarardimas sudarys 0,0015 proc. nuo viso BAST Kuršių marios saugomo natūralios buveinės 1150 Lagūnos ploto(30 430 ha) , o tai neviršys Aplinkosauginių reikalavimų1 priede nustatyto reikšmingo poveikio dėl buveinės ploto prararadimo slenkstinio dydžio 5000m2. Todėl užstatymo poveikis buveinei 115 0Lagūnos nebus reikšmingas.
- 2.Nors formuojant uosto akvatorijąir gilinant farvaterį uosto prieigose iki reikalingų laivybai gylių bus gilinamas Kuršių marių dugnas natūralioje buveinėje1150 Lagūnos 1,864365 ha plote ,pagal Aplinkosauginių reikalavimų 1 priedo 2 pastabą teisės aktais teisės aktais patvirtintu vidaus vandenų kelių valomi plotai ir (ar) iškasto grunto supylimo plotai buveinėje 1150 Lagūnos nelaikomi buveinės ploto praradimu- reikšmingo poveikio nedarys.Saugomų augalų rūšių PŪV teritorijoje neauga.Dėl nurodytų priežąsčių numatytų Kuršių marių dugno pertvarkymo darbų poveikį natūraliai buveinei 1150 Lagūnos vertintame kaip nereikšmingą.

Išvada: **PŪV įgyvendinimas nedarys reikšmingo** neigiamo poveikio „Natura 2000“ teritorijoms ir šiuo atžvilgiu neprivaloma atlikti **PŪV poveikio aplinkai vertinimo.**

Projekto sprendinių atitiktis planuojamos ūkinės veiklos įgyvendinimo poveikio „Natura 2000“ teritorijoms vertinimo išvadoms

Techniniame projekte pateikiami sprendiniai pagal rekomendacijas:

1. Konstravimo ir kasybos darbų vykdymo reikalavimai aprašomi SO dalyje.
2. Grunto kasimo ir gilinimo darbai aprašomi SO-AR , SK_4-03 dalyje
3. Vandens telkinių dugno valymo darbai bus vykdomi laikantis Aplinkosaugos sąlygų vandens telkinių dugno ir valymo ir gilinimo laivybos reikmėms, patvirtintų aplinkos ministro 2007 m.sausio 10d. įsakymu Nr.D1-23
4. Iškastas ir likęs tikslingai nepanaudotas gruntas nebus gramzdinamas Kuršių mariose. Rangovas privalo derinti su Statytoju perteklinio grunto išvežimo / išpylimo vietas .
5.

6.51 **Juodkrantės uosto Planuojamos ūkinės veiklos atrankos dėl poveikio aplinkai vertinimas**

Aplinkos apsaugos agentūra pateikė vertinimą Atrankos išvada „Dėl„Hidrotechninio statinio -uosto Un.Nr.2399-8000-3017 **esamų hidrotechninių statinių rekonstravimo ,kapitalinio remonto, paskirties keitimo į susisiekimo komunikacijų (vandens** uosto) **statinius, susisiekimo komunikacijų (vandens uosto) statinių ir transporto paskirties pastatų naujos statybos, atstatymo L.Rėzos g.1D, Neringa atrankos dėl poveikio aplinkai ver**tinimo dokumentai" 2025-12-15 Nr.(30-2)-A4E-12626.

Poveikio aplinkai vertinimo dokumentų rengėjas VšĮ Pajūrio tyrimų ir planavimo institutas.Atranka atliekama vadovaujantis LR planuojamos ūkinės veiklos poveikio aplinkai vertinimo įstatymo (PAV įstatymas)2 priedo 10.7 papunkčiu : „jūros ir vidaus vandenų uostų(įskaitant žvejybos uostus) ...kai įrengiamas teritorijoje 0,5 ha ar didesnis plotas akvatorijoje ir sausumoje" ir 10.10 papunkčiu „hidrotechnikos statinių , skirtų apsisaugoti nuo potvynių statyba".Uosto teritorija -1,0570ha.

6.Priemonės numatomam reikšmingam neigiamam poveikiui aplinkai išvengti arba užkirsti jam kelią ir jų įgyvendinimo grafikas:

6.1.Iki veiklos vystymo pradžios:

6.1.1.PŪV dugno kasimo darbai bei naujos teritorijos suformavimo darbai Kuršių mariose nebus vykdomi žuvų migracijos ir neršto vykdomi žuvų migracijos ir neršto laikotarpiais nuo balandžio 20d. iki liepos 15 d. ir nuo rugsėjo 1d. iki spalio 31 d.

6.1.2.Prevenciškai siekiant užtikrinti kuo mažesnį migruojančių paukščių sankaupų trukdymą,triukšmingi statybos darbai ir gilinimo darbai nebus vykdomi svarbiausiais PAST saugomų paukščių migracijai laikotarpiais- balandžio -gegužės ir spalio mėnesiais.

6.2.Veiklos vykdymo etape:

6.2.1.Siekiant neviršyti skleidžiamo triukšmo ribinių dydžių, statybos darbų metu bus įgyvendintos triukšmo mažinimo priemonės: naudojamas vibrogramzdintuvas, kurio mksimalus skleidžiamas tiukšmo lygisneviršys 113,6 dBA su triukšmo mažinimo priemone- apsauginiu gaubtu,- arba kitokia analogiška priemone, kurios triukšmo slopinimo efektyvumas sudarys bent15 dBA. Taip pat bus įrengta 6m aukščio ir 330m ilgio laikina garso barjero sienutė, kurios triukšmo slopinimo efektyvumas sudarys 10 dbA.

6.2.2.Vykdant su PŪV susijusius darbus bus vadovaujamasi Neringos savivaldybės tarybos 2023m.gegužės 25d. sprendimu Nr.T1-123 patvirtintomisTriukšmo prevencijosNeringos savivaldybės viešose vietose taisyklėmis.

6.2.3.PŪV metu dulkančių statybinių medžiagų transportavimas numatomas dengtose ir sandariose transporto priemonėse, atitinkant minimalius reikalavimus dulkėtumui mažinti laikant, kraunant, vežant palaidas kietąsias medžiagas, patvirtintusLietuvos Respublikos aplinkos ministro2020m.lapkričio 11d. įsakymu Nr.D1-682 "Dėl minimalių reikalavimų dulkėtumui mažinti laikant, kraunant, vežant palaidas kietąsias medžiagas patvirtinimo", siekiant išvengti kietųjų dalelių patekimo į aplinkos orą.

6.2.4. Vykdant PŪV statybos darbus, siekiant išvengti vandens taršos bus dirbama tik su techniškai tvarkingastatybų įrangabei laikomasi visų darbo saugos reikalavimų.

6.3.Vykdomos veiklosmetu paaiškėjus, kad daromas didesnis poveikis aplinkai už atrankos informacijoje pateiktus arba teisės aktuose nustatytus rodiklius, veiklos vykdytojasprivalės nedelsiant taikytinpapildomas poveikį aplinkai mažinanačias priemones arba mažinti veiklos apimtis/ nutraukti veiklą.

2.7.Veiklos vykdytojas visais atvejais privalės laikytis visų aktualių veiklą reglamentuojančiųteisės aktų reikalavimų, o keičiantis teisiniam reglamentavimui atitinkamai keisti veiklos rodiklius.

7.Motyvai, kuriais remtasi priimant atrankos išvadą

7.1.PŪV teritorija patenka į Europos ekologinio tinklo „Natura 2000" buveinių apsuagai svarbią teritoriją (BAST)-Kuršių marios(kodas LTSIU0012)bei paukščių apsaugai svarbias teritorijas(PAST)- Kuršių marios (kodas LTKLAB010) ir Kuršių nerijos nacionalinis parkas (kodas LTKLAB001). Atsižvelgiant į tai, buvo kreiptasi išvados dėl poveikio „Natura 2000" teritorijoms reikšmingumą į Valstybinę saugomų teritorijų tarnybą prie Aplinkos ministerijos, kuri 2025-07-01 raštu Nr.V3-1000 nurodė, kad PŪV įgyvendinimas nedarys reikšmingo poveikio šioms saugomoms teritorijoms ir šiuo požiūriu neprivaloma atlikti poveikio aplinkai vertinimo. **Uosto įrengimo metu iš Kuršių marių dugno iškastą dumblą pla**nuojama panaudoti naujos uosto teritorijos ir **susijusios infrastruktūros suformavimui bei teritorijos gerbūvio sutvarkymui.** Jis **nebus supilamas Kuršių marių dugne, todėl papildomo poveikio nei natūraliai buveinei 1150 Lagūnos, nei BAST ir PAST Kuršių mariose saugomų rūšių buveinėms nesukels**.

7.2. Dalis PŪV sprendinių bus įgyvendinama BAST Kuršių marios natūralioje būveinėje 1150Lagūnos, tačiau buveinės ploto praradimas sudarys 0,0015% nuo viso BAST Kuršių marios saugomos šios buveinės ploto(30 430 ha)ir nevišys Aplinkosauginių reikalavimų1 priede nustatyto reikšmingo poveikio dėl buveinės ploto praradimo slenkstinio dydžio -5000m2.Pagal SRIS duomenis nagrinėjamame plote nėra fiksuota jokių saugomų rūšių buvimo faktų.

7.3.PŪV metu planuojama suformuoti uosto teritoriją ir pagilinti farvaterį ties Juodkrante (akvatorija patenka į PŪV sklypo ribas, farvateris ribojasi su sklypu.) Visus šiuos gilinimo darbus (iki 2,43m gylio) darbus numatoma atlikti priekrantėje, apie 1,87 ha Kuršių marių plote. Valymo metu iškastą gruntą planuojama panaudoti naujos uosto teritorijo sir susijusios infrastruktūros (Naujos krantinės) suformavimui bei teritorijos gerbūvio sutvarkymui.Dėl lokalaus gilinimo darbų pobūdžio, atsižvelgiant į bendrą Kuršių marių plotą, atliekant šiuos PŪV darbus neigiamo poveikio Kuršių marioms, kaip vandens telkiniui bendrai, nenumatoma.

7.5.PŪV teritorijoje ženklesnė aplinkos oro teršalų emisija galima tik mobilių įrenginių(statybinės technikos)naudojimo darbų metu.Pagal atliktą oro teršalų skvarbos modeliavimą ir rezultatų analizę(naudojant „AERMOD“ programinę įrangą) buvo gauta , kad PŪV metu oro taršos šaltinių išmetamų teršalų kiekio didžiausios pažemio koncentracijosįvertinus foninį užterštumąpusės valandos, valandos, 8 valandų, paros ir vidutinės metinės koncentracijos aplinkos orui reikšmingosįtakos neturės(teršalų koncentracijossieks:$KD_{2,5}$ iki 0,27 ribinės vertės(toliau RV)(metų), KD_{10} iki 0,18RV(paros) bei iki 0,20RV(metų), NO_2 iki 0,36RV(valandos) ir iki 0,37RV(metų), CO iki 0,06 RV(8 val.), SO_2 ikin0,02RV (1 val.) bei LOJ iki0,02RV (0,5val.)ir neviršys ribinių verčių nustatytųžmonių sveikatos apsaugai.

7.6.Triukšmo sklaida analizuojamoje teritorijoje apskaičiuota CadnaA programinę įrangą.Skaičiavimuose įvertinti mobilūs (statybinė ttechnika) bei stacionarūs (ŠVOK, transporto maneravimas eksplotavimo metu) triukšmo šaltiniai.PŪV metu stacionarių triukšmo šaltinių skleidžiamas triukšmo lygis dienos , vakaro, nakties metu artimiausioje aplinkojesieks atitinkamai iki 33 dBA(RV-50 dBA(A) , 33 dBA(RV-45 dBA(A)), ir 33 dBA(RV-40 dBA).Tuo tarpu triukšmas kilsianti Lietuvos higienos normos Hsnuo mobiliųtriukšmo šaltiniųstatybų metu, įgyvandinustriukšmo mažinimo priemones, dienos metu sieks iki 49 dBA(RV-50dB(A), PŪV sukeliamas triukšmas artimiausioje gyvenamojoje aplinkoje neviršys Lietuvos higienos normos HN 33:2011‘Triukšmo ribiniai dydžiai gyvenamuosiuose ir visuomeninės paskirties pastatuose bei jų aplinkoje“ nustatytų ribinių dydžių.

7.7. PŪV statybos ir eksplotavimo metu visos susidarysiančios atliekos bus tvarkomos vadovaujantis atliekų tvarkymą reglamentuojančiais teisės aktų nuostatomis ir perduodamos atliekų tvarkytojams, registruotiems Atliekų tvarkytojų valstybės registre.

7.8.PŪV metu susidariusios buitinės nuotekosbus išleidžiamos į UAB „Neringos vanduo“ eksplotuojamus komunalinių nuotekų tinklus Kranto g.ir L.Rėzoz g.Išplanuojamos maitinimo patalpos susidariusių nuotekų apvalymuinumatomas riebalų atskirtuvas su integruotu nuosėdų sėsdintuvu.(4l/s).Paviršinės nuotekos , susidariusios nuo 0,3ha ir 0,26 ha ploto nelaidžių dangų, apvalytos naftos produktų atskirtuvuose (6l/s valytino srauto)ir nuo projektuojamų pastatų stogų (be apvalymo)bus išleidžiamos į uosto akvatoriją.

7.9.PŪV veiklos metu biologiškai pavojingos medžiagosir cheminės pavojingos medžiagos nebus naudojamos, biologinės ir cheminės taršos nebus.

7.10.PŪV įgyvendinimas turės teigiamą poveikį visuomenei- vystant rekreacinę infrastruktūrą bus skatinamas vandens turizmas sportiniu ir pažintiniu aspektu, didinamas vandens turizmo ryšys su kitais Kuršių marių uosteliais.

Priimta atrankos išvada

Vadovaujantis PAV įstatymo 7 str.5 dalimi ir atsižvelgiant į išdėstytus motyvus priimama atrankos išvada: Neringos savivaldybės administracijos PŪV- hidrotechninio statinio – uosto Un,Nr.2399-8000-3017 esamų hidrotechninių statinių rekonstravimo, kapitalinio remonto, paskirties keitimo į vandens uosto statinius bei naujų vandens uosto statinių ir transporto paskirties pastatų naujos statybos, atstatymo L.Rėzoz g.1D, Neringoje, poveikio aplinkai vertinimas neprivalomas.

Atrankos išvada yra priimta pagal pateiktą atrankos informaciją, kuri yra patalpinta Aplinkos apsaugos agentūros tinklalapyje https://aaa.lrv.lt nuorodoje Veiklos sritys>poveikio aplinkai vertinimas (PAV) >-2025 metai >3.Atrankos dėl poveikio aplinkai vertinimo informacija 2025m.>Klaipėdos apskritis ir yra atrankos išvados sudedamoji dalis.

Sprendinių atitiktis išduotiems specialiesiems reikalavimams

Hidrotechninio statinio - uosto Un.Nr.2399-8000-3017 esamų hidrotechninių statinių rekonstravimo, kapitalinio remonto, paskirties keitimo į susisiekimo komunikacijų (vandens uosto) statinius, susisiekimo komunikacijų (vandens uosto) statinių ir transporto paskirties pastatų naujos statybos, atstatymo L.Rėzos g.1D, Neringa projektui buvo išduotos šie specialieji reikalavimai

1. Specialieji architektūros reikalavimai SARD-32-230705-00007, 2023-07-05
2. Specialieji saugomos teritorijos tvarkymo ir apsaugos reikalavimai STRD-00-230630-00177, 2023-06-30
3. Specialieji paveldosaugos reikalavimai SPRD-00-230630-00258, 2023-06-30

Specialieji reikalavimai yra anlogiški visiems statiniams ir pastatams projektuoti:

1. Krantinei (naujo statinio statyba, vandens uostų paskirties, neypatingas)
2. Keleivinių laivų uosto pastatui-Senajai prieplaukai (naujo statinio statyba, vandens uostų paskirties, neypatingas)
3. Aikštelei (naujo statinio statyba, vandens uostų paskirties, neypatingas)
4. Uostui Un.Nr.2399-8000-3017 (rekonstravimas, vandens uostų paskirties, neypatingas)
5. Molui I (naujo statinio statyba, iš hidrotechnikos į vandens uostų paskirties, neypatingas)
6. Molui II (naujo statinio statyba, vandens uostų paskirties, neypatingas)
7. Keleivinių laivų uosto pastatui (naujo statinio statyba, transporto paskirties, neypatingas)

6.6. **Atitiktis Specialieji architektūros reikalavimai** 2023-07-05 SARD-32-230705-00007

Specialieji architektūros reikalavimai A1:

1. Žemės sklypo tvarkymas (apželdinimo, aptvėrimo, reljefo formavimo principai, žaidimų ir kitos aikštelės, automobilių stovėjimo vietos ir kita) 1. Projektuojant vadovautis UAB „G. Janulytės-Bernotienės studija“ parengtais "Hidrotechninio statinio – uosto un. Nr. 2399-8000-3017 esamų hidrotechninių statinių rekonstravimo, kapitalinio remonto, paskirties keitimo į susisiekimo komunikacijų (vandens uosto) statinius, susisiekimo komunikacijų (vandens uosto) statinių ir transporto paskirties pastatų naujos statybos, atstatymo L. Rėzos g. 1D, Neringa, projektiniais pasiūlymais". 2. Parengti profesionalius žemės sklypo sutvarkymo ir apželdinimo sprendinius, detaliai aprašant projektuojamus želdinius, sklypo dangų medžiagiškumą ir jų parinkimo motyvus, tuo tikslu parengti sklypo sutvarkymo (aplinkotvarkos), sklypo vertikalųjį, sklypo apželdinimo planus. Parenkant sodmenis būtina vadovautis Sodmenų kokybės reikalavimais, želdinti Kuršių nerijai būdingais augalais. 3. Užtikrinti įvažiavimą(-us) į sklypą, priėjimą iki pastato (-ų). Automobilių stovėjimo vietų klausimą spręsti vadovaujantis STR 2.06.04:2014 "Gatvės ir vietinės reikšmės keliai. Bendrieji reikalavimai" nuostatomis bei Neringos savivaldybės teritorijos dalių suskirstymo į zonas pagal nustatytus automobilių stovėjimo vietų skaičiaus koeficientus schema ir Kompensavimo už neįrengtas automobilių stovėjimo vietas Neringos savivaldybėje tvarkos aprašu, patvirtintu Neringos savivaldybės tarybos 2018-08-30 sprendimu Nr. T1-103. 4. Projektuoti žemės sklypo lauko apšvietimą, numatyti mažosios architektūros elementus (suoliukus, dviračių stovus, šiukšliadėžes ir kitus įrenginius ir pan.). Mažosios architektūros objektai ir elementai turėtų būti labai saviti, pritaikyti Kuršių nerijai – nedideli. 5. Numatomiems statybiniams darbams vykdyti už kadastrinio žemės sklypo ribų, gauti valstybinės žemės valdytojo sutikimą

Projekto sprendinių atitiktis A1:

1.1.Techninis projektas atitinka UAB „G. Janulytės-Bernotienės studija“ parengtus "Hidrotechninio statinio – uosto un. Nr. 2399-8000-3017 esamų hidrotechninių statinių rekonstravimo, kapitalinio remonto, paskirties keitimo į susisiekimo komunikacijų (vandens uosto) statinius, susisiekimo komunikacijų (vandens uosto) statinių ir transporto paskirties pastatų naujos statybos, atstatymo L. Rėzos g. 1D, Neringa, projektinių pasiūlymų" sprendinius – sklypo uostų paskirties statinių ir transporto paskirties pastatų architektūrinę išraišką

1.2.Sklypo plano sudėtyje rengiami sklypo aplinkotvarkos plano brėžiniai, t.t.želdinių išdėstymas atsižvelgiant į Projektinių pasiūlymų viešo susirinkimo metu išreikštus visuomenės atstovų pasiūlymus. Esamos prieplaukos želdiniai atstatomi po rekonstravimo, papildant medžių alėja. Naujoje prieplaukoje projektuojami želdiniai prie Keleivinių laivų uosto pastato ir amfiteatre, terasuotas „kopas“, apželdintant kalnapušėmis bei Kuršių nerijai būdingais žolynais ir gėlynais. Reikalavimai augalų sodinimui ir priežiūrai aprašytas SP techninėse specifikacijose

Pasirenkamos skirtingos dangos: skelto granito trinkelės žymi archeologiniais tyrimais nustatytos senosios prieplaukos vietą, o balto lieto betono jau šiuolaikinio uosto industrinė danga. Abi šias dangas papildo medinės terasos, amfiteatro ir pėsčiųjų tilto natūralaus medžio dangos

1.3. Įvažiavimai į sklypą (jo dalis: esamą ir naująją prieplaukas) projektuojami analogiški Juodkrantės uosto detaliojo plano bei "Hidrotechninio statinio – uosto un. Nr. 2399-8000-3017 esamų hidrotechninių statinių rekonstravimo, kapitalinio remonto, paskirties keitimo į susisiekimo komunikacijų (vandens uosto) statinius, susisiekimo komunikacijų (vandens uosto) statinių ir transporto paskirties pastatų naujos statybos, atstatymo L. Rėzos g. 1D, Neringa, projektinių pasiūlymų" sprendinius: įvažiavimas/išvažiavimas į/iš esamą prieplauką esamose vietose iš L.Rėzos g., įvažiavimas/išvažiavimas į/iš naujosios prieplaukos per atskiru projektu suprojektuotą įvažą iš L.Rėzos g., toliau detaliuoju suprojektuotu servitutinių pravažiavimu per sklypą L.Rėzos g. 1E į sklypą L.Rėzos g.1D, toliau projektuojamu automobilių tiltu į naująją preiplauką. Šis tiltas užtikrins visų aptarnaujančių automobilių (gaisrinių ir kt. specialiųjų automobilių, laivus aptarnaujančių), o projektuojamas medinis pėsčiųjų tiltas pėsčiųjų patekimą į naująją prieplauką.

Automobilių judėjimas abejose prieplaukose yra ribojamas.

Automobilių stovėjimo vietos numatomos:

- Senoje prieplaukoje įrengiant 21 vt., kurių 4 elektromobilių pakrovimo vt, 2 B tipo ŽN vt
- Naujoje prieplaukoje įrengiant 10 vt., kurių 2 elektromobilių pakrovimo vt, 1 B tipo ŽN vt, 1 A tipo ŽN
- Prie L.Rėzos g. rezervuojamos vt

Ilgalaikis automobilių saugojimas numatomas Neringos darnaus judumo planuose nurodytose ilgalaikėse automobilių saugojimo aikštelėse. Automobilių vietų skaičius nei Transporto paskirties pastatams, nei uosto paskirties statiniams nėra nurodomas pagal STR 2.06.04:2014 "Gatvės ir vietinės reikšmės keliai. Bendrieji reikalavimai"

1.4.Uosto lauko apšvietimas projektuojamas pagal Projektinius pasiūlymus: projektuojami dvigubi teritorijos apšvietimo atraminiai stulpai su LED šviestuvais: aukšti industriniai bendram abiejų prieplaukų teritorijos ir tiltų apšvietimui, ir žemesni jaukiam buvimui. Jie parengti skaičiuojant normatyvinius teritorijos apšviestumo rodiklius. Šis apšvietimas papildytas lokaliais LED juostiniais šviestuvais, integruotais laiptų, molų, pėsčiųjų tilto ir amfiteatro konstrukcijose. Prieplaukų pastatai turi fasadinį apšvietimą. Technologinė uosto įranga kaip švyturiai laivų serviso kolonėlės, saugos postai turi savo apšvietimą

1.5.Numatomiems statybos darbams už žemės sklypo ribų gaunami žemės valdytojo sutikimai

Specialieji architektūros reikalavimai A2:

2. Statinių statybos linijos nustatymas gatvių (kelių) raudonųjų linijų atžvilgiu Vadovaujantis: 1. Neringos savivaldybės tarybos 2014-12-18 sprendimu Nr. T1-260 patvirtintu Juodkrantės uosto detaliuoju planu. 2. UAB „G. Janulytės-Bernotienės studija" parengtais "Hidrotechninio statinio – uosto un. Nr. 2399-8000-3017 esamų hidrotechninių statinių rekonstravimo, kapitalinio remonto, paskirties keitimo į susisiekimo komunikacijų (vandens uosto) statinius, susisiekimo komunikacijų (vandens uosto) statinių ir transporto paskirties pastatų naujos statybos, atstatymo L. Rėzos g. 1D, Neringa, projektiniais pasiūlymais ". 3. Kitais projektavimą ir statybą reglamentuojančiais teisės aktais.

Projekto sprendinių atitiktis A2:

2.1. Abu statomi prieplaukų pastatai yra pavienio užstatymo pastatai, vizualiai dominuojantys prieplaukų teritorijoje, tačiau esantys jos gilumoje, todėl jiems Neringos savivaldybės tarybos 2014-12-18 sprendimu Nr.T-260 patvirtintu Juodkrantės uosto detaliuoju planu statinių statybos linija gatvių (kelių) raudonųjų linijų atžvilgiu nenustatyta, nustatyta statybos riba bei statybos zona

2.2.Statinių (uosto keleivių stoties pastatų bei hidrotechninių statinių – krantinių, molų, tiltų) vieta ir konfigūracija atitinka G.Janulytės Bernotienės studija parengtus "Hidrotechninio statinio – uosto un.Nr. 2399-8000-3017 esamų hidrotechninių statinių rekonstravimo, kapitalinio remonto, paskirties keitimo į susisiekimo komunikacijų (vandens uosto) statinius, susisiekimo komunikacijų(vandens uosto) statinių ir transporto paskirties pastatų naujos statybos, atstatymo L.Rėzos 1D, Neringa, Projektiniai pasiūlymai". išskyrus statybos ribą ir statybos zoną Keleivinių laivų uosto pastatui-Senąjai prieplaukai. Jos patrauktos, kad sutaptų su archeologiniais tyrimais nustatytomis senosios krantinės ribomis bei ikonografiniais tyrimais vizualiai nustatytos pastato vietos.

2.3. Projekto sprendiniai parengti vad.galiojančiais statybą reglament. teisės aktais, nurodytais BD.AR1sk. Žr.Sklypo planas

Specialieji architektūros reikalavimai A3:

3. Leistinas statinių (pastatų) aukštis metrais nuo žemės paviršiaus, statinių aukščio absoliutinė altitudė, aukštų skaičius Vadovaujantis: 1. Neringos savivaldybės tarybos 2014-12-18 sprendimu Nr. T1-260 patvirtintu Juodkrantės uosto detaliuoju planu. 2. UAB „G. Janulytės-Bernotienės studija" parengtais "Hidrotechninio statinio – uosto un. Nr.2399-8000-3017 esamų hidrotechninių statinių rekonstravimo, kapitalinio remonto, paskirties keitimo į susisiekimo komunikacijų (vandens uosto) statinius, susisiekimo komunikacijų (vandens uosto) statinių ir transporto paskirties pastatų naujos statybos, atstatymo L. Rėzos g. 1D, Neringa, projektiniais pasiūlymais ". 3. Kitais projektavimą ir statybą reglamentuojančiais teisės aktais.

Projekto sprendinių atitiktis A3:

3.1.;3.2 Leistinas statinių (pastatų) aukštis metrais nuo žemės paviršiaus, statinių aukščio absoliutinė altitude, aukštų skaičius pagal Neringos savivaldybės tarybos 2014-12-18 sprendimu Nr.T1-260 patvirtintą Juodkrantės uosto detalųjį planą:

- keleivinių laivų uosto pastato – senoji prieplauka aukštis atitinka detalųjį planą ir Projektinius pasiūlymus 5.5 m, nuo vidut. Statybos zonos alt.=2,3 m, absoliutine altitude 7,8 m. Aukštų skaičius 1.

- keleivinių laivų uosto pastato aukštis atitinka detalųjį planą ir Projektinius pasiūlymus 9 m, nuo vidut statybos zonos alt.=2,0 m, absoliutinė alt.. 11,00. Aukštų skaičius 1 + mansarda.

3.3.Visi Techninio projekto sprendiniai atitinka nurodytus reglamentuojančius teisės aktus.

Specialieji architektūros reikalavimai A4:

4. *Leistinas žemės sklypo užstatymo tankis Vadovaujantis: 1. Neringos savivaldybės tarybos2014-12-18 sprendimu Nr. T1-260 patvirtintu Juodkrantės uosto detaliuoju planu. 2. UAB „G. Janulytės-Bernotienės studija" parengtais "Hidrotechninio statinio – uosto un. Nr. 2399-8000-3017 esamų hidrotechninių statinių rekonstravimo, kapitalinio remonto, paskirties keitimo į susisiekimo komunikacijų (vandens uosto) statinius, susisiekimo komunikacijų (vandens uosto) statinių ir transporto paskirties pastatų naujos statybos, atstatymo L. Rėzos g. 1D, Neringa, projektiniais pasiūlymais ". 3. Kitais projektavimą ir statybą reglament. teisės aktais.*

Projekto sprendinių atitiktis A4:

4.1 Leistinas sklypo užstatymo tankis nustatytas Juodkrantės uosto detaliąjame plane ir Juodkrantės uosto Projektiniuose pasiūlymuose-9%. Techninio projekto sprendiniai neviršija nustatyto Sklypo leistino sklypo užstatymo tankio
Skaičiavimai pateikti SA.AR 5.1.Pastatų, susisiekimo komunikacijų ir inžinerinių statinių išdėstymas sklype

Specialieji architektūros reikalavimai A5:

5. Leistinas žemės sklypo užstatymo intensyvumas ar užstatymo tūrio rodiklis (pramonės ir sandėliavimo objektų ir (ar) inžinerinės infrastruktūros teritorijose) Nėra

Specialieji architektūros reikalavimai A6:

6. Užstatymo tipas Vadovaujantis: 1. Neringos savivaldybės tarybos2014-12-18 sprendimu Nr. T1-260 patvirtintu Juodkrantės uosto detaliuoju planu. 2. UAB „G. Janulytės-Bernotienės studija" parengtais "Hidrotechninio statinio uosto un. Nr. 2399-8000-3017 esamų hidrotechninių statinių rekonstravimo, kapitalinio remonto, paskirties keitimo į susisiekimo komunikacijų (vandens uosto) statinius, susisiekimo komunikacijų (vandens uosto) statinių ir transport paskirties pastatų naujos statybos, atstatymo L. Rėzos g. 1D, Neringa, projektiniais pasiūlymais ". 3. Kitais projektavimą ir statybą reglamentuojančiais teisės aktais.

Projekto sprendinių atitiktis A6:

6.1;6.2..Užstatymo tipas atitinka Juodkrantės uosto detaliąjame plane nustatytą užstatymo tipą bei "Hidrotechninio statinio un.Nr.2399-8000-3017 esamų hidrotechninių statinių rekonstravimo, kapitalinio remonto, paskirties keitimo į susisiekimo komunikacijų(vandens uosto) statinius, susiekimo komunikacijų(vandens uosto) statinių ir transporto paskirties pastatų naujos statybos, atstatymo L.Rėzos g.1D, Neringa projektinius pasiūlymus - PU pavienis užstatymas (atskirai stovintys pastatai)

6.3.Techninio projekto sprendiniai atitinka kitus projektavimą ir statybą reglamentuojančius teisės aktus..

Specialieji architektūros reikalavimai A7:

7. Priklausomųjų želdynų ir želdinių dalys žemės sklype (procentais) Vadovaujantis: 1. Neringos savivaldybės tarybos 2014-12-18 sprendimu Nr. T1-260 patvirtintu Juodkrantės uosto detaliuoju planu. 2. UAB „G. Janulytės Bernotienės studija" parengtais "Hidrotechninio statinio – uosto un. Nr. 2399-8000-3017 esamų hidrotechninių statinių rekonstravimo, kapitalinio remonto, paskirties keitimo į susisiekimo komunikacijų (vandens uosto) statinius, susisiekimo komunikacijų (vandens uosto) statinių ir transporto paskirties pastatų naujos statybos, atstatymo L. Rėzos g.1D, Neringa, projektiniais pasiūlymais ". 3. Kitais projektavimą ir statybą reglamentuojančiais teisės aktais.

Projekto **sprendinių atitiktis** A7:

7.1.,7.2.Priklausomųjų želdynų ir želdinių kiekis Projekte "Hidrotechninio statinio – uosto un.Nr.2399-8000-3017 esamų hidrotechninių statinių rekonstravimo, kapitalinio remonto, paskirties keitimo į susisiekimo komunikacijų (vandens uosto) statinius, susisiekimo komunikacijų (vandens uosto) statinių ir transporto paskirties pastatų naujos statybos, atstatymo L.Rėzosg.1D, Neringa" numatytas 5*%. Juodkrantės uosto Detaliuoju planu T00076245 suplanuotame sklype Nr.1, dabar L.Rėzos g.1D bei Projektiniuose pasiūlymuose numatytas Privalomųjų želdynų kiekis 5*%. Išimtis numatyta dėl šio sklypo specifikos – teritorija suformuota dirbtiniu būdu, statant naujas krantines ir užpilant jas gruntu, o siekiant padaryti kuo mažesnį poveikį saugomai aplinka ši teritorija suformuota racionalaus dydžio, būtino uosto technologinėms reikmėms Kompensaciniai želdynai kaip numatyta KNNP tvarkymo plano 91 p.gali būti vystomi kituose sklypuose kitais projektais

Skaičiavimai pateikiami SP.AR.6.4 Aplinkos tvarkymas, teritorijos apželdinimas, mažoji architektūra

7.3.Techninio projekto sprendiniai atitinka kitus projektavimą ir statybą reglamentuojančius teisės aktus.

Specialieji architektūros reikalavimai A8:

8. Statinių išdėstymas žemės sklype gretimų sklypų atžvilgiu Vadovaujantis: 1. Neringos savivaldybės tarybos2014-12-18 sprendimu Nr. T1-260 patvirtintu Juodkrantės uosto detaliuoju planu. 2. UAB „G. Janulytės Bernotienės studija" parengtais "Hidrotechninio statinio – uosto un. Nr. 2399-8000-3017 esamų hidrotechninių statinių rekonstravimo, kapitalinio remonto, paskirties keitimo į susisiekimo komunikacijų (vandens uosto) statinius, susisiekimo komunikacijų (vandens uosto) statinių ir transporto paskirties pastatų naujos statybos, atstatymo L. Rėzos g.1D, Neringa, projektiniais pasiūlymais ". 3. Kitais projektavimą ir statybą reglamentuojančiais teisės aktais.

Projekto sprendinių atitiktis A8:

8.1,8.2. Statinių išdėstymas gretimų sklypų atžvilgiu atinka Juodkrantės uosto detalųjį planą , "Hidrotechninio statinio – uosto Un.Nr.2399-8000-3017 esamų hidrotechninių statinių rekonstravimo, kapitalinio remonto, paskirties keitimi į susiekimo komunikacijų (vandens uosto) statinius , susisiekimo komunikacijų (vandens uosto) statinių ir transporto paskirties pastatų naujos Statybos , atstatymo L.Rėzos g.Nr.1D, Neringa, projektiniai pasiūlymai"

8.3. Statinių išdėstymas gretimų sklypų atžvilgiu remiasi kitais projektavimą ir statybą reglamentuojančiais teisės aktais.

Specialieji architektūros reikalavimai A9:

9. Rekomendacija nepriklausomam ekspertiniam architektūros vertinimui Nėra

Specialieji architektūros reikalavimai A10:

10. Architektūros konkursų rengimas reikšmingiems urbanistikos objektams Nėra

Specialieji architektūros reikalavimai A11:

11. Visuomenės informavimas apie visuomenei svarbių statinių ir statinių, kuriems Teritorijų planavimo įstatymo nustatytais atvejais nerengiamas detalusis planas, projektavimo pradžią Nėra

Specialieji architektūros reikalavimai A12:

12. Kiti reikalavimai 1. Pastatų architektūra korektiška unikalioje urbanizuotoje aplinkoje, nepakenkti saugomų teritorijų bei Kultūros paveldo vietovės meninei vertei. Projekto sprendiniuose pateikti informaciją, kaip statinio projektu išsaugomos nekilnojamosios kultūros vertybės - Juodkrantės gyvenvietės (kodas Kultūros vertybių registre 2067) ir jos aplinkos autentiškumas 2. Pateikti projektuojamų pastatų išklotinę su gretimu užstatymu iš marių pusės ir patvirtintų vizualinių taškų. 3. Pasiūlyti galimą vietą pastato reklaminei įrangai ar iškabai (-oms) sklype įrengti (išorinės reklamos projektas turės būti rengiamas atskiru projektu, suderintas nustatyta tvarka ir gautas leidimas jos įrengimui). 4. Nepažeisti trečiųjų asmenų (kaimynų) pagrįstų interesų ir nesudaryti prielaidų tokiems pažeidimams atsirasti naudojimo metu. 5. Numatyti priemones pritaikytas žmonėms su negalia.

Projekto sprendinių atitiktis A12:

12.1.Pastatų architektūra parengta pagal 2007 m.viešąjį architektūrinį konkursą laimėjusį projektą "Naujas krantas". Projekto koncepcija aprašoma SA.AR 5.1.Pastatų, susisiekimo komunikacijų ir inžinerinių statinių išdėstymas sklype Projekto detalusis planas. Projektiniai pasiūlymai. Vertinimas pateikiamas SA.AR 6.4. Pateikiamas KP Ekspertės I.Kliobavičiūtės vertinimas. Senosios prieplaukos istorinio naratyvo pasakojimas projekte pateikiamas nužymint senosios prieplaukos gabaritus aikštės dangoje, pasodinant pagal istorinius tyrimus medžių alėją nuo L.Rėzos g., atstatant senąjį prieplaukos pastatą pagal istoriografinius dokumentus. Naujojosios prieplaukos pastatas – tai naujas istorinės Kuršių nerijos legendos- užpustytų smėlyje kaimų, kuriuos vėl vėjas atpusto,- interpretavimas. Tai sena Žvejo sodyba, dar užpustyta, bet vėl gyva.

12.2. Projekto SA dalyje pateikiamos projektuojamų pastatų išklotinės ir istorinių pastatų išklotinės.Pateikiamos vizualizacijos iš patvirtintų vizualinių taškų, kuriuose gali matyti Juodkrantės uosto statiniai.

Perspektyvos ir panoramos, kurios duotos privalomuose taškuose Nekilnojamojo Kultūros paveldo vertinimo tarybos akte 2020-09-08 Nr.KPD-RM-571/3 nukreiptos į vidinį Juodkrantės gyvenvietės apstatymą. Projektuojami statiniai yra nutolę nuo patvirtintų vizualinių taškų.

12.3. Sklypo plane nurodomos vietos informaciniams stendams, skirtiems informuoti apie uosto veiklą. Istorinė vaizdinė – pažintinė informacija apie senąją Juodkrantės prieplauką – foto nuotraukos , tekstas įrengiamas atstatytoje senojoje prieplaukoje.

12.4. Kaimynių sklypų interesų apžvalga įvertinta pristatant visuomenei Juodkrantės uosto detalųjį planą bei "Hidrotechninio statinio – uosto un.Nr.2399-8000-3017 esamų hidrotechninių statinių rekonstravimo, kapitalinio remonto, paskirties keitimo į susisiekimo komunikacijų (vandens uosto) statinius, susisiekimo komunikacijų (vandens uosto) statinių ir transporto paskirties pastatų naujos statybos, atstatymo L.Rėzos g.Nr.1D., Neringa Projektiniai Pasiūlymai"

12.5.SA.AR.5.5 Aplinkos ir statinių pritaikymo neįgaliesiems projektinių sprendimų aprašas ir SP.BR.4 Aplinkotvarkos planas aprašoma ir nubraižoma reikalavimų pagal STR "Statinių prieinamumas" įgyvendinimas.

Specialieji architektūros reikalavimai A13:

13. Pagal Lietuvos Respublikos statybos įstatymo 24 straipsnio nuostatas specialieji architektūros reikalavimai galioja 5 metus nuo jų išdavimo dienos, jeigu negautas statybą leidžiantis dokumentas. Gavus statybą leidžianti dokumentą, specialieji architektūros reikalavimai galioja iki statybos procedūrų užbaigimo dienos.

Specialieji architektūros reikalavimai A14:

14. Jeigu konkretūs specialieji architektūros reikalavimai nenustatomi, tai įrašoma atitinkamuose 2 priede nurodytos formos punktuose.

Specialieji architektūros reikalavimai A15:

15. 3–9 punktuose išvardinti reikalavimai nustatomi, kai Teritorijų planavimo įstatymo 20 straipsnio nustatytais atvejais neparengti detalieji planai.

6.7.Atitiktis Specialieji paveldosaugos reikalavimai 2023-06-30 SPRD-00-230630-00258

Išduoti Kultūros paveldo depatamentas prie Kultūros ministerijos Klaipėdos teritorinis skyrius.

Specialieji paveldosaugos reikalavimai P1:

1. Projektuojamas Juodkrantės keleivinių laivų uostas adresu L.Rėzos g.1D, Neringoje patenka į valstybės saugomos nekilnojamosios kultūros vertybės - Juodkrantės gyvenvietė (unikalus kodas Kultūros vertybių registre 2067) teritoriją ir yra UNESCO Pasaulio kultūros paveldo vietovėje - Kuršių nerijoje.

Projekto sprendinių atitiktis P1:

Visi projektuojami statiniai ir pastatai yra Kuršių nerijos nacionalinio parko ir UNESCO teritorijoje, bet tik Uostas Un.Nr.2399-8000-3017 ir Keleivinių laivų uosto pastatas-Senoji prieplauka jame yra KPV Juodkrantės gyvenvietės (2067) teritorijoje.

Specialieji paveldosaugos reikalavimai P2:

2. Vadovautis Nekilnojamojo kultūros paveldo apsaugos įstatymo (toliau – NKPAĮ) 19 str., 23¹ str., Specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymo 60 str. nuostatomis, išnagrinėjant projekto sprendinių atitikimą šiems straipsniams projekto tekstinėje dalyje.

Projekto sprendinių atitiktis P2:

2.1. Projekto sprendinių atitiktis Valstybės saugomos nekilnojamos kultūros vertybės – Juodkrantės gyvenvietės (unikalus kodas Kultūros vertybių registe 2067) įvertinta SA.AR.6.3. **Atitiktis NKPV Juodkrantės gyvenvietė (kodas 2067) nustatytoms vertingosioms savybėms** Projekto sprendinių ICOMOS įvertinimas UNESCO pasaulio Kultūros paveldo vietovei – Kuršių nerijos nustatytos visuotinės vertės aspektu bei rekomendacijos techninio projekto vystymui pateikta SA.AR.6.4. Atitiktis Juodkrantės uosto detalusis planas

2.2. Žemės Sklypas Nr.2301-0004-0057 yra nekilnojamųjų Kultūros vertybių teritorijoje (jų apsaugos zonoje) – Vietovėje yra sklypo dalis 0,4961 ha. Vertinimo tarybos aktas 2020-09-08 Nr.KPD- RM-5713.

Pagal NKPA įst. 19 str. Viešąjam pažinimui ir naudojimui saugomo nekilnojamo kultūros paveldo apsauga:

1. Viešąjam pažinimui ir naudojimui saugomame objekte draudžiama:

- Naikinti ir kitaip žaloti saugomo objekto vertingąsias savybes;

- Naikinti ar žaloti saugomo objekto ženklinimui skirtas lentas, informacinius stendus

- Viešąjam pažinimui ir naudojimui saugojamoje Kultūros vertybėje draudžiami vertingąsias savybes naikinantys statybos darbai: kultūros paveldo objektą pritaikyti kitiems, negu nurodyta nekilnojamosios Kultūros vertybės pase, naudojimo būdam; padidinti saugomų statinių naudojimo intensyvumą, pristatyti priestatus, papildomusaukštus, įrengti mansardasir kitaip naikinti autentiškumo požymius.

- Kultūros paveldo objektuose, jų teritorijose ir apsaugos zonose reklama įrengiama pagal Kultūros ministro patvirtintas taisykles.

Šie įstatymo reikalavimai įgyvendinti, jų įgyvendinimas išnagrinėtas SA.AR.6.3. Projekto esmė – atgaivinti senąjį Juodkrantės uostą, pažymint istorinę prieplaukos vietą ir atstatant istorinį senosios preiplaukos pastatą.

Projekto statybos ir rekonstrukcijos darbai atliekami pagal Kultūros paveldo statinio tvarkomųjų statybos darbų reglamentus .

Pagal **NKPA įst.**23str.4p. *Stichinių nelaimių ar žmonių sunaikinti Kultūros paveldo objektai išimtinias atvejais, gali būti Vyriausybės ar jos įgaliotos institucijos nustatyta tvarka atkuriami, jeigu:*

1) Atkūrimo galimybė pagrįsta išsamiais istorinių šaltinių ir fizinių tyrimų duomenimis

2) Objektas turi simbolinę reikšmę, yra itin svarbus tautinei savimonei ir Kultūros paveldui puoselėti ir dera prie kraštovaizdžio.

3) Atkūrimui pritaria valstybės ir savivaldybių institucijos ir bendruomenė.

Pagal šias įstatymo nuostatas surinkta istorinė medžiaga (tekstai, nuotraukos, archeologiniai tyrimai) apie istorinio Juodkrantės Keleivinių laivų uosto pastatą – senąją prieplauką; objektas, kaip Juodkrantės kurorto istorinio naratyvo papildymas, yra svarbaus visais aspektais, projektiniams pasiūlymams gauti savivaldybės bei bendruomenės pritarimai.

Pagal **Specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įst. 60 str. Specialiosios žemės naudojimo sąlygos Kultūros paveldo objektų** teritorijose, **kultūros paveldo vietovėse ir (ar) jų apsaugos zonose :**

3.Viešąjam pažinimui ir naudojimui saugomo Kultūros paveldo objekto teritorijoje, vietovėje draudžiama:

1) saugomo objekto teritorijoje, vietovėje – naikinti ar kitaip žaloti nekilnojamų kultūros vertybių ir jų aplinkos autentiškumą bei jų vertingąsias savybes, registruotas Kultūros vertybių registre;

2) statyti statinius, kurie dėl savo aukščio, apimties ar išraiškos būdo ar formos nustelbtų nekilnojamąsias Kultūros vertybes arba trukdytų jas apžvelgti;

4.Viešąjam pažinimui ir naudojimui saugomo objekto teritorijoje (vietovėje)… nustatyta tvarka negavus už Kultūros paveldo apsaugą atsakingos institucijos pritarimo (derinimo)projektui, draudžiama:

-statyti statinius ir įrenginius, keisti jų aukštį, sodinti vertingasias savybes užstosiančius želdinius.

Projekte nenumatoma atlikti jokių veiksmų, kurie naikintų ar žalotų Kultūros vertybių ar jų aplinkos autentiškumą, t.y Esamo uosto – Senosios prieplaukos teritorijos, patenkančios į Kultūros paveldo vietovę

Specialieji paveldosaugos reikalavimai P3:

3.Projektuojant darbus vadovautis kultūros vertybių registro duomenimis, kurie yra viešai prieinami adresu: http://kvr.kpd.lt/heritage/ ir nepažeisti aukščiau minėtų registruotų kultūros vertybių apskaitos dokumentuose nurodytų vertingųjų savybių, aiškiai nurodant ir išnagrinėjant projekto sudėtyje.

Projekto sprendinių atitiktis P3:

Projektas remiasi Kultūros vertybių registro duomenys adresu: http://kvr.kpd.lt/heritage/. Projekto sprendiniai nepažeidžia Dokumente nurodytų registruotų kultūros verybių apskaitos dokumentuose nurodytų vertingųjų savybių . Projekto santykis su saugomomis vertingomis savybėmis pateikiamas SA.AR.6.3. Atitiktis NKPV Juodkr**antės gyvenvietė (koda**s 2067) nustatytoms **vertingosioms savybėms**

Specialieji paveldosaugos reikalavimai P4:

4.Projektuoti vadovaujantis atliktų vietovės istorinių, urbanistinių, archeologinių tyrimų, studijų ir rekomendacijų pagrindu, įvertinat būdingas vietovei charakteristikas ir projekte pagrindžiant numatomus sprendinius.

Projekto sprendinių atitiktis P4:

Projektas remiasi studijomis ir tyrimais :

- Klaipėdos universiteto Baltijos pajūrio aplinkos tyrimų ir planavimo instituto parengta Juodkrantės uosto Kuršių marių pakrantėje įrengimo Atrankos dokumentai **6.1. Pastatų, susisiekimo komunikacijų ir inžinerinių statinių išdėstymas sklype**

-ICOMOS Lietuvos nacionalinio komiteto atlikta Juodkrantės uosto detaliojo plano sprendinių poveikio Kuršių nerijos , pasaulio paveldo vertybės (įdentifikavimo Nr.994) išskirtinei visuotinei vertei vertinimą šiems pasaulio kultūros paveldo vietovės elementams ir jų savybėms aprašyta SA.AR.6.4. Atitiktis Juodkrantės uosto detalusis planas

-Juodkrantės uosto TDP atitikimas NKV Juodkrantės gyvenvietės (kodas 2067) vertingosioms savybėms vertinimas . Ekspertė I.Kliobavičiūtė SA.AR.6.4. Atitiktis Juodkrantės uosto detalusis planas

- Projekte remtasi doc.dr.Nijolės Strakauskaites "Objekto Juodkrantės senoji prieplauka. Istorinis tyrimas". Tekste pabrėžiama, kad istorinė Juodkrantės prieplauka (seniausias vaizdas XIX a. pabaigoje) su laukimo sale ir į prieplauką vedančia medžių alėja buvo reikšminga Juodkrantės kurorto įvaizdžio dalis. Prieplaukos pastato atstatymas padėtų Neringos svečiams geriau pažinti 150m. siekiančią Juokrantės kuroto istoriją ir svarbų kraštovaizdžio akcentą

- Roko Vengalio parengtoje „Juodkrantės uosto senosios prieplaukos vietos, Neringos m. sav., archeologinių žvalgymų 2018 m. ataskaita" pateikiamos Išvados: „Georadaru užfiksuotos buvusios prieplaukos ribos. Pastato pamatų vietos neužfiksuotos. Todėl rekonstruojant pastatą rekomenduotina remtis užfiksuotais vaizdais, archeologiniai ardomieji tyrimai šiuo tikslu netikslingi". Ataskaita priimta (patvirtinta) KPD prie KM mokslinės archeologijos komisijos (MAK) posėdžio protokolu 2019-05-21 Nr.113-20 Prieš vykdant žemės judinimo darbus tiesiant lauko tinklus ir įvažą dalyse patenkančiose į NKPV Juodkrantės gyvenvietės (2067) teritoriją turės būti atlikti ir patvirtinti archeologiniai tyrimai arba projekte pateikti „Archeologinio paveldo tyrimų būtinybės įvertinimą" su Mokslinės archeologijos komisijos išvadomis dėl archeologinių tyrimų tikslingumo

Rengiamas Techninis projektas remiasi ekspertų vertinimu ir pastabomis parenkant statinių ir pastatų dydį, aukštį, tūrį, apdailos medžiagas. Techninis projektas parengtas pagal Architektūrinį projekto konkursą laimėjusį projektą „ Naujas krantas" .

Specialieji paveldosaugos reikalavimai P5:

5.Vadovautis galiojančiais teritorijų planavimo dokumentais.

Projekto sprendinių atitiktis P5:

Projektas rengtas remiantis galiojančias teritorijų planavimo dokumentais:

Strateginiai planai: Neringos sav. Strateginės plėtros planas 2021-2030 mm., patvirtintas Nringos sav. Tarybos sprendimu 2021-01-28 d.Nr.T1-1

Bendrieji planai : Neringos sav.teritorijos ir jos dalių bendrasis planas , patvirtintas Neringos sav. Tarybos sprendimu 2012-09-21 Nr.T1-164

Specialiojo teritorijų planavimo dokumentai:

Kuršių nerijos nacionalinio parko ir jo zonų ribų planas , patvirtintas Neringos sav. Tarybos sprendimu2010-12-22 nr.XI-1248

Kuršių nerijos nacionalinio parko tvarkymo planas, patvirtintas LR Vyriausybės sprendimu 2012-06-06 Nr.702

Neringos sav.teritorijos darnaus judumo specialusis planas, patvirtintas Neringos sav.tarybos 2015-1014 Nr.T1-184

Juodkrantės uosto TDP, patvirtintas Neringos sav.sprendimu 2014-12-18 Nr,T-260

Atnaujinti Kuršių nerijos nacionalinio parko nuostatai 2023-08-09

Specialieji paveldosaugos reikalavimai P6:

6. Projekte aiškiai apibrėžti statybos rūšį, apimtį ir atitikimą LR įstatymų normatyvams.

Projekto sprendinių atitiktis P6:

Techniniame Projekte statinių rodiklių lentelėje nurodomos statybos rūšys pagal STR1.01.08:2002 "Statinio statybos rūšys".

a) Statinio rekonstravimas – esami uosto Un. Nr. 2399-8000-3017 statiniai paskirtis keičiama iš hidrotechniniai statiniai į susisiekimo komunikacijų statinius (krantinė 1k1, aikštelė 1k2, aikštelė 1k3, laiptai 1k4, aikštelė 1k6

b) Statinio remontas – esama krantinė 4400-6429-9670 prie L.Rėzos g.

c) Statinio nauja statyba – susisiekimo komunikacijų statiniai: projektuojami krantinė, aikštė, molai, tiltai, amfiteatras.

d) Atkūrimas nauja statyba – neišlikusios nekilnojamosios Kultūros vertybės atkūrimas išimtiniais atvejais, atliekant tyrimais pagrįstus tvarkomuosius paveldosaugos, statybos darbus– transporto paskirties pastatas: Keleivinių laivų uosto pastatas – senoji prieplauka

e) Statinio nauja statyba – transporto paskirties pastatas Keleivinių laivų uosto pastatas

Kadangi sklype nėra nekilnojamojo kultūros paveldo objektų, bet senoji prieplauka (nekilnojamas daiktas) yra NKP saugoma vietovė Juodkrantės gyvenvietė U.k.2067, tai pagal Nekilnojamo Kultūros paveldo įstatymą ir pagal Statybos įstatymą visi statiniai saugomoje vietovėje projektuojami kaip tvarkomieji paveldosaugos, statybos ir kraštotvarkos darbai.

Specialieji paveldosaugos reikalavimai P7:

7. Vadovautis LR Architektūros įstatyme 11 str. nurodytais architektūros kokybei taikomais reikalavimais (tarp kurių:nekilnojamojo kultūros paveldo išsaugojimas) ir atlikti projekto nepriklausomą vertinimą, šių kokybės kriterijų įgyvendinimo atžvilgiu.

Projekto sprendinių atitiktis P7:

7. Techninis projektas "Hidrotechninio statinio - uosto Un.Nr.2399-8000-3017 esamų hidrotechninių statinių rekonstravimo, kapitalinio remonto, paskirties keitimoį susisiekimo komunikacijų (vandens uosto) statinius, susisiekimo komunikacijų (vandens uosto)statinių ir transporto paskirties pastatų naujos Statybos, atsatymo L.Rėzos g,1D, Neringa projektas" yra parengtas pagal Architektūros įstatyme architektūros kokybėi taikomus reikalavimus:

1.Architektūros kokybės kriterijai yra šie:

1) atitiktis darnaus vystymosi principams – kokybiška architektūra, prisidedanti prie darnios valstybės ir žmonių aplinkos kūrimo, yra svarbi ekonomikos ir socialinių santykių raidai, atsižvelgiant į darnaus ir tvaraus vystymosi išsšūkius:

Architektūrinių konkursų, visų privalomų projekto rengimo etapų ir projekto sprendimų viešinimo keliu kuriamas Juodkrantės uosto projektas. Projekto tikslas – ne tik kokybiška architektūra, bet ir projektas, įgyvendinanatis vystytojo – Neringos m. savivaldybės – tikslą sukurti Nerigos miesto vandens keleivinio transporto infrastruktūrą, darniai įsijungiančią į LR vandens kelių sistemą.Tai yra ekologiško (vandens) transporto rūšių vystymas, rekreacinės ir socialinės kurorto struktūros stiprinimas.

2) urbanistinis integralumas- statinio, urbanistinio komplekso ir (ar) kraštovaizdžio objekto darna su esama urbanistine struktūra ir poveikis kultūriniamam kraštovaizdžiui:

Urbanistinė Istorinės Juodkrantės gyvenvietės (2067) struktūra (vertingosios savybės)yra saugoma- išlaikoma:

*7.2.1.1. – planinės struktūros tipas;7.2.1.2, - planinės struktūros tinklas; 7.2.1.5.- keliai , gatvės , įvažiavimai , pravažiavimai , takai, dangos – gatvių trąsos;7.2.1.6. vietovei reikšmingo buvusio užstatymo vietos – **Juodkrantės senojo uosto vieta teritorijos** ŠR dalyje – projekte vystoma uosto urbanistinio , architektūrinio atkūrimo įdėja ;7.2.1.7.gamtiniai elementai- reljefas , marių kranto linija, L.Rėzos , ...Kalno , miško gatvių ir **krantinės L.Rėzos g.R pusėje apželdinimo lapuočiais ir spygliuočiais medžiais ir jų grupėmis pobūdis**; 7.2.2.1. tūrinės ervinės struktūros sandara;7.2.2.2.užstatymo tipai -Miško , K**alno , L.Rėzos Š dalies atskirų sklypų XIXa.II p., su XXa.I p., su XXI a. pr. Intarpais, miesto vilų užstatymas, komponenetinis L.Rėzos g.ŠV dalies** užstat**ymas XXa.pr. mokyklos pastatas L.Rėzos g. Nr. 8B, Nr,8A.;**7.2.2.3. atviros erdvės- teritorijos Š dalyje skveras vilos „Flora"pastatų rytinėje pusėje;7.2.2.5- panoramos;7.2.2.6.- tūrinės erdvinės struktūros siluetas-**gyvenvietės dvigubas siluetas nuo marių pusės: viršutinė gamtinė kopų linija ir apatinė pastatų stogų ir gatvių bei atviros pamario erdvės želdinių linija;**7.2.2.7. perspektyvos; 7.2.8. išklotinės; 7.2.3. užstatymo bruožai.*

Nustatytų vertybių apsauga ir integravimas į projekto sprendinius aprašyta SA.AR.6.3. Atitiktis NKPV Juodkrantės gyvenvietė (kodas 2067) nustatytoms vertingosioms savybėms

Pastaba: Šiuo metu Kalno gatvės dalis yra pervardinta į Vilų gatvę.

***3)santykis su paveldėtomis vertėmis**- Kultūros paveldo objektų ir Kultūros paveldo vietovių saugojimas, statinio , urbanistinio komplekso ir (ar) kraštovaizdžio objekto santykio su urbanistinės vietovės ar objekto istorine ir (ar) architktūros raida, kraštovaizdžio vertybėmis*

Projekto detaliojo plano sprendinių vertinimas ir atitiktis UNESCO pasaulio vertybės (Įd.Nr.994) ICOMOS Nacionalinis komitetas aprašytas SA.AR6.4.

4) aplinka visiems – aplinka be specialaus pritaikymo gali naudotis visos visuomenės grupės

Statinių prieinamumas aprašytas SA.AR.5.5.Aplinkos ir statinių pritaikymo neįgaliesiems projektinių sprendimų aprašas

***5)sprendinių ekonomiškumas** -planuojamų statinių atitiktis ilgalaikėms investicijoms, jų racionalumas, užtikrinant efektyvų statinio gyvavimo ciklą, siekiant optimalaus kokybės ir kainos santykio*

Juodkrantės uosto statinių kompleksas – sudėtingų ir ilgalaikių sprendinių investicija. Uosto statiniai projektuojami taip, kad užtikrintų tvarų jų eksplotavimą, efektyvų statinių gyvavimo ciklą. Uostas projektuojamas ne tik vidaus vandenų keleiviniam transportui aptarnauti, bet ir sukurti daugiafunkcinę marinų/akvatorijų struktūrą, gerinančią keleivių aptarnavimą.

6) inovatyvumas - naujos orginalios architektūrinių ir urbanistinių sprendimų idėjos siekiant tvarios statybos ir ir statinio gyvavimo ciklo, naudojant pažangias technologijas ir medžiagas, skatinant žiedinę ekonomiką, klimatą ir energiją tausojančias priemones , kuriant kokybišką aplinką visiems

Juodkrantės uosto koncepcija gimė architektūrinio konkurso projekto „Naujas krantas" pagrindu. Jame pateikiamas senasis Kuršių nerijos naratyvas „užpustyta – atpustyta" – apie nuolat su smėliu kovojusių senųjų gyventojų keliones bėgant nuo slenkančių kopų smėlio.Projekte įgyvendinami tvarios architektūros principai: uosto konstrukcijos projektuojamos ilgalaikės, betoninės ir metalinės; pastatai projektuojami mediniai karkasiniai

Klimato kaitą ir energiją tausojančios priemonės įgyvendinamos projektuojant pagrindinį stoties pastatą A++ energinio tvarumo klasės. Įgyvendinami inžineriniai sprendiniai – šilumos gamyba geoterminiais gręžiniais, pastato šildymas, šaldymas, vėdinimas rekuperaciniais agregatais. Lietaus nuotekų vanduo apvalomas ir išleidžiamas į Kuršių marias. Kuriama uosto sala „Naujas krantas“ apželdinama Kuršių nerijai būdingais želdiniais -švendriniais želdiniais prie krantinės, kalnapušėmis prie amfiteatro, daugiametėmis gėlėmis ir žolynais prie stoties pastato terasų, senosios (istorinės) prieplaukos želdiniuose. Senojoje prieplaukoje akuriamas buvusios klevų , kaštonų alėjos fragmentas, Želdinių laistymui naudojamas marių vanduo..

*7) **funkcionali struktūra**- statinio . urbanistinio komplekso ir (ar) kraštovaizdžio objekto atitiktis planuojamai funkcijai ir galimybė pritaikyti kintant funkcijoms*

Juodkrantės uosto koncepcija – tarp dviejų prieplaukų istorinės prieplaukos ir naujos „salos“ projektuojamas saugus ir patogus uostas- pietinė akvatorijos dalis. Šiaurinė akvatorijos dalis skiriama mažiesiems laivams. Pietinėje akvatorijoje įrengta laivus aptarnaujanti įranga, užtikrinanti paslaugas tiek didiesiems laivams (elektra pakraunami keleiviniai laivai), tiek aptarnavimo kolonėlės (vanduo, elektra) prie akvatorijos pontoninių tiltelių saugomiems laivams. Kintant laivų specifikai – dydžiui, energijos rūšiai, paskirčiai, uosto akvatorija nesunkiai pritaikoma, keisčiant laivų švartavimo įrangą. Perimetru dėstoma gaisrinių gesinituvų įranga, G dalyje numatoma gaisrinių hidrantų įrengimo vieta.

Naujos lauko erdvės projektuojamos kaip viešųjų erdvių sistema, tarnaujanti pirmiausia uosto keleiviams, bet ir kurorto gyventojams ir svečiams - atviros aikštės, amfiteatras. Kadangi pastatas projektuojamas A++ klasės, sudaroma galimybė pastate aptarnauti keleivius visais sezonais

*8) **vientisa architektūrinė idėja ir estetika**- nuosekliai suvokima statinio, urbanistinio komplekso ir (ar) kraštovaizdžio objekto meninė išraiška* Architektūrinė idėja – tai dviejų prieplaukų dialogas: senoji istorinė prieplauka atkuriama pagal istorinius duomenis (aprašymas, fotonuotraukos) ir naujoji prieplauka – senosios Kuršių nerijos žvejo namo naratyvas, atkuriamas moderniomis architektūrinėmis technologijomis. Abu šie naratyvai, tarsi vartai atplaukiant vandens keliu į senąją Juodkrantės kurortinę gyvenvietę.

Specialieji paveldosaugos reikalavimai P8:

8.Siūlome projekto sudėtyje pateikti ekspertinį vertinimą kaip projekto sprendiniai užtikrina Juodkrantės gyvenvietės (2067) vertingųjų savybių ir aplinkos autentiškumo išsaugojimą

Projekto sprendinių atitiktis P8:

Projekto sudėtyje pateikiami ekspertiniai vertinimai, kaip projekto sprendiniai užtikrina Juodkrantės gyvenvietės (2067) vertingųjų savybių ir aplinkos autentiškumo išsaugojimą:

1.Projekto SA.AR.6.4. Juodkrantės uosto detaliojo plano poveikio vertinimas (ICOMOS).

2.Projekto SA.AR.6.4.Juodkrantės detaliojo plano sprendinių atitikimo NKV Juodkrantės gyvenvietės (kodas 2067) vertinimas NKPA ekspertė I.Klobavičiūtė.

3.Projekto dalis Tvarkomieji statybos darbams gauta teigiama išvada, žr.Paveldosaugos (specialiosios) ekspertizės aktas 2024-12-05 Nr.SK/24-032

Specialieji paveldosaugos reikalavimai P9:

9. Apdailos medžiagas, spalvinį sprendimą derinti atsižvelgiant į teritorijai būdingą istoriškai susiklosčiusią krantinių ir architektūros išraišką. Projekto sprendiniuose nurodyti konkrečius RAL (ar kitos universalios spalvinės paletės) spalvos kodus, įskaitant ir mažosios architektūros elementus.

Projekto sprendinių atitiktis P8:

Techniniame projekte statinių ir pastatų medžiagos parenkamos pagal statinių ir pastatų naudojimo paskirtį. Visi susiekimo (vandens uosto) statiniai statomi su įlaidiniais poliais, spraustasienėm ir betoniniais anstatais. Matomi betono pavirširiai daromi pagal architektūrinius reikalavimus. Metalinės spraustasienės dažomos pagal RAL8028.

Senosios prieplaukos aikštė, atkuriama pagal archeologinius tyrimus (kontūras) dengiama skelto granito trinkelių (tamsiai pilkos spalvos) 100x100x100 mm danga..

Senosios prieplaukos stoties pastatas atkurimas pagal istorinę ikonografiją. Namas medinis, karkasinis, dengiant fasadą lauko dailylenčių vertikalus pakalimas su antplyšiais Eglė 195x20 mm, 40x20 mm, spalva Tikkurila Symphony X483 (NCS S 2010-Y40R), cokolio lauko dailylenčių vertikalus pakalimas su antplyšiais Eglė 195x30 mm, 40x20 mm, spalva Tikkurila Symphony N483 (NCS S 8010-Y70R), langai laužta arka 1200x2000 (h) mm, klijuotos medienos tašas spalva Tikkurila Symphony N483 (NCS S 8010-Y70R), Lauko durys 200x2300(h) mm, klijuotos medienos tašas, filingas spalva Tikkurila Symphony N483 ((NCS S 8010-Y70R),. Stogas Gontų (skiedrų) EGLĖ 500x200x20 mm, žr SA, PS AR

Naujosios prieplaukos stoties pastatas kuriamas kaip žvejo namo, pusiau užpustyto smėlio kopa naratyvas. Kartu naudojami šiuolaikinės architetektūros elementai – transformuojamos aliumininės vitrinos, transformuojami stogeliai, medinės langų žaliuzės, nerūdijančio plieno inžineringo detalės. Trobos fasadas dengimas kampu kalamos tonuotos Termomedienos PUŠIS lentos, dažylės spalva 5154A (pagal Sadolin katalogą) lenta 142x32 mm, ažūriniai elementai 92x26 mm, Stogo lentos Termomedienos Pušis dažylės spalva 5154A (pagal Sadolin katalogą) lenta 92x26, langai/vitrinos anoduoto aliuminio , dengiamos judančių žaliuzi ir stogelių elementais nesezono metu. Vartai dengti termomedienos PUŠIS lentelėm 92x26 mm, spalva 5154A (SADOLIN katalogas).

„Kopa“ – terasa ir amfiteatras kalama iš termomedienos pušis, padengiant gelsvo atspalvio impregnuojančia alyva .Termomedienos PUŠIS lentos 117x26 mm, suolų sėdimos dalys 117x 40 mm.

6.8. Atitiktis Specialieji saugomos teritorijos tvarkymo ir apsaugos reikalavimai 2023-06-30 STRD- 00-230630-00177

Specialieji saugomos teritorijos reikalavimai S1:

1. Saugomos teritorijos funkcinio prioriteto zona ir saugomos teritorijos individualus apsaugos reglamentas (laikinasis reglamentas) Kuršių nerijos nacionalinio parko tvarkymo planas: gyvenamosios ir visuomeninės paskirties žemės kraštovaizdžio tvarkymo zona; Kuršių nerijos nacionalinio parko apsaugos reglamentas: kitos (gyvenamosios) paskirties zona

Projekto sprendinių atitiktis S1:

Atitiktis nustatytiems Kuršių nerijos nacionalinio parko tvarkymo planas nustatytoms gyvenamosios ir visuomeninės paskirties žemės kraštovaizdžio tvarkymo zonoms aprašyta SA.AR.6.2. Atitiktis KNNP tvarkymo planui. Statiniai KNNP projektuojami, statomi, rekonstruojami atsižvelgiant į KNNP tvarkymo plano reikalavimus, vietovės kraštovaizdžio ypatumus, Kultūros paveldo objektų apsaugos reikalavimus, išlaikant tradicinės architektūros pobūdį: formas, spalvas, dydžius, naudojant tradicines medžiagas.

Specialieji saugomos teritorijos reikalavimai S2:

2. Papildomai nustatyti specialieji saugomos teritorijos reikalavimai:

2.1. Atstumas iki vandens telkinio Nėra

2.2. Atstumas nuo pakrantės apsaugos juostos Nėra

2.3. Atstumas iki šlaitų Nėra

2.4. Saugomos rūšys, buveinės Nėra

Specialieji saugomos teritorijos reikalavimai S3:

3. Kiti reikalavimai (poveikis įsteigtoms ar potencialioms „Natura 2000" teritorijoms) 1. Rengiant techninį projektą, vadovautis Kuršių nerijos nacionalinio parko tvarkymo planu ir Kuršių nerijos nacionalinio parko apsaugos reglamento nuostatomis; 2. Projekte pagal 2018-08-16 VSTT raštą Nr. (4)-V3-1167(7.21) „Dėl planuojamos ūkinės veiklos įgyvendinimo poveikio įsteigtoms ar potencialioms „Natura 2000" teritorijoms reikšmingumo išvados" nurodyti statybos darbų laikotarpį. Vadovautis kitomis rašte nurodytomis priemonėmis. 3. Sklype projektuojamų statinių užstatymo tankis neturi viršyti Juodkrantės uosto detaliuoju planu nustatyto užstatymo tankio. 4. Želdinius projektuoti atsižvelgiant į išlikusias projektuojamos teritorijos XX a. pradžios nuotraukas, maksimaliai saugoti šiuo metu esamus vertingus želdinius; 5. Atstatomą keleivinių laivų prieplaukos pastatą projektuoti pagal išlikusią ikonografinę medžiagą;6. Spalvinius sprendimus derinti su Kuršių nerijos nacionalinio parko direkcija. 7. Projektuojant krantinę, naudoti medžiagas – medį, betoną, akmenis. Statinių medžiagiškumą taikyti prie esamos krantinės statinių. 8.Naujos statybos pastatas savo architektūriniais sprendimais turi atspindėti statybos laikmetį.9. Molo medžiagiškumą taikyti prie esamos krantinės statinių.

Projekto sprendinių atitiktis S3:

3.1. Rengiant techninį projektą vadovaujamasi Kuršių nerijos nacionalinio parko tvarkymo planu ir Kuršių nerijos nacionalinio parko 2023-08-06 atnaujintomis nuostatomis. Tai nuosekliai įgyvendinta patvirtintame Juodkrantės uosto detaliajame plane bei „Hidrotechninio statinio – uosto Un.Nr.2399-8000-3017 esamų hidrotechninių statinių rekonstravimo, kapitalinio remonto, paskirties keitimo į susisiekimo komunikacijų (vandens uosto) statinių ir transporto paskirties pastatų naujos statybos, atstatymo L.Rėzos g.1D., Neringa projektiniai pasiūlymai". Techninio projekto sprendiniai saugo Kraštovaizdžio savitumą ir įvairovę, negyvosios ir gyvosios gamtos vertybes, materialųjį Kultūros paveldą tame tarpe laivyba Kuršių mariose). Vykdant ūkinę, rekreacinę ir kitą veiklą nacionaliniame parke atsižvelgiama į Kuršių nerijos išskirtinės visuotinės vertės aprašo, patvirtinto UNESCO Pasaulio paveldo komiteto nutarimu Nr.WHC-14/38.COM/8E nuostatas.

Pastatai ir kiti statiniai nacionaliniame parke projektuojami,, statomi, rekonstruojami (planavimo dokumentai rengiami) atsižvelgiant į Kuršių nerijai būdingos statybos, architektūros ir planavimo tradicijas, siekiant:

8.1.išsaugoti išlikusią (susiformavusią iki 1942 m.) būdinga planinę erdvinę struktūrą;

8.2. išlaikyti Kuršių nerijai būdingusžvejo sodybos, vasarnamių (vilų) architektūros bruožus: planinę struktūrą, pastatų ir kitų statinių formas, formas, dydį(tūrį), Statybos produktus, spalvas, fasadų apdailą, puošybos elementus.

8.3. išsaugoti išskirtinai Kuršių nerijai būdingą XXa.7-9 dešimtmečių kurortų architektūrą.

3.2. Rašte 2018-08-16 VSTT Nr.(4)-V3-1167 (7..21) reikalavimas derinti statybos laikotarpius yra pateikiamas SO.AR

3.3. Sklypo užstatymo tankis neviršija neviršija Juodkrantės uosto detaliajame plane nustatyta 9%.

3.4. Želdiniai projektuojami pagal istorines nuotraukas : senojoje prieplaukoje atstatomi želdiniai – kaštonų, klevų alėja , vedanti nuo L.Rėzos gatvės; esami senosios prieplaukos gėlynai saugomi, po rekonstravimo darbų želdiniai atsodinami. Naujosios prieplaukos želdiniai grupuojami a) naujai formuojamo kranto želdynai (švendriniai augalai); b)naujai formuojami kopos / terasos želdiniai (kalninės pušys; c)naujos prieplaukos terasų daugiamečių gėlynų įrengimas / analogiškas senosios prieplaukos.

Kompensaciniai želdynai kaip numatyta KNNP tvarkymo plano 91 p.gali būti vystomi kituose sklypuose kitais projektais

3.5. Atstatomas keleivinių laivų uosto pastatas projektuojamas pagal ikonografinę medžiagą. Statinio mąstelis, medžiagos, architektūrinės detalės projektuojami analogiški istoriniam pastatui. Pastatas medinis, jo interjeras puošiamas istorinėmis prieplaukos nuotraukomis, Juodkrantės kurortinės gyvenvietės planais.

3.6. Spalviniai sprendimai derinami su KNNP direkcija.

3.7. Projekte krantinės ir molai projektuojami iš konstrukcijų, analogiškų esamai krantinei. Matomos molų ir krantinių dalys projektuojamos iš betono. Šiaurinė molo (krantinės) dalis tvirtinama akmenų metiniu. Krantinės elementams, taip pat pėsčiųjų tilto turėklams ir dangai

3.8. Naujos statybos transporto paskirties) pastatai yra du

-Senosios (istorinės) prieplaukos pastatas su keleivių laukimo sale – atkuriamas pagal išlikusią ikonografiją, istorinius šaltinius. Tai pagrindžiama, NKPA Įstatymo 23 str.4 pnkt:

1)Atkūrimo galimybė pagrįsta išsamiais istorinių šaltinių ir fizinių tyrimų duomenimis

2)Objektas turi simbolinę reikšmę, yra itin svarbus tautinei savimonei ir Kultūros paveldui puoselėti ir dera prie kraštovaizdžio

3) Atkūrimui pritaria valstybės ir savivaldybių institucijos

-Naujoji keleivių stotis – tai kompleksinis transporto paskirties pastatas, derinantis savyje kelias funkcijas: Vandens transporto keleivių aptarnavimas, vandens uosto valdymas, vandens transporto ir kitų transporto priemonių aptarnavimas. Pastatas pritaikytas funkcionuoti ištisus metus, jame įdiegtos " žaliosios " energijos gavimo, naudojimo technologijos.

Nors pastatas kuriamas pagal Kuršių nerijos smėliu užpustytų kaimų naratyvą (tai pastato tūrio proporcijų santykis : sienos – stogas), tai yra modernių medinių konstrukcijų pastatas, turintis platų apžvelgiamumą į aplinką per aliuminio vitrinas į Kuršių marių vandenis bei uosto akvatorijas. Naudojamos medinės transformuojamos lauko atitvaros, pridengiančios patalpas bei lauko erdves nuo saulės ir lietaus."Kuršių namas" prigludęs prie "Smėlio kopos" , kuri konstruojama kaip pagalbinių patalpų bei atvirų erdvių amfiteatro tūris, kuris supjaustomas žaliomis želdinių (kalnapušių) eilėmis .

3.9.Molo medžiagiškumas projektuojamas: gelžbetonio poliai, metalinė spraustasienė, gelžbetonio anstatas. Visi betoniniai anstato gaminiai gaminami su reikalavimais betono paviršiui. Horizontali tako danga – šukuotas betonas. Molo konstrukcijoje integruoti Termomedienos suolai. Visu molo ilgiu integruojmas slėptas LESD šviestuvas. Molo konstrukcijos konfigūracija turi užtikrinti uosto akvatorijos saugumą nuo bangavimo, potvynių ir ledų grūsties.

Specialieji saugomos teritorijos reikalavimai S4:

4. Jeigu konkretūs specialieji saugomos teritorijos tvarkymo ir apsaugos reikalavimai nenustatomi, tai įrašoma atitinkamuose 3 priede pateiktos formos punktuose.

Projektas: HIDROTECHNINIO STATINIO – UOSTO Un..Nr.2399-8000-**3017 ESAMŲ HIDROTECHNINIŲ STATINIŲ REKONSTRAVIMO , KAPITALINIO REMONTO, PASKIRTIES KEITIMOĮ SUSISIEKIMO KOMUNIKACIJŲ(VANDENS UOSTO)** STATINIUS , SUSISIEKIMO **KOMUNIKACIJŲ(VANDENS UOSTO) STATINIŲ IR TRANSPORTO PASKIRTIES PASTATŲ NAUJOS STATYBOS , ATSTATYMO L.RĖZOS 1D., NERINGA PROJEKTAS**

TECHNINIO PROJEKTO ARCHITEKTŪRINĖS DALIES

TECHNINĖS SPECIFIKACIJOS

P23_43-SRP-TP-SA-03_01.TS

TURINYS

0. BENDROJI DALIS
   0.1. Papildomi tyrimai
   0.2. Gaminių, medžiagų ir spalvų pavyzdžių aprobavimo tvarka
   0.3. Nuorodos į normatyvinius ir kitus dokumentus, kuriais privaloma vadovautis vykdant statybos darbus
1. STOGAS
   1.1. Bendrieji reikalavimai
   1.1.1. Reikalavimai šlaitinams stogams su medine apdaila
   1.2. Reikalavimai gaminiams, medžiagoms, techninės charakteristikos:
2. LAUKO SIENOS
   2.1.Bendrieji reikalavimai vėdinamoms sienoms su vėdinamoms sistemoms
   2.2 S-1, S-2 Išorės sienai ventiliuojamai ant Karkasinės medinės sienos, S-1-A Išorės sienai ant Karkasinės medinės sienos Reikalavimai gaminiams , medžiagoms , techninės charakteristikos
3. L**AUKO STIKLINĖS ATITVAROS (**ŠVIESLANGIAI, VITRINOS, LANGAI)
   3.1.Bendrieji reikalavimai
   3.2.. Reikalavimai aliuminio vitrinoms, langams : gaminiams, medžiagoms, techninės charakteristikos:
   3.2.1. Reikalavimai aliuminio – stiklo konstrukcijų sistemos
   3.2.2. Aliumino profilių langai
   3.2.3. Aliuminio profilių paviršiaus apdaila
   3.2.4, Aliuminio -stiklo konstrukcijų stiklinimas
   3.2.5. Medinių profilių langai
   3.2.6. Furnitūra
   3.2.7. Evakuacinių durų furnitūra
   3.2.8.Stoglangiai , stoglangiai dūmų šalinimui
4. LAUKO DURYS IR VARTAI
   4.1.Bendrieji reikalavimai lauko durims. Reikalavimai gaminiams , medžiagoms , techninės specifikacijos.
   4.2..Bendrieji reikalavimai lauko vartams . Reikalavimai gaminiams, medžiagoms, techninės charakteristikos:
5. V**IDAUS STIKLINĖS ATITVAROS (**VITRINOS, VITRINOS TRANSFORMUOJAMOS, DURYS)
   5.1.Bendrieji reikalavimai
   5.2.Reikalavimai gaminiams, medžiagoms, techninės charakteristikos
   5.2.0. Transformuojamos saugaus stiklo vitrinos
   5.2.1. Vitrinos aliuminio profilyje
   5.2.2. Priešgaisrinės vitrinos aliuminio profilyje su durimis
   5.2.3. Furnitūra

0	2024.12	EKSPERTIZEI			
Laida	Data	Laidos statusas. Keitimo priežastis.			
KVAL. PATV. DOK. NR.	Projektuotojas UAB „SRP Projektas“			Statinio projekto pavadinimas: HIDROTECHNINIO STATINIO -UOSTO UN. NR. 2399-8000-3017 ESAMŲ HIDROTECHNINIŲ STATINIŲ REKONSTRAVIMO, KAPITALINIO REMONTO, PASKIRTIES KEITIMO Į SUSISIEKIMO KOMUNIKACIJŲ (VANDENS UOSTO) STATINIUS, SUSISIEKIMO KOMUNIKACIJŲ (VANDENS UOSTO) STATINIŲ IR TRANSPORTO PASKIRTIES PASTATŲ NAUJOS STATYBOS, ATSTATYMO L. RĖZOS G. 1D, NERINGA, PROJEKTAS		
40451	PV_{asist}	G. Aukštuolis			
KVAL. PATV. DOK. NR.		UAB „Gražinos Janulytės-Bernotienės studija“ Gedimino g. 48-2, Kaunas LT-44239, Lietuva PV mob.tel.nr. 8-685 58880 El.p.: info@janulyte.lt			
A117	PV	G.Janulytė- Bernotienė		Dokumento pavadinimas	Laida
A1558	SA PDV	G.Zykuvienė		TECHNINĖS SPECIFIKACIJOS	0
Kalba	Statytojas:			Dokumento žymuo:	Lapas / Lapų
LT	Neringos miesto savivaldybė Taikos g.2, Neringa			P23_43-SRP-TP- SA-03_01.TS	1 / 38

6. VIDAUS DURYS
6.1. Bendrieji reikalavimai
6.1.1.. Projektuojami vidaus durų tipai
6.2. Reikalavimai gaminiams ir medžiagoms
6.2.0. Vidaus durų montavimas
6.2.1. Durų konstrukcija ir furnitūra
6.2.2. Ugniaatsparių durų konstrukcija ir furnitūra
7. VIDAUS SIENOS IR PERTVAROS
7.1. Bendrieji reikalavimai
7.2. Reikalavimai gaminiams, medžiagoms, techninės charakteristikos
7.2.0. Vidinės CLT ir gipso kartono pertvaros drėgnose patalpose
7.2.1. Gipso kartono pertvaros drėgnose patalpose
7.2.2. Gipso kartono pertvaros su garso izoliacija
7.2.3. Gipso kartono pertvaros šachtoms
7.2.4. Aukšto slėgio laminato pertvaros
8. V**IDAUS SIENŲ IR PERTVARŲ APDAILA**
8.1. Bendrieji reikalavimai
8.2. Reikalavimai medžiagoms, techninės charakteristikos
8.2.0. Glaistas
8.2.1. Gruntas
8.2.2. Dažai
8.2.3. Keraminių plytelių apdaila
8.2.4.. Veidrodžiai
9. GRINDYS
9.1. Bendrieji reikalavimai
9.2. Reikalavimai grindų dangai, techninės charakteristikos
9.2.0. Betono grindys (grindų plokštė)
9.2.1. Liejama antistatinė epoksidinė danga
9.2.2. Medinių lentų danga
9.3. Reikalavimai grindų pasluoksniams
Savaime išsilyginantis sluoksnis
9.3.0. Teptinė hidroizoliacija
9.3.1. Skiriamasis sluoksnis
9.3.2. Hidroizoliacija (ritininė bituminė)
9.3.3. Garso-smūgio izoliacija
9.3.4. Termoizoliacija
9.4. Pagrindų, paruošiamųjų ir išlyginamųjų sluoksnių leistini nuokrypiai
9.5. Reikalavimai baigtai grindų dangai
9.6. Grindjuostės
10. LUBOS
10.1. Bendrieji reikalavimai
10.2. Reikalavimai gaminiams, medžiagoms, techninės charakteristikos
10.2.1. Klijuojamos medžio vilnos plokštės
11. LAIPTAI
12. KELTUVAS

0. BENDROJI DALIS

Bendroji dalis rašoma Transporto paskirties pastatams 2.1 ir 2.2

0.1. Papildomi tyrimai

Papildomi tyrimai prieš rengiant statinių (transporto paskirties pastatų 2.1 ir 2.2) architektūros (SA) dalies darbo projektą (archeologiniai, geologiniai, paminklosauginiai, ir pan.) nereikalingi.

0.2. **Gaminių, medžiagų ir spalvų pavyzdžių aprobavimo tvarka**

Statybos produktas (gaminys, medžiaga ir kt.), kuris numatomas ilgam laikui įkonstruoti, įmontuoti, įdėti ar instaliuoti į pastatą ar inžinerinį statinį turi atitikti techninio projekto techninėse specifikacijose pateiktus techninius reikalavimus. Statybos produktai turi turėti patvirtintus atitikties įvertinimo dokumentus. Atitiktį patvirtina paskelbtoji (notifikuota) arba paskirtoji įstaiga, gamybos kontrolės sistemos arba paties produkto sertifikatu. Gaminant individualią arba neserijinę produkciją, pakanka gamintojo atitikties deklaracijos, jei techninėse specifikacijose nėra nurodyta kitaip ir jeigu statybos produktai nėra ypač svarbūs sveikatos ir saugos požiūriu.

Statybos produktų savybės turi būti tokios, kad juos tinkamai panaudojus, tinkamai prižiūrimas statinys arba atskiros jo dalys atitiktų savo paskirtį bei esminius reikalavimus ekonomiškai pagrįstą naudojimo laiką.

0.3. **Nuorodos į normatyvinius ir kitus dokumentus, kuriais privaloma vadovautis vykdant statybos darbus**

Visus darbus, būtinus statybos užbaigimui ir tinkamam eksploatavimui Rangovui privaloma atlikti, nepriklausomai nuo to, ar jie parodyti **brėžiniuose ir aprašyti projekto dokumentuose.**

Techninėse specifikacijose ir kituose projekto dokumentuose nurodytos konkrečios statybinės medžiagos ir gaminiai rekomendacinio pobūdžio, nurodytus gaminius galima keisti lygiaverčiais, su ne blogesnėmis savybėmis, nurodytomis techninių specifikacijų reikalavimuose.

Visas kompleksas objekte vykdomų darbų turi atitikti normatyvinius statybos techninius dokumentus:

- statybos techninius reglamentus (STR) – Vyriausybės įgaliotos institucijos teisės aktus, kurie nustato statinių, jų statybos, naudojimo ir priežiūros techninius reikalavimus tiesiogiai arba nuorodomis į standartus arba statybos ar statinių naudojimo ir techninės priežiūros taisykles;
- statybos ar statinių naudojimo ir technines priežiūros taisykles – ministerijų, Vyriausybės įstaigų, kitų valstybės institucijų ar juridinių asmenų priimtus bei Vyriausybės įgaliotoje institucijoje jos nustatyta tvarka įregistruotus dokumentus, kurie nurodo statybos techninių reglamentų įgyvendinimo būdus ir metodus;
- pripažintus nacionalinės standartizacijos institucijos nustatyta tvarka parengtus ir priimtus statybos srityje taikomus Lietuvos standartus, taip pat kaip Lietuvos standartus, perimtus Europos ir tarptautinius standartus;
- techninius liudijimus (TL)– Vyriausybės įgaliotos institucijos nustatyta tvarka parengtus ir priimtus statybos produktų tinkamumo naudoti nustatymo dokumentus. Jie rengiami, kai nėra parengtų atitinkamų Lietuvos ar Europos standartų arba kai neplanuojama šių standartų rengti.
- metodinius nurodymus, rekomendacijas – projektavimo ir statybos įmonių, mokslo ir studijų institucijų paskelbtus savanoriškai taikomi dokumentus, kurie nurodo būdus ir metodus, kaip įgyvendinti statybos techninius reglamentus.

Statybos techniniai reglamentai (STR) yra privalomi visiems statybos dalyviams, taip pat viešojo administravimo subjektams, inžinerinių tinklų ir susisiekimo komunikacijų savininkams (naudotojams), juridiniams ir fiziniams asmenims, kurių veiklą reglamentuoja šis Įstatymas.

Statybos taisyklės, Lietuvos standartai ir techniniai liudijimai taikomi savanoriškai, išskyrus atvejus, kai statybos techniniuose reglamentuose ar kituose teisės aktuose nurodoma, kad minėtas taisykles, standartus, Statybos taisyklės, Lietuvos standartai ir techniniai liudijimai, į kuriuos pateikiamos nuorodos projektavimo ar rangos sutartyse, privalomi sutartį sudariusioms šalims.

Atliekant statybos – montavimo darbus, perkant medžiagas, gaminius ir įrengimus vadovautis statybos normomis ir taisyklėmis, standartais ir kitais norminiais aktais, kurie yra nurodyti LR Aplinkos ministerijos aprobuotoje " Lietuvos Respublikoje galiojančių statybos verslą tvarkančių aktų ir normatyvinių dokumentų rodyklėje ".

Naudojamos medžiagos ir gaminiai turi atitikti kokybės reikalavimus, nurodytus dokumentacijoje, Lietuvoje galiojančius standartus, normas. Medžiagos ir gaminiai turi būti sertifikuoti Lietuvos Respublikoje. Pripažinti tarptautiniai standartai gali būti taikomi vietoje Lietuvos standartų, tik jie turi užtikrinti, kad pagal juos pateiktos prekės, medžiagos bei atlikti darbai turi būti lygiaverčiai arba aukštesnės kokybės, negu numatyta Lietuvos standartuose aba techninėse sąlygose.

Prieš atvežant medžiagas ir įrenginius į statybos aikšteles, techninei priežiūrai turi būti pateikiami medžiagų ir įrengimų pasai, sertifikatai, dokumentai, patvirtinantys gaminių, medžiagų ir įrengimų technines charakteristikas, atitinkančias techninių specifikacijų reikalavimus.

1. PAGRINDINIAI NORMATYVINIAI DOKUMENTAI, STATYBOS TECHNINIAI REGLAMENTAI, NORMOS IR TAISYKLĖS

Projekto sprendiniai atitinka įstatymų ir kitų teisės aktų, privalomųjų projekto rengimo dokumentų, normatyvinių statybos techninių dokumentų ir normatyvinių statinio saugos paskirties dokumentų nuostatas, galiojusias iki 2023-07-06

1.1. Statybos techniniai reglamentai

STR 1.01.01:2005	Kultūros paveldo statinio tvarkomųjų statybos darbų reglamentai
STR 1.01.02:2016	Normatyviniai statybos techniniai dokumentai
STR 1.01.03:2017	Statinių klasifikavimas
STR 1.01.04:2015	„Statybos produktų, neturinčių darniųjų techninių specifikacijų, eksploatacinių savybių pastovumoo vertinimas, tikrinimas ir deklaravimas. Bandymų laboratorijų ir sertifikavimo įstaigų paskyrimas. Nacionaliniai techniniai įvertinimai ir techninio vertinimo įstaigų paskyrimas ir paskelbimas“
STR 1.01.08:2002	Statinio statybos rūšys
STR 1.02.01:2017	Statybos dalyvių atestavimo ir teisės pripažinimo tvarkos aprašas
STR 1.02.09:2011	Teisės atlikti pastatų energinio naudingumo sertifikavimą įgijimo tvarkos aprašas
STR 1.03.01:2016	Statybiniai tyrimai. Statinio avarija
STR 1.04.02:2011	Inžineriniai geologiniai ir geotechniniai tyrimai
STR 1.04.04:2017	Statinio projektavimas, projekto ekspertizė
STR 1.05.01:2017	Statybą leidžiantys dokumentai.Statybos užbaigimas.Statybos sustabdymas.Savavališkos statybos padarinių šalinimas.Statybos pagal neteisėtai išduotą statybą leidžiantį dok. padarinių šalinimas
STR 1.06.01:2016	Statybos darbai. Statinio statybos priežiūra
STR 1.07.03:2017	Statinių techninės ir naudojimo priežiūros tvarka. Naujų nekilnojamojo turto kadastro objektų formavimo tvarka
STR 1.12.06:2002	Statinio naudojimo paskirtis ir gyvavimo trukmė
STR 2.01.01(1):2005	Esminis statinio reikalavimas „Mechaninis atsparumas ir pastovumas“
STR 2.01.01(2):1999	Esminiai statinio reikalavimai. Gaisrinė sauga
STR 2.01.01(3):1999	Esminiai statinio reikalavimai. Higiena, sveikata, aplinkos apsauga
STR 2.01.01(4):2008	Esminis statinio reikalavimas „Naudojimo sauga“
STR 2.01.01(5):2008	Esminis statinio reikalavimas „Apsauga nuo triukšmo“
STR 2.01.01(6):2008	Esminis statinio reikalavimas „Energijos taupymas ir šilumos išsaugojimas“
STR 2.01.02:2016	Pastatų energinis naudingumas. Energinio naudingumo sertifikavimas
STR 2.01.05:2003	Civilinė sauga. Žmonių sanitarinio švarinimo punktų projektavimo reikalavimai
STR 2.01.06:2009	Statinių apsauga nuo žaibo. Išorinė statinių apsauga nuo žaibo
STR 2.01.07:2003	Pastatų vidaus ir išorės aplinkos apsauga nuo triukšmo
STR 2.01.08:2003	Lauko sąlygomis naudojamos įrangos į aplinką skleidžiamo triukšmo valdymas
STR 2.02.02:2004	Visuomeninės paskirties statiniai
STR 2.02.08:2012	Automobilių saugyklų projektavimas
STR 2.02.06:2004	Hidrotechnikos statiniai. Pagrindinės nuostatos
STR 2.03.01:2019	Statinių prieinamumas.
STR 2.04.01:2018	Pastatų atitvaros. Sienos, stogai, langai ir išorinės įėjimo durys
STR 2.05.03:2003	Statybinių konstrukcijų projektavimo pagrindai
STR 2.05.04:2003	Poveikiai ir apkrovos.
STR 2.05.05:2005	Betoninių ir gelžbetoninių konstrukcijų projektavimas
STR 2.05.06:2005	Aliumininių konstrukcijų projektavimas
STR 2.05.07:2005	Medinių konstrukcijų projektavimas
STR 2.05.08:2005	Plieninių konstrukcijų projektavimas. Pagrindinės nuostatos
STR 2.05.09:2005	Mūrinių konstrukcijų projektavimas
STR 2.05.10:2005	Armocementinių konstrukcijų projektavimas
STR 2.05.11:2005	Gaisro temperatūrų veikiamų gelžbetoninių konstrukcijų projektavimas
STR 2.05.12:2005	Betoninių ir gelžbetoninių konstrukcijų iš tankiojo silikatbetonio projektavimas
STR 2.05.13:2004	Statinių konstrukcijos. Grindys
STR 2.06.04:2014	Gatvės ir vietinės reikšmės keliai. Bendrieji reikalavimai
STR 2.07.01:2003	Vandentiekis ir nuotekų šalintuvas.Pastato inžinerines sistemos.Lauko inžineriniai tinklai
STR 2.09.02:2005	Šildymas, vėdinimas ir oro kondicionavimas

Europos Parlamento ir Tarybos reglamentu (ES) Nr.305/2011

ISO 21542 Pastatų statyba. Apstatytosios aplinkos prieinamumas ir tinkamumas naudoti

1.2. Higienos normos

HN 24:2023 Geriamo vandens saugos ir kokybės reikalavimai

HN 136:2023 Karšto vandens visuomenės sveikatos saugos reikalavimai

HN 98:2014 Natūralus ir dirbtinis darbo vietų apšvietimas. Apšviestos mažiausios ribinės vertės ir bendrieji matavimo reikalavimai.

HN 33:2011 Triukšmo ribiniai dydžiai gyvenamuose ir visuomeninės paskirties pastatuose bei jų aplinkoje.

HN 42: 2009 Gyvenamųjų ir viešo naudojimo pastatų mikroklimatas

HN 69:2003 Šiluminis komfortas ir pakankama šiluminė aplinka darbo patalpose. Parametrų norminės vertės ir matavimo reikalavimai.

HN 50:2016 Visą žmogaus kūną veikianti vibracija: didžiausi leidžiami dydžiai ir matavimo reikalavimai darbo vietose.

HN 80:2015 Elektromagnetinis laukas darbo vietos ir gyv. aplinkoje. Parametrų normuojamos vertės ir matavimo reikalavimai 10 kHz-300GHz dažnių juostose.

HN 30:2009 Infragarsas ir žemo dažnio garsai: ribiniai dydžiai gyvenamuosiuose ir visuomeninės paskirties pastatuose

1.3. Gaisrinės saugos taisyklės ir reikalavimai

2016-03-03 "Gaisrinės saugos pagrindiniai reikalavimai ", patvirtinti Priešgaisrinės apsaugos ir gelbėjimo dep.prie Vidaus reikalų ministerijos direktoriaus 2010-12-7 d. įsakymu Nr.1-338

2011-01-17 "Visuomeninių statinių gaisrinės saugos taisyklės , patvirtintos Priešgaisrinės apsaugos ir gelbėjimo departamentoprie vidaus reikalų ministerijos direktoriaus įsakymu Nr.1-14

LST 1516:2015 „Statinio projektavimas. Bendrieji įforminimo reikalavimai"

Automobilių kelių standartizuotų dangų konstrukcijų projektavimo taisyklės KPT SDK 19.

Potvynių grėsmės ir rizikos žemėlapiai;

1.4.Lietuvos Respublikos vidaus vandenų transporto kodeksas Vidaus vandenų kelių eksplotavimo taisyklės

LR Valstybinės reikšmės vidaus vandenų keliuose steigiamų vidaus vandenų uostų ir komercinių prieplaukų registravimo nuostatai

Re**glamentuojamų statybos produktų sąrašas,** patvirtintas LR aplinkos ministro 2018-06-27 Nr. D1-601

Termoizoliacinės medžiagos:

Mineralinės vatos termoizoliaciniai gaminiai LST EN 13162:2012÷2015(D);

Langai, durys ir kitos atitvaros:

Langai (išskyrus atsparius ugniai ir sandarius dūmams) LST EN 14351-1:2006+A1:2010(D) A2:2016(D) (2019-11-01);

Išorės įėjimo durys (išskyrus atsparias ugniai ir sandarias dūmams) LST EN 14351-1:2006+A1:2010 (D) A2:2016(D) (2019-11-01);

Vidaus durys, kai taikomi reikalavimai triukšmui, energijai, sandarumui (išskyrus atsparias ugniai ir sandarias dūmams), kitos vidaus durys (išskyrus atsparias ugniai ir sandarias dūmams) techninė specifikacija, kuriai deklaruojama atitiktis mechaninio patvarumo klasė pagal stiprumą, standumą LST EN 947, LST EN 948, LST EN 949, LST EN 950, LST EN 1192, atsparumo kartotiniam varstymui klasė LST EN 1191, LST EN 12400 šilumos perdavimo koeficientas LST EN ISO 12567-1, LST EN ISO 10077-1, oro garso izoliavimo rodiklis LST EN ISO 140-3, LST EN ISO 717-1;

Atsparūs ugniai vitrinų, pertvarų ir atitvarų komplektai techninė specifikacija apimanti LST EN 13501-2:2016 reikalavimus bei reikalavimus pagal produkto paskirtį atsparumas ugniai LST EN 1364-1, LST EN 1364-3, LST EN 1364-4;

Išorinės žaliuzės LST EN 13561:2004+A1:2009(D);

Konstrukcinės įstiklintų fasadų sistemos ETL pagal ETAG 002.

Stiklas ir gaminiai:

Stiklo paketai LST EN 1279-5:2005+A2:2010(D);

Termiškai grūdintas saugus kalcio natrio silikatinis stiklas LST EN 12150-2:2005(D);

Laminuotasis stiklas ir saugus laminuotasis stiklas LST EN 14449:2005(D), LST EN 14449:2005/AC:2006(D);

Statybinis stiklas. Padengtasis stiklas LST EN 1096-4:2005(D);

Statybinis stiklas. Cheminiu būdu stiprintas kalcio natrio silikatinis stiklas LST EN 12337-2:2005(D);

Statybinis stiklas. Specialieji pagrindiniai gaminiai. Borosilikatiniai stiklai LST EN 1748-1-2:2005(D);

Statybinis stiklas. Pagrindiniai specialiej gaminiai. Stiklo keramika LST EN 1748-2-2:2005(D);

Statybinis stiklas. Termiškai grūdintas saugus borosilikatinis stiklas LST EN 13024-2:2005(D);

Statybinis stiklas. Pagrindiniai šarminių žemių silikatinio stiklo gaminiai LST EN 14178-2:2005(D);

Statybinis stiklas. Karščiu grūdintas saugus šarminių žemių silikatinis stiklas LST EN 14179-2:2005(D);

Statybinis stiklas. Pagrūdintas kalcio natrio silikatinis stiklas LST EN 1863-2:2005(D);

Statybinis stiklas. Pagrindiniai kalcio natrio silikatinio stiklo gaminiai LST EN 572-9:2005(D);

Statybinis stiklas. Termiškai grūdintas saugus šarminių žemių silikatinis stiklas LST EN 14321-2:2005(D);

Grindų, sienų ir lubų dangos:

Medinės grindys LST EN 14342:2013(D);

Statybiniai sienų ir lubų profiliuočiai techninė specifikacija, kurioje deklaruojama atitiktis tiesinio metro masė LST EN 13245-2, deformacija kaitinant LST EN 13245-1, klasifikacija pagal degumą LST EN 13501-2:2016;

Gipso kartoninės plokštės LST EN 520:2005+A1:2010(D);

Metaliniai karkasų komponentais sistemoms iš gipso kartoninių plokščių LST EN 14195:2005(D), LST EN 14195:2005/AC:2006(D);

Medžiagos gipso kartoninėms plokštėms sujungti LST EN 13963:2005(D), LST EN 13963:2005/AC:2006(D);

Gipsiniai elementai, skirti kabamosioms luboms LST EN 14246:2006(D), LST EN 14246:2006/AC:2007(D);

Gipso kartoninių plokščių metaliniai kampuočiai ir specialieji profiliuočiai LST EN 14353:2007+A1:2010(D);

Hidroizoliacinės, sandarinančios medžiagos ir gaminiai:

Karštos bituminės mastikos techninė specifikacija, kuriai deklaruojama atitiktis minkštėjimo temperatūra LST EN 1427, penetracija LST EN 1426, tąsumas LST 1362.7;

Šaltos bituminės mastikos (klijai) ir bituminiai gruntai techninė specifikacija, kuriai deklaruojama atitiktis nelakiųjų medžiagų kiekis LST EN ISO 3251, likučio minkštėjimo temperatūra LST EN 1427;

Hidroizoliacinės polimerais modifikuotos, storos bituminės dangos LST EN 15814:2011+A2:2015(D).

Dažai, lakai, glaistai:

Specialiosios paskirties statybiniai dažai, lakai ir gruntai (atsparūs cheminių medžiagų, vandens, karščio poveikiui ir korozijai) techninė specifikacija, kuriai deklaruojama atitiktis nelakiųjų medžiagų kiekis LST EN ISO 3251, paviršiaus džiovinimo trukmė LST EN ISO 9117-3, plėvelės kietumas (grindų) LST EN ISO 1522, atsparumas karščiui LST EN ISO 3248, atsparumas cheminėms medžiagoms LST EN ISO 2812-1, sukibimo stipris su pagrindu LST EN ISO 4624;

Klampieji statybiniai glaistai vidaus darbams LST 1519:2011, konsistencija LST EN 1015-4, malimo smulkumas, susitraukimas LST 1519;

Klampieji statybiniai glaistai vidaus ir išorės darbams LST 1519:2011.

Priešgaisrinių konstrukcijų komplektai, priešgaisriniai elementai ir priemonės:

Atsarginio išėjimo įtaisai, valdomi sverto rankena arba nuspaudžiamuoju strypu priešgaisrinėms ir evakuacijos kelių durims ir vartams LST EN 179:2008(D);

Atsarginio išėjimo įtaisai, valdomi horizontaliu strypu priešgaisrinėms ir evakuacijos kelių durims ir vartams LST EN 1125:2008(D);

Statybiniai apkaustai. Kontroliuojami priešgaisrinių durų uždarymo įtaisai LST EN 1154:2002(D), LST EN 1154:2002/A1:2003(D), LST EN 1154:2002/A1:2003/AC:2006(D);

Statybiniai apkaustai. Elektriniai švaistinių priešgaisrinių durų atvėrimo fiksavimo įtaisai LST EN 1155:2002(D), LST EN 1155:2002/A1:2003(D), LST EN 1155:2002/A1:2003/AC:2006(D);

Statybiniai apkaustai. Priešgaisrinių durų koordinavimo įtaisai LST EN 1158:2002(D), LST EN 1158:2002/A1:2003(D), LST EN 1158:2002/A1:2003/AC:2006(D);

Statybiniai apkaustai. Vienašiai priešgaisrinių ir evakuacinių kelių durų vyriai LST EN 1935+AC:2004(D);

Statybiniai apkaustai. Mechaniškai valdomos spynos, spragtukai ir užraktų sprausteliai priešgaisrinėms durims LST EN 12209:2005(D)LST EN12209:2005/AC:2006(D);Priešgaisrinės dangos plieninėms konstrukcijoms (dažai, lakai, tinkas, pastos ir kt.) LST EN 13501-2:2016 atsparumas ugniai LST L ENV 13381-4 arba LST EN 13381-8.

Europos Parlamento ir Tarybos reglamentu (ES) Nr.305/2011

1. STOGAS

1.1. Bendrieji reikalavimai

Bendrieji reikalavimai stogo TS galioja Transporto paskirties pastatams 2.1 ir 2.2

Stogų medžiagos ir statybos darbai pagal STR 2.04.01:2018 „Pastatų atitvaros. sienos, stogai, langai ir išorinės įėjimo durys“ ir statybos taisykles “Stogų įrengimo darbai”.

STR 2.04.01:2018 ŠEŠTO SKIRSNIO . BENDRIEJI REIKALAVIMAI STOGAMS (GALIOJA 2.1IR 2.2)

privalomi reikalavimai:

33.1., 33.2, 33.3, 33.4, 33.4, 33,5, 33.6, 33.7, 33.8, 35. turi būti įgyvendinti. pagal 35. Stogo konstrukcijoms leidžiama naudoti tik statybos produktų rinkinius (komplektus), turinčius **etį** ir paženklintus ce ženklus, arba ce ženklu ženklintus statybos produktus.

pastate projektuojami šlaitiniai stogai.- pagal str vienuoliktasis skirsnis . šlaitiniai stogai

projektuojant ir įrengiant šlaitinių stogų konstrukcijas vertinama :

0. nešanti dangos konstrukcija
1.garus izoliuojantis sluoksnis
2.termoizoliacinis sluoksnis
3.vėjui nelaidus sluoksnis
4.hidroizoliacnis sluoksnis
5.šlaitinio stogo dangos sluoksnis
6.šlaitinio stogo dangos
7.šlaitinio stogo apdailos sluoksnis

1.1.1. Reikalavimai šlaitiniams stogams su medine apdaila.

Pastatas 2.1 : Stogas ST-1A- Šlaitinis stogas su medine apdaila (gontai)

Pastatas 2.2. Stogai ST-1,.ST-2 , ST-21 Stogai– Šlaitiniai stogai . su Ruuki skardos **su termomedienos lentų** apdaila

ST-11 – Šlaitinis stogas su Ruuki skardos apdaila.

Projektuojamų Stogų šiluminė varža R ≥ 7,00 m^2 K/ W (<0,10 W/m2K). Pagal STR 2.01.02:2016 Pastatų energinio naudingumo projektavimas ir sertifikavimas, projektuojant pastatą vadovaujamasi Priede Nr.1 Pastato energetinis naudingumas. Techninė Užduotis projektavimui įvertinta pagrindinių energinį naudingumą apibrėžiančių pastato rodiklių atitiktis reglamento reikalavimams. Siekiama energetinio naudingumo klasė – A++. Atitvarinių elementų šilumos laidumas.

TS 1.1.

I.Stogas – šlaitinis su medine apdaila ST-1A (pastatas 2.1)

Konstrukcija: Žr SK1

Klijuoto medinio tašo rėmas ,medinės gegnės, spyriai

Kryžmai sluoksniuotų CLT plokščių (natūrali eglė) apdaila

Stogo danga.

1. Dekoratyvinis sluoksnis.

Apdaila – maumedžio , šiaurės eglės termomedinos ,arba ąžuolo gontai. Medžiagos parinkimas derinamas darbo projekto metu. Gontai – medienos gaminys , gaminio gabaritai 48x12 cm , t= 11 mm, Gontų čerpė špuntuojama . Gontų danga dengiama dviem sluoksniais.

Medienos gaminių reikalavimai:

Gontai turi :

- Medinos tankis, esant santykinei oro drėgmei 65% , oro temperat8rai 20*C, termomedinos (ar kitų medienos rūšių) tankis 350-480 kg/m3
- Prikalus vinimis termomedienos laikosi taip tvirtai, kaip neapdorotos pušies mediena, tvirtinant varžtais stiprumas maždaug 20% mažesnis. Tvirtinimo būdas parengiamas darbo projekto metu- svarbu yra nepažeisti stogo konstrukcijos vientisumo, užtikrinant nepralaidumą į apatinius stogo konstrukcijos sluoksnius.
- Gontams naudojams gaminys turi užtikrintu D-s2-d0 daegumo klasę.Padengta priešgaisrine alyva HOLZ , stogo danga pasiekia B-s2-d0 degumo klasę. Padengti gaminius HOLZ alyva reikia kas 5-7 metus, padengus medieną alyva, ji per 3 savaites įgauna balkšvą, nekintantį atspalvį.

2. Ventiliuojamas tarpas

Ventiliuojamas tarpas / horizontalūs tašai

Ventiliuojamas tarpas / vertikalūs tašai

Statybinė mediena turi būti tinkami išdžiovinta, kalibruota, Konstrukcijai naudojami komplektuojami nerūdijančio plieno tvirtinimo elementai.

Difuzinė plėvelė

Dviejų sl kvėpuojanti plėvelė Tyvek Pro analogas. Sukamuoju būdu pagaminta neaustinė medžiaga . Jos sudėtis sudėtis – 100 proc. aukšto tankio polietilenas (HDPE). Membranos svoris yra 60 g/m2.

Mikropluoštinės ir mikroporinės struktūros dėka ji nnuolat praleidžia vandens garus ir tuo pat metu gerai apsaugo nuo vėjo ir vandens

3. Termoizoliacija

Termo izoliacija 3 sluoksnių:

270mm bendro storio uždarų porų termoizoliacinė putų (FF-PIR) plokštės iD=0.022W/0K 2 sluoksniai(TS Stogo ST1 analogas)

Garo izoliacija, siūlės suklijuotos

Mineralinė vata šilumos laidumo koef.ID0,034 W/mK t=30 mm

4. Garo izoliacija

Naudojama statybinė plėvelė, difuzinė, antikondensacinė analogas Tyvek Pro arba FORTEX Energy Save SD 100

5. Lubų apdaila

Lubų konstrukcijai naudojama kryžmai sluoksniuotų CLT ploščių (natūrali eglė apdaila) gaminiai. CLT plokštė yra nešanti ir apdailos medžiaga. **CLT Plokštės Techninės specifikacijos žr. SK1 dalis.**

Iš patalpos vidaus CLT plokštės padengiamos bespalve alyva.

TS1.Stogas – šlaitinis su medine apdaila ST1 (pastatas 2.2)

Stogo konstrukcija žr. SK1

Klijuoto medžio rėmas

Kryžmai sluoksniuotų CLT plokščių (naturali eglė apdaila)

Medinės gegnės

Stogo danga

1. Dekoratyvinis sluoksnis

Dekoratyvinis sluoksnis - Apdaila Termomedienos lentelės

Apdaila Termomedienos (šiaurietiška eglė, ar pušis), sertifikuota CE. Tai dideliu karščiu apdorota šiaurietiška eglė. Išskirtinį termomedienos tvarumą sąlygoja hemiceliuliozės sunykimas: Medienoje nebelieka medžiagų, kuriomis maitinasi grybeliai ir bakterijos. Taip apdorotos medienos ant stogo ir fasado laikosi 30 metų.

Mediena (lentos) turi:

-Medienos tankis (esant santykinei oro drėgmei 65%, oro temperatūrai 20*C) termomedienos tankis 350-480 kg/m3

-Prikalus vinimis termomediena laikosi taip pat tvirtai, kaip neapdorotos pušies mediena, tvirtinant varžtais stiprumas yra maždaug 20% mažesnis. Tvirtinimo būdas parengiamas Darbo projekto metu - svarbu yra nepažeisti stogo konstrukcijos vientisumo, užtikrinant vandens nepralaidumą per skardos sluoksnį.

- termomediena šilumos laidumo koef. yra 0,099 W/mK.

- pagal Europos Komisijos (2000/147/EC) nustatytą klasifikaciją termomediena priskiriama D- s2- d0 degumo klasei. Todėl projekte nuspręsta visas lauko lentas (Dailylentes) dengti Holz alyva, suteikiant B – s2 degumo klasę.

Stogo termomedienos lentos pramoniniu būdu dengiamos skaidria priešgaisrine HOLZ alyva, po to dengiamos tamsia dažyve. Dažomos abi lentos pusės. Dažyvė neturi leisti medžiui „Kvėpuoti“. Paviršiaus padengimo poreikis – ne dažniau kaip 15 metų, lentų padengimo HOLZ alyva ir dažyve pavyzdžius derinti su projekto autorėmis – architektėmis.

2. Ventiliuojamas tarpas

Ventiliuojamas tarpas, klojant termomedienos tašus ant RUUKI stogo dangos yra daromas iš horizontaliai klojamų medienos tašų. Kita konstrukcinė Mediena turi būti antipirenuota, apsaugota nuo pelėsių giluminiais impregnantais. Klojama kas 300 mm, ties stogo kraigu tankiau. Kraigas atkeltas, su ventiliaciniu tarpu.

Termomedienos tašai tvirtinami prie skardos briaunų (falcu) spec. plieniniais laikikliais

3. Stogo danga - plieno Skarda ST

Stogo danga – plieno skarda RUUKI 9 arba analogas) t=0,7 mm , CLASSIC C, D l. (arba analogas) Stogo skardos gaminai komplektuojamai su lakštais plieno klase S280GD, padengtą ne mažiau kaip 275 g/m2 cinko sluoksniu, nerūdijančio plieno detalėmis montavimui. Sraigtai paslepiami.Plieno gaminiai atitinka CE sertifikatus: - ISO 9091, ISO 14001.

Techninių standartų garantinia terminai: Kokybės standartas su polimerine danga (Crow BT) turi atitikti 40 metų paviršiaus kokybės garantą. Garantinės sąlygos galioja, kai stogas yra eksplotuojamas normaliomis vidutinio klimato sąlygomis.

Ruuki stogo komplekto dalys:

-Stogo lakštai

-Lietaus nuvedimo elementai

-Skardos lankstiniai

-Pakalimų profiliai

-Plėvelės

-Sandarinimo medžiagos

-Ventiliaciniai kaminėliai

-Sraigtai

-Korekciniai dažai

Skardos lakšto:

Profilio aukštis 32mm

Naudingas dengiamas plotis 475 mm

Bendras plotis 510 mm

Maksimalus ilgis 12000 mm

Minimalus ilgis 1200 mm
Minimalus stogo nuolysdis 7*
Lakšto storis
Svoris 5,2 kg/m2
Naudojami stogo elementai iš skardos :
1.Palėptoji leitaus nuvedimo sisitema – RUUKI analogas
2.Sniego užtvaros – RUUKI analogas
3. Stogo kopėčios – RUUKI analogas
4. Medinių lentų paklotas

Ištisinis lentų paklotas daromas lentų su tarpais, lentos storis 19x117 mm. Pageidaujama termomedienos lenta arba sausa, antipirenuota, apsaugota antibakteriniais tirpikliais pušies lenta.

5. Ventiliuojamas tarpas - grebėstai 50x25 (h) mm dviem kryptimis. Pageidaujama termomedienos tašas arba sausos, antipirenuotos, apsaugotos antibakteriniais tirpikliais pušies tašas.

6. Skiriamasis sluoksnis – hidrofobinė, laidi orui ir garams polipropilineninė membrana

Skiriamasis sluoksnis atvira difuzijai, hidrofobinė, laidi orui ir garams membrana, pagaminta iš 100% polipropileno Skiriamosios membranos (Zinco TGV21 arba analogas) techninės savybės:

- storis ≥0,55 mm, Svoris ≥80 g/m^2,
- maksimali tempimo stiprumo riba išilgai/skersai ≥167 N/mm/120 N/mm
- skverbties jėga išilgai/skersai ≥24 N/30 N
- maksimalus pailgėjimas tempiant išilgai/skersai 50%/50%
- efektyvus skylutės dydis Dw≥ 0,06mm
- vandens garų laidumas sd ≤0,01 m
- srautas (H_{50}) (EN ISO 11058) 30 l/(m^2/s
- degumas (DIN EN 13501-1) – E euroklasė;
- maksimali panaudojimo temperatūra ~ +75ºC;

7. Termoizoliacija

Termoizoliacija susideda iš trijų sluoksnių.

- apatinis sluoksnis - Mineralinė vata, šilumos laidumo koef.lD 0,034 W(mK), t= 30 mm
- garo izoliacija, siūlės suklijuotos
- vidurinis sluoksnis – Standžiųjų poliizocianato (polieretano) putų (FF-PIR) šilumos izoliacinė plokštė tarp gegnių, šilumos laidumo koef. lD 0.022 W(mK), t =150 mm- viršutinis sluoksnis – Standžiųjų poliizocianato (poliuretano) putų (FF-PIR) plokštė tarp gegnių, šilumos laidumo koef.iD 0.022 W(mK), t=120 mm

Termoizoliacija (Isover PREMIUM)

FF – PIR AL Šilumos izoliacinės plokštės pagamintos iš standžių poliuretano putų (PIR) šerdies ir iš abiejų pusių padengtos daugiasluoksne aliuminio folija. Plokštės pasižymi itin mažu šilumos laidumo koeficientu (ID=0.022W/ mK) todėl reikia iki dviejų kartų plonesnio izoliacinio sluoksnio, nei montuojant kitas izoliacines medžiagas. Aliuminio folijos sluoksnis veikia kaip garų barjeras.

FF- PIR AL savybės

*Puiki šilumos izoliacija iD=0,022W/mK
*Šiluminė varža R.m2K/W -2,15
* Yra nedidelio svorio, todėl neapkrauna pastato konstrukcijos (35 kg/m3)
* Itin sandarios
* Stabilių matmenų
* Ilgaamžės
* Neišskiria sveikatai pavojingų dalelių ar dujų
* Laidžia padidinti statinio naudingą plotą
* Yra universalūs sprendimai sienoms ir stogams

FF- PIR AL montavimas

Tvirtinant prie konstrukcijų ir tarpusavyje, naudojami poliuretano kljiai. Klijuojant - plokštes keliais sluoksniais apatinio ir viršutinio sluoksnio siūlės turi persidengti ir nesutapti.

Vandens horizontalūs latakai ir vertikalūs lietvamzdžiai. Latakų skersmuo ir lietvamzdžių skaičius, esant išorinei ir vidinei vandens nuvedimo sistemai, turi būti pagrįsti skaičiavimais. Stoge turi būti įrengtos ne mažiau kaip. Atstumas tarp lietvamzdžių turi būti pagrįstas skaičiavimais. Bendruoju atveju jis turėtų būti ne didesnis kaip 1 m, stogo plote įlajos įrengiamos žemiausiose stogo vietose. Ne mažesniu kaip 0,5 m spinduliu nuo vertikalios lietvamzdžio centro stogo latakas turi turėti ne mažesnį kaip 1,4° nuolydį į įlają; įlajos turi būti įrengtos slėptu konstrukcijos tvirtinimu, atstumu nuo stogo krašto, stoglangių, vėdinimo angų, deformacijos siūlių ir virš stogo iškylančių sienų; įlajos turi būti apsaugotos, kad lapai ir žvyras nepatektų į lietvamzdį; užšąlančios vidinio vandens nuvedimo sistemos lietvamzdžių dalys turi būti tinkamai apšiltintos arba apšildomos; tarp įlajos ir denginio įrengiamas ne mažesnis kaip 1 mm pločio deformacinis tarpas; lietvamzdžių skerspjūvio plotas turi būti pagrįstas skaičiavimais; stogo latakų nuolydis į įlają turi būti ne mažesnis kaip 1,4°.

8. Lubų apdaila

Konstrukcijų nešanti kryžmai sluoksniuota CLT plokštė (natūrali eglė apdaila) padengiama bespalve alyva.

Stogas – šlaitinis su medine apdaila ST-2

Stogo konstrukcija žr. SK1

G/B denginys

Klijuoto medžio rėmas

Kryžmai **sluoksniuotų CLT plokščių (natūrali eglė apdaila)**

Stogo danga

1.Dekoratyvinis sluoksnis

Dekoratyvinis sluoksnis - Apdaila Termomedienos lentelės

Apdaila Termomedienos (šiaurietiška eglė, ar pušis), sertifikuota CE. Tai dideliu karščiu apdorota šiaurietiška eglė. Išskirtinį termomedienos tvarumą sąlygoja hemiceliuliozės sunykimas: Medienoje nebelieka medžiagų, kuriomis maitinasi grybeliai ir bakterijos. Taip apdorotos medienos ant stogo ir fasado laikosi 30 metų.

Mediena (lentos) turi:

-medienos tankis (esant santykinei oro drėgmei 65%, oro temperatūrai 20*C) termomedienos tankis 350-480 kg/m3

-prikalus vinimis termomediena laikosi taip pat tvirtai, kaip neapdorotos pušies mediena, tvirtinant važtais stiprumas yra maždaug 20% mažesnis. Tvirtinimo būdas parengiamas Darbo projekto metu - svarbu yra nepažeisti stogo konstrukcijos vientisumo, užtikrinant vandens nepralaidumą per skardos sluoksnį.

- termomedienos šilumos laidumo koef. yra 0,099 W/mK.

- pagal Europos Komisijos (2000/147/EC) nustatytą klasifikaciją termomediena priskiriama D- s2- d0 degumo klasei.Todėl projekte nuspręsta visas lauko lentas (Dailylentes) dengti Holz alyva , suteikiant B – s2 degumo klasę.

Stogo termomedienos lentos pramoniniu būdu dengiamos skaidria priešgaisrine HOLZ alyva , po to dengiamos tamsia dažyve. Dažomos abi lentos pusės.. Dažyvė neturi leisti medžiui „Kvėpuoti“. Paviršiaus padengimo poreikis – ne dažniau kaip 15 metų,Lentų padengimo HOLZ alyva ir dažyve pavyzdžius derinti su projekto autorėmis – architektėmis.

2.Ventiliuojamas tarpas

Ventiliuojamas tarpas , klojant iš horizontaliai klojamų termomedienos tašų. Kita konstrukcinė Mediena turi būti antipirenuota , apsaugota nuo pelėsių giluminiais impregnantais . Klojama kas 300 mm, ties stogo kraigu tankiau . Kraigas atkeltas , su ventiliaciniu tarpu.

Bendras plotis 510 mm

Maksimalus ilgis 12000 mm

Minimalus ilgis 1200 mm

Minimalus stogo nuolysdis 7*

Lakšto storis

Svoris 5,2 kg/m2

3.Drenuojantis sluoksnis-

Drenuojantis sluoksnis - profiliuota perforuota geomenbrana

Drenažinė membrana su geotekstile, perforuota iš didelio tankio polietileno (HDPE) su 20 mmaukščio lygiagrečiais įspaudais ir papildoma perforacija. Atspari šarminių junginių, rūgščių, vandens poveikiui. t=40 mm

4.Skiriamasis sluoksnis

Skiriamasis sluoksnis – hidrofobinė, laidi orui ir garams polipropilineninė membrana

Skiriamasis sluoksnis atvira difuzijai, hidrofobinė, laidi orui ir garams membrana, pagaminta iš 100% polipropileno Skiriamosios membranos (Zinco TGV21 arba analogas) techninės savybės:

- storis ≥0,55 mm, Svoris ≥80 g/m^2,
- maksimali tempimo stiprumo riba išilgai/skersai ≥167 N/mm/120 N/mm
- skverbties jėga išilgai/skersai ≥24 N/30 N
- maksimalus pailgėjimas tempiant išilgai/skersai 50%/50%
- efektyvus skylutės dydis Dw≥ 0,06mm
- vandens garų laidumas sd ≤0,01 m
- srautas (H_{50}) (EN ISO 11058) 30 l/(m^2/s
- degumas (DIN EN 13501-1) – E euroklasė;
- maksimali panaudojimo temperatūra ~ +75ºC;

5. Hidroizoliacija

Bituminė ritininė 2 sluoksnių izoliacija:

Viršutinis sluoksnis

: Hidroizoliacinis, apsauginis, stabdantis šaknų augimą, t=3,3 mm

. Apatinis sluoksnis – savaime prisklijuojanti, modifikuota .SBS, armuota poliesteriu 180 g/ m3., t=4,5 mm

6. G/ b denginys žr. SK1

7. Termoizoliacija

Termoizoliacija susideda iš trijų sluoksnių.

- apatinis sluoksnis - Mineralinė vata, šilumos laidumo koef.ID 0,034 W(mK), t= 30 mm
- garo izoliacija, siūlės suklijuotos
- vidurinis sluoksnis – Standžiųjų poliizocianato (polieretano) putų (FF-PIR) šilumos izoliacinė plokštė tarp gegnių, šilumos laidumo koef. ID 0.022 W(mK), t =150 mm- viršutinis sluoksnis – Standžiųjų poliizocianato (poliuretano) putų (FF-PIR) plokštė tarp gegnių, šilumos laidumo koef.iD 0.022 W(mK), t=120 mm

FF – PIR AL Šilumos izoliacinės plokštės pagamintos iš standžių poliuretano putų (PIR) šerdies ir iš abijų pusių padengtos daugiasluoksne aliuminio folija. Plokštės pasižymi itin mažu šilumos laidumo koeficientu (ID=0.022W/ mK) todėl reikia iki dviejų kartų plonesnio izoliacnio sluoksnio, nei montuojant kitas izoliacines medžiagas. Aliuminio folijos sluoksnis veikia ir kaip garų barjeras

FF- PIR AL savybės

*Puiki šilumos izoliacija iD=0,022W/mK
*Šiluminė varža R.m2K/W -2,15
* Yra nedidelio svorio, todėl neapkrauna pastato konstrukcijos (35 kg/m3)
* Itin sandarios
* Stabilių matmenų
* Ilgaamžės
* Neiškiria sveikatai pavojingų dalelių ar dujų
* Laidžia padidinti statinio naudingą plotą
* Yra universalūs sprendimai sienoms ir stogams

FF- PIR AL montavimas

Tvirtinant prie konstrukcijų ir tarpusavyje, naudojami poliuretano kljiai. Klijuojant - plokštes keliais sluoksniais apatinio ir viršutinio sluoksnio siūlės turi persidengti ir nesutapti.

Garo izoliacija siūlės suklijuotos

Pilnas TS aprašas skyriuje 3.

Apatinis termoizoliacijos sluoknis ISOVER PREMIUM tipo: Nedegi. Skirta šilumą ir garsą izoliuoti. Neorganinis, neturintis koroziją sukeliančių priedų, pilkos spalvos pluoštas yra standesnis. Atitinka standartą EN 13162.

Ugniatspaumas A
Šilumos laidumo koef.ID 0,033 W/m.K
Vandens garų varžos faktorius 1
Vandens įmirkis (tumpalaikis) <1kg/m2
Vandens įmirkis (ilgalaikis) <3 kg/m2
Didžiausia eksplotavimo temperatūra, C* 200

Vandens horizontalūs latakai ir vertikalūs lietvamzdžiai¦ Latakų skersmuo ir lietvamzdžių skaičius, esant išorinei ir vidinei vandens nuvedimo sistemai, turi būti pagrįsti skaičiavimais. Stoge turi būti įrengtos ne mažiau kaip. Atstumas tarp lietvamzdžių turi būti pagrįstas skaičiavimais. Bendruoju atveju jis turėtų būti ne didesnis kaip 1 m; stogo plote įlajos įrengiamos žemiausiose stogo vietose. Ne mažesniu kaip 0,5 m spinduliu nuo vertikalios lietvamzdžio centro stogo latakas turi turėti ne mažesnį kaip 1,4° nuolydį į įlają; įlajos turi būti įrengtos slėtu konstrukcijos tvirtinimu, atsrtumu nuo stogo krašto, stoglangių, vėdinimo angų, deformacijos siūlių ir virš stogo iškylančių sienų; įlajos turi būti apsaugotos, kad lapai ir žvyras nepatektų į lietvamzdį; užšąlančios vidinio vandens nuvedimo sistemos lietvamzdžių dalys turi būti tinkamai apšiltintos arba apšildomos; tarp įlajos ir denginio įrengiamas ne mažesnis kaip 1 mm pločio deformacinis tarpas; lietvamzdžių skerspjūvio plotas turi būti pagrįstas skaičiavimais; stogo latakų nuolydis į įlają turi būti ne mažesnis kaip 1,4°.

8..Lubų apdaila.

Nešanti konstrukcijų kryžmai sluoksniuotų CLT plokščių (natūrali eglė apdaila) padengiam bespalve alyva.

2.LAUKO SIENOS

Projektuojamos lauko sienos : pastate 2.2. – S-1, S-2 – **išorės siena** – ventiliuojama su medine apdaila; pastate 2.1- S-**1.A išorės siena** – ventiliuojama su medine apdaila

2.1. Bendrieji reikalavimai.

Projektuojama ventiliuojama medinio (įvairios medžio konstrukcijos) karkaso išorės siena.

Bendrieji išorės atitvarų reikalavimai turi atitikti STR 2.04.01:2018“ Pastatų atitvaros , sienos, stogai ,langai ir išorinės įėjimo durys“ V Skyrius . **Reikalavimai atitvarų savybėms** .bendruosius reikalavimus.

Išorės atitvaros turi būti suprojektuotos ir pastatytos pagal VI skyriaus SIENOS Pirmąjį skirsnį „Vėdinamos sienos, kurioms įrengti naudojamos vėdinamos sistemos“ reikalavimus:

12.1. kai pastatų projektavimui ir statybai naudojama vėdinama sistema , ją turi sudaryti daugiau kaip vienas vieno gamintojo statybos produktas rinkai pateiktas statybos produktų rinkinys(komplektas) , arba **minėtos sistemos turi būti suprojektuotos** pagal šio **reglamento reikalavimus naudojant CE ženklu žymėtus statybos produktus**;

12.2, , 12.3, 12.4 , 12.5 , 12.6, 13.1, 13.3, 14., 15., reikalavimai išpildomi SK1 projekto dalyje

16. Termoizoliacijos sluoksnio įrengimo vėdinamose sistemose reikalavimai :

16.1, 16.2, 16.3, 16.4, 16.4.1.

17. Vėjo izoliacinio sluoksnio įrengimo vėdinamosiose sistemose reikalavimai : 17.1, 17.2
18. Vėdinamų sistemų vėdinamo oro tarpo įrengimo reikalavimai:18.1, 18.2.
19. vėdinamų sistemų atsparumo smūgiams reikalavimai .

Vėdinamų sienų (vėdinamos sistemos naudojimo kategorija) – fasaduose iki 3,0 m aukščio patenka į I ir į II kategoriją. Fasaduose virš 3,0 m aukščio patenka į IV kategoriją.

Sienų apdarai turi būti suprojektuoti pagal penkto skirsnio reikalavimus:

27.1 Sienų apdarų oro skverbties klasė turi atitikti :

Reikalavimai sienų apdarų oro skverbties klasėms

Sienų apdarų aukštis (h) m	Sienų apdarų oro skverbties klasė pagal LST EN 13830:2015
h<6 m	A2
6<h <15	A3

Reikalavimai sienų apdarų vandens nepralaidumo klasėms

Sienų apdarų aukštis (h) m	Sienų apdarų vandens nepralaidumo klasė pagal LST EN 13830:2015
h<6 m	R4
6<h<15	R5

Termopušies medienos paviršius švarus ir besakis. Termomedienos lentos tvirtinamos medsraigčiais iš nerūdijančio plieno, paslėpto tvirtinimo detalėmis. Medsraigčiai tvirtinami ne mažesniu nei 20mm atitraukimu nuo krašto ir 70mm nuo lentos galo. Rekomenduojami medsraigčio matmenys 4-4,2x35-45mm, d~8mm. Lentos tvirtinamos ant gulekšnių, klojamų ne rečiau nei 450 mm. Tarp lentų paliekami 5mm tarpeliai ventiliacijai. Termomediena alyvuojama balkšvo paviršiaus spalvai išgauti (darbo metu pateikiami balinimo pavyzdiniai bandiniai architektui derinti).

Reikalavimai cokolio konstrukcijai

Reikalavimai pastato 2.1 ir pastato 2.2 cokolio konstrukcijoms - SK 1 projekto dalyje.

2.2.1. **Išorės siena – Ventiliuojama karkasinė su medine apdaila** S-A

Pastato keleivių uosto pastatas 2.1 išorės siena S- 1A.(U<-0,15W/m2.K). Pastatas sezoninio naudojimo, atitinka A energetine klasę.

Siena įrengiama ant apšiltintos cokolio detalės. Sienos detalė nuo alt. +0,50 iki +3,80, +5,30:

Sienų apdaila:

Termomedienos lentos, AB kat., termiškai apdorotos šiaurės pušies arba šiaurės eglės lentos, apdorojimo klasė Termo - D.Pagrindinia reikalavimai – ilgaamžiškumas, minimalus priežiūros poreikis, tvirtumas , stabilumas.Visos fasado lentos ir grebėstaitermiškai apdoroti karščiu (180-215 C)ir garai laikantis griežtų technologinių reiklavimų, terminis apdorojimas pakeičia medieno savybes – ji tampa patvaria , neveikiama pelėsio ir grybelio.

1 išorės dailylenčių (termomediena) apdaila 20x195 mm., vertikalus pakalimas .

Stabilūs lentų matmenys, netoksiškos. Gamyklinis padengimas pilnai dengiančiais dažais medienai (visi sluoksniai)

Išorės pakalimas (antpyšiai) apdaila 40x20 mm, vertikalus pakalimas

Stabilūs brūselių matmenys , netoksiškos . Gamyklinis padengimas pilnai dengiančiais dažais medienai (visi sluoksniai)

Termopušies (termoeglės) paviršius švarus ir besakis. Termomedienos lentos tvirtinamos medsraigčiais iš nerūdijančio plieno , slėptos tvirtinimo detalės.. Medsraigčiais tvirtinama ne mažesniu nei 20 mm atitraukimu nuo lentos krašto. Rekomenduojami medsraigčio matmenys 4-4,2x35-45 mm , d-8 mm. Tvirtinama ne rečiau nei 450 mm.

Ventiliuojamas tarpas:

Ventiliuojamas tarpas , daromas iš horizontaliai ir vertikaliai klojamų medienos tašų – 50x25 mm, impregnuotų antipirenais , antiseptikuotų.nuo pelėsių giluminiais impregnantais. Klojama kas 450 mm.. Konstrukcijai naudojami komplektuojami nerūdijančio plieno tvirtinimo elementai.

Difuzinė plėvelė

Termoizoliacija :Trijų sluoksnių termoizoliacija:

IZOVER fasade (arba analogas) (siūlės klijuojamos) 30mm

Priešvėjinė gipso kartono plokštė GTS9 -9 mm

ISOVER KL33+KL 33(arba analogas) -200 mm (medinis karkasas SK1)

Garo izoliacija:

- Isover Vario KM Duplex (siūlės klijuojams) arba analogas

ISOVER KL 33 (arba analogas) 30 mm (medinis karkasas horizontalus)

Vidinė sienų apdaila:

- Termomedinos dailylentės, iki palangės kalama horizontaliai , virš palangės – vertikaliai

Dailylentės – vidaus apdaila (140x20 mm), termomediena, atitinkanti aukščiau aprašytus reikalavimus termomedienai. Dažoma pilnai padengiančiais medienos dažais, visi sluoksniai. Dažai atsparūs plovimui ir trinčiai.

Lango Karkasinėje sienoje S-1A įstatymui keliami reikalavimai:

Sandarumo kontūro užtikrinimui aplink langų ir vitrinų angas karkasinėse sienose:

- Ertmės apie langus ir duris užkamšomos vatos sandarinimo juosta Isover SK-C;
- Iš vidinės pusės ant lango rėmo ir angokraščio klijuojama VarioBond arba kita garo izoliacinė sandarinimo juosta;
- Iš išorinės pusės ant lango rėmo ir angokraščio klijuojama Vario bond arba kita difuzinė sandarinimo juosta.

2..2.1. **Išorės** siena – ventiliuojama medinio karkaso su medine apdaila S-1,S-1*, S-2,

Keleivių stoties pastatas 2.2.. Detalės S-1 , S-1* - pastato dalis „namas“. Detalės S-1* yra vidinėje (šildomojoje) pastato dalyje.

Detalė S-2, S- 2* yra pastato dalis „kopa“. Detalės S-2* yra vidinėje (šildomoje) pastato dalyje.

Dekoratyvinis sluoksnis, Apdaila -medinės lentos (termomediena) t=26x92, 26x140 l-5000 (3000) mm. Apdaila (lentų kryptys) kalama kampu (apie 45*). Fasado lentų profilio parinkimas ir detalizuotas dėstymas, mazgai duodami Statinio architektūros dalyje Darbo projekte.

Reikalavimai termomedienos lentos, AB kat., termiškai apdorotos šiaurės pušies arba šiaurės eglės lentos , apdorojimo klasė Termo D. Pagrindiniai reikalavimai – ilgaamžiškumas, minimalus priežiūrozs poreikis, tvitumas, stabilumas. Visos fasado lentos ir grebšstai termiškai apdoroti karščiu (180-215 C) ir garais, laikantis griežtų technologijos reikalavimų . Terminis apdorojimas pakaeičia medienos savybes- ji tampa patvaria , neveikiama pelėsio ir grybelio.

1.Išorės dailylenčių (termomediena) skirtingų profilių pakalimas kampu .

Stabilūs lentų matmenys, netoksiškos. Gamyklinis padengimas dažyve (briaunos)

Termomedienos lentos tvirtinamos medsraigčiais iš nerūdijančio plieno, slėptos tvirtinimo detalės.Medsraigčiais tvirtinama ne mažesniu nei 20 mm atsitraukimu nuo lentos krašto. Rekomenduojami medsraigčio matmenys 4-4,2x25-45 mm, d-8 mm. Tvirtinama ne rečiau nei 450 mm.

2.Ventiliuojamas tarpas: horizontalūs termomedienos tašai 26x100(h) mm, žingsnis 600 mm; vertikalus termomedienos tašas 26x100(h) mm, žingsnis 600 mm

3.Termoizoliacija 3 sluoksnių:

Termoizoliacija susideda iš trijų sluoksnių.

- vidinis sluoksnis - Mineralinė vata, šilumos laidumo koef.ID 0,034 W(mK), t= 30 mm
- garo izoliacija, siūlės suklijuotos
- vidurinis sluoksnis – Standžiųjų poliizocianato (polieretano) putų (FF-PIR) šilumos izoliacinė plokštė tarp gegnių, šilumos laidumo koef. ID 0.022 W(mK), t =100 mm- išorinis sluoksnis – Standžiųjų poliizocianato (poliuretano) putų (FF-PIR) plokštė tarp gegnių, šilumos laidumo koef.iD 0.022 W(mK), t=100 mm

FF- PIR AL Šilumos izoliacinės plokštės pagamintos iš standžių poliuretano putų (PIR) šerdies ir iš abiejų pusių padengtos daugiasluokne aliuminio folija.. Plokštės pasižymi itin mažu šilumos ladumo koeficientu, todėl reikia iki dviejų kartų plonesnio izoliacinio sluoksnio , nei montuojant kitas izoliacines medžiagas. Aliuminio folijos sluoksnis veikia ir kaip garų barjeras.

FF- PIR AL savybės

- Puiki šilumos izoliacija ID=0,022W/mK
- Šiluminė varža R m2K/W – 2,15
- Nedidelis svoris , todėl neapkrauna pastato konstrukcijos(35 kg/m3)
- Itin sandarios
- Stabilios

Reikalavimai termoizoliacinio sluoksnio įrengimui .

Reikalavimai plokštėms :

- Matmenys 600x2400mm, storis pagal projektinius skaičiavimus
- Atsparumo gniuždymui koef. :CS(10/Y) pagal LST EN 826
- Atsparumas ugniai E pagal LST EN 13501-1:2019
- Vandens sugeriamumas (ilgalaikis) – WL(T)2 pagal LST EN12087
- Matmenų stabilumas – nuo DS (-20,-12) pagal LST EN 1603 iki DS(70,90)4pagal LST EN 1604
- Danga – speciali danga abejose pusėse

Termoizoliacinį sluoksnį kertančių Sistemos taškinių tvirtinimo elementų įtaka šilumos perdavimui turi būti įvertinta.

Projektinės šilumos laidumo koeficiento vertės skaičiuojamos SK1 dalyje. Plokščių montavimo instrukcija pateikiama sistemos tiekėjo.

Apatinis sluoksnis – Mineralinė vata ISOVER PREMIUM tipo t=50 mm:Nedegi , skirta šilumai ir garsą izoliuoti . Neorganinė , neturinti koroziją sukeliančių priedų, pilkos spalvos pluoštas yra standesnis.. Atitinka standartą EN 13162.

Ugniaatsparumas A

Šilumos laidumo koef. ID.0,033 W/m.K

Vandens garų varžos faktorius 1

Vandens įmirkis (trumpalaikis) < 1kg/m2

Vandens įmirkis (ilgalaikis) < 3kg/m2

Sienos nešanti konstrukcija – klijuotos **medienos rėmas, vidinis sienos karkasas, kryžmai sluoksnuota CLT plokštė** – žr. SK1

Sienų S-1* ir S-2* konstrukcijos yra analogiškos išorės sienų S-1 ir S-2 konstrukcijai , tik termoizoliacijos sluoksnia mažinami iki 2 sluoksnių :

- Standžiųjų poliizocianurato (poliuretano) sluoksnis (FF- PIR) plokštė t= 70 mm
- Mineralinės vatos ISOVER PREMIUM tipo plokštė t=50 mm

3. LAUKO STIKLINĖS ATITVAROS (ŠVIESLANGIAI, VITRINOS, LANGAI)

3.1. Bendrieji reikalavimai

Prieš užsakant lauko vitrinas gamybai, Rangovas turi pateikti Techninės priežiūros inžinieriui duomenis (techninį aprašymą, atitikties ir garantijos sertifikatus bei konstrukcijų patikros aukščiau išvardintoms EN direktyvoms bandymų protokolus – ataskaitas, higienos pažymėjimu) apie medžiagas ir konstrukcijas: langų, fasadų, vitrinų ir durų įstatymo įvairių tipų sienose; detalius durų staktų, sąramų ir langų palangių brėžinius, visų tipų durų, langų, jų rėmų, įdėtinių detalių ir stiklų pavyzdžius. Parinkti langų ir durų tipai turi būti suderinti su Architektu. Produkto techninės specifikacijos žymuo LST EN 14351-1:2006 + A2:2016 Langai ir durys. Gaminio standartas, eksploatacinės charakteristikos. 1 dalis. Langai ir išorinių įeinamųjų durų sąrankos.Surinktą aliuminio lango ir durų bloką, susidedantį iš staktos ir rėmų, kartu su varstymo prietaisais, furnitūra, tvirtinimo detalėmis ir sandarintojais pateikia gamintojas su eksploatacinių savybių deklaracija. Deklaracijoje nurodomos esminės gaminių savybės. Langų profiliai, sandarinimo medžiagos neturi būti radioaktyvios ir neturi išskirti nuodingų medžiagų. Gaminiai turi atitikti atsparumo ugniai reikalavimus, kaip nustatyta Priešgaisrinės apsaugos ir gelbėjimo departamento prie VRM „Gaisrinės saugos pagrindiniai reikalavimai“ ir „Visuomeninių statinių gaisrinės saugos taisyklės“Aliuminio-stiklo konstrukcijos turi būti suprojektuotos ir pagamintos iš medžiagų remiantis šiais normatyviniais dokumentais:

STR 2.01.01:2005 Esminis statinio reikalavimas. Mechaninis patvarumas ir pastovumas, STR2.01.01:1999 Esr.Gaisrinė sauga

STR 2.01.01:2008 Esr.Naudojimosi sauga, STR 2.01.01:2008 Esr.Apsauga nuo triukšmo, STR 2.01.01:2008 Esr.Esminiai statinio reikalavimai. Energijos taupymas ir šilumos išsaugojimas.

STR 2.01.07:2003 Pastatų vidaus ir išorės aplinkos apsauga nuo triukšmo.

STR 2.04.01:2018 „Pastatų atitvaros. Sienos, stogai, langai ir išorinės įėjimo durys“.

STR 2.05.04:2003 Poveikiai ir apkrovos.

STR 2.05.06:2005 Aliuminio konstrukcijų projektavimas.

STR2.05.01:2013 Pastatų energinio naudingumo projektavimas

LST EN 13830:2015 + A1:2019 „Sienos apdaras. Gaminio standartas“;

LST EN 12210:2016 „Langai ir durys. Atsparumas vėjo apkrovai. Klasifikavimas“;

LST EN 12208:2002 „Langai ir durys. Vandens nepralaidumas. Klasifikavimas“;

LST EN 12207:2017 „Langai ir durys. Pralaidumas orui. Klasifikavimas“;

LST EN 12400:2003 „Langai ir durys. Mechaninis patvarumas. Reikalavimai ir klasifikavimas“;

LST EN 1192:2004 „Durys. Stiprumo reikalavimų klasifikavimas“;

LST EN 13115:2002 „Langai. Mechaninių savybių klasifikavimas. Vertikalioji apkrova, iškreipimas ir veikiančiosios jėgos“;

LST EN 12217:2004 „Durys. Veikiamosios jėgos. Reikalavimai ir klasifikavimas“;

LST L ENV 1627:2002 „Langai, durys, skydai. Atsparumas įsilaužimui. Reikalavimai ir klasifikavimas“;

LST EN 12600:2003 „Statybinis stiklas. Bandymas švytuokle. Lakštinio stiklo smūginio bandymo metodas ir klasifikavimas“;

LST EN ISO 10077-1:2004 „Langų, durų ir užsklandų šiluminės charakteristikos. Šilumos perdavimo apskaičiavimas. 1 dalis. Supaprastintasis metodas (ISO 10077-1:2000)“;

LST EN ISO 12567-1:2002 „Šiluminės langų ir durų charakteristikos. Šilumos perdavimo koeficiento nustatymas karštosios dėžės metodu. 1 dalis. Langų ir durų deriniai (ISO 12567-1:2000)“;

LST EN 13049:2003 „Langai. Minkšto ir kieto kūno smūgis. Bandymo metodas, saugos reikalavimai ir klasifikavimas“.

LST EN ISO 140-3:1999 „Akustika. Statinių atitvarų ir statinio dalių garso izoliavimo matavimas. 3 dalis. Laboratoriniai statinio dalių ore sklindančio garso izoliavimo matavimai (ISO 140-3:1995)“;

LST EN 13187:2000 „Šiluminės pastatų charakteristikos. Pastatų atitvarų šiluminio nevienalytiškumo aptikimas. Infraraudonosios spinduliuotės metodas (ISO 6781:1983 modifikuotas)“.

LST 1514 Langai. Bendrieji techniniai reikalavimai, priėmimas, bandymų būdai.Pagal standartą Atsarginio išėjimo įtaisai, valdomi sverto rankena arba nuspaudžiamuoju strypu priešgaisrinėms ir evakuacijos kelių durims ir vartams LST EN 179:2008(D);

LST EN1125:2008(D) Atsarginio išėjimo įtaisai, valdomi horizontaliu strypu priešgaisrinėms ir evakuacijos kelių durims ir vartams

LST EN1154:2002(D), LST EN 1154:2002/A1:2003(D), LST EN 1154:2002/A1:2003/AC:2006(D) Statybiniai apkaustai. Kontroliuojami priešgaisrinių durų uždarymo įtaisai

LST EN 1155:2002(D), LST EN 1155:2002/A1:2003(D), LST EN 11552002/A1:2003/AC:2006(D) Statybiniai apkaustai. Elektriniai švaistinių priešgaisrinių durų atvėrimo fiksavimo įtaisai

LST EN 1158:2002(D), LST EN 1158:2002/A1:2003(D), LST EN 1158:2002/A1:2003/AC:2006(D) Statybiniai apkaustai. Priešgaisrinių durų koordinavimo įtaisai

LST EN 1935+AC:2004(D) Statybiniai apkaustai. Vienašiai priešgaisrinių ir evakuacinių kelių durų vyriai

LST EN 12209:2005(D)LST EN12209:2005/AC:2006(D) Statybiniai apkaustai. Mechaniškai valdomos spynos, spragtukai ir užraktų sprausteliai priešgaisrinėms durims LST EN 13501-2:2008+A1:2010 atsparumas ugniai LST L ENV 13381-4 arba LST EN 13381-8 Priešgaisrinės dangos plieninėms konstrukcijoms (dažai, lakai, tinkas, pastos ir kt.)

LST EN 13501-2:2008+A1:2010 Atsparūs ugniai vitrinų, pertvarų ir atitvarų komplektai techninė specifikacija apimanti reikalavimus bei reikalavimus pagal produkto paskirtį atsparumas ugniai LST EN 1364-1, LST EN 1364-2, LST EN 1364-3;

3.2. Reikalavimai vitrinoms:
3.2.1. Reikalavimai aliuminio – **stiklo konstrukcijų sistemoms**
3.2.3. Aliuminio – **stiklo fasadinės konstrukcijos**
3.2.4. Garso izoliacijos reikalavimai išorinėms aliuminio-stiklo konstrukcijoms
3.2.5. Aliuminio profilių paviršiaus apdaila
3.2.6. Aliuminio-**stiklo konstrukcijų stiklinimas**
3.2.7. Konstrukcijų skaičiuojamosios apkrovos, geometriniai rodikliai ir reikalavimai projektavimui
3.2.8. Langinių ir fasadinių aliuminio konstrukcijų montavimas ir prijungimas prie kitų pastato konstrukcijų
3.2.9. Langų ir išorinių durų ženklinimo reikalavimai
3.2.10. Furnitūra
3.2.11. Evakuacinių vitrinų durų furnitūra

3.2. Reikalavimai vitrinoms:
3.2.1. Reikalavimai aliuminio – **stiklo konstrukcijų sistemoms**

Aliuminio profiliams, jų padengimui bei priedams turi būti suteikiama 10 metų garantija, jiems privalomas CE žymėjimas. Profilių sistemos tiekėjas turi turėti EN ISO 9001 įmonės valdymo sistemą.

Aliuminio-stiklo konstrukcijoms naudojami profiliai privalo būti ne žemesnės lydinio klasės nei EN AW-6060 T66 (AlMgSi0,5 F22) ir užgrūdinti sutinkamai su LST EN 573-3, LST EN 573-4 ir LST EN 573-2. Mechaninės lydinio savybės turi atitikti LST EN 755-2 normas. Leistini geometrinių matmenų nukrypimai pagal LST EN 12020-1, LST EN 12020-2 ir LST EN 755-9.

Pastato vitrinos, langai ir išorinės durys suprojektuoti taip, kad juos naudojant ir prižiūrint visą eksploatavimo laikotarpį būtų užtikrinti šie esminiai reikalavimai: mechaninio patvarumo ir pastovumo, higienos, sveikatos ir aplinkos apsaugos, naudojimo saugos, apsaugos nuo triukšmo, energijos taupymo ir šilumos išsaugojimo.

Projektuojant vitrinas, langus ir išorines duris įvertinti šilumos pralaidumo, oro garso izoliavimo, atsparumo vėjo apkrovai, vandens nepralaidumo, oro skverbties, mechaninio atsparumo, stiprumo, atsparumo įsilaužimui, įstiklinimo, saulės šilumą ribojančio stiklo naudojimo, natūralaus apšviestumo poreikio įvertinimo, ženklinimo ir montavimo pastatuose reikalavimai.

Langų ir išorinių durų savybių klasifikavimas

Langų ir išorinių durų savybės išreiškiamos gaminio klasėmis arba atitinkamų rodiklių vertėmis. Nurodytos pagrindinės šių gaminių savybės ir jas apibūdinančios gaminių klasės ar rodikliai, pagal kuriuos nustatomi reikalavimai langams ir išorinėms durims.

Reikalavimai langų ir išorinių durų šilumos pralaidumui

Vitrinų, langų ir išorinių durų šilumos pralaidumas pagal STR2.05.01:2013 Pastatų energinio naudingumo projektavimas bei parengtu

Priedu Nr.1 Pastato energetinis naudingumas. Techninė užduotis projektavimas.

Reikalavimai langų ir išorinių durų oro garso izoliavimui

Langų ir išorinių durų oro garso izoliavimo savybės pagal STR 2.01.07:2003 Pastatų vidaus ir išorės aplinkos apsauga nuo triukšmo

Langų ir išorinių durų atsparumo vėjo apkrovai reikalavimai

Langų ir išorinių durų atsparumo vėjo apkrovai projektiniai rodikliai turi būti nustatomi atsižvelgiant į pastato vėjo apkrovos rajoną, vietovės tipą, aukštį virš grunto lygio ir vietą pastate.

3.2.2. Aliuminio profilių langai ir durys

Aliuminio langams naudojama Sapa 1086 SX (arba analogas) aliuminio profilių sistema.

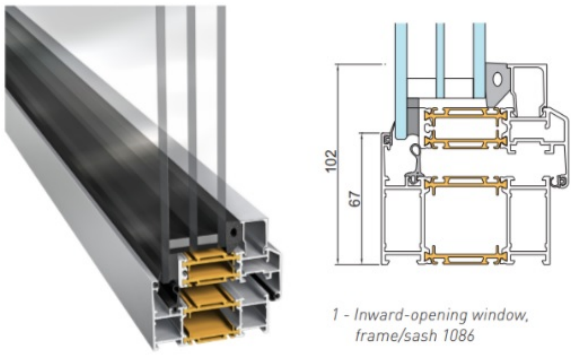
Varstomų langų varčios paslėpto tipo

Visi pagrindiniai fasadinės konstrukcijos profiliai pagaminti iš aliuminio lydinio, kurio gamybai energija pagaminti iš atsinaujinančių šaltinių su tikslu sumažinti CO_2 emisijas kuomet pagaminti 1 kg durų sistemos aliuminio profilių, į aplinką išskiriama ne daugiau nei 4,0 kg CO_2 dujų.

Langų rėmo profilio gylis ne mažiau 86 ir langų varčių profilių gyliai ne mažiau nei 95,5 mm. Profiliams naudojamų poliamido izoliacinių juostų plotis ne mažiau nei 42mm. Langams komplektuoti išbandytus ir sistemos tiekėjo rekomenduojamus langų apkaustus. Langai sandarinami 3 tarpinėmis, kurių viena montuojama išorinėje rėmo dalyje, kita – vidinėje varčios dalyje ir trečia (centrinė) – lango rėmo viduryje.

Aliuminio langų sistemos privalo tenkinti sekančius reikalavimus:

- Atsparumas vėjo apkrovai iki C3 (EN 12210)
- Vandens nepralaidumo iki E900 klasės (EN 12208)
- Oro skverbties klasė iki 4 klasės (EN 12207)
- Šilumos perdavimo koeficientas $U_{langai} \leq 0,85$ W/m^{2}K



Lauko durims naudojama Sapa SX 2086 PLUS (arba analogas) aliuminio profilių sistema. Visi pagrindiniai fasadinės konstrukcijos profiliai pagaminti iš aliuminio lydinio, kurio gamybai energija pagaminti iš atsinaujinančių šaltinių su tikslu sumažinti CO_2 emisijas kuomet pagaminti 1 kg durų sistemos aliuminio profilių, į aplinką išskiriama ne daugiau nei 4,0 kg CO_2 dujų.

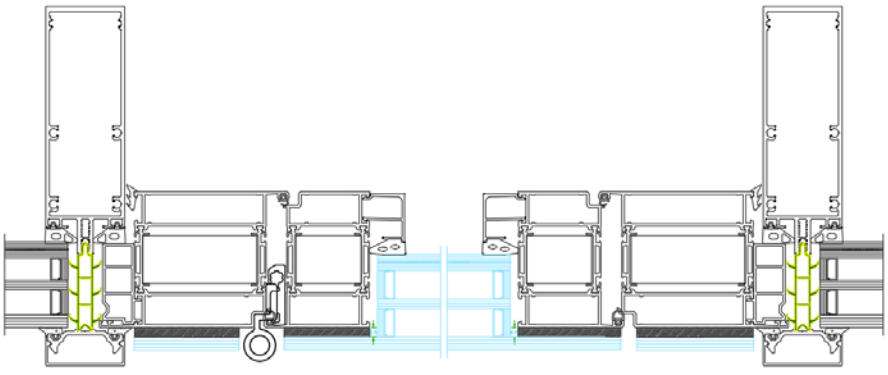
Durų rėmo ir durų varčių profilių gyliai ne mažiau nei 86 mm. Profiliams naudojamų poliamido izoliacinių juostų plotis ne mažiau nei 42mm. Durims komplektuoti cilindrinio tipo durų vyrius, kurių spalva turi atitikti aliuminio profilių spalvą. Lauko durų slenkstis ne aukštesnis nei 18mm. Visoms durims komplektuoti durų uždarytuvus. Evakuacijos keliuose numatytos durys turi atitikti evakuacijos keliui keliamus reikalavimus.

Aliuminio durų sistemos privalo tenkinti sekančius reikalavimus:

- Atsparumas vėjo apkrovai iki C2 klasės
- Vandens nepralaidumo iki 4A klasės (EN 12208)
- Oro skverbties iki 2 klasės (EN 12207)
- Šilumos perdavimo koeficientas $U_{durys} \leq 0,85$ W/m^{2}K



Varstomos aliuminio **profilio dalys (staktos ir varčios) su klijuotais stiklais. Klijuotas grūdintas stiklas ant varčios 6**-8 **mm. Matomos profilių zonos iš lauko ties klijuojamais stiklais juodos.**



3.2.3. Aliuminio – **stiklo fasadinės konstrukcijos**

Aliuminio stiklo fasadai turi būti gaminami iš Sapa 4150 SX (arba analogas) aliuminio profilių sistemos. Visi pagrindiniai fasadinės konstrukcijos profiliai pagaminti iš aliuminio lydinio, kurio gamybai naudojama po vartojimo rinkoje surinkta ir perdirbta aliuminio žaliava su tikslu sumažinti CO_2 emisijas kuomet pagaminti 1 kg fasadinės sistemos aliuminio profilių, į aplinką išskiriama ne daugiau nei 2,3 kg CO_2 dujų. Konstrukcija sudaryta iš 50mm matomo fasadinio pločio vertikalių ir horizontalių aliuminio profilių. Izoliatoriai turi būti numatyti ant visų aliuminio – stiklo fasadų profilių. Visų vertikalių ir horizontalių profilių gyliai turi būti nustatyti atliekant statikos skaičiavimus.

Fasadinė sistema turi tenkinti sekančius reikalavimus:

- Vandens nepralaidumo klasė RE1500 (EN 12154)
- Oro skverbties klasė AE1500 (EN 12152)
- Šilumos perdavimo koeficientas - $U_{cw} \leq 0,85$ W/m^{2}K



Vitrinų konstrukcijos stiklinimas pateiktas skyriuje „Aliuminio – stiklo konstrukcijų stiklinimas“. Tarpas tarp stiklų turi būti užpildytas argono dujomis.

Profilių spalva miltelinis dažymas pagal RAL spalvyną (konkrečią spalvą derinti su Architektu). Profilių dažymas turi būti atliekamas pagal „Qualicoat“ arba „GSB International“ reikalavimus. Dažymui naudojami standartinio poliesterio milteliai, atsparumo klasė 1 / Standard (Qualicoat klasifikavimas / GSB International klasifikavimas).

Visos konstrukcijos turi atlaikyti joms tenkančias apkrovas.

Aliuminio - stiklo konstrukcijos privalo būti suprojektuotos taip kad būtų numatytos deformacinės siūlės (siūlių pločius apskaičiuoja aliuminio sistemų tiekėjai/rangovai), kurios galėtų kompensuoti deformacijas, susijusias su temperatūros svyravimais, nuosavų konstrukcijų svoriu, gelžbetonių perdangų įlinkius nuo kintamų, nuolatinių ir kitų apkrovų.

Konstrukcijos turi likti su apsaugine plėvele iki galutinių konstrukcijų valymo darbų.

3.2.4. Aliuminio profilių paviršiaus apdaila

Profilių spalva miltelinis dažymas pagal RAL spalvyną (konkrečią spalvą derinti su Architektu). Profilių dažymas turi būti atliekamas pagal „Qualicoat“ arba „GSB International“ reikalavimus. Dažymui naudojami standartinio poliesterio milteliai, atsparumo klasė 1 / Standard (Qualicoat klasifikavimas / GSB International klasifikavimas).

3.2.6. Aliuminio-**stiklo konstrukcijų stiklinimas**

Dvikameriniai stiklo paketai, tarpas tarp stiklų užpildytas argono dujomis. Stiklų storiai parinkti didžiausių paketų matmenis ir siekiant išlaikyti vienodą ir tolygų atspindį visi stiklai turi turėti tą patį išorinio stiklo storį. Išorėje naudojamas 10mm stiklas su saulės kontrole Guardian Sun Guard SN 63 HT (CE), vidurinis naudojamas skaidrus 6 mm stiklas, vidinis stiklas 8mm - ClimaGuard Premium2 T (CE). Kadangi vitrinos yra iki grindų arba virš evakuacinių praėjimų naudojamas saugus stiklas dvisluoksnio įstiklinimo atveju – saugus B klasės laminuotasis arba plėvele dengtas stiklas vidinėje pusėje ir saugus C klasės grūdintas stiklas lango išorėje LST EN 12600:2003

Stiklo paketai su žemos emisijos saulę kontroliuojančiu stiklu. Atspalvis – pilkšvas.

Šviesos pralaidumas LT = 59 $\pm$ 3% (pagal EN410);

Šviesos atspindėjimas iš lauko LRe = 14$\pm$ 3% (pagal EN410);

Šviesos atspindėjimas iš vidaus LRi = 19$\pm$ 3% (pagal EN410);

Saulės faktorius g = 29$\pm$ 3 (pagal EN410) ;

Šilumos perdavimo koeficientas Ug ≤ 0,5 W/m²K (ΔT 15K, pagal EN673) ;

Tarpas tarp stiklų užpildytas argono dujomis ir dujų užpildymo lygis pagal EN1279-3 standartą turi būti ne mažesnis nei 90%.

New Project 27

Make-up Name	Glass 1 & Coating	Glass 2 & Coating	Visible Light			Solar Energy				Thermal Properties
			Transmittance	Reflectance		Transmittance	Reflectance	Solar Factor (g%)	Secondary Heat Transfer (qi)	U-Value
			Visible (τ_v %)	ρ_v % out	ρ_v % in	Solar (τ_e %)	ρ_e % out			U_gW/m²·K
Default Make-up 01	SunGuard® SN 63 HT (CE) on Guardian ExtraClear (CE)	Guardian ExtraClear (CE)	54.9	14.3	19.4	25.7	33.1	29.5	3.8	0.5

Calculation Standard: EN 410:2011 / EN 673:2011

Default Make-up 01

Outdoors

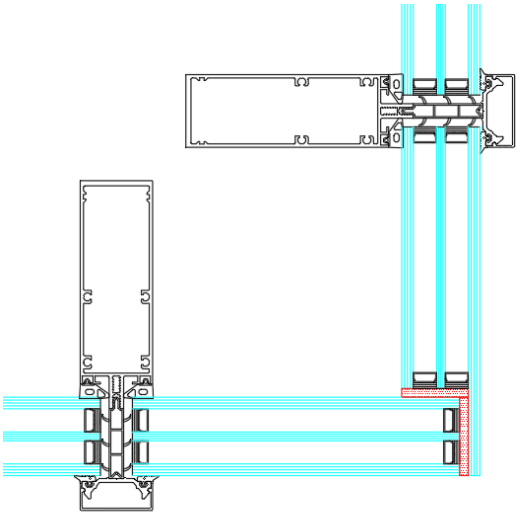
GLASS 1	Guardian ExtraClear (CE) Thickness = 10mm	#1 — #2 SunGuard® SN 63 HT (CE)
GAP 1	10% Air, 90% Argon, 18mm	
GLASS 2	Guardian ExtraClear (CE) Thickness = 6mm	#3 — #4 —
GAP 2	10% Air, 90% Argon, 16mm	
GLASS 3	Guardian ExtraClear (CE) Thickness = 8mm	#5 ClimaGuard® Premium2 T (CE) #6 —

Total Unit (Nominal) = 58 mm Slope = 90°

Estimated Nominal Glazing Weight: 58.32 kg/m²

Indoors

Išoriniai kampai iš 2 vitrinų – struktūrinio stiklo



3.2.7. **Konstrukcijų skaičiuojamosios apkrovos, geometriniai rodikliai ir reikalavimai projektavimui**

Aliuminio-stiklo fasadų vertikaliųjų ir horizontaliųjų profilių geometriniai rodikliai turi tenkinti stiprumo ir tinkamumo ribinius būvius veikiant suminiai vėjo apkrovai, nurodytai STR 2.05.20:2006 prieduose „langus ir išorines duris veikiančios vėjo apkrovos“. Aliuminio statramsčių inercijos momentas fasado plokštumoje turėtų būti nustatoma remiantis specializuota statikos skaičiavimo programa. Atsižvelgiant į didelius stiklo gabaritus , fasadinių aliuminio vitrinų profiliai privalo būti paremti naudojant specialius kronšteinus ir apkrovos perduotos pastato laikančioms konstrukcijoms (perdangoms, kolonoms).

3.2.8. Langinių ir fasadinių aliuminio konstrukcijų montavimas ir prijungimas prie kitų pastato konstrukcijų

Langai ir išorinės durys pastatuose turi būti montuojami sutinkamai su fasadų gamintojo patvirtintomis aliuminio konstrukcijų montavimo taisyklėmis ir darbo projektu. Langų, durų blokai turi būti pastatomi į vietą taip, kad jų vertikalios ir horizontalios plokštumos griežtai sutaptų su vertikale ir horizontale. Varstant langus ir duris, jų varčios turi lengvai atsidaryti, užsidaryti ir išlaikyti pusiausvyrą bet kurioje padėtyje. Tarpai tarp vidaus durų ir grindų dangos durims be slenksčių turi būti 5mm.

Konstrukcijos tvirtinamos prie nešančių pastato konstrukcijų sisteminėmis aliuminio tvirtinimo arba nerūdijančio plieno detalėmis, atskiriant nuo betono ir plieno paviršių izoliacine membrana. Konstrukcijų sandarinimas – šiltinimas perimetru turi būti patikimas, deramai išpildytas. Tarpams tarp lango bloko ir angokraščių užsandarinimui naudoti polimerinius išpurškiamus sąstatus.

Fasadiniai aliuminio profiliai tvirtinami prie laikančių pastato betoninių konstrukcijų, ankeriniais varžtais, kurie parenkami griežtai prisilaikant sistemos tiekėjo reikalavimų. Naudojami tik sisteminiai sraigtai ir ankeriniai varžtai.

Aliuminio-stiklo konstrukcijos prie pastato konstrukcijų turi būti privedamos naudojant sistemines tokiems darbams atlikti medžiagas.Visi paslepiamieji mazgai, kurie turi sąlytį su pastato konstrukcijomis (sienos, denginio plokštės, parapetų, cokolių ir kt.) privalo būti sujungtos tik EPDM hidroizoliacinės juostos pagalba Sandarinimo gumos sandarumas turi atitikti DIN 18055 standartą. Gumos ir bazinio profilio pagalba konstrukcija turi būti sandariai prijungta prie pastato.

Lauko langų ir durų varstomos dalys turi turėti elastingas ir hermetiškas tarpines.

Įstačius langus ir duris, angokraščiai aptaisomi.

Langų ir durų blokai statybų metu turi būti aptraukti apsaugine polietilenine plėvele. Gaminių baigtas apdailinis paviršius neturi būti pažeistas statybos metu. Įrengtuose gaminiuose neturi būti įlenkimų, nelygumų, šiurkštumų. Langai, durys atiduodami eksploatuoti nuvalyti, su rankenomis ir užraktais, kur tai numatyta.

Leidžiami langų surenkamų elementų nuokrypiai

Matuojami gaminio parametrai	Vardinių matmenų intervalai	Gaminių vardinių matmenų nuokrypiai
1. Vidiniai staktų ir rėmų (varčių) matmenys	iki 630 per 630 iki 1600 per 1600	+1,0 +1,5 +2,0
2. Išoriniai rėmų (varčių) matmenys	iki 630 per 630 iki 1600 per 1600	-1,0 -1,5 -2,0
3. Išoriniai staktų matmenys	Iki 1000 per 1000 iki 2000 Per 2000	± 2,0 ± 3,0 ± 5,0
4. Langų plokštumas ir tiesumas	Iki 1000 per 1000 iki 2000 Per 2000	1,5 2,5 3,5

3.2.9. Langų ir išorinių durų ženklinimo reikalavimai

Langai, išorinės durys ir juose esantys stiklo paketai turi būti paženklinti, kad garantiniu šių gaminių eksploatavimo laikotarpiu būtų užtikrintas gamintojo, gaminio ir jo savybių atsekamumas. Ženklinimas turi būti prieinamas neardant gaminio.

Languose ir išorinėse duryse esantis saugus stiklas turi būti nenuvalomai paženklintas matomoje vietoje. Ženklinime turi būti pateikta tokia informacija:

gamintojo pavadinimas arba prekinis ženklas;

gaminio standarto, kurio reikalavimus atitinka saugus stiklas, numeris;

stiklo klasifikavimas

3.2.10. Furnitūra

Aliuminio langų furnitūra turi būti parenkama sutinkamai su langų geometriniais matmeninis, taip pat varčių svoriais.

Langų varstymo furnitūra – suvėrimo-atvertimo tipo ROTO-FRANK firmos arba analogiškos su ne blogesnėmis savybėmis;

Uždarymo įtaisų atsparumas statinei apkrovai turi būti ne mažesnis kaip 500N;

Vyriai cilindriniai juodi

3.2.11. Evakuacinių vitrinų durų furnitūra

Evakuacinių išėjimų durų spynos ir furnitūra:

- antipanik įrenginiai. Evakuacinių išėjimų durų užraktai parenkami vadovaujantis LST EN 179 serijos standartų reikalavimais. Evakuacinių išėjimų durų, pro kurias evakuojasi 15 ir daugiau žmonių, evakuaciniai užraktai parenkami pagal LST EN 179 serijos standarto reikalavimus, komplektuojamos su atitinkamai sertifikuotomis mechaninėmis arba elektromechaninėmis spynomis.

Priešgaisrinių dvivėrių durų uždarymo mechanizmai. Pasyvioje varčioje montuojami fiksatoriai, aktyvioje varčioje – mechaninė spyna su rankena. Pasyvios varčios furnitūra paslėpta arba įleidžiamo tipo.Spynos ir furnitūra žmonėms su negalia. Neįgaliesiems skirtuose sanitariniuose mazguose montuojamos specialios paskirties spynų korpusai, rankenos ir kita tam pritaikyta durų furnitūra. Durų pritraukikliai montuojami su uždelsto veikimo funkcija DC (delayed closing).

3.2.7 Medinių **profilių** langai - Pastatas 2.1

Mediniai langai LL-1. U< 1,0 W/m2.K, nevarstomi.

Garso izoliacija 35 dB

Mediniams langams galioja STR 2.04.01:2018 bendrieji VIII sk.reikalavimai , aprašyti 3.1 sk.

Mediniai langai gaminami ių dygiuotos pušies tašo profilių, nevarstomi . Medienos tašo profilis 78 mm iš aukščiausios rūšies klijuotos medienos , dažomas . Gaminių padengimui naudojami produktai atitinka paruoštos medienos apsaugojimo nuo išorinių veiksnių bei senėjimo pagal Europos standarto reikalavimus LST EN 927, LST EN 644 , LST EN 599.

Dažai ir gruntai vandens pagrindu , apsaugo nuo vandens prasiskerbimo į vidų , išleidžia drėgmę iš patalpų. , apsaugo medieną nuo spalvos kitimo , brinkimo , elestingas dangos paviršius kietas , bet atsparus skilinėjimui.

.Įstiklinimas stiklo paketais , analogiškais aprašytiems TS 3.2.6.

Vidinės ir išorinės palangės.Vidinė palangė medinė , termomediena , dažyta. Išorinė palangė – cinkuotos skardos.

3.2.7**. Langų ir išorinių durų ženklinimo reikalavimai**

Langai, išorinės durys ir juose esantys stiklo paketai turi būti paženklinti, kad garantiniu šių gaminių eksploatavimo laikotarpiu būtų užtikrintas gamintojo, gaminio ir jo savybių atsekamumas. Ženklinimas turi būti prieinamas neardant gaminio.

Languose ir išorinėse duryse esantis saugus stiklas turi būti nenuvalomai paženklintas matomoje vietoje. Ženklinime turi būti pateikta tokia informacija:

gamintojo pavadinimas arba prekinis ženklas;

gaminio standarto, kurio reikalavimus atitinka saugus stiklas, numeris;

stiklo klasifikavimas

3.2.8 **Furnitūra**

Aliuminio langų furnitūra turi būti parenkama sutinkamai su langų geometriniais matmeninis, taip pat varčių svoriais.

Langų varstymo furnitūra – suvėrimo-atvertimo tipo ROTO-FRANK firmos arba analogiškos su ne blogesnėmis savybėmis;

Uždarymo įtaisų atsparumas statinei apkrovai turi būti ne mažesnis kaip 500N;

3.2.9**. Evakuacinių vitrinų durų furnitūra**

Evakuacinių išėjimų durų spynos ir furnitūra:

- antipanik įrenginiai. Evakuacinių išėjimų durų užraktai parenkami vadovaujantis LST EN 179 serijos standartų reikalavimais. Evakuacinių išėjimų durų, pro kurias evakuojasi 15 ir daugiau žmonių, evakuaciniai užraktai parenkami pagal LST EN 179 serijos standarto reikalavimus, komplektuojamos su atitinkamai sertifikuotomis mechaninėmis arba elektromechaninėmis spynomis.

Priešgaisrinių dvivėrių durų uždarymo mechanizmai. Pasyvioje varčioje montuojami fiksatoriai, aktyvioje varčioje – mechaninė spyna su rankena. Pasyvios varčios furnitūra paslėpta arba įleidžiamo tipo.Spynos ir furnitūra žmonėms su negalia. Neįgaliesiems skirtuose sanitariniuose mazguose montuojamos specialios paskirties spynų korpusai, rankenos ir kita tam pritaikyta durų furnitūra. Durų pritraukikliai montuojami su uždelsto veikimo funkcija DC (delayed closing).

3.2.10. Stoglangiai , stoglangiai **dūmų šalinimui**

Stoglagiai pastate 2.2 Projektuojami STL-1, STL -2 , STL-3, STL-4 **aliuminio profilių su stiklo paketais**

Bendri reikalavimai stoglangiams aprašomi STR 2.04.01:2018 “Pastatų atitvaros. Sienos , stogai , langai ir išorinės įėjimo durys” IX skyrius ŠVIESLANGIAI. Projekte ir statyboje privaloma **išlaikyti 89, 90, 91 92 punktų reikalavimus**

Projekte nurodomi reikalavimai šviesłangiams yra analogiški lauko aliuminio profilių vitrinų reiklavimamas.:

- šilumos perdavimo koef. <0,75 W/m2K
- oro garso izoliavimo B kl, R_w >35 dB
- atsparumo vėjo apkrovai A5,
- vandens nepralaidumo 6 A, 8A
- oro skverbties , mechaninio stiprumo 2, 3
- įstiklinimo- dvikamerinia stiklo paketai- Šviesos pralaidumas -59%, saulės faktorius-29%
- ženklinimo ir montavimo reikalavimai – kaip išorės vitrinoms.

Paskirtis: Stoglangiai naudojami natūraliam apšvietimui, vėdinimui, dūmų šalinimui, kaip stogo išlipimo liukai.

Dūmų šalinimui naudojami šviesłangiai aprašyti GS dalyje. Stoglangių , skirtų dūmų šalinimui vartsymas mechaninis.

4. LAUKO VARTAI IR DURYS,

4.2 Bendrieji reikalavimai lauko durims LD-1, LD-1A pagal STR 2.04.01:2018 „Pastatų atitvaros. Sienos, stogai , langai ir išorinės įėjimo durys“ aprašyti TS skyriuje 3.

Durų šilumos perdavimo koof. (k=1,2-0,8 W/ m^2 K);

Kompozicinės (stiklo pluošto) iš specialaus kompozito, susidedančio iš armuoto stiklo pluošto bei izoliacinės ekologiškos putos be freono. Paviršiaus padengimas – termomedienos lentelės , dengiamos dažyve pagal RAL(durys LD-1) arba dažais , reikalavimai 3.2.7. (durys LD-1 A)

Durų rankenos – nerūdijančio plieno; Stakta – blokinė/atvirkštinio montavimo

Durys LD-1 -Be apvadų; Užraktas Sandarinantys tarpikliais ir savaiminio užsidarymo mechanizmas;

Durys LD-1A su įleistais apvadais. Užraktas , sandarinantys tarpiklia ir savaiminio užsidarymo mechanizmas.

Surinktus durų blokus, susidedančius iš staktos, rėmų, kartu su varstymo prietaisais ir furnitūra, tvirtinimo detalėmis, sandarintojais - pateikia patikimas gamintojas su atitinkamais savo rekvizitais ir gaminio pasu.

Durų blokai turi būti pastatomi į vietą taip, kad jų vertikalios ir horizontalios plokštumos griežtai sutaptų su vertikale ir horizontale. Varstant duris, jų varčios turi lengvai atsidaryti, užsidaryti ir išlaikyti pusiausvyrą bet kurioje padėtyje. Gaminiai turi būti patikimai įtvirtinti. Dyrys turi būti patikimai įtvirtintos į angokraščius, o tarpai tarp durų bloko ir angokraščių patikimai užsandarinti. Tarpams tarp durų bloko ir angokraščių užsandarinimui naudoti polimerinius išpurškiamus sąstatus.

Lauko durų varstomos dalys turi turėti elastingas ir hermetiškas tarpines. Tarpai tarp vidaus durų ir grindų dangos durims be slenksčių turi būti 5mm. Durys tvirtinamos angose specialiais inkarais, kietvinėmis ir savisriegiais varžtais.

Durų blokai statybų metu turi būti aptraukti apsaugine polietilenine plėvele. Gaminių baigtas apdailinis paviršius neturi būti pažeistas statybos metu. Įrengtuose gaminiuose neturi būti įlenkimų, nelygumų, šiurkštumų. Durys atiduodamos eksploatuoti nuvalytos, su rankenomis ir užraktais. Įstačius duris, angokraščiai aptaisomi.

Leistini durų nuokrypiai:

Nuokrypio pavadinimas	Leistinas nuokrypis, (mm)
Durų blokų nuokrypis nuo vertikalės	3
Apvadų nukrypimas nuo vertikalės	3
Gaminių persikreipimas (kreivumas) bet kuria kryptimi	2
Apvadų pločio nuokrypis nuo projekto	3
Horizontalių elementų nesutapimas	2

4.1.Reikalavimai Lauko vartams VA-1 projektuoti įvertinami pagal STR 2.04.01:2018“ „Pastatų atitvaros. Sienos , stogai , langai ir išorinės įėjimo durys“ XI skyrius . VARTAI

Projektuojant vartus būtina įvertinti:

- Šilumos laidumo reikalavimus - šilumos perdavimo koef. (k=1,2-0,85 W/m2.K)
- **Atsparumo vėjo apkrovai reikalavimus**- A3
- Vandens nepralaidumo reikalvimus -3
- **Oro skverbties klasė** -3

Vartų užpildas – kompozicinės (stiklo pluoštos) iš specialaus kompozito , susidedančio iš armuoto stiklo bei izoliacinės ekologiškos putos be freono.

Paviruįaus padengimas – pagal RAL. Apdaila – medžio lentos (termomediena) 19x140(92) mm.

Dviejų dalių vartai. Vidurinė stakta gali būti demontuojama.

Apatinė dalis VA1-1 dviejų varčių 4150x3000(h) mm. Varčioje numatytos durys 900x 2200(h) mm- 1 vnt.

Viršutinė dalis VA1-2 dviejų varčių 4150x2000(h) mm.

Vartai gaminami pagal sertifikuotų vartų gaminių analogą.

Be apvadų; užraktas. Sandarinantys tarpikliai ir savaiminio uždarymo mechanizmas;

Rankenos lankstai ir kt,- nerūdijančio plieno

Stakta – blokinė /atvirkštinio montavimo. Staktos storis – pagal sienos S-1 storį.

Gaminio svoris ir tvirtinimo būdas žr. SK-1

5.**VIDAUS STIKLINĖS ATITVAROS** (Vitrinos , Vitrinos transformuojamos, Durys)

5.1. Bendrieji reikalavimai

Evakuacinių išėjimų durų, pro kurias evakuojasi 15 ir daugiau žmonių, evakuaciniai užraktai parenkami pagal LST EN 179 serijos standarto reikalavimus, atitinkamai durų, pro kurias evakuojasi 100 ir daugiau žmonių, – pagal LST EN 1125 standarto serijos reikalavimus. Visais atvejais evakavimo(si) kelių iš pastatų išorinės evakuacinės durys privalo turėti užraktus arba uždarymo mechanizmus, atidaromus iš vidaus. Evakuacinių išėjimų durų spynos turi būti ne aukščiau kaip 1000 mm nuo grindų, o rankenos – ne aukščiau kaip 1100 mm. Evakuacinių išėjimų durų užraktai parenkami vadovaujantis LST EN 179 ir LST EN 1125 serijos standartų reikalavimais. Evakuacinių išėjimų durų, pro kurias evakuojasi 15 ir daugiau žmonių, evakuaciniai užraktai parenkami pagal LST EN 179 serijos standarto reikalavimus Visais atvejais evakavimo(si) kelių iš pastatų išorinės evakuacinės durys privalo turėti užraktus arba uždarymo mechanizmus, atidaromus iš vidaus. Evakuacijos schemos ir evakuojamų žmonių skaičius pateikiamas techninio projekto „Gaisrinė sauga“ brėžiniuose.

Vidaus stiklinių pertvarų ir durų gaminiai gaminami tik išmatavus angas natūroje. Visų stiklinių durų konkretus aukštis nurodytas architektūrinės dalies kiekių žiniaraštyje.

Metalinių ir aliuminio profilių vitrinų garso izoliacija ~49dB.

Pagal standartą vidaus durys, kai taikomi reikalavimai triukšmui, energijai, sandarumui (išskyrus atsparias ugniai ir sandarias dūmams), kitos vidaus durys (išskyrus atsparias ugniai ir sandarias dūmams) techninė specifikacija, kuriai deklaruojama atitiktis mechaninio patvarumo klasė pagal stiprumą, standumą LST EN 947, LST EN 948, LST EN 949, LST EN 950, LST EN 1192, atsparumo kartotiniam varstymui klasė LST EN 1191, LST EN 12400 šilumos perdavimo koeficientas LST EN ISO 12567-1, LST EN ISO 10077-1, oro garso izoliavimo rodiklis LST EN ISO 140-3, LST EN ISO 717-1 oro skverbties klasė LST EN 1026, LST EN 12207;

Pagal standartą Termiškai grūdintas saugus kalcio natrio silikatinis stiklas LST EN 12150-2:2005(D);

Pagal standartą Laminuotasis stiklas ir saugus laminuotasis stiklas LST EN 14449:2005(D), LST EN 14449:2005/AC:2006(D);

Pagal standartą Statybinis stiklas. Padengtasis stiklas LST EN 1096-4:2005(D);

Pagal standartą Statybinis stiklas. Cheminiu būdu stiprintas kalcio natrio silikatinis stiklas LST EN 12337-2:2005(D);

Pagal standartą Statybinis stiklas. Specialieji pagrindiniai gaminiai. Borosilikatiniai stiklai LST EN 1748-1-2:2005(D);

Pagal standartą Statybinis stiklas. Pagrindiniai specialiej gaminiai. Stiklo keramika LST EN 1748-2-2:2005(D);

Pagal standartą Pagal standartą Statybinis stiklas. Termiškai grūdintas saugus borosilikatinis stiklas LST EN 13024-2:2005(D);

Pagal standartą Statybinis stiklas. Pagrindiniai šarminių žemių silikatinio stiklo gaminiai LST EN 14178-2:2005(D);

Pagal standartą Statybinis stiklas. Karščiu grūdintas saugus šarminių žemių silikatinis stiklas LST EN 14179-2:2005(D);

Pagal standartą Statybinis stiklas. Pagrūdintas kalcio natrio silikatinis stiklas LST EN 1863-2:2005(D);

Pagal standartą Statybinis stiklas. Pagrindiniai kalcio natrio silikatinio stiklo gaminiai LST EN 572-9:2005(D);

Pagal standartą Statybinis stiklas. Termiškai grūdintas saugus šarminių žemių silikatinis stiklas LST EN 14321-2:2005(D);

Pagal standartą Statybinis stiklas. Sidabru dengto poliruotojo stiklo veidrodžiai, naudojami pastato viduje LST EN 1036-2:2008(D);

Pagal standartą Atsarginio išėjimo įtaisai, valdomi sverto rankena arba nuspaudžiamuoju strypu priešgaisrinėms ir evakuacijos kelių durims ir vartams LST EN 179:2008(D);

Pagal standartą Statybiniai apkaustai. Elektriniai švaistinių priešgaisrinių durų atvėrimo fiksavimo įtaisai LST EN 1155:2002(D), LST EN 1155:2002/A1:2003(D), LST EN 11552002/A1:2003/AC:2006(D),

Pagal standartą Statybiniai apkaustai. Priešgaisrinių durų koordinavimo įtaisai LST EN 1158:2002(D), LST EN 1158:2002/A1:2003(D), LST EN 1158:2002/A1:2003/AC:2006(D),

Pagal standartą Statybiniai apkaustai. Vienašiai priešgaisrinių ir evakuacinių kelių durų vyriai LST EN 1935+AC:2004(D);

Pagal standartą Statybiniai apkaustai. Mechaniškai valdomos spynos, spragtukai ir užraktų sprausteliai priešgaisrinėms durims LST EN 12209:2005(D)LST EN12209:2005/AC:2006(D);

Pagal standartą Priešgaisrinės dangos plieninėms konstrukcijoms (dažai, lakai, tinkas, pastos ir kt.) LST EN 13501:2016 atsparumas ugniai LST EN 13381-4 arba LST EN 13381-8.

5.2. **Reikalavimai gaminiams, medžiagoms, techninės charakteristikos**

5.2.0. Tranformuojamos saugaus stiklo vitrinos VV-3

Transformuojamos stiklinės pertvaros iš grūdinto stiklo įrengiamos naudojant specialius tvirtinimus su aliuminio plokštelių konstrukcija viršuje ir apačioje Pertvaros tvirtinamos prie lubų konstrukcijų viršuje, ir apačioje fiksuojamos – grindų konstrukcijoje. Montuojamos įvykdžius grindų įrengimo darbus. Būtina užtikrinti angos, kurioje montuojamos stiklinės pertvaros, stačiakampiškumą. Visos durys komplektuojamos su nerūdijančio plieno rankenomis ir užraktais,. Stumdomos berėmio stiklo vitrinos komplektuojamos su anoduoto aliuminio profiliais, dažomais spalva pagal RAL. Pertvaros gaminamos iš segmentų b=900 mm , t=10 mm, h=2600 mm

Termiškai grūdinto, saugaus laminuoto stiklo storis pertvaroms ir turėklams ne mažesnis kaip 10 mm, sertifikuotas pagal LST EN 12150-2:2005(D) ir atitinka A klasės stiklo atsparumo smūgiui reikalavimus.

Grūdinto stiklo techniniai duomenys

Stiklo briaunų apdirbimas	Stiklo storis, (mm)	Max stiklo dydis, (mm)	Min. stiklo dydis, (mm)
Atbukinimas	4-6	1200 x 2500	100 x 250
Šlifavimas/Poliravimas trapecinis	4-19	2400 x 3000	200 x 250
Šlifavimas/Poliravimas C-tipas, trapecinis	4-10	1300 x 2000	200 x 250
Šlifavimas/Poliravimas C-tipas, trapecinis, plokščias	12-19	1220 x 2520	200 x 250
Stiklinės durys C-tipas, trapecinis, plokščias		1220 x 2520	
Ilgoji kraštinė: šlifavimas/poliravimas, trapecinis; trumpoji kraštinė: užbukinimas	4-19	2400 x 4800	200 x 250

.Numatomas pertvarų rankinis valdymas.

5.2.1. **Stiklinės atitvaros aliuminio profilyje** su durimis VV-21, VV-22, VV-23, VV-24

Aliuminio profilių sistema su stiklo vitrinomis užtikrinanti garso izoliaciją ≥49dB, kai pastato akustinio komforto klasė B, varstomomis durimis, montuojamos į aliuminio staktą. Stiklo storis ne mažesnis kaip 10 mm. Gaminio atsparumas smūgiams – A klasė. Konstrukcija atitinka LST EN 14351-1:2006+A2:2016 (D) reikalavimus. Visos durys komplektuojamos su nerūdijančio plieno rankenomis, užraktais ir pritraukikliais. Durų apačioje komplektuojami šepetėliai. Aliuminio sistema dažyta pagal RAL, padengimas – milteliniu būdu. Rėmo ir varčios plokštumos iš išorės ir iš vidaus – sutampa. Pertvaros staktos gylis ~45mm.

Aliuminio vitrinos prie statmenų vitrinoms pertvarų tvirtinamos dviem būdais:

- aliuminio profiliu, suskaidant vitriną segmentais;
- gumine tarpine, vienu taškiniu tvirtinimu per visą vitrinos aukštį, neskaidant vitrinos į segmentus.

5.2.2. **Priešgaisrinės vitrinos** EW30 aliuminio profilyje su durimis VV-11, VV-12,

Aliuminio profilių sisitema- priešgaisrinės vitrinos- užtikrina garso izoliaciją 31 dB. Priešgaisrinės vitrinos turi būti sertifikuotos Priešgaisrinės apsaugos ir gelbėjimo departamento prie LR vidaus reikalų ministerijos Gaisrinių tyrimų centre ir ženklintos gaisrinės įrangos ženklu GTC. Gaminiai turi turėti etiketę, ant kurios pažymima durų atsparumo ugniai laikas ir durų klasė, o taip pat gamintojo, institucijos ar organizacijos pavadinimas, kuri išdavė patvirtinimą.

Stiklinės pertvaros aliuminio rėmuose E_W30 , EW30, $C3_{200}$ ugniaiatsparumo skiriaevakuacijos kelius. Priešgaisrinio stiklo vitrinos vizualiai neturi skirtis nuo vitrinų aliuminio profilyje, kurioms nekeliami priešgaisriniai reikalavimai. Visos durys komplektuojamos su nerūdijančio plieno rankenomis, užraktais, pritraukikliais ir sandarinančiais tarpikliais, tvirtinimo elementais, su mechaniškai nusileidžiančiu slenksčiu. Profilių sistema dažyta baltai pagal RAL, padengimas – milteliniu būdu.

Projekte numatyti šie ugniaatsparių stiklinių atitvarų tipai:

- EW30. Grūdintas, skaidrus stiklas – t~15mm storio, „Pyrostop 30-10“ arba analogas. Atsparumo ugniai klasifikavimo ataskaita pagal LST EN 13501-2:2008+A1:2016, 7.5.2 skyrių.

Projekte numatyti šie ugniaatsparių stiklinių durų tipai:

EW30 $C3_{200}$

5.2.3. **Furnitūra**

Cilindrai (spynų šerdys), raktai:

- sertifikuotas cilindro saugumo ir ilgalaikiškumo klasifikavimas pagal LST EN 1303 standartą.
- sertifikuotas minimalus rakinimo ciklų skaičius - 100 000 ciklų.
- mechaniniai spynų korpusai:
- mechaninių spynų korpusų klasifikavimas pagal LST EN 12209 standartą.
- sertifikuotas spynų patikimumas (aukšta naudojimo kategorijos klasė) ir ilgaamžiškumas (ciklų skaičius ne mažiau 200 000 bei didelė liežuvėlio apkrova).
- vidaus durų spynos – 1 saugumo klasė, WC durys – nėra saugumo reikalavimų.

Durų pritraukikliai:

- priešgaisrinėse duryse bei ten kur nurodyta, turi būti įrengtas durų pritraukiklis.
- durų pritraukikliai klasifikuojami pagal LST EN 1154 standartą.
- pritraukikliai su standartine trauke – su reguliuojama pritraukiklių uždarymo jėga - EN 2 - 6 klasės.
- pritraukikliai su slankiojančia trauke – su reguliuojama pritraukiklių uždarymo jėga - EN 1 - 4 klasės.
- sertifikuotas pritraukiklių atidarymo-uždarymo ciklų skaičius 2 mln.
- priešgaisrinėse duryse naudojami CE ženklinti pritraukikliai.
- dvivėrės durys kur nurodyta – komplektuojamos su pritraukikliais, varčių uždarymo sekos koordinatoriais bei kitais būtinais priedais.

Projekte numatomos elektromechaninės spynos 2 tipų (aprašymą žr. techninio projekto „Apsauginė signalizacija“ dalies techninėse specifikacijose):

- evakuacinėse duryse su įeigos kontrole, montuojamos sertifikuotos elektromechaninės spynos;
- sertifikuotas elektromechaninių spynų saugumo, ilgaamžiškumo ir mechaninio atsparumo klasifikavimas pagal LST EN 12209 standartą;
- projektavimo metu numatomas elektromechaninės spynos veikimo tipas - nutraukus maitinimą spyna automatiškai atsirakina/atsiblokuoja (fail-unlocked) arba automatiškai užsirakina/užsiblokuoja (fail-locked).
- maitinimo įtampa 12-24V DC;
- konkretus spynos tipas parenkamas priklausomai nuo durų tipo, durų konstrukcijos ir montavimo jose galimybės bei reikiamo saugumo lygio.

Rankenos ir kita durų furnitūra:

- rankenų tipą, formą ir padengimą derinti su projekto autoriumi.
- rankenos parenkamos patikimos konstrukcijos, su kiauryminiais tvirtinimo varžtais. Pritaikytos intensyviam naudojimui.
- durų atmūšėjai turi būti visur, kur tik varčia ar rankenos gali atsitrenkti į sieną ar kitus paviršius.
- evakuacinių išėjimų durų spynos ir furnitūra „Antipanik įrenginiai“.
- antipanik horizontalūs strypai ir rankenos gali būti komplektuojamos su atitinkamai sertifikuotomis mechaninėmis arba elektromechaninėmis spynomis.

Priešgaisrinių dvivėrių durų uždarymo mechanizmai:

- ten kur nurodyta, montuojami priešgaisrinių durų uždarymo mechanizmai.

Dvivėrių durų FD sistema komplektuojama su koordinatoriumi, kad durys užsidarytų teisinga seka – pirmiausia užsidaro pasyvioji varčia, tik tuomet pradeda užsidarinėti aktyvioji varčia. Pasyvioje varčioje montuojami fiksatoriai, aktyvioje varčioje – mechaninė arba elektromechaninė spyna su rankena. Pasyvios varčios furnitūra paslėpta arba įleidžiamo tipo.

6. VIDAUS DURYS

6.1. Bendrieji reikalavimai

Deklaruojami dydžiai – mechninio patvarumo klasė, stiprumas, standumas pagal LST EN 947. Priešgaisrinės durys atitinka LST EN 14600:2006 privalomuosius reikalavimus.

Visos durys turi užtikrinti garso izoliaciją ~37dB (pastato akustinio komforto klasė B).

Prieš pradedant gamybą Gamintojas, Rangovas ir Užsakovas turi kartu patvirtinti sąlygas vietoje, angų dydžius ir išmatavimus, spalvas ir montavimo tvarką, kad montavimo darbus būtų galima atlikti greitai ir tiksliai. Pradėjus kiekvieno durų tipo montavimo darbus, montavimo pavyzdys turi būti pateikiamas Architekto ir Užsakovo patvirtinimui. Rangovas privalo gauti bandymų, rezultatų dokumentus ir sertifikatus bei pateikti šią dokumentaciją Užsakovui, jei to bus paprašytas. Bandant gaminius, įvežamus iš kitų šalių, jų pagaminimo šalyje, bandymo metodai turi būti identiški ir priimtini Lietuvos institucijoms.

Durys iš gamintojo turi būti pristatytos surinktos į blokus: stakta su varčia pakabinta ant vyrių, su visiškai baigta paviršiaus apdaila, su nerūdijančio plieno rankenomis, užrakto mechanizmu. Durų komplektai tiekiami su gamybos pasu, kur nurodomi techniniai duomenys, pagristi normatyviniais dokumentais.

Dalis vidaus durų - be apvadų (į pagrindines, bendro naudojimo patalpas). Angos durims iš anksto apdailinamos, išlaikant tikslias angų geometrijas. Vyriai pritvirtinti 3-jose vietose. Varčių briaunos turi būti apsaugotos nuo pažeidimų pagal gamintojo rekomendacijas, įvertinant sąlygas, kuriose durys bus sumontuotos. Durų staktos kiekviena pusė tvirtinama trim varžtais. Varžtai įgilinami ir paslepiami mediniais ar plastikiniais kamšteliais iš viršaus turinčiais tokią pačią kaip ir staktos apdailą. Stakta turi būti izoliuojama nuo mūro sluoksniu klijuotinės hidroizoliacijos. Plyšiai užsandarinami makroflekso tipo polimerine medžiaga ir uždengiami apdailine juostele.

Pastate suprojektuotos **Dušų, WC patalpų ir kitų drėgnų patalpų durys atsparios santykiniam drėgnumui iki 80%.**

Durys 63 mm storio varčia , medžio masyvo karkasas , 6 mm storio medienos plaušo plokštė vientisas užpildas. Stakta klijuotos pušies 42x92 mm, slenkstis įleistas . Apdaila dažyta (lakuota) faneruotė..

Garso izoliacija R_{W-} 42 dB

Sandarinantys tarpikliai ir savaiminio užsidarymo mechanizmas C5;

Atsparumas kartotiniam varstymui 6 klasė (200000 ciklų)

Mechaninis patvarumas 4 klasė

Pastate suprojektuoto analogiškų charakteristikų (karkasinės , medžio masyvo) švaistinės durys ir durys su apvaliu langu (lango diametras 400 mm, stiklas saugus , t-8 mm)

Durys turi būti patikrintos, o patvirtinimą turi išduoti įgaliotoji institucija, pasinaudodama išsamiais metodais ir klasifikacijomis, kurios vietos institucijoms privalomos.

Pastate suprojektuotos kelių tipų vidaus durys, kurioms keliami priešgaisrinai reikalavimai:

1.-priešgaisrinės , priešdūminės EW30C1 durys VD-12,VD-13 , sustiprinto medžio karkaso , dengtos natūraliu lukštu su užpildu iš medžio plaušo plokštės t 6 mm . Varčios storis 63 mm staktos 42x92 mm, oro skverbties klasė 4. Stakta iš klijuotos pušies , slenkstis įleistas. Apdaila dažyta (lakuota) faneruotė. Garso izoliacija -42 dB;.Durys su sandarinančiais tarpikliais ir savaiminio užsidarymo mechanizmu.C5. Atsparumas kartotiniam varstymui 6 klasė (200000 c.).Mechaninis patvarumas 4 klasė.

Durų pritraukėjas su slankiojančia trauke. Užraktas.Durų rankenos – nerūdijančio plieno.

2.- priešdūminės $C3S_{200}$ VD-21, VD-22 durys.medžio masyvo karkasas, medžio plaušo vientisas užpildas , 6 mm storio medienos plaušo plokšte

Varčios storis 63mm, staktos 42x92mm; oro skverbties klasė – 4.. Stakta iš klijuotos pušies , slenkstis įleistas. Durys su sandarinančiais tarpikliais ir savaiminio užsidarymo mechanizmais C5. Atsparumas kartotiniam varstymui 6 klasė (200000 cklų). Mechaninis patvarumas 4 klasė. Durų pritraukėjas su slankiojančia trauke. Užraktas , durų rankenos – nerūdijančio plieno.

Pastate suprojektuotos k**arkasinės švaistinės durys(vienvėrės).** Galioja bendri TS reikalavimai

Pastate suprojektuotos karkasinės durys su apvaliu langu d- 40 mm, Saugaus stiklo t=8 mm. Galioja bendi TS reikalavimai.

Evakuacinių išėjimų durų, pro kurias evakuojasi 15 ir daugiau žmonių, evakuaciniai užraktai parenkami pagal LST EN 179 serijos standarto reikalavimus Visais atvejais evakavimo(si) kelių iš pastatų išorinės evakuacinės durys privalo turėti užraktus arba uždarymo mechanizmus, atidaromus iš vidaus. Evakuacinių išėjimų durų spynos turi būti ne aukščiau kaip 1000 mm nuo grindų, o rankenos – ne aukščiau kaip 1100 mm. Evakuacinių išėjimų durų užraktai parenkami vadovaujantis LST EN 179 ir LST EN 1125 serijos standartų reikalavimais. Evakuacinių išėjimų durų, pro kurias evakuojasi 15 ir daugiau žmonių, evakuaciniai užraktai parenkami pagal LST EN 179 serijos standarto reikalavimus, atitinkamai durų, pro kurias evakuojasi 100 ir daugiau žmonių, – pagal LST EN 1125 standarto serijos reikalavimus. Visais atvejais evakavimo(si) kelių iš pastatų išorinės evakuacinės durys privalo turėti užraktus arba uždarymo mechanizmus, atidaromus iš vidaus. Evakuacijos schemos ir evakuojamų žmonių skaičius pateikiamas techninio projekto „Gaisrinė sauga“ brėžiniuose.Projekte numatomos elektromechaninės spynos 2 tipų (aprašymą žr. techninio projekto „Apsauginė signalizacija“ dalies techninėse specifikacijose):

- evakuacinėse duryse su įeigos kontrole, montuojamos sertifikuotos elektromechaninės spynos;
- sertifikuotas elektromechaninių spynų saugumo, ilgaamžiškumo ir mechaninio atsparumo klasifikavimas pagal LST EN 12209 standartą;
- projektavimo metu numatomas elektromechaninės spynos veikimo tipas - nutraukus maitinimą spyna automatiškai atsirakina/atsiblokuoja (fail-unlocked) arba automatiškai užsirakina/užsiblokuoja (fail-locked).
- maitinimo įtampa 12-24V DC;
- konkretus spynos tipas parenkamas priklausomai nuo durų tipo, durų konstrukcijos ir montavimo jose galimybės bei reikiamo saugumo lygio.

6.2. Reikalavimai gaminiams ir medžiagoms

6.2.0. Vidaus d**urų** montavimas

Montuojant duris santykinis oro drėgnumas turi neviršyti 70%. Durų negalima montuoti, kol pastato išorinės angos neuždarytos arba kol nepadaryti šlapi vidaus tinkavimo darbai. Durų stakta turi būti įtvirtinta ties kiekvienu vyriu ir mažiausiai trijose vietose analogiškoje dalyje. Slenkstį tvirtinti galuose prie vertikalių staktos dalių. Medsraigiais staktos dalis ir slenkstį sujungti iki keliant staktą į angą, slenksčio apatinis kraštas turi būti viename lygyje su vertikaliomis staktos dalimis. Jei slenkstis tvirtinamas ant grindų, klijuojamas po staktos ir varčios įstatymo. Staktos kampai turi būti 90º kampu su varčios paviršiumi.

Montavimas į mūrinę, monolito sieną. Rekomenduojama montuoti naudojant varžtus ø6 x 110. Jei atstumas tarp sienos ir vertikalios staktos mažesnis nei 10 mm, galima naudoti ø6 x 90 diametro varžtus, tuo atveju jeigu naudojama metalinė jungtis yra 8 x 60 mm. Varžto padėtį reikia tvirtai užfiksuoti sienoje esančioje jungtyje. Tarpinės turi būti suspaustos, kai durys uždarytos ir lygiai pasiskirstę per visą durų varčios perimetrą. Pritvirtinus staktą, fiksavimo plyšiai, kur susukti tvirtinimo varžtai, uždengiami plastikiniais kamštukais.

6.2.1. Vidaus d**urų konstrukcija ir furnitūra**

Durys pagamintos iš uždaro medžio profilio > 90 mm pločio, varčia iš faneruotės 63 mm storio, dažomos emaliniais dažais (spalva parenkama pagal RAL). Varstomoji dalis, staktos dažomi gamykloje vakuminiu būdu. Varčios skydo atsparumas lenkimui > 35 MPa. Durų užpildas – specialios technologijos, aukšto tankio akmens vata.

Durų stakta gaminama iš medžio (pušies)profilio. Vidaus durų varčia su briaunos užlaida. Durys, kur nurodyta, turi būti su sandarinančiais tarpikliais ir durų pritraukėjais (žr. Architektūrinės dalies medžiagų kiekių žiniaraštį). Mechanizmas turi lengvai ir tyliai uždaryti duris. Durų varstymo patikimumas – ne mažiau 200 000 ciklų.

Visos durys komplektuojamos su nerūdijančio plieno rankenomis.

Garsą izoliuojančios durys turi turėti etiketę, kurioje pateikiama garso izoliavimo vertė, tiriančiojo instituto pavadinimas ir gamintojo pavadinimas. Garso izoliavimo vertė pateikiama kaip laboratorijos tyrimų vertė "dBA". Laboratorinė vertė turi būti matuojama tomis sąlygomis, kuriose sumontuotos durys. Garsą izoliuojančios durys turi būti su užlankomis ir tarpinėmis. Fiksuotos dalys virš durų ir elektros laidų konsolės, įtrauktos, į durų konstrukciją, turi turėti tokią pačią garso izoliavimo vertę, kaip ir pačios durys.

Rakinimo sistema diegiama pagal užsakovo pageidavimą. Cilindrai (spynų šerdys), raktai. Sertifikuotas cilindro saugumo ir ilgalaikiškumo klasifikavimas pagal LST EN 1303 standartą. Sertifikuotas minimalus rakinimo ciklų skaičius - 100 000 ciklų. Mechaninių spynų korpusų klasifikavimas pagal LST EN 12209 standartą. Sertifikuotas spynų patikimumas (aukšta naudojimo kategorijos klasė) ir ilgaamžiškumas (ciklų skaičius ne mažiau 200 000). Vidaus durų spynos – 3 saugumo klasė, spec. paskirties, padidinto saugumo, lauko durų spynų korpusai – 5 saugumo klasė, WC durys – nėra saugumo reikalavimų.

Durų pritraukėjai. Priešgaisrinėse duryse bei ten kur nurodyta, turi būti įrengtas Užsakovo ir projekto vadovo patvirtintas durų pritraukiklis. Durų pritraukikliai klasifikuojami pagal LST EN 1154 standartą. Pritraukikliai su standartine trauke – su reguliuojama pritraukiklių uždarymo jėga - EN 2 - 6 klasės. Pritraukikliai su slankiojančia trauke – su reguliuojama pritraukiklių uždarymo jėga - EN 1 - 4 klasės. Pritraukikliai privalomi su BC („back-check" arba „priešvėjinė"). Durų pritraukikliai ventkamerose montuojami su standartine trauke, montuojant minėtų patalpų vidaus pusėje. Dvivėrės durys kur nurodyta – komplektuojamos su pritraukikliais, varčių uždarymo sekos koordinatoriais bei kitais būtinais priedais. Kitose patalpose montuojamas pritraukiklis su slankiojančia trauke.

Konkretus spynos tipas parenkamas priklausomai nuo durų tipo, durų konstrukcijos ir montavimo jose galimybės. Nerūdijančio plieno rankenos parenkamos patikimos konstrukcijos, su kiauryminiais tvirtinimo varžtais. Pritaikytos intensyviam naudojimui. Visos vidaus rankenos vienodo tipo, rankenų tipą, formą ir padengimą derinti su projekto autoriumi.

Spynos ir furnitūra žmonėms su negalia skirtuose sanitariniuose mazguose montuojamos su specialios paskirties spynų korpusais, rankenomis ir kita tam pritaikyta durų furnitūra. Durų pritraukikliai montuojami su uždelsto veikimo funkcija DC (delayed closing).Durų atmušėjai turi būti visur, kur tik varčia ar rankenos gali atsitrenkti į sieną ar kitus paviršius.

6.2.2. **Ugniaatsparių** vidaus **durų konstrukcija ir furnitūra**

Priešgaisrinės durys turi būti sertifikuotos Priešgaisrinės apsaugos ir gelbėjimo departamento prie LR vidaus reikalų ministerijos Gaisrinių tyrimų centre ir ženklintos gaisrinės įrangos ženklu GTC. Durys turi turėti etiketę, ant kurios pažymima durų atsparumo ugniai laikas ir durų klasė, o taip pat gamintojo, institucijos ar organizacijos pavadinimas, kuri išdavė patvirtinimą.

Priešgaisrinių durų varčia užpildyta nedegia arba sunkiai degančia izoliacine medžiaga, o staktoje įmontuota speciali tarpinė, kuri gaisro atveju išsiplečia.

Durys pagamintos iš uždaro medžio masyvo profilio > 90 mm pločio, dengtos varčia iš faneruotės , stakta iš 1,5mm storio, dažomos emaliniais dažais (spalva parenkama pagal RAL). Varstomoji dalis, staktos dažomi gamykloje vakuminiu būdu. Varčios skydo atsparumas lenkimui > 35 Mpa, vyriai - pritvirtinti 3-jose vietose. Durų užpildas – specialios technologijos, aukšto tankio medžio drožlių plokšte.. Spyna ir nerūdijančio plieno rankenos pritaikytos profiliuotoms cilindrinėms šerdelėms ir raktams (BB).

Durų varstymo patikimumas – ne mažiau 200 000 ciklų. Durys komplektuojamos su sandarinančiais tarpikliais ir savaiminio užsidarymo mechanizmais, montuojamais iš patalpų vidaus. Durys tvirtinamos durų angoje mechaniniu būdu, o jungtis izoliuojama polimerinių putų pagalba. Priešgaisrinės durys turi turėti jungtį, užpildytą mineraline vata ir nedegiais sandarintojais, leistinais naudoti ir iš abiejų pusių uždengtais 1,5 mm cinkuota ir dažyta plieno juosta, kuri uždengiama apdailine juostele.

Durys nepralaidžios dūmams DIN 18095, slopinančios triukšmą DIN 52210.

Priešgaisrines garsą izoliuojančias duris privaloma montuoti su stacionariu arba nusileidžiančiu slenksčiu. Šiose duryse papildomai reikia įstatyti priešgaisrinius reikalavimus atitinkančias spynas bei uždarymo mechanizmus.

Evakuacijos kelyje esančios durys, priešgaisrinės ir garsą izoliuojančios durys, kuriose slenkstis trukdytų patekimui į patalpą vėžimeliu turi būti su slenksčiu, įleistu į durų apačią. Priešgaisrinės durys turi būti sandariai uždaromos, o jungtis turi būti padaryta taip, kad nesusilpnintų pateiktos atsparumo vertės, jei durys buvo priskirtos atitinkamai klasei. Specialūs užraktai evakuacinėse dalyje pagal projekte pateiktą evakuacijos schemą.

Evakuacinių išėjimų durų spynos ir furnitūra:

- antipanik įrenginiai. Evakuacinių išėjimų durų užraktai parenkami vadovaujantis LST EN 179 serijos standartų reikalavimais. Evakuacinių išėjimų durų, pro kurias evakuojasi 15 ir daugiau žmonių, evakuaciniai užraktai parenkami pagal LST EN 179 serijos standarto reikalavimus. Priešgaisrinių dvivėrių durų uždarymo mechanizmai. Pasyvioje varčioje montuojami fiksatoriai, aktyvioje varčioje – mechaninė spyna su rankena. Pasyvios varčios furnitūra paslėpta arba įleidžiamo tipo.

7. VIDAUS SIENOS IR PERTVAROS

7.1. Bendrieji reikalavimai

Vidaus sienos ir pertvaros įrengiamos pagal standartą:

”Atsparūs ugniai vitrinų, pertvarų ir atitvarų komplektai” techninė specifikacija apimanti LST EN 13501-2:2016 reikalavimus bei reikalavimus pagal produkto paskirtį atsparumas ugniai LST EN 1364-1, LST EN 1364-2, LST EN 1364-3;

”Statybiniai sienų ir lubų profiliuočiai” techninė specifikacija, kurioje deklaruojama atitiktis tiesinio metro masė LST EN 13245-1, deformacija kaitinant LST EN 13245-1, LST EN 479, klasifikacija pagal degumą LST EN 13501-1:2007+A1:2010;

”Gipso kartoninės plokštės” LST EN 520:2005+A1:2010(D);

”Metaliniai karkasų komponentai sistemoms iš gipso kartoninių plokščių” LST EN 14195:2005(D), LST EN 14195:2005/AC:2006(D);

”Medžiagos gipso kartoninėms plokštėms sujungti” LST EN 13963:2005(D), LST EN 13963:2005/AC:2006(D);

”Gipso kartoninių plokščių metaliniai kampuočiai ir specialieji profiliuočiai” LST EN 14353:2007+A1:2010(D)

Vidaus nešančių sienų, skiriančių gaisrinius skyrius, minimalus atsparumas ugniaim EI 60. Nelaikančių vidaus pertvarų minimalus atsparumas ugniai EI 15.

Projekte naudojamos kryžmai sluoksniuotų CLT (natūrali. Eglė apdaila) t=60 mm **plokščių konstrukcija. Plokščių dėstymas** sienose ir pertvarose (pozicijos, parinkimas, ir specifikacija žr. SK1 dalis

Projekte naudojamos gipskartonio plokščių rūšys:

1. Standartinė plokštė (Gyproc Rigips 4PRO A tipas arba analogas);
2. Padidinto stiprumo ir atsparumo smūgiams plokštė (Gyproc Habito (DFIR) arba analogas);
3 Gipso kartono plokštė (GKF) padidinto atsparumo ugniai (Gyproc Rigips PRO Fire+ arba analogas);
4. Gipso kartono plokštė (GKBI) konstrukcijų įrengimui drėgnose patalpose (Gyproc Rigips 4PRO Hydro H2);

7.1.0. **Pertvaros CLT ir gipso kartono plokščių sienos drėgnose patalpose.**VS-1

Pertvaros t=185 mm.Rw=55 dB, EI 60

Kryžmai sluoksniuotų CLT plokščių (natūrali eglė apdaila) t=60 mm, žr. SK1 dalis

Gipso kartono plokštės drėgnose patalposeGKBI , t=12.5 mmx2 sl

Iš vienos karkaso pusės tvirtinama varžtais kas 250 mm

Rėmas plonasienis UW 50/40/055--- *gali būti keistas termomedienos karkasu*

Karkasas – plonasieniai CW 50/50/0,6 statramsčiai , kas 6000mmm, *gali būti keistas termomedienos karkasu*

Prietaisų montavimo vietose sustiprinti profiliai

Rėžis įleidžiamam grindjuostės profiliui

Garsom/priešgaisrinė izoliacija- mineralinė vata , t= 100 mm

7.1.1. Gipso kartono pertvaros **drėgnose patalpose** VP-1, VP-2, VP-3

Pertvaros t= 150 mm,(250 mm) Rw= 57 dB,(Rw= 64 dB).

Gipso kartono plokštės drėgnose patalpose GKBI, t=12,5 mmx2 sl.

Iš abiejų karkaso pusių tvirtinama varžtais kas 250 mm

Rėmas plonasienisUW 100/40/0,55 , (75/40/0,55x2) *– gali būti keistas termomedienos karkasu*

Karkasas plonasieniai CW 1000/50/0,55 , (CW75/50/0,6 x2) – *gali būti keistas termomedienos karkasu*

Prietaisų montavimo vietose sustiprinti profiliai

Rėžis įleidžiamam grindjuostės profiliui

Garso izoliacija – mineralinė vata , t=100 mm

Gipso kartono plokštės naudojamos surenkamų pertvarų montavimui , WC bakelių aptaisymui.

Garso izoliacinės medžiagos savybės turi užtikrinti ne mažiau kaip R’w≥46dB, garso izoliaciją pagal LBN 016-03.

Lengvos surenkamos pertvaros iš gipso kartono plokščių 12,5mm ir 15mm (kanalinės) storio, tvirtinamos ant metalinių 50, 75 ir 100 mm storio plonasienių statramsčių. Atstumas tarp statramsčių nuo 300 iki 600 mm. Gipso kartono plokštės tvirtinamos iš abiejų pusių, kanalinių atitvarų gipso kartono plokštės iš vienos pusės prie metalinio karkaso varžtais 25x4,2mm; kas 250 mm. Atstumai tarp varžtų ir kartoninio plokštės krašto 10mm ir 15mm iki pjautinio krašto. Varžtų galvutės turi įsmigti į kartoną, jo nesuskaldydamos. Plokštes montuoti taip, kad jungiamoji medžiaga patektų ant skirtingų lystelų iš priešingų karkaso konstrukcijos pusių. Garso izoliacijai ertmė tarp statramsčių užpildoma 50, 75 arba 100mm vatos sluoksniu, pagal nurodytus sertifikuotų detalių akustinius reikalavimus. Siūlės tarp plokščių dengiamos jungiamąja juosta glaisto pagalba. Pertvaros glaistomos, šlifuojamos, gruntuojamos, dažomos ne mažiau du kartus.

Grindų apačioje (virš švarių grindų) suformuojamas 50-60mm aukščio, 15mm pločio rėžis įleidžiamam grindjuostės alimininiam profiliui.

Standartinės plokštės (GKB) (Gyproc Rigips 4PRO A tipas arba analogas) techniniai duomenys:

- storis: 12,5mm;
- svoris: ~8,75 kg/m^2;
- atsparumas lenkimui: išilgai ≥5,5 N/mm^2, skersai ≥2,1 N/mm^2;
- vandens garų difuzijos koeficientas: μ 10, pagal LST EN12524;
- atsparumas ugniai: atitinka A2-s1, d0.

Gipso kartono plokštė (GKBI) konstrukcijų įrengimui drėgnose patalpose (Gyproc Rigips 4PRO Hydro H2):

- storis: 12,5mm;
- svoris: ~10,10 kg/m²;
- atsparumas lenkimui: išilgai ≥5,5 N/mm², skersai ≥2,1 N/mm²;
- vandens garų difuzijos koeficientas: μ 10, pagal LST EN12524;
- atsparumas ugniai: atitinka A2-s1, d0.

7.1.2. Gipso kartono pertvaros su padidinta garso izoliacija (visos gipso kartono pertvaros)

Gipso kartono pertvaros šachtoms turi atitikti tiekėjų nurodytus sertifikuotus akustinius reikalavimus.

Tokio tipo pertvaros naudojamos patalpose kur reikalingas padidinta akustika. Garso izoliacinės medžiagos savybės turi užtikrinti R'w~50dB, garso izoliaciją pagal LBN 016-03.

Pertvaros išorėje iš abiejų pusių montuojami 2 sluoksniai gipskartonio plokščių. Gipskartonio plokštė yra stabili ir mechaniškai atspari, lengvai apdorojama ir paprastai transportuojama, atitinka EN520 reikalavimus. Atsparumas ugniai. Atitinka A2-s1, d0 klasę pagal LST EN 13501-1 ir LBN 201-07.

Garso izoliacijos statybinės fizinės savybės užtikrina efektyvų jos naudojimą karkasinėje konstrukcijoje su dviejų sluoksnių plokščių danga garsą izoliuojančioje konstrukcijoje. Garso izoliacija – plonasienio metalo karkasuose montuojama nedegi, atspari vandeniui mineralinė vata (storiai pateikiami architektūrinės dalies „Mežiagų, kiekių, įrenginių žiniaraštyje").

Padidintos garso izoliacijos plokštės (Gyproc Rigips PRO Aku A arba analogas) techniniai duomenys:

- storis: 12,5±0,5mm;
- svoris: ~12,00 kg/m²;
- atsparumas lenkimui: išilgai ≥5,5 N/mm², skersai ≥2,1 N/mm²;
- vandens garų difuzijos koeficientas: μ 10, pagal LST EN12524;
- atsparumas ugniai: atitinka A2-s1, d0.

Tvirtinimas prie karkaso. Tvirtinimo atstumai parenkami vadovaujantis atitinkamais gaminio sistemų techninių duomenų lapų nurodymais. Maksimalūs atstumai tarp savisriegių, montuojant vieną sienų ar pertvarų sluoksnį – 250 mm. Įsukto savisriegio galva turi būti įsispaudusi į plokštės kartoną. Montuojamas plokštes suglausti vieną su kita kraštais; siūlių užlaida turi būti ne mažesnė kaip 40 cm, kad nesusidarytų kryžminės siūlės. Savisriegiai parenkami pagal montavimo sluoksnių skaičių ir karkaso profilius.

Plokščių klijavimas. Nuo sauso ir neįšalusio pagrindo visiškai nuvalomos laisvos dalelės, seni dažai ir nešvarumai. Paviršius gruntuojamas priklausomai nuo pagrindo savybių. Plokštės tvirtinamos klijais arba juostomis. Prieš paviršiaus apdorojimą gipskartonio plokštes būtina tinkamai nugruntuoti. Jei montuojamas dvigubas gipskartonio sluoksnis, pirmojo plokščių sluoksnio siūlės taip pat užglaistomos. Glaistymui prieš dažymą naudojami glaistai. Matomos savisriegių galvutės taip pat užglaistomos. Glaistyti galima tik tada, kai neįmanomos didelės plokščių ilgio deformacijos, pavyzdžiui, dėl drėgmės ar temperatūros pokyčių įtakos. Glaistymo metu patalpų oro temperatūra negali būti žemesnė kaip +10°C.

Grindų apačioje (virš švarių grindų) suformuojamas 50-60mm aukščio, 15mm pločio rėžis įleidžiamam grindjuostės alimininiam profiliui.

7.1.3. Gipso kartono pertvaros šachtoms

Gipso kartono pertvaros šachtoms turi atitikti tiekėjų nurodytus sertifikuotus akustinius reikalavimus.

Priešgaisrinės šachtinės pertvaros montuojamos kanaluose. Kanalo išorėje montuojamos dvi 15mm storio priešgaisrinės gipskartonio plokštės. Priešgaisrinė plokštė sudaryta iš gipso branduolio su stiklo pluoštu padidinančiu mechaninį atsparumą, dengta kartoniniu paviršiumi. Naudojama gipskartonio plokštė, sutvirtinta stiklo pluoštu stabilumui ir atsparumui išlaikyti kilus gaisrui. Stabili ir mechaniškai atspari, be kenksmingų medžiagų, lengvai ir paprastai transportuojama, apdorojama. Gaminys atitinka DIN 1880/LST EN520. Statybos produkto degumo klasė: A2-s1, d0 pagal LST EN 13501-1 ir LBN 201-07. Šachtinių sienų atsparumas ugniai pateikiamas techninio projekto „Gaisrinė sauga", ne mažesnis kaip EI 60.

Garso izoliacinės medžiagos savybės turi užtikrinti jos efektyvų naudojimą garsą izoliuojančiose konstrukcijose. Pertvarų tipas su dviguba karkasine konstukcija (dviejų sluoksnių plokščių danga) turi užtikrinti R'w~38dB, garso izoliaciją pagal LBN 016-03. Garso izoliacija - 50mm storio. Naudojama nedegi mineralinės vatos plokštė, pasižyminti labai geromis akustinėmis savybėmis.

Maksimalūs atstumai tarp savisriegių, montuojant vieną sienų ar pertvarų sluoksnį – 250 mm. Įsukto savisriegio galva turi būti įsispaudusi į plokštės kartoną. Montuojamas plokštes suglausti vieną su kita kraštais; siūlių užlaida turi būti ne mažesnė kaip 40 cm, kad nesusidarytų kryžminės siūlės. Savisriegiai parenkami pagal montavimo sluoksnių skaičių ir karkaso profilius.

Priešgaisrinėse konstrukcijose plokščių siūlės armuojamos stiklo pluošto armavimo juosta. Prieš dažymą glaistoma. Matomos savisriegių galvutės taip pat užglaistomos. Glaistyti galima tik tada, kai neįmanomos didelės plokščių ilgio deformacijos, pavyzdžiui, dėl drėgmės ar temperatūros pokyčių įtakos. Glaistymo metu patalpų oro temperatūra negali būti žemesnė kaip +10°C. Jei patalpoje yra betonuojamos grindys, plokštės glaistomos tik įrengus grindis.

Rekomendacija: viršutinio sluoksnio pjautos horizontalių kraštų siūlės prieš glaistymą būtinai gruntuojamos, užglaistomos naudojant stiklo pluošto armavimo juostas.Paviršiaus apdorojimas. Prieš paviršiaus apdorojimą atsparias ugniai gipskartonio plokštes būtina tinkamai nugruntuoti.

Grindų apačioje (virš švarių grindų) suformuojamas 50-60mm aukščio, 15mm pločio rėžis įleidžiamam grindjuostės alimininiam profiliui.

Gipso kartono plokštės (GKF) padidinto atsparumo ugniai (Gyproc Rigips PRO Duraline DFRIEH1 arba analogas) techniniai duomenys:

- storis: 15mm;
- svoris: ~12,00 kg/m^2;
- atsparumas lenkimui: išilgai ≥5,5 N/mm^2, skersai ≥2,1 N/mm^2;
- vandens garų difuzijos koeficientas: μ 10, pagal LST EN12524;
- atsparumas ugniai: atitinka A2-s1, d0.

Inžinerinės komunikacijos neturi eiti pertvarose arba jas kirsti. Jeigu inžineriniai tinklai kerta pertvaras, jie turi būti futliaruose, o angos turi būti užpildomos garsą arba gaisrą izoliuojančiomis medžiagomis.

7.1.4. **Aukšto slėgio laminato pertvaros** VP-4

Aukšto slėgio laminatų plokščių pertvaros montuojamos WC patalpose. Kabinos gaminamos iš ~13mm storio, 2000mm aukščio monolitinio aukšto slėgio laminato plokštės (HPL). Ši plokštė - tai aukštoje temperatūroje po aukštu slėgimu suspausti kraft-popieriaus lapai impregnuoti fenolinėmis dervomis. Plokštės paviršius iš abiejų pusių dengtas dekoratyviniu melamino sluoksniu. HPL plokštė turi būti ypatingai atspari drėgmei, chemikalams, smūgiams bei įbrėžimams. Plokščių paviršius lengvai valomas. Plokščių briaunos - tvirtos ir netrapios. Plokštės spalva ir paviršius derinamas su architektu darbo projekto eigoje. Plokštės tvirtinamos nerūdijančio plieno detalėmis. Pertvaros komplektuojamos su varstomomis durimis, nerūdijančio plieno furnitūra: spyruokliniai lankstai, reguliuojamomis kojelėmis (h-120mm), rankenėlėmis, spynomis, turinčiomis indikaciją "laisva-užimta", pakabomis viršutiniams drabužiams.

Aukšto slėgio laminatų plokščių techniniai duomenys:

- storio paklaida (EN 438-2-4) ±0,60;
- atsparumas dėvėjimuisi (EN 438-2-6) ≥350 ciklų;
- atsparumas verdančiam vandeniui (EN 438-2-7) 4 klasė;
- atsparumas subraižymui (EN 438-2-13) 4 klasė;
- atsparumas dėmėms (EN 438-2-15) 4-5 klasė;
- spalvų atsparumas dirbtinei šviesai (EN 438-2-16) >=6;
- atsparumas drėgmei (EN 12721) 4 klasė;
- tankis (EN ISO1183-1) 1,4 g/cm^3
- elastingumo modulis (ISO 178:2003) ≥9000 Mpa;
- atsparumas lenkimui (ISO 178:2003) ≥80 Mpa;
- atsparumas tempimui (ISO R527:1996) ≥60 Mpa.

.VIDAUS SIENŲ IR PERTVARŲ APDAILA

7.2. Bendrieji reikalavimai

Apdailos darbus sudaro pastato atitvarinių paviršių glaistymo , gruntavimo , dengimo plytelėmis, dažymo darbai.

Apdailos darbai turi būti atliekami esant teigiamai aplinkos oro temperatūrai, kai oro drėgnumas ne didesnis kaip 60%. Paviršių, kurių vietose bus montuojami sanitarinių - techninių sistemų prietaisai apdaila turi būti įvykdyta iki jų montažo.

Vidaus sienų ir pertvarų apdaila įrengiama iki pat grindų paviršiaus.

7.3. **Reikalavimai medžiagoms, techninės charakteristikos**

7.3.0. Glaistas

Produkto techninės specifikacijos žymuo "Klampieji ir sausieji statybiniai glaistai vidaus darbams LST 1519:2011".

Glaistų bendrieji techniniai duomenys ir savybės:

- glaistas turi būti vienalytis, be varškėjimo požymių ir mechaninių priemaišų;
- glaistas turi būti smulkus, likutis ant sieto Nr.01 turi būti ne daugiau kaip 1%. Glaisto, naudojamo pirminiam betono ir tinkuotų paviršių glaistymui, likutis ant sieto Nr. 02 neturi viršyti 30%, ant sieto Nr.03 -ne daugiau kaip 5%.;
- glaistas neturi susitraukti, džiūvant (0,3-0,5) mm storio glaisto sluoksnyje neturi atsirasti įtrūkių;
- glaistas neturi temptis ir velti glaistyklės, turi lipti prie gruntuojamo paviršiaus. Nuglaistytas išdžiūvęs paviršius šiek tiek patrynus neturi tepti;
- vidinei apdailai skirtas glaistas turi būti lengvai šlifuojamas. Išdžiūvęs glaisto sluoksnis šlifuojant neturi atsilupti nuo pagrindo ir neturi lipti prie švitrinio popieriaus;
- glaistas, skirtas išorinei apdailai, turi būti atsparus statiniam vandens poveikiui. Išlaikius vandenyje 24h, glaistytame paviršiuje neturi atsirasti matomų defektų (glaisto sluoksnis neturi atsilupti nuo pagrindo, neturi atsirasti matomų defektų (pūslių, įtrūkių ir pan.);
- glaistas, skirtas išorinei apdailai, turi būti atsparus šalčiui. Po 25 šaldymo ciklų glaistytame paviršiuje neturi atsirasti matomų defektų (glaisto sluoksnis neturi atsilupti nuo pagrindo, neturi atsirasti įtrūkių ir pan.)
- glaisto, skirto išorinei apdailai, sukibimo su glaistomu paviršiumi stipris turi būti ne mažesnis kaip 0,1 N/nm^2-po 24h; 0,2N/nm2-po48h.

Drėgnose patalpose mūrinių, gipskartoninių sienų glaistymui naudojamas cementinis glaistas.

Techniniai reikalavimai cementiniam glaistui:
- grūdelių dydis iki 0,6 mm;
- lenkimo stipris tempiant ≥1,5 Mpa;
- gniuždymo stipris ≥3 Mpa;
- sukibimo stipris 0,2 Mpa;
- darbinė ir džiūvimo oro temperatūra ≥+ 5ºC;
- baltas, bekvapis;
- degumas – nedegus;
- santykinis tankis ~ 1,1 g/cm^3.

Sausose patalpose, paviršių paruošimo dažymui užbaigimui naudojami polimeriniai glaistai. Polimerinių glaistų techniniai reikalavimai:
- elastingas, smulkus, baltos spalvos;
- rišamoji medžiaga – klijai;
- grūdelių dysis 0,3 mm;
- atsparumas vandeniui, šalčiui – neatsparus;
- džiūdamas nesitraukia ir netrūkinėja;
- maksimalus storis – 3 mm;
- darbinė temperatūra nuo +10ºC iki +30ºC.

Gipskartonio plokščių pertvarų siūlių užtaisymui būtina naudoti specialius glaistus: gipsinius arba polimerinius, sausų miltelių pavidale, pasižyminčiais ypatingu plastiškumu ir lankstumu. Gipskartonio siūlių užtaisymui naudojamo glaisto techninės savybės priklauso nuo pertvaros tipo:

1. Sausų patalpų pertvarų siūlių glaisto techninės savybės:
- agregatinė būsena - milteliai;
- tirpumas vandenyje ~ 3g/l prie +20ºC;
- degumas – nedegus;
- santykinis tankis ~ 2,7 g/cm^3.

2. Priešgaisrinių pertvarų siūlių glaisto techninės savybės:
- agregatinė būsena - milteliai;
- tirpumas vandenyje ~ 3g/l prie +20ºC;
- degumas – nedegūs;
- santykinis tankis ~ 2,7 g/cm^3.
- kalcio sulfato ilgalaikio poveikio ribinis dydis (HN 23:2007) – 10mg/m^3;

3. Drėgnų patalpų pertvarų siūlių glaisto techninės savybės:
- agregatinė būsena - milteliai;
- tirpumas vandenyje ~ 1,5 g/l prie +20ºC;
- degumas – nedegūs;
- santykinis tankis ~ 1,2-1,3 g/cm^3.

Prieš dažymą visus glaistus būtina šlifuoti gaminio instrukcijose nurodyto rupumo šveičiamu popierium (dažniausiai 100 - 160 markės) ir būtinai gruntuoti dažų gamintojų rekomenduojamais gruntais.Tai suvienodina paviršiaus įgeriamumą ir dažai sieną dengia lygiai ir vienodai. Dažoma 2-3 kartus, pradedant lubomis ir baigiant sienomis.

7.3.1. Gruntas

Produkto techninės specifikacijos žymuo LST EN 13300+AC:2004 Dažai, gruntai ir lakai (išskyrus aerozolinius). Paruošti paviršiai prieš dažant turi būti gruntuojami pagal technologiją nurodytą gamintojo instrukcijoje.

Gruntų techniniai parametrai ir savybės:

1. akrilinis gruntas, skirtas išorės ir vidaus darbams, dengiant šarminius sienų ir lubų paviršius (mūrą, tinką, betoną, g/k plokštes):
- santykinė masė, tankis ~1,2- 1,4 g/cm^3,
- spalva – pieno baltumo (išdžiūvęs- skaidrus)
- temperatūra (aplinkos, paviršiaus) – tarp +12^{0}C ir +42^0 C;
- sausas priliesti – po 30 min;
- kietosios frakcijos kiekis – 49%;
- klampumas – 1,2 -1,4 mPa s;
- vandens įgeriamumas su gruntu 50 g/m^2/h
- rišančioji medžiaga – akrilo polimero Emulsija;
- degumas – nedegus.

2. silikatinis gruntas, skirtas išorės ir vidaus darbams, dengiant mineralinius paviršius (mūrą, tinką, betoną, paviršius, dažytus kalkiniais dažais):

- temperatūra (aplinkos, paviršiaus) – tarp +5^{0}C ir +30^0 C;
- atsparumas temperatūrai iki +60^{0}C;
- santykinė masė, tankis – 1,1 g/cm^3.

Gruntuojami paviršiai turi būti švarūs, sausi ir nedulkėti, oro temperatūra nuo +5ºC iki 30°C. Betoną ir cementinį-kalkinį tinką gruntuoti po 3-4 savaičių (prie +24ºC), gipsą ir gipsinį tinką – po 2 savaičių džiovinimo. Paruošti paviršiai prieš dažant turi būti gruntuojami pagal technologiją nurodytą gamintojo instrukcijoje. Grunto dangos turi gerai įsigerti į paviršių, sujungimus, kampus ir kitas vietas, kur galimas drėgmės susikaupimas. Jeigu kitaip nenurodyta, turi būti dažoma 2 sluoksniais ant paruošiamojo grunto sluoksnio. Paviršius po gruntavimo turi būti matinis.

7.3.2. Dažai

Specialios paskirties statybiniai dažų, lakų ir gruntų (atsparių cheminėms medžiagoms, vandeniui, karščio poveikiui ir korozijai) techninė specifikacija deklaruojama pagal atitiktis.

Visi dažomi paviršiai turi būti vientisi, švarūs be birių dalelių, sausi ir lygūs. Gipso < 10 % , medinių < 12%. Dažomos patalpos temperatūra > 8°C, santykinis oro drėgnumas < 70 %.

Akriliniais dažais dažomi paviršiai prieš dažymą gruntuojami akriliniu gruntu.

Akrilinių dažų, skirtų glaistyto kartono, tinko, paviršiams, techninės savybės:

- atsparūs trynimui, valymui dezinfekcinėmis ir valymo priemonėmis +20C temperatūroje;
- pralaidūs vandens garams;
- dažų sudėtyje yra tikslinių priedų;
- skiedžiami vandeniu;
- pusiau matinis paviršius;
- tinkami patalpų dažymui, kurioms keliami aukšti higienos reikalavimai.
- dengiamoji geba – 2 klasė;
- paviršius – pusiau matinis;
- maksimalus grūdelių dydis <100µm;
- žemiausia darbinė temperatūra +5ºC;
- silikatiniais dažais dažomi paviršiai prieš dažymą gruntuojami silikatiniu gruntu.
- CLT plokštės dengiamos skaidriomis alyvomis

Dažant metalinius paviršius (vamzdynų)nuo paviršių rūdys ir purvas nuvalomi metaliniais grandikliais ir šepečiais. Rūdys pašalinamos cheminiu rūdžių valikliu, po to paviršius nuplaunamas ir išdžiovinamas. Nuo naujų galvanizuotų paviršių, kurie bus dažomi, turi būti kruopščiai pašalintos tepalų dėmės tirpiklio pagalba. Dulkės nuo paviršių nusiurbiamos.

Techniniai reikalavimai dažų dangos sluoksniams

Techniniai reikalavimai	Ribiniai nuokrypiai mm	Kontrolė
Dažų dangos sluoksnių leidžiamas storis - glaisto - 0,5 mm - dažų sluoksnio > 25 mkm	 1,5 -	 5 matavimai 50-70 m^2 paviršiaus arba mažesnis paviršius su matomais defektais

Kiekvieno sluoksnio paviršiai turi būti lygūs, be nuotekų. Dažų sluoksnis turi būti tvirtai ir tolygiai sukibęs su dengiamuoju paviršiumi. Dažytų paviršių kokybė turi būti vertinama tik dažams pilnai išdžiūvus.

Darbų atlikimo eiliškumas ruošiant ir dažant vidaus patalpų medinius paviršius

Technologinės operacijos	Paviršių rušys		
	medžio	tinko ir betono	metalo
Valymas	+	+	+
Išlyginimas	-	+	-
Šakų ir smalingų tarpelių išpjovimas su plyšių rievėjimu	+	-	-
Plyšių raižymas	-	+	-
Nugruntavimas	+	+	+
Dalinis glaistymas su užglaistytų vietų gruntavimu	+	+	+
Užglaistytų vietų svidinimas	+	+	+
Ištisinis glaistymas	+	+	-

Svidinimas		+	-
Gruntavimas	+	+	-
Fleicavimas	+	+	-
Svidinimas	+	+	-
Pirmasis dažymas	+	+	+
Fleicavimas	+	+	-
Svidinimas	+	+	-
Antrasis dažymas	+	+	+
Fleicavimas arba tapnojimas	+	+	-

Reikalavimai dažų dangos sluoksniams

Techniniai reikalavimai	Ribiniai nuokrypiai mm	Kontrolė
Dažų dangos sluoksnių leidžiamas storis - glaisto - 0,5 mm - dažų sluoksnio > 25 mkm	 1,5 -	5 matavimai 50-70 m^2 paviršiaus arba mažesnis paviršius su matomais defektais

Kiekvieno sluoksnio paviršiai turi būti lygūs, be nuotekų.
Dažų sluoksnis turi būti tvirtai ir tolygiai sukibęs su dengiamuoju paviršiumi.
Dažytų paviršių kokybė turi būti vertinama tik dažams pilnai išdžiūvus.

Reikalavimai baigtam paviršiui

Techniniai reikalavimai	Leistini nuokrypiai, mm	Kontrolės būdai
Paviršiai padengti dažais turi būti vieno tono, be juostų, dėmių, nuotekų, purslų ir ištrintų vietų.	-	
Vietiniai ištaisymai 3 m atstumu nuo paviršiaus neturi būti matomi.	-	Vizualinė apžiūra
Paviršiai turi būti vieno tono matinio arba blizgančio paviršiaus.		
Negali būti išsisluoksniavimo pūslių, raukšlių, dažų kruopelių, nelygumų, teptuko ar volelio žymių, neturi prasišviesti apatiniai dažų sluoksniai		
Pridėjus prie išdžiuvusio dažyto paviršiaus tamponą ir juo pabraukus ant jo neturi likti dažų žymių	-	Vizualinė apžiūra
Dviejų skirtingų spalvų paviršių sandūros linijos kreivumas atskiruose ruožuose	2	Matuojant liniuote
Dažytų paviršių skiriamųjų juostelių (apvadų) linijų kreivumas ar gretimo kitos spalvos paviršiaus uždažymas (1 m ilgio ruože)	1	Matuojant liniuote

8.2.3. **Keraminės plytelės**

Akmens masės / keraminių plytelių vandens įgeriamumas E<0,5%, Bia grupė (normatyvinė klasifikacija: Lietuvos standartas LST EN 14411 G priedas.)

Produkto pagrindiniai reikalavimai : ilgio ,pločio , paviršiaus plokštumo nukrypimai+-0.5% nuo gaminio matmens; smulkios vienalytės tekstūros; vandens įmirkis iki 0,5%; trūkstamasisnstiprumas (ilginis atsparumas lenkiant)> 1300 n; įramasis modulis (stipris lenkiant) >35 N/mm2. Plytelės atsparios šalčiui , ugniai, glazūros trūkinėjimui, dėmių susidarymui min 3 kl.buitiniams chemikalams min.B klsę. Paviršiai ir briaunos yra taisyklingi , gerai užbaigti.

Parenkamų keraminių sieninių plytelių matmenys derinami su architektu (150x150x9 mm), paviršius pusiau blizgus.Siūlės tarp plytelių paliekamos max1,5 mm. Klijuojamas paviršius turi būti stabilus, sausas, kietas ir lygus, visi sluoksniai , mažinantys sukibimą – pašalinami. Plytelių ir siūlių glaisto spalva derinama su architektu darbo projekto eigoje.

8.2.4.Veidrodžiai

Naudojamas bespalvis, skaidrus, atsparus drėgmei veidrodis; kraštinės šlifuotos arba poliruotos. Veidrodis klijuojamas ant sienos. Veidrodžių sudalinimo pločiai tikslinami darbo projekto metu su Architektu. Veidrodžių aukštis virš praustuvo 2000mm., ten kur nėra numatyta praustuvų – per visą patalpos aukštį (tikslinamas darbo projekto metu).

8. GRINDYS

8.1.Bendrieji reikalavimai

Skysčių poveikio grindims intensyvumas – mažas (nedidelis skysčių poveikis grindims; grindų paviršius sausas arba vos drėgnas; grindų danga neįmirksta) ir vidutinis (ventkamerose, sanmazguose, virtuvėje , dušuose , skalbykloje).

Grindų įrengimas susideda iš pagrindo, paruošiamųjų ir išlyginamųjų sluoksnių, hidroizoliacijos ir dangos įrengimo.

Grindims ant grindų plokštės negali likti augalinio grunto, durpių, dumblo ir statybinių šiukšlių. Įrengiami pasluoksniai ir drenuojantys sluoksniai sutankinami iki Edv=30MPa atsparumo, žr.SK1 **dalį.**

Įrengiama termoizoliacija grindyse ant grindų cokolinės plokštės arba garso izoliacija tarpaukštinėse perdangose. Perdangų su akustinių rodiklių vertės turi atitikti STR 2.01.07:2003 „Pastatų vidaus ir išorės aplinkos apsauga nuo triukšmo“, pastatų perdangų smūgio garso izoliavimo vertė $L'_{n,w} \leq 55 \div 58$ dB.

Viršutinė išlyginamojo sluoksnio dails liejama iš savaime išsilyginančio mišinio ant kurio klijuojama arba liejama parinkta danga.

Grindų paruošiamieji ir išlyginamieji pagrindai turi būti įrengiami esant ne žemesnei kaip 5C aplinkos temperatūrai. Tokia temperatūra turi išlikti tol, kol betonas pasieks 50 % stiprumo. Perdanga neturi būti įšalusi.

Paruošiamieji ir išlyginamieji sluoksniai turi būti izoliuoti nuo sienų ir pertvarų hidroizoliacinės medžiagos juostomis. Darbinės šių sluoksnių siūlės turi būti gerai užlygintos.

Patalpose su vidutiniu skysčių poveikiu įrengiami grindų nuolydžiai 0,05 %. Grindų dangos turi būti įrengtos taip, kad jas naudojant ir prižiūrint būtų išvengta nelaimingų atsitikimų (paslydimo, kritimo, susidūrimo ir pan.) rizikos. Cokoliniame aukšte liejamas betoninis latakas grindų konstrukcijoje. Latako danga ta pati kaip ir patalpos. Latako profilis tikslinams darbo projekto metu.

Apatinė hidroizoliacija įrengiama ant grunto esančiose patalpose, o višutinė grindų hidroizoliacija įrengiama sanitarinėse ir ventkamerų, laboratorijų patalpose. Drėgnose patalpose įrengiamas papildomas hidroizoliacinis sluoksnis.

Ventkamerose taip pat būtina įrengti nepriklausomus antivibracinius padus nurodytiems ventagregatams.

Privalomos įrengti siūlės:

- Struktūrinės siūlės privalo būti įrengiamos pagal pastato projektą (kur galimi grindų lūžiai);
- Deformacinės (plėtimosi) siūlės rekomenduojamos įrengti plotams kas 50-70m^2 ir ilgiams >8metrų. siūlės plotis 5-8mm;
- Perimetro siūlės(tarp grindų ir sienų)rekomenduojamos grindų plotams>7m^2.Siūlės plotis ~ 5 mm užsidengia grindjuostėmis;

Struktūrinės, deformacinės siūlės, kompensuojančios savaiminius pastato konstrukcijos pasislinkimus, uždengiamos specialiu įleidžiamu aliuminio profiliu.

8.1. **Reikalavimai grindų dangai, techninės charakteristikos**

Liejamos grindys ant grunto (plokštės) (U<0,14 WW/m2K) daugiasluoksnė **epoksidinė sisitema**

Pirmo aukšto liejamų grindų su daugiasluoksne epoksidine sistema konstrukcija :

Danga liejamos epoksidinės grindys h=2,5 mm, šviesiai pilka

Grinjuostė – įleidžiamas į g/.k sieną aliuminio profilis

Grindų plokštė – armuotas betonas C20xC25 , armavimas tinkleliu d5/150x150 mm+ polipropileno mikrofibra 0,9 kg/m3, t=80 ir 120 mm, SK1 dalis

Deformacinė juosta perimetru, skiriamasis sluoksnis – polietileno plėvelė

Termoizoliacija –putų polistirenas EPS100 ir EPS200, ID =0,034 W(m.K), t=200,220 ir 260 mm

Hidroizoliacija – 1sl. Prilydomos ritininės bituminės dangos , t=3 mm

G/b plokštė t=260 SK1 dalis

Drenuojantis sluoksnis – sutankintas skaldos/žvyro sluoksnis Evd=40MPa, t=150 mm

Pasluoksnis- sutankintas vid. Tankumo smėlis Evd=30MPa, t=300 mm

Sutankintas pagrindo gruntas Ev2=20MPa

Liejamos **grindys ant pirmo aukšto perdangos daugiasluoksnė epoksidinė Sistema**

Mansardinio aukšto liejamų grindų su daugiasluoksne epoksidine sistema konstrukcija:

Danga- liejamos epoksidinės grindys h=2,5 mm, šviesiai pilka

Grindjuostė- įleidžiamas į sieną aliuminio profilis

Grindų plokštė- armuotas betonas C20xC25 , armavimas tinkleliu d5/150x150 mm+ polipropileno mikrofibra 0,9 kg/m3, t=70mm , žr. SK1 dalis

Deformacinė juosta perimetru, skiriamais sluoksnis 1 mm polietileno pl. t= 0,2 mm

Smūgio garso izoliacija – akmens vata dinaminis standumas S“=16-20MN/m3, t=30 mm

Konstrukcija, žr. SK1 dalis:

Klijuoto medžio sijos

Kryžmai sluoksniuotų CLT plokščių (natūrali eglė apdaila) , t=60 mm

Grindys turi būti įrengtos taip, kad jas naudojant ir prižiūrint būtų išvengta nelaimingų atsitikimų rizikos.

Prieš įrengiant dangą pagrindas turi būti tvirtas, lygus, sausas (pagrindų drėgnumas 2-3%), švarus. Negali būti riebalinių dėmių. Priklausomai nuo planuojamos kloti dangos storio leistinas paviršiaus lygumas gali būti -/+ 2mm. Esant labai plonai dangai paviršius negali turėti jokių nelygumų.

Leistini paviršiaus nelygumai

Paskirtis	Maksimalus leistinas grindų nelygumas matuojant 3m lygiasieniu padėtu ant grindų, mm
Specialios paskirties labai lygios grindys,	0,00
Aukštas standartas: komercinės ir gamybinės patalpos	3,00
Normalus standartas: komercinės ir gamybinės patalpos	5,00
Bendras standartas: patalpoms kur paviršiaus lygumas yra mažiau svarbus	10,00

8.1.0. Liejama **antistatinė epoksidinė** danga

Liejama epoksidinė danga įrengiama ant betoninės grindų plokštės. Epoksidinės dangos baltos spalvos atspalvis ir faktūra turi būti kuo artimesnė liejamai cementinei dekoratyvinei (natūralus efektas) dangai.

Reikalavimai betoninei grindų plokštei: pagrindo stipris ne mažesnis kaip 25MPa (C25/30 betono klasė). Paviršius turi būti švarus, be dulkių, su lygiu sukietėjusiu paviršiumi, ant jo negali būti jokių riebalų, alyvų, dažų ir kitų likučių, galinčių turėti įtakos tolesnių sluoksnių sukibimui. Liejamų grindų įrengimo metu pagrindo paviršiaus temperatūra turi būti bent jau +12°C ir bent jau +3°C aukštesnė už rasojimo temperatūrą. Geležinti betono paviršiaus negalima. Pagrindo betono drėgmės lygis neturi viršyti 4%, atplėšimo bandymo (pull-off) reikšmė ≥1,5MPa.

Savaime išsilyginati antistatinė dvikomponentė epoksidinė danga liejama 2,0÷2,5mm storio sluoksniu. Liejamos dangos darbų eiliškumas: gruntavimas pirmu sluoksniu (drėgmei atsparus epoksidinis gruntas) (*Mapeprimer SN su kvarciniu smėliu arba analogas*), varinės juostos įrengimas, gruntavimas antru antistatiniu epoksidiniu gruntu (*Primer W AS arba analogas*), savaime išsilyginančios antistatinės epoksidinės dangos liejimas (*Mapefloor I 390 EDF arba analogas*).

Pirmas grunto sluoksnis dengiamas lygia mentele arba voleliu. Po šio gruntinio sluoksnio įrengimo betoninis paviršius turi būti pilnai užsandarintas: visos betoninio paviršiaus poros turi būti užpildytos, taip pat neturi būti jokių vizualiai pastebimų sausų plotų.

Pirmo sluoksnio grunto techniniai parametrai:

-mišinio klampumas 1100 (Nr.3-50 aps./min.) mPa·S;
-sukibimo stipris (EN 13892-8; 2004) >3,20 N/mm^2;
-gniuždomas stipris EN 196-1) 63 N/mm^2;
-kietumas pagal Šorą D (DIN 53505) 78 N/mm^2.

Antras grunto sluoksnis dengiamas per 48h po pirmo grunto sluoksnio įrengimo, esant standartinėm sąlygom +20°C temperatūrai. Priešingu atveju reikia sušiaušti įrengtą grunto sluoksnį ir įrengti naują. Po antistatinio grunto įrengimo paviršius turi būti pilnai užsandarintas, kiekur neturi prasišviesti ankstesnis gruntinis sluoksnis arba varinės juostos tinklas. Rekomenduojama išeiga atistatiniam gruntui 80-100g/m^2. Prieš įrengiant galutinį epoksidinės dangos sluoksnį, būtina atlikti įrengtos sistemos varžos matavimus (paviršius-įžeminimas).

Antro sluoksnio antistatinio epoksidinio grunto techniniai parametrai:

-tankis (komponentas A) 1,10 g/cm^3;
-tankis (komponentas B) 1,23 g/cm^3;
-mišinio spalva – juoda;
-mišinio tankis ~1220 kg/cm^3;
-elektrinė varža (EN 1081) $10^3 < R_E < 10^4$ Ω;
-mišinio klampumas ~950 mPa·S;

Savaime išsilyginanti antistatinė epoksidinė danga turi būti įrengiama per 24h nuo antistatinio epoksidinio grunto įrengimo. Danga įrengiama mažiausiai 1,5mm storiu. Būtina pašalinti oro burbuliukus spygliuotu voleliu. Vienu sluoksniu danga liejama iki 2,0÷2,5mm storio.

Savaime išsilyginančios antistatinės epoksidinės dangos techniniai parametrai:

-tankis (komponentas A) 1,6-1,7 g/cm^3;
-tankis (komponentas B) 1,00 g/cm^3;
-mišinio tankis ~1420 kg/cm^3;
-mišinio klampumas ~1,5-2,5MPa·s;
-elektrinė varža $10^6 < R_E < 10^9$ Ω;
-kietumas pagal Sorą A (ISO 868:2003) ~77;
-atsparumas nusidėvėjimui (EN 13892-4) AR0,5*;
-sukibimo su betonu stipris po 28d. prie +23°C (EN 13892-8;2004) >2,5 N/mm2;
-atsparumas smūgiams (EN 6272-1) 20 Nm;
-atsparumas dilimui (EN 13892-4) <10;
-spalva – balkšva pagal RAL;
-degumo klasė EN 13501-1 - B_{fl}-s1.

8.1.1. Medinių lentų danga

Medinių lentų dangai naudojama termiškai apdorota šiaurietiškos pušies mediena. Termomediena yra karčiu (180-215°C) ir garais apdorota mediena: itin patvari, stabilių matmenų, ilgaamžiška, ilgai išlaikanti naujumo įspūdį, visiškai nekenksminga žmonėms ir aplinkai. Termopušies medienos paviršius švarus ir besakis.

Termomedienos grindinės lentos tvirtinamos klijais

Termomediena antiperenuojama Holz Prof arba analogas antipirenu, atitinkančiu degumo klasę, nurodytą lentelėje.

Priešgaisrinė medinių konstrukcijų apsaugos klasė B-s1,d0 standartas EN 13823:2002 ir EN ISO 119525-2 (SBI Test SP ir LST EN 13501-1:2007+A1:2010); Priešgaisrinė medienos apsauga pasikeitus oro sąlygoms, standartas NT FIRE 053 (ISO 5660). • Mediena tampa sunkiai užsidegančia bei sunkiai degančia medžiaga;

Po to alyvuojama Tenkos arba analogas alyva pagal Woodex colors Darbo metu pateikiami pavyzdiniai bandiniai architektui.

Tiek vidaus grindų bei laiptų, tiek lauko sienų ir lauko lubų apdaila, tiek lauko terasos paviršių apdailos spalva turi sutapti

Termomedienos techninės savybės:

Identifikacija	Duomenys
Tipas	Šiaurietiška pušis
Matmenys lentos	140 x 2400-5400 mm
Lentos storis	≥26mm
Medienos tankis	apie 350-480 kg/m2
Drėgmė	5÷7 %
Šilumos laidumo koeficientas	0,099 W/m·K
Spalva	balkšva
Degumas (2000-147-EC)	Degumas (2000-147-EC) Bfl–s1 (grindys, laiptai) B-s3, d0 (lauko sienų apdailai), B-s3, d0 (lauko lubų apdailai), D-s2-d0 (lauko terasai)

8.1.2. Skiriamasis sluoksnis

Skiriamamajam sluoksniui naudojama polietileno plėvelė ir dvisluoksnė laminuota garo izoliacinė plėvelė, įspauduota ir metalizuota iš dviejų pusių, žr.

Skiriamojo sluoksnio polietileno plėvelės techninės savybės:

- storis – 0,2 mm:
- sudėtis - 100 % polietilenas;
- svoris - 184 g / m²;
- antioksidantas - 1%;
- tankis - 0,9205±0,0015 g/m2;
- lydymosi indeksas - 0,3 ± 30 % (g/10min,190°C/5kg);
- lydymosi indekso dispersija ± 6, %;
- lakios medžiagos – 0,07%;
- pailgėjimas tempimo metu iki nutrūkstant - 600 %;
- garo pralaidumas – 0,07 g/m2 x 24 h, rh 50±3 %, 230c;
- stiprumo riba >13,7 mpa;
- tankumo riba >9,8 mpa;
- UV stabilizatorius 1%;
- degumas - degi, lengvai užsiliepsnojanti medžiaga.

8.1.3. **Hidroizoliacija (ritininė bituminė)**

Grindų hidroizoliacinė danga susideda iš vieno (automobilių saugykla, laiptinės, tambūrai rūsyje) arba dviejų (techninės patalpos rūsio aukšte) bituminės ritininės dangos sluoksnių. Gaminio techninės specifikacijos žymuo LST EN 13707. Hidroizoliacinė danga įrengiama laikantis gamintojo pateiktais hidroizoliacinės medžiagos įrengimo reikalavimais.

Hidroizoliacinės dangos techninės savybės:

- storis (LST EN 1849-1) 3±0,2mm;
- pagrindas – poliesteris 160 g/m²;
- pabarstas – smėlis;
- svoris (LST EN 1849-1) – 4,0±0,25 kg/1m²;
- atsparumas tempimui (LST EN 12311-1): išilgine kryptimi / skersine kryptimi ≥800/ ≥450, N / 50mm;
- santykinis pailgėjimas (LST EN 12311-1): išilgine kryptimi / skersine kryptimi ≥40/ ≥40 %;
- atsparumas karščiui (LST EN 1110), ne žemiau +95 ºC;
- lankstumas (LST EN 1109), ne aukščiau -15 ºC;
- nepralaidumas vandeniui per 24 val. (LST EN 1928:2000 B) ≥100 kPa;
- ritinio matmenys (LST EN 1848-1) 10x1,m;
- atsparumas plėšimui (LST EN 12310-1) ≥130 N;
- degumo klasė (LST EN 13501-1:2002) – E.

8.1.4. Garso-**smūgio izoliacija**

Grindų garso/smūgio izoliacijos gaminio techninės specifikacijos žymuo LST EN 13162, ženklinama CE ženklu, atitinkanti saugos ir sveikatos reikalavimus (M1 klasifikacija). Garsoizoliacinių statybos produktų mechaninis atsparumas turi būti parinktas įvertinus galimą apkrovų poveikį. Grindų garso izoliacija įrengiama tarpaukštinių gelžbetoninių perdangų smūgio garso izoliavimui. Įrengiama po išlyginamuoju sluoksniu.

Grindų garso izoliacinės medžiagos techniniai duomenys:

- žymėjimo kodas pagal CE MW-EN13162-T3-MU1;
- kieta, stangri, nedegi, apkrovas laikanti mineralinės vatos plokštė skirta judriųjų grindų garso izoliacijai;
- šilumos laidumas, deklaruojama vertė λ_D = 0,035 W/mK;
- degumo klasifikacija pagal Euro klasę (EN 13501-1) – A2-s1, d0;
- degumas (EN ISO 1182) – nedegi;
- vandens įmirkis, trumpalaikis (EN 1609) WS ≤ 1kg/m^2;
- vandens įmirkis, ilgalaikis iš dalies panardinus (EN 12087) WL(P) ≤ 3 kg/m^2;
- vandens garų varžos faktorius (EN 12086) – 1;
- dinaminis standumas (EN29052-1), kai vatos storis 20÷30mm, ≤16÷20 MN/m^3;
- stipris gniuždant, (σ_{10}) vertė (EN 826) ≥ 20 kPa;
- leistina didžiausia grindų apkrova (EN12431), 5,0 kPa, kai vatos storis 20mm; 4,0 kPa, kai vatos storis 30mm;
- danga – stiklo audinys.

Mineralinės vatos montavimas turi būti atliekamas sausose sąlygose. Įrengimui reikalingas lygus izoliuojamas paviršius. Prieš betono liejimą, virš garso izoliacijos sluoksnio, klojamas apsauginis/atskiriamasis sluoksnis PE plėvelė. Grindjuostėms, naudojamoms betono sluoksnio atskyrimui nuo pagrindinių konstrukcijų visu perimetru, gali būti naudojamos KH, SK-C sandarinimo juostos. Montuojama laikantis gaminio tiekėjo techniniame įvertinime išdėstytų reikalavimų.

8.1.5. Termoizoliacija

Termoizoliacinės plokštės įrengiamos pagal ST124555837.01:2013. "Atitvaru šiltinimas polistireniniu putplasčiu". Termoizoliacinių statybos produktų mechaninis atsparumas turi būti parinktas įvertinus galimą apkrovų poveikį.

Grindų termoizoliacijos gaminio techninės specifikacijos žymuo LST EN 13163.

Grindų termoizoliacinės medžiagos techniniai duomenys:

- efektyvi, tvirta, ilgaamžė, atlaikanti apkrovas, neįgerianti drėgmės, nekeičianti savo izoliacinių ir fizikinių savybių konstrukcijoje polistireninio putplasčio termoizoliacinė plokštė;
- deklaruojamas šilumos laidumas (LST EN 12667), λ_D = 0,034 W/mK;
- gniuždomasis įtempis, kai gaminys deformuojamas 10% kPa, deklaruojamoji CS(10)150 vertė (LST EN 826) ≥150kPa;
- stipris lenkiant (LST EN 12089) ≥200kPa;
- degumo klasifikacija pagal Euro klasę (LST EN 11925-2) – E;
- matmenų stabilumas temperatūros ir drėgnio sąlygomis (LST EN 1604)≤1%;
- matmenų stabilumas (LST EN 1603) ±0,2%;- vidutinis tankis (LST 1602) – 24,5 kg/m^3;
- vandens garų varžos faktorius (LST EN 13163:2013) – 30-70;- ilgalaikis įmirkis panardinus vandenyje (LST EN 12087) ≤3,0.

8.2. **Pagrindų, paruošiamųjų ir išlyginamųjų sluoksnių leistini nuokrypiai**

Pagrindo paskirtis	Leistini nuokrypiai, mm matuojant 2 m ilgio liniuote
Betoniniai pagrindai visų tipų grindų dangoms, išskyrus klijuojamas karštomis mastikomis ir pagrindus hidroizoliacijai	10
Betoniniai pagrindai ar paruošiamieji sluoksniai grindų dangoms klijuojamoms karštomis mastikomis ir pagrindai hidroizoliacijai, taip pat šlifuojami betoniniai sluoksniai	5
Išlyginamieji sluoksniai polimerinėms ruloninėms ir plytelių, linoleumo, parketo ir mastikinėms dangoms	2
Pagrindų nukrypimas nuo horizontalios plokštumos patalpoje	<0,2% patalpos matmens

8.3. **Reikalavimai baigtai grindų dangai**

Techniniai reikalavimai	Leistini nuokrypiai,mm	Kontrolė
Paviršiaus nukrypimai nuo plokštumos, tikrinant 2 metrų matuokle : - polimerinės dangos	2	9 matavimai 50 - 70 m^2 paviršiaus arba vienai mažesnio ploto patalpai
Neatitikimas tarp žyminių ir dangos	2	9 matavimai 50 - 70 m^2 paviršiaus arba vienai mažesnio ploto patalpai
Nukrypimai nuo projektinio dangos nuolydžio	≤ 0,2 % patalpos matmenų ≤ 50	9 matavimai 50 - 70 m2 paviršiaus arba vienai mažesnio ploto patalpai
Dangos storio nuokrypos	< 10 % nuo projektinio storio	9 matavimai 50 - 70 m2 paviršiaus arba vienai mažesnio ploto patalpai
Paviršiai negali turėti jokių nelygumų Neleistinos dėmės ir įbrėžimai	-	

8.4. **Grindjuostės**

Grindjuostės įrengiamos ties sandūromis su visomis konstrukcijomis, kurios iškyla virš grindų. Grindjuostės turi būti artimiausios spalvos grindų dangai, nurodyto profilio, storio ir aukščio.

Grindjuosčių tipai:

1 tipas. Įleidžiami į sieną neanoduoto aliuminio grindjuosčių profiliai *(Eclisse Syntesis Battiscopa arba analogas*). Įleidžiamos aliumininės grindjuostės išmatavimai 50÷60(h) x 15(storis)mm. Gipso kartono pertvaroms ir tinkuojamoms sienoms naudojamos skirtingo profilio grindjuostės. Grindjuostės dažomos balta spalva.

9. LUBOS

9.1. Bendrieji reikalavimai

Lubų įrengimo darbai turi būti vykdomi pagal standartus: Lubų plokštumoms leistini nuokrypiai. Lubos visose patalpose yra iš konstrukcijai naudojamos kryžmai sluoksniuotos CLT plokštės. Plokštės paviršius alyvuojamas.

9.2. Reikalavimai akustiniams paviršiams naudojamiems gaminiams, medžiagoms,

9.2.0. Klijuojamos medžio vilnos **plokštės**

Klijuojamos mineralinės vatos, didelio tankio pakabinamos lubų plokštės ECOPHON INDUSTRY MODUS TAL arba analogas, cokolinio aukšto lubų garso izoliacijai. Matoma plokštės pusė padengta aukštos kokybės dažyta stiklo pluošto danga pilka spalva, o nematoma – stiklo pluošto danga. Plokščių briaunos dažytos. Tokia danga palengvina galutinį paviršiaus apdailos įrengimo laiką. Priežiūra – sausas valymas kempane arba siurbimas.Plokštės techniniai duomenys:

11.LAIPTAI

Gelžbetoniniai laiptai atitinka techninį standartą „Gamykliniai betoniniai gaminiai. Laiptai“ LST EN 14843:2007(D) ir Gaisrinės saugos pagrindinius reikalavimus. Pastate projektuojami vieneri vidaus laiptai. Laiptatakių, aikštelių ir laiptus laikančių konstrtukcijų dalys R45 atsparumo ugniai. Laiptinių laiptatakių ir aikštelių statybos produktų degumo klasė ne žemesnė nei B_{FL}-s1.

„Laiptai-1“ – reprezentaciniai laiptai skirti darbuotojams.

Laiptų pakopos turi būti ne aukštesnės kaip 150 mm, plotis ne mažau 300 mm. Pakopų briaunos suapvalinamos ne didesniu kaip 15 mm spinduliu. Pakopų briaunos nuo pagrindo gali išsikišti į priekį ne daugiau kaip per 30mm. Išilgai kiekvieno laiptatakio, kur nėra sienos, turi būti įrengti ne žemesni, kaip 20 mm aukščio borteliai. Kiekvieno laiptatakio viršuje ir apačioje turi būti įrengti įspėjamieji paviršiai, laiptatakio pločio ir 600 mm ilgio.

Turėklai turi būti įrengti abipus kiekvieno laiptatakio. Jie turi būti 900-950 mm aukštyje nuo laiptų pakilimo plokštumos ir pratęsti ne mažiau 300 mm į laiptų aikšteles. Toje pusėje, kur nėra sienos, turėklai turi būti su atitveriančiais virbais, metaline juosta 60x10mm, tinklu ar pan., derinamu su architektu darbo projekto metu.

12.KELTUVAS.Prie laiptų laikomas savarankiškai balansuojantis vežimėlis , kuris užtikrina savarankišką žmogaus su negalia patekimą laiptais į antrą aukštą.

GAISRINĖ SAUGA

Pastatai projektuojami III atsparumo ugniai laipsnio. žr.GS Gaisrinės saugos dalis

Pastatas priskiriamas statinių grupei	Pastatas Nr. 4 – P.2.6 – transporto pastatai transporto tikslams Pastatas Nr. 5 - P.2.6 – transporto pastatai transporto tikslams
Pastato aukštų skaičius	Pastatas Nr. 4 – 1 Pastatas Nr. 5 –2
Pastato plotas, m^2	Pastatas Nr. 4 – 62,70; Pastatas Nr. 5 – 647,00.
Didžiausio aukšto plotas, m^2	Pastatas Nr. 4 – 62,70; Pastatas Nr. 5 – 575,3.
Pastatų tūris (V), m^3	Pastatas Nr. 4 ~ 350; Pastatas Nr. 5 ~ 4 000.
Žmonių skaičius, vnt	Pastatas Nr. 4 – 11; Pastatas Nr. 5 – 1 aukštas - 99 , antras aukštas – 19.
Aukštis nuo gaisrinių mašinų privažiavimo paviršiaus iki pastato aukščiausio aukšto grindų altitudės, m	Pastatas Nr. 4 – 0.15; Pastatas Nr. 5 – 3,15.
Pastato atsparumo ugniai laipsnis	III

Pastatų statinio elementų atsparumo ugniai klasės ir angų užpildų priešgaisrinėse užtvarose atsparumas ugniai pateikiami lentelėje (Lentelė 3).

Lentelė 3

Statinio, statinio gaisrinio skyriaus konstrukcijų elementai (turintys ugnies atskyrimo ir (ar) apsaugos funkcijas)	**Atsparumas ugniai, ne mažesnis kaip (min.)**				
	Konstrukcijų elementai	**Angų užpildai[1]**			
		Durys, vartai, liukai, langai, stoglangiai ir užsklandos	**Angų, siūlių sandarinimo priemonės**	**Inžinerinių tinklų kanalų, šachtų ir priešgaisrinių sklendžių atsparumas ugniai**	**Nevarstomi langai, stoglangiai, vitrinų, skaidrių pertvarų ir skaidrių atitvarų komplektai**
III atsparumo ugniai laipsnis					
Laikančios konstrukcijos, aukštų perdangos, lauko sienos ir stogas	RN	-	-	-	-
Priešgaisrinė atitvara EI 45	EI 45	EW 30-C3	EI 45	EI 45	EW 30

Pastatų konstrukcijų ir medžiagų minimalios statybos produktų degumo klasės pateiktos lentelėje (Lentelė 4).

Lentelė 4

Statinio konstrukcijos ir patalpos		**Minimali statybos produktų degumo klasė**
Evakavimo(si) keliai (koridoriai, kitos patalpos ir pan.)(kai jais evakuojasi iki 15 žmonių)	sienos ir lubos	RN
	grindys	RN
Evakavimo(si) keliai (koridoriai, kitos patalpos ir pan.) (kai jais evakuojasi nuo 15 iki 50 žmonių)	sienos ir lubos	RN
	grindys	RN
Evakavimo(si) keliai (koridoriai, kitos patalpos ir pan.) (kai jais evakuojasi 50 ir daugiau žmonių)	sienos ir lubos	C–s1, d0
	grindys	C_{FL}–s1
Patalpos (kuriose gali būti iki 15 žmonių)	sienos ir lubos	RN
	grindys	RN
Patalpos (kuriose gali būti nuo 15 iki 50 žmonių)	sienos ir lubos	RN
	grindys	RN
Patalpos (kuriose gali būti nuo 50 iki 600 žmonių)	sienos ir lubos	C–s1, d0
	grindys	D_{FL}-s1
Techninės nišos, šachtos, erdvės virš kabamųjų lubų ar po dvigubomis grindimis ir pan.	sienos ir lubos	RN
	grindys	RN
Patalpos paslaugoms teikti ir buitinėms reikmėms	sienos ir lubos	B–s1, d0[(1)]
	grindys	D_{FL}–s1
	šildymo įrenginių patalpų grindys	$A2_{FL}$–s1
Stogas		F_{ROOF}(t1)

PROJEKTAS: HIDROTECHNINIO STATINIO – UOSTO UN.NR. 2399-8000-**3017 ESAMŲ HIDROTECHNINIŲ STATINIŲ REKONSTRAVIMO, KAPITALINIO REMONTO, PASKIRTIES KEITIMO Į SUSISIEKIMO KOMUNIKACIJŲ (VANDENS UOSTO) STATINIUS, SUSISIEKIMO KOMUNIKACIJŲ (VANDENS UOSTO) STATINIŲ IR TRANSPORTO PASKIRTIES PASTATŲ NAUJOS STATYBOS, ATSTATYMO L.RĖZOS** G. 1D, NERINGA, PROJEKTAS
TECHNINIO PROJEKTO ARCHITEKTŪRINĖS DALIES KELEIVINIŲ **LAIVŲ** UOSTO PASTATAS SENOJI PRIEPLAUKA 2.1 **SĄNAUDŲ KIEKIŲ ŽINIARAŠTIS**
P23_43-SRP-TP- SA-03_01.SŽ1

TURINYS (pagal technines specifikacijas)

1. Stogas
2. Lauko sienos, cokolio sienos
3. Lauko atitvaros langai / durys
4. Vidaus durys
5. Grindys
6. Lubos
7. Vidaus sienos ir pertvaros
8. **Vidaus sienų ir pertvarų apdail**a

Eil Nr.	**Pavadinimas ir techninės charakteristikos**	Žymuo nuoroda į TCH	Mat vnt.	Kiekis		Kiekis VISO:	Pastabos:
				1 aukštas	stogas		
1.	STOGAS						
1.1.	Stogas –Šlaitinis su medine apdaila (U<0,10W/m2K) Dekoratyvinis sluoksnis: Apdaila – maumedžio arba drebulės arba ąžuolo medienos gontai impregnuoti. Klojama kaip medinės čerpės termomediena; klojamos slėpta konstrukcija. Gabaritai 48 x 12 cm, t=11 mm. Gontų čerpė špuntuojama, Gontų danga dengiama dviem sluoksnias.Sniego gaudytuvai Ranila 2vamzdžiai tamsiai pilka RAL7024 Ventiliuojamas tarpas/ horizotalūs tašai 22x100(h) mm, žingsnis pagal gonto ilgį. Ventiliuojamas tarpas/ grebėstai: 50x25(h) mm x2 Išilginiai grebėstai 50x25(h) mm kas gegnę Difuzinė plėvelė Sd	ST-1A	m^2 m		127,39 23,60	127,39 23,60	Įskaitant detalės ST-1* kt. sluoksnius Gali būti naudojama Termomedienos (eglė) gontai. Išorės stogo puošimo tradiciniai elementai: Drožinėtos vėjalentės, Akcentuoti nusmailinti lėkiai, medinės drožinėtos pastogių

0	2024.12	EKSPERTIZEI	
Laida	Data	Laidos statusas. Keitimo priežastis.	
KVAL. PATV. DOK. NR.	Projektuotojas UAB „SRP Projektas“		Statinio projekto pavadinimas: HIDROTECHNINIO STATINIO -UOSTO UN. NR. 2399-8000-3017 ESAMŲ HIDROTECHNINIŲ STATINIŲ REKONSTRAVIMO, KAPITALINIO REMONTO, PASKIRTIES KEITIMO Į SUSISIEKIMO KOMUNIKACIJŲ (VANDENS UOSTO) STATINIUS, SUSISIEKIMO KOMUNIKACIJŲ (VANDENS UOSTO) STATINIŲ IR TRANSPORTO PASKIRTIES PASTATŲ NAUJOS STATYBOS, ATSTATYMO L. RĖZOS G. 1D, NERINGA, PROJEKTAS
40451	PV_{asist}	G. Aukštuolis	
KVAL. PATV. DOK. NR.		UAB „Gražinos Janulytės-Bernotienės studija“ Gedimino g. 48-2, Kaunas LT-44239, Lietuva PV mob.tel.nr. 8-685 58880 El.p.: info@janulyte.lt	
A117	PV	G.Janulytė- Bernotienė	Dokumento pavadinimas / Laida
A1558	SA PDV	G.Zykuvienė	SANAUDŲ KIEKIŲ ŽINIARAŠTIS. KELEIVINIŲ LAIVŲ UOSTO PASTATAS SENOJI PRIEPLAUKA 2.1 / 0
Kalba	Statytojas:		Dokumento žymuo: / Lapas / Lapų
LT	Neringos miesto savivaldybė Taikos g.2, Neringa		P23_43-SRP-TP- SA-03_01.SŽ1 / 1 / 6

Eil Nr.	**Pavadinimas ir techninės** charakteristikos	Žymuo nuoroda į TCH	Mato vnt.	Kiekis		Kiekis VISO:	Pastabos:
	Termoizoliacija 2 sluoksnių: 120 mm uždarų porų termoizoliacinė putų (FF-PIR) plokštė ID=0,022W/m.K 2 sluoksniai Garo izoliacija, siūlės suklijuotos Mineralinė vata šilumos laidumo koef.D 0,034W(m.K), t=30 mm tarp tašų Gegnės SK1 kas 600 mm, ryšiai Garo izoliacija Stogo konstrukciniai elementai išorėje – stogo konsolės spyriai (Šprengeliai) daromi iš konstruktyvinių termomedienos brūsų.						traukės tikslinamos DP rengimo metu Gegnės, ryšiai ir kitos matomos medinėsišorės ir vidaus konstrukcijos dažyta pilnai padengiant paviršių. Spalva pagal RAL TIkkurila Sympfony F446
1.2.	Medinis perdenginys Techninėje patalpoje						**103 žr.SK dalį**
1.3.	Latakai prie stogo ST1 gaminys Ruuki skarda juoda 0,8 mm 150 mm, tvirtinimo detalės		m		28,40	28,40	2 vnt po 14,20m
1.4.	Lietvamzdžiai gaminys Ruuki skarda 0,8 mm 150 mm, tvirtinimo detalės		m		18,00	18,00	4 vnt po 4,50m
2.	LAUKO SIENOS, COKOLIO SIENOS						
2.1.	Cokolio siena virš grunto trisluoksnis monolitas (U**≥0,14** m²K/W) **žr.SK dalį**	C-1		-	-	-	**žr.SK dalį**
2.2	**Išorės siena –Ventiliuojama karkasinė su medine apdaila** **(U≤0,15W/m²**K) nuo alt.+0,50 iki alt.+3,80, +5,30 Dekoratyvinis sluoksnis: Apdaila –Išorės dailylenčių (termomediena) apdaila 20 x195mm, vertiklus pakalimas Apdaila –Antpyšiai išorės vertikalių brūselių (termomediena) 40x20mm Ventiliuojamas tarpas /25 mm Termoizoliacija ISOVER fasade (siūlės klijuojamos) 50 mm Priešvėjinė gipso kartono plokštė 9 mm IZOVER KL-33 plokštės 150 mm IZOVER KL-35 plokštės 50 mm Garo izoliacija- ISOVER Vario X tra plėvelė IZOVER KL 50 mm vatos sluoksnis, kuriame vedžiojama inžinerinė instaliacija Vidinė apdaila – dailylentės (termomediena)140x20 mm, tvirtinama slėpta konstrukcija **Laikanti konstrukcija medžio karkaso rėmas žr.** SK1	S-1A	m²	116,99		116,99	Pastatas sezoninio naudojimo, atitinka B energetinę klasę Termomediena lauko ir vidaus apdailai, dengta pilnai padengiančiais medžio dažais pagal RAL Tikkurila Symphony X483 Sadolin (išorins sienos pusė) Lauko fasado dekoratyviniai elementai – geometrinių formų antlangiai, langų stiklų sudalinimo profilių brėžinys tikslinamas darbo projekte. Medinė fasado dalis (vakarinis fasadas nuo alt.+3,00 dekoruota lenteliu apdaila) Patalpose 102 ir 103 medžio lentelės dažomos smarkiai plaunamais dažais
2.3.	**Išorės siena – Ventiliuojama su medine apdaila (dalis iki langų)** **(U≤0,15 W/m²**K) nuo alt.+0,00 iki alt.+0,50 Dekoratyvinis sluoksnis: Apdaila –išorės dailylenčių (termomedienos) apdaila 20x195 mm, vertikalus pakalimas	S-2A	m²	17,31		17,31	Termomediena Skiriasi tik spalva

Eil Nr.	**Pavadinimas ir techninės** charakteristikos	Žymuo nuoroda į TCH	Mato vnt.	Kiekis		Kiekis VISO:	Pastabos:
	Apdaila – antplyšiai išorės vertikalių brūselių (termomediena) 40x20 mm Ventiliuojamas tarpas 25 mm, termobrūseliai Termoizoliacija ISOVER fasade (siūlės klijuojamos 50 mm Priešvėjinė gipso kartono plokštė 9 mm ISOVER KL-33 plokštės 150 mm ISOVER KL-35 plokštės 50 mm Garo izoliacija ISOVER KL50 mm vatos sluoksnis, kuriame vedžiojama inžinerinė instaliacija Vidinė apdaila – dailylentės (termomediena) 140x20 mm, tvirtinama slėpta konstrukcija **Laikanti konstrukcija medžio karkaso rėmas žr. SK1 d**alis						
2.4.	Medžio suolai prie rytinio fasado l=620 cm Konstrukcija – Dviejų dalių suolas: sėdimoji dalis ir atlošas Nešantis rėmas – termomedianos brūsas 40x70 cm , dažytas kas 50 cm Sėdima dalis – termomedienos lentos 40 x70x 620 cm Atlošas – termomedienos lentos 26x70 x620 cm	Suo1	m	6,2		6,2	Suolų mediena dažoma fasadiniais dažais ir fasade nustatytomis spalvomis.
3.	LAUKO ATITVAROS LANGAI/ DURYS						
3.1.	Langai lauko (iš dygiuotos pušies tašo **profilių, su stiklo paketais, nevarstomi)** (U <1,0 W/m2K)1200x2000(h) "Skandinaviško tipo", mažesnio rėmo, su tarpiniais mažo profilio dekoratyvinių skirtukų, stiklo paketo viduje po skirtukais dedami sudalinimo rėmeliai. Gaminio šilumos perdavimo koeficientas ≤1,0 W/m^{2}K. Išorėje naudojamas 8mm stiklas su saulės kontrole Guardian Sun Guard SN 63 HT (CE), vidurinis naudojamas skaidrus 6 mm stiklas, vidinis stiklas 8mm – ClimaGuard Premium2 T (CE) arba analogas. Tarpas tarp stiklų užpildytas argono dujomis. Reikalingose vietose saugus grūdintas stiklas.	LL-1	m^2 vnt	13,94 7		13,94 7	Medinio lango išorinė ir vidinė dalys dažomos ta pačia spalva pagal RAL. Iš lauko pusės langai turi medinius apvadus. Vidinės palangės medinės.
3.2.	**Išorinės palangė – su atšlaja, medinė 1280x 60 mm** Termomediena, profilis su įpjova, dažoma lango rėmo spalva, gali būti skardinta	LP-1	vnt	7		7	
3.3.	**Vidinė palangė - medinė 1280**-200 mm Termomediena, profilis su įpjova, dažoma lango rėmo spalva	LP-1A	vnt	7		7	

Eil Nr.	**Pavadinimas ir techninės** charakteristikos	Žymuo nuoroda į TCH	Mato vnt.	Kiekis		Kiekis VISO:	Pastabos:
3.4.	Individulaus piešinio lauko durys (U<1,0W/m2K) 2000x 2300 (h) Dvivėrės (dviejų varčių) durys Medinis sustiprintas karkasas, durys šiltintos t=100 mm Varčia 63 mm storio varčia, medžio masyvo karkasas, medžio drožlių vientisas užpildas Stakta klijuotos pušies, dažyta 42, 92 mm. Termomedienos apvadai perimetru. Garso izoliacija Rw-42 dB Fasado apdaila – mediniai brūseliai, lentos, dažyta termomediena Sandarinantys tarpikliai su savaiminio užsidarymo mechanizmu C5 Atsparumas kartotiniam varstymui 6 klasė (200 000 ciklų) Treji lankstai kievienai varčiai nerūdijančio plieno Rankena nulenkiama, užraktas nerūdijančio plieno. Viena varčia fiksuojasi Mechaninis patvarumas 4 klasė Durų pritraukėjas su slankiojančia trauke.	LD-1	m^2 vnt	4,60 1		4,60 1	Durų staktos, varčia ir apvadai dažomi specialiais durų dažais, atspariais trinčiai, plovimui
4.	VIDAUS DURYS						
4.1.	**Durys 1050x2200 (h) mm, karkasinės, atsparios drėgmei** Vienvėrės; Varčia 63 mm storio varčia, medžio masyvo karkasas, medžio drožlių vientisas užpildas, 6 mm storio medienos ploktės, formuotas filingas Stakta: klijuotos pušies 42x92 mm, apdaila dažyta faneruotė Garso izoliacija Rw-42 dB, Sandarinantys tarpiklai su savaiminio užsidarymo mechanizmu C5; Atsparumas kartotiniam varstymui 6 klasė (200 000 ciklų) Mechaninis patvarumas 4 klasė Durų pritraukėjas su slankiojančia trauke. Užraktas. Durų rankenos – nerūdijančio plieno	VV-2	m^2 vnt	2,31 2		2,31 2	Durų staktos, varčia ir apvadai dažomi specialiais durų dažais, atspariais trinčiai, plovimui
5.	GRINDYS						
5.1	**Liejamos grindys ant grunto drėgnose patalpose, daugiasluoksnė epoksidinė** sistema (U<0,14 W/mK) Danga – liejamos epoksidinės grindys, h-30 mm Spalva šv. gelsva, teraco grūdeliai balti, rudi Grindjuostė – įleidžiamas į sieną aliuminio profilis Grindų plokštė armuotas betonas C20x25, armavimas tinkleliu d5/150x150 mm+ polipropileno fibra 0,9 kg/m3 žr. SK1 dalis t=80 mm Deformacinė juosta perimetru Skiriamais sluoksnis – 1 sl. polietileno plėvelė, t=2 mm Termoizoliacija – putų polistirenas EPS 200, t=200 mm Drenuojantis sluoksnis skalda / žvyras sl. Evd=40 Mpa, t=150 mm Pasluoksnis – sutankintas vid. Tankumo smėlis Evd=25 Mpa , t=300 mm Sutankintas pagrindo gruntas Ev2=45 Mpa	GR1-1	m^2	8,02		8,02	102,103 Grindų plokštės teraco pavyzdys derinamas su autoriumi

Eil Nr.	**Pavadinimas ir techninės** charakteristikos	Žymuo nuoroda į TCH	Mato vnt.	Kiekis		Kiekis VISO:	Pastabos:
5.2	**Medinių lentų (termomedienos) grindys ant grunto (U< 0,14 W/ m2K)** Danga - termomedienos lentos, antipirenuotos, alyvuotos, pušis Termoklasė 140x 26 mm l-5000 mm., klijuojama ant betono Grindjuostė – įleidžiamas į siena temomedienos plintusas Grindų plokštė – armuotas betonas C20/25 , armavimas tinkleliu 6/150x150 mm+ polipropileno mikrofibra 0,9 kg/ m3; t =80 mm Žr.SK1 dalis Deformacinė juosta perimetru Skiriamasis sluoksnis – 1 sl polietileno plėvelė, t=2mm Termoizoliacija- putų polistirernas EPS 200 , t=200 mm Drenuojantis sluoksnis skaldos /žvyto sl.Evd=40 Mpa, t=150 mm Pasluoksnis – sutankintas vid. Tankumo sm4lis Evd= 25Mpa, t=300 mm Sutankintas pagrindo gruntas Ev2=45Mpa	GR-1.2	m²	55,58		55,58	101 Teromediena alyvuota
6.	LUBOS						
6.1	**Faneros plokštės lubos, klijuotos sijos (po perdengimu) SK 1** Kryžmai **klijuotos CLT plokštės įeina į denginio ir perdangos konstrukcijos detalę.SK1**	LU-1	m²		94,51	94,51	Lubų apdaila, matomi konstrukciniai elementai (ryšiai, spyriai) dažomi pilnai dengiančiais dažais
6.2	**Purškiamoji akustinė danga lubų ir vamzdynų** paviršiai	LU-2	m²	440,0	720,0	1160,0	Sonaspray
7.	VIDAUS SIENOS IR PERTVAROS						
7.1.	**Vidinės karkasinės pertvaros t**=205 mm Rw=49 dB Apdailinis sluoksnis gipso kartono	VS2-1	m²	18,99		18,99	
7.2.	**Vidinės karkasinės pertvaros drėgnose patalpose** t=205 mm Rw=49 dB Apdailinis sluoksnis gipso kartono plokštė drėgnoms patalpoms GKBI, t=12,5 mm iš vienos karkaso pusės, tvirtinama varžtais kas 250 mm Karkasas medinis 150 x40 mm, impregnuotas (termomediena)kas 400 mm, gali būti plonasieniai Užpildas Garso izoliacija mineralinė vata t=100 mm Rėžis įleidžiamam grinjuostės profiliui	VS2 -2	m²	18,99		18,99	102
8.	**VIDAUS SIENŲ IR PERTVARŲ APDAILA**						
8.1	**Gipso kartono pertvarų apdaila**- dažymas Siūlių užtaisymas juosta Glaistymas du kartus Gruntavimas Dažymas aukštos kokybės dažais , užtikrinančiais , kad paviršius būtų lengvai valomas , atsparus drėgmei ir cheminių medžiagų poveikiui		m²	16,62		16,62	

Eil Nr.	**Pavadinimas ir techninės** charakteristikos	Žymuo nuoroda į TCH	Mato vnt.	Kiekis		Kiekis VISO:	Pastabos:
8.2	**Gipso kartono pertvarų apdaila – keraminės plytelės** Siūlių užtaisymas juosta Glaistymas Keraminės balto molio glazūruotos 150x150 mm t=8,5 mm Klijai (atsparumas)		m^2	16,62		16,62	102
9	Kojų valymo sistema (įleistos grotelės lauke, kilimėliai viduje su polimerbetonio vonele) ACO Vario arba analogas		m^2	3,25			
10	INFORMACINIAI ŽENKLAI Informaciniai ženklai pagal ISO 21542		vnt	2			

PROJEKTAS: HIDROTECHNINIO STATINIO – UOSTO UN.NR. 2399-8000-**3017 ESAMŲ HIDROTECHNINIŲ STATINIŲ REKONSTRAVIMO, KAPITALINIO REMONTO, PASKIRTIES KEITIMO Į SUSISIEKIMO KOMUNIKACIJŲ (VANDENS UOSTO) STATINIUS, SUSISIEKIMO KOMUNIKACIJŲ (VANDENS UOSTO) STATINIŲ IR TRANSPORTO PASKIRTIES PASTATŲ NAUJOS STATYBOS, ATSTATYMO L.RĖZOS** G. 1D, NERINGA, PROJEKTAS

TECHNINIO PROJEKTO ARCHITEKTŪRINĖS DALIES 2.2.KELEIVINIŲ LAIVŲ UOSTO PASTATO SĄNAUDŲ KIEKIŲ ŽINIARAŠTIS

P23_43-SRP-TP-SA-03_01.SŽ.2

TURINYS (pagal technines specifikacijas)

1. Stogai
2. Lauko sienos
3. **Lauko stiklinės atitvaros (**stoglangiai, vitrinos)
4. Lauko durys
5. **Vidaus stiklinės atitvaros (vitrinos)**
6. Vidaus durys
7. Vidaus sienos ir pertvaros
8. **Vidaus sienų ir pertvarų** apdaila
9. Grindys
10. Lubos
11. Laiptai.
12. Keltuvai

Eil. Nr.	**Pavadinimas ir techninės charakteristikos**	Žymuo į **TCH**	Mat vnt.	Kiekis		Kiekis VISO:	Pastabos:
				1 aukštas	mansarda		
1.	STOGAI						
1.1.	Stogas – šlaitinis su medine apdaila **(U≤0,10 W/m²K)**	ST-1	m²			440,5	
	Dekoratyvinis sluoksnis: Apdaila–medinės lentos (termomediena), t=26x92ir140x500mm Lentos klojamos slėpta konstrukcija. Ventiliuojamas tarpas/horizontalūs tašai 60x40 (h)mm, žingsnis 300 mm Danga – Plieno skarda Ruuki (arba analogas) 0,8 mm klojama valcais kas 300mm Medinių lentų paklotas 19x117 mm Ventiliuojamas tarpas/grebėstai 50x25 (h) mm x2 Hidroizoliacija ir apsauga nuo vėjo– 4 sl. 160 g difuzinė plėvelė	TS 1.1.					Brollai Timber2 FORTEX Max +2 Tape FF-PIR 150 ALK

0	2024.12	EKSPERTIZEI	
Laida	Data	Laidos statusas. Keitimo priežastis.	
KVAL. PATV. DOK. NR.	Projektuotojas UAB „SRP Projektas“		Statinio projekto pavadinimas: HIDROTECHNINIO STATINIO -UOSTO UN. NR. 2399-8000-3017 ESAMŲ HIDROTECHNINIŲ STATINIŲ REKONSTRAVIMO, KAPITALINIO REMONTO, PASKIRTIES KEITIMO Į SUSISIEKIMO KOMUNIKACIJŲ (VANDENS UOSTO) STATINIUS, SUSISIEKIMO KOMUNIKACIJŲ (VANDENS UOSTO) STATINIŲ IR TRANSPORTO PASKIRTIES PASTATŲ NAUJOS STATYBOS, ATSTATYMO L. RĖZOS G. 1D, NERINGA, PROJEKTAS
40451	PV_{asist}	G. Aukštuolis	
KVAL. PATV. DOK. NR.		UAB „Gražinos Janulytės-Bernotienės studija“ Gedimino g. 48-2, Kaunas LT-44239, Lietuva PV mob.tel.nr. 8-685 58880 El.p.: info@janulyte.lt	
A117	PV	G.Janulytė- Bernotienė	Dokumento pavadinimas: SANAUDŲ KIEKIŲ ŽINIARAŠTIS. KELEIVINIŲ LAIVŲ UOSTO PASTATAS 2.2 — Laida: 0
A1558	SA PDV	G.Zykuvienė	
Kalba	Statytojas:		Dokumento žymuo: P23_43-SRP-TP- SA-03_01..SŽ2 — Lapas: 1 — Lapų: 15
LT	Neringos miesto savivaldybė Taikos g.2, Neringa		

Eil Nr.	**Pavadinimas ir techninės** charakteristikos	Žymuo **į TCH**	Mato vnt.	Kiekis		Kiekis VISO:	Pastabos:
	Termoizoliacija 3 sluoksnių: 1.Standžiųjų poliizocianurato (poliuretano) putų (FF-PIR) plokštė tarp gegnių šilumos laidumo koef λD 0,022 W/(m·K), t=120mm; 2.Standžiųjų poliizocianurato (poliuretano) putų (FF-PIR) plokštė tarp gegnių šilumos laidumo koef λD 0,022 W/(m·K), t=150mm; Garo izoliacija, siūlės suklijuotos 3.Mineralinė vata šilumos laidumo koef λD 0,034 W/(m·K), t=30mm Konstrukcija, žr.SK1 dalis: Medinės gegnės Kryžmai sluoksniuotų CLT plokščių (natural.eglė apdaila), t=60 mm. Klijuoto medžio rėmas (kolonos+sijos)	TSK1					FF-PIR 120 ISOVER Premium33
1.2	Stogas – šlaitinis su medine apdaila **(U≤0,1**0 W/m²K)	ST-2	m²			195,5	
	Dekoratyvinis sluoksnis: Apdaila–medinės lentos (termomediena), t=26x92ir140x500mm Lentos klojamos slėpta konstrukcija. Ventiliuojamas tarpas/horizontalūs tašai 60x40 (h)mm, žingsnis 300 mm Drenuojantis sluoksnis – profiliuota perforuota geomembrana, t≥40 mm Skiriamasis sluoksnis – hidrofobinė, laidi orui ir garams polipropilineninė membrana Hidroizoliacija - bituminė ritininė stogo danga 2 sluoksnių: viršutinis sluoksnis: hidroizoliacinis,apsauginis,stabdantis šaknų augimą: t=3,3 mm; apatinis sluoksnis: t=5 mm. G/b denginys, t=100 mm. žr. SK1 dalis Termoizoliacija 3 sluoksnių: 1.Standžiųjų poliizocianurato (poliuretano) putų (FF-PIR) plokštė tarp gegnių šilumos laidumo koef λD 0,022 W/(m·K), t=120mm; 2.Standžiųjų poliizocianurato (poliuretano) putų (FF-PIR) plokštė tarp gegnių šilumos laidumo koef λD 0,022 W/(m·K), t=150mm; Garo izoliacija, siūlės suklijuotos 3.Mineralinė vata šilumos laidumo koef λD 0,034 W/(m·K), t=30mm Konstrukcija, žr.SK1 dalis: Kryžmai sluoksniuotų CLT plokščių (natural.eglė apdaila), t=100 mm. Klijuoto medžio rėmas (kolonos+sijos)	TS 1.1. TSK1					Brollai Timber? FORTEX Max +2 Tape FF-PIR 150 ALK FF-PIR 120 ISOVER Premium33
1.3.	Stogas – šlaitinis su plieno skardos apdaila **(U≤0,11 W/m²**K)	ST-11	m²			7,5	
	Danga – Plieno skarda Ruuki (arba analogas) 0,8 mm klojama valcais kas 300mm Medinių lentų paklotas 19x117 mm Ventiliuojamas tarpas/grebėstai 50x25 (h) mm x2 Hidroizoliacija ir apsauga nuo vėjo– 4 sl. 160 g difuzinė plėvelė Termoizoliacija 3 sluoksnių: 1.Standžiųjų poliizocianurato (poliuretano) putų (FF-PIR) plokštė tarp gegnių šilumos laidumo koef λD 0,022 W/(m·K), t=70mm; 2.Standžiųjų poliizocianurato (poliuretano) putų (FF-PIR) plokštė tarp gegnių šilumos laidumo koef λD 0,022 W/(m·K), t=120mm; Garo izoliacija, siūlės suklijuotos	TS 1.1.					Brollai Timber? FORTEX Max +2 Tape FF-PIR 150 ALK FF-PIR 120 ISOVER Premium33

Eil Nr.	**Pavadinimas ir techninės** charakteristikos	Žymuo **į TCH**	Mato vnt.	Kiekis		Kiekis VISO:	Pastabos:
	3.Mineralinė vata šilumos laidumo koef λD 0,034 W/(m·K), t=30mm Konstrukcija, žr.SK1 dalis: Medinės gegnės Kryžmai sluoksniuotų CLT plokščių (natural.eglė apdaila), t=60 mm. Klijuoto medžio rėmas (kolonos+sijos)	 TSK1					
1.4	Stogas – šlaitinis neapšiltintas su medine apdaila	ST-21	m^2			25,5	
	Dekoratyvinis sluoksnis: Apdaila–medinės lentos (termomediena), t=26x92ir140x500mm Lentos klojamos slėpta konstrukcija. Ventiliuojamas tarpas/horizontalūs tašai 60x40 (h)mm, žingsnis 300 mm Konstrukcija, žr.SK1 dalis: Kryžmai sluoksniuotų CLT plokščių (natural.eglė apdaila), t=100 mm. Klijuoto medžio rėmas (kolonos+sijos)	TS 1.1. TSK1					Briolat Timber?
1.5	Latakai prie stogo ST1 Paslėpta lietaus nuvedimo sistema tipo Ruuki (arba analogas) Lietvamzdžiai Paslėpta lietaus nuvedimo sistema tipo Ruuki (arba analogas) Latakai prie stogo ST2 Paslėpta lietaus nuvedimo sistema tipo Ruuki (arba analogas) Lietvamzdžiai Paslėpta lietaus nuvedimo sistema tipo Ruuki (arba analogas)	LA-1 LI-1 LA1 LI-1	m, vnt. m, vnt. m, vnt. m, vnt			31,0x2 3x6 31,0x1 3x2	
1.6	Sniego užtvarai tipo Ruuki (arba analogas)	SN-1	m, vnt			31,0x2	
1.7.	**Kopėčios 700x**6000 mm tipo Ruuki (arba analogas)	K-1	vnt.			6,0x1	
	Sijos 60x40x4mm, Pakopa - Ø27x2.5 cinkuota, dažyta milteliniu būdu RAL Sijos prie įdėtinių tvirtinimo detalių tvirtinamos varžtais;Suvirinimo siūlių šveitimas		1				

Eil Nr.	**Pavadinimas ir techninės** charakteristikos	Žymuo **į TCH**	Mato vnt.	Kiekis		Kiekis VISO:	Pastabos:
2.	LAUKO SIENOS						
2.1	**Išorės cokolis** – **nevėdinama su nevėdinama sistema** ant g/b sienos **(U≤0,189 W/m²K)** nuo alt.-0,60 iki alt.+0,00	C-1	m²			66,5	
	Termoizoliacija 1 sluoksnio: Ekstruzinis polistirolas (XPS), šilumos laidumo koef λD 0,036 W/(m·K), t= 100mm; Klijavimo ir armavimo mišinys (cemento pagrindu) A2-s1, d0 I kat, t=5 mm Visi sisteminiai sluoksniai ir elementai pagal sertifikuotą sistemą Drenuojanti membrana Hidroizoliacija Cokolio profilis Laikanti konstrukcija žr.SK1 dalis	TS 2.1.2 TS 2.2.1 TSK1	m²				FINNFOAM FI
2.2	**Išorės siena** – ventiliuojama su medine apdaila **ant medinės karkasinės sienos (U≤0,11 W/m²K)** nuo alt.+0,00 iki alt.+3,00, +9,00	S-1	m²			135,0	
	Dekoratyvinis sluoksnis: Apdaila–medinės lentos (termomediena), t=26x92ir140x500mm Lentos klojamos slėpta konstrukcija Ventiliuojamas tarpas/horizontalūs tašai 26x100(h)mm, žingsnis 600 mm Vertikalūs 26x100(h)mm, žingsnis 600 mm Termoizoliacija 3 sluoksnių: 1.Standžiųjų poliizocianurato (poliuretano) putų (FF-PIR) šerdies ir iš abiejų pusių padengtos daugiasl. Al folija plokštė šilumos laidumo koef λD 0,022W/(m·K), t=100mm; 2.Standžiųjų poliizocianurato (poliuretano) putų (FF-PIR) plokštė šilumos laidumo koef λD 0,022 W/(m·K), t=100mm; Garo izoliacija 3.Mineralinė vata šilumos laidumo koef λD 0,034 W/(m·K), t=30mm; Konstrukcija, žr.SK1 dalis: Mediniai statramščiai Kryžmai sluoksniuotų CLT plokščių (natural.eglė apdaila), t=60 mm. Klijuoto medžio rėmas (kolonos+sijos)	TS 2.1.2 TS 2.2.1 TSK1					Broliai Timber? FF-PIR 100 ALK FF-PIR 70 ISOVER Premium33
2.3	**Išorės siena** – ventiliuojama su medine apdaila **ant medinės karkasinės sienos** nuo alt.+0,00 iki alt.+3,00, +9,00	S-1*	m²			47,0	Siena pastato viduje
	Dekoratyvinis sluoksnis: Apdaila–medinės lentos (termomediena), t=26x92ir140x500mm Lentos klojamos slėpta konstrukcija Ventiliuojamas tarpas/horizontalūs tašai 26x100(h)mm, žingsnis 600 mm Vertikalūs 26x100(h)mm, žingsnis 600 mm Termoizoliacija 2 sluoksnių: 2.Standžiųjų poliizocianurato (poliuretano) putų (FF-PIR) plokštė šilumos laidumo koef λD 0,022 W/(m·K), t=100mm; Garo izoliacija 3.Mineralinė vata šilumos laidumo koef λD 0,034 W/(m·K), t=30mm; Konstrukcija, žr.SK1 dalis: Mediniai statramščiai Kryžmai sluoksniuotų CLT plokščių (natural.eglė apdaila), t=60 mm. Klijuoto medžio rėmas (kolonos+sijos)	TS 2.1.2 TS 2.2.1 TSK1					Broliai Timber? FF-PIR 100 ALK FF-PIR 70 ISOVER Premium33

Eil Nr.	**Pavadinimas ir techninės** charakteristikos	Žymuo **į TCH**	Mato vnt.	Kiekis		Kiekis VISO:	Pastabos:
2.4	**Išorės siena** – ventiliuojama su medine apdaila **ant ant medinės karkasinės** sienos **(U≤0,11 W/m²K)** nuo alt.+0,00 iki alt.+3,00	S-2	m²			127,0	
	Dekoratyvinis sluoksnis: Apdaila–medinės lentos (termomediena), t=26x92ir140x500mm Lentos klojamos slėpta konstrukcija Ventiliuojamas tarpas/horizontalūs tašai 26x100(h)mm, žingsnis 600 mm Vertikalūs 26x100(h)mm, žingsnis 600 mm Termoizoliacija 3 sluoksnių: 1.Standžiųjų poliizocianurato (poliuretano) putų (FF-PIR) šerdies ir iš abiejų pusių padengtos daugiasl. Al folija plokštė šilumos laidumo koef λD 0,022W/(m·K), t=100mm; 2.Standžiųjų poliizocianurato (poliuretano) putų (FF-PIR) plokštė šilumos laidumo koef λD 0,022 W/(m·K), t=100mm; Garo izoliacija 3.Mineralinė vata šilumos laidumo koef λD 0,034 W/(m·K), t=30mm; Konstrukcija, žr.SK1 dalis: Mediniai statramščiai Kryžmai sluoksniuotų CLT plokščių (natural.eglė apdaila), t=60 mm. Klijuoto medžio rėmas (kolonos+sijos)	TS 2.1.2 TS 2.2.1 TSK1					Broliai Timber? FF-PIR 100 ALK FF-PIR 70 ISOVER Premium33
2.5	**Išorės siena** – ventiliuojama su medine apdaila **ant ant medinės karkasinės** sienos nuo alt.+0,00 iki alt.+3,00	S-2*	m²			61,0	Siena pastato viduje
	Dekoratyvinis sluoksnis: Apdaila–medinės lentos (termomediena), t=26x92ir140x500mm Lentos klojamos slėpta konstrukcija Ventiliuojamas tarpas/horizontalūs tašai 26x100(h)mm, žingsnis 600 mm Vertikalūs 26x100(h)mm, žingsnis 600 mm Termoizoliacija 2 sluoksnių: 2.Standžiųjų poliizocianurato (poliuretano) putų (FF-PIR) plokštė šilumos laidumo koef λD 0,022 W/(m·K), t=100mm; Garo izoliacija 3.Mineralinė vata šilumos laidumo koef λD 0,034 W/(m·K), t=30mm; Konstrukcija, žr.SK1 dalis: Mediniai statramščiai Kryžmai sluoksniuotų CLT plokščių (natural.eglė apdaila), t=60 mm. Klijuoto medžio rėmas (kolonos+sijos)	TS 2.1.2 TS 2.2.1 TSK1					Broliai Timber? FF-PIR 100 ALK FF-PIR 70 ISOVER Premium33
2.6.	**Išorės** žaliuzi **ant stoglangių STL5 ir vitrinų VL8,VL9** ir kt	F-1	m²			74,0	
	Stacionarios **medinės žaliuzi ant nerūd**. plieno karkaso žaliuzi iš termomedienos brūselių 30x70mm, prie nerūd.plieno troso kas 60mm Rėmas iš nerūd.plieno U profilis 80 vertikaliai kas 1500 mm, rėmas visų žaliuzi perimetru, atitrauktas nuo išorės vitrinų per 50 mm	TS 2.4.					Broliai Timber?
2.7.	**Transformuojamas stogelis virš vitrinų VL1**	F-2	m²			41,5	
	Atsilenkiantys mediniai stogeliai **ant nerūd**. plieno karkaso 1500x2300 mm Stacionarios medinės žaliuzi iš termomedienos brūselių 30x70 mm, tvirtinimas prie nerūd. plieno troso kas 60mm Rėmas nerūd. plieno U profilis 80 vertikaliai kas1500mm Atsilenkiančių stogelių technika suteikia galimybę sumontuoti iki 135 laipsnių kampą , už tikrinantį tinkamą apsaugą nuo saulės Valdymas – rankenėlė/ elektriniu varikliu.						
2.8.	**Vėdinimo šachta** d900	x	vnt				

Eil Nr.	**Pavadinimas ir techninės** charakteristikos	Žymuo **į TCH**	Mato vnt.	Kiekis		Kiekis VISO:	Pastabos:
3.1.	STOGLANGIAI	STL-x	m^2			106,0	
	Stoglangis lauko (iš aliuminio profilių, su stiklo paketais) Gaminio šilumos perdavimo koeficientas **≤0,75 W/m**^{2}K. Garso izoliavimo žymuo pagal B garso izoliavimo klasę R_w≥35dB. Fasadinio tipo aliuminio profilių sistema analogiška Sapa 4150 SX (profilis su dagteliu 220 mm). Sustiprinti fasado aliuminiai profiliai. Profilų dažymas – elektrostatiniu – milteliniu būdu, spalva parenkama pagal RAL. Dvikameriniai stiklo paketai šviesos pralaidumas ~ 59 %, saulės faktorius ~ 29 %. Išorėje naudojamas 8mm stiklas su saulės kontrole Guardian Sun Guard SN 63 HT(CE), vidurinis naudojamas skaidrus 6 mm stiklas, vidinis stiklas laminuotas 8mm–ClimaGuard Premium2 T (CE) arba analogas. Tarpas tarp stiklų užpildytas argono dujomis. Reikalingose vietose saugus ir grūdintas stiklas.	TS 3.2					
3.1.1.	**Stoglangis lauko (iš aliuminio profilių, su stiklo paketais)** 21050x1900(h) mm	STL-1	m^2 vnt	-	40,0 1	40,0	
3.1.2.	**Stoglangis lauko (iš aliuminio profilių, su stiklo paketais)** 3050x4300(h) mm t.t šonai iš aliuminio profilių ir termo užpildo su aliumiio skardos apdaila	STL-2	m^2 vnt	-	13,5+4,0 1	17,5	
3.1.3.	**Stoglangis lauko (iš aliuminio profilių, su stiklo paketais)** 12050x1050(h) mm Varstomi langai dūmams išleisti 950x950(h) mm 1vnt.	STL-3	m^2 vnt	-	13,0 1	13,0	
3.1.4.	**Stoglangis lauko (iš aliuminio profilių, su stiklo paketais)** 1550x3300(h) mm	STL-4	m^2 vnt	-	5,1 5	25,5	
3.1.5.	**Stoglangis lauko (iš aliuminio profilių, su stiklo paketais)** 3050x3300(h) mm	STL-5	m^2	-	10,0	10,0	
3.2.	LAUKO VITRINOS	VL-x	m^2			156,0	
	Vitrina lauko (iš aliuminio profilių, su stiklo paketais) Gaminio šilumos perdavimo koeficientas **≤0,75 W/m**^{2}K. Garso izoliavimo žymuo pagal B garso izoliavimo klasę R_w≥35dB. Fasadinio tipo aliuminio profilių sistema analogiška Sapa 4150 SX (profilis su dagteliu 220 mm). Sustiprinti fasado aliuminiai profiliai. Profilų dažymas – elektrostatiniu – milteliniu būdu, spalva parenkama pagal RAL. Dvikameriniai stiklo paketai šviesos pralaidumas ~ 59 %, saulės faktorius ~ 29 %. Išorėje naudojamas 8mm stiklas su saulės kontrole Guardian Sun Guard SN 63 HT(CE), vidurinis naudojamas skaidrus 6 mm stiklas, vidinis stiklas 8mm – ClimaGuard Premium2 T (CE) arba analogas. Tarpas tarp stiklų užpildytas argono dujomis. Reikalingose vietose saugus stiklas.	TS 3.2					
3.2.1.	**Vitrina lauko (iš aliuminio profilių, su stiklo paketais)** 18000x2750(h) mm t.t.dvejų dalių varstomos durys 1500x2750(h) mm 1vnt., t.t ir dūmams išleisti Rankena priešgaisrinė atitinka LST EN 179 serijos standarto reikalavimus	VL-1	m^2 vnt	49,5 1	-	49,5	
3.2.2.	**Vitrina lauko (iš aliuminio profilių, su stiklo paketais**) 3050x3200(h) mm t.t.dvejų dalių varstomos durys 1500x2750(h) mm 1vnt. Rankena priešgaisrinė atitinka LST EN 179 serijos standarto reikalavimus t.t šonai iš aliuminio profilių ir termo užpildo su aliuminio skardos apdaila	VL-2	m^2 vnt	10,0+3,0 1	-	13,0	

Eil Nr.	**Pavadinimas ir techninės** charakteristikos	Žymuo **į TCH**	Mato vnt.	Kiekis		Kiekis VISO:	Pastabos:
3.2.3.	**Vitrina lauko (iš aliuminio profilių, su stiklo paketais)** 3400x2750(h) mm	VL-3	m^2 vnt	9,5 1	-	9,5	
3.2.4	**Vitrina lauko (iš aliuminio profilių, su stiklo paketais)** 5700x2750(h) mm	VL-4	m^2 vnt	16,0 1	-	16,0	
3.2.5.	**Vitrina lauko (iš aliuminio profilių, su stiklo paketais)** 3900x2750(h) mm	VL-5	m^2 vnt	11,0 1	-	11,0	
3.2.6.	**Vitrina lauko (iš aliuminio profilių, su stiklo paketais)** 1900x3600(h) mm t.t.dvejų dalių varstomos durys 1900x2750(h) mm 1vnt. t.t ir dūmams išleisti Rankena atitinka LST EN 179 serijos standarto reikalavimus	VL-6	m^2 vnt	7,0 1	-	7,0	
3.2.7.	**Vitrina lauko (iš aliuminio profilių, su stiklo paketais)** 1900x3600(h) mm t.t.dvejų dalių varstomos durys 1900x2750(h) mm 1vnt. t.t ir dūmams išleisti Rankena priešgaisrinė atitinka LST EN 179 serijos standarto reikalavimus	VL-7	m^2 vnt	7,0 1	-	7,0	
3.2.8.	**Vitrina lauko (iš aliuminio profilių, su stiklo paketais)** 10300x2650(h) mm	VL-8	m^2 vnt	-	20,5	20,5	
3.2.9.	**Vitrina lauko (iš aliuminio profilių, su stiklo paketais)** 5200x5350(h) mm	VL-9	m^2 vnt	-	13,5	13,5	
3.2.10	**Vitrina lauko (iš aliuminio profilių, su stiklo paketais)** 3150x2750(h) mm t.t.dvivėriai vartai 3150x2750(h), kiekviena varčia susilankstanti į 2 dalis	VL-10	m^2 vnt	9,0	-	9,0	
4.	LAUKO VARTAI IR DURYS						
4.1.	Vartai 4150x5150(h) mm	VA-1	m^2 vnt	21,5 1	-	21,5	
	Gaminio šilumos perdavimo koof. (k=1,2-0,85 W/ m^2 K); Kompozicinės (stiklo pluošto) iš specialaus kompozito, susidedančio iš armuoto stiklo pluošto bei izoliacinės ekologiškos putos be freono. Paviršiaus padengimas - pagal RAL Apdaila – Medžio lentos (termomed)19x140(92)mm Vartai gaminami pagal sertifikuotų gaminių analogą.Dviejų dalių vartai: Apatinė dalis VA1-1 dviejų varčių 4150 x 3000 (h)mm Varčioje numatytos durys 2vnt Viršutinė dalis VA1-2 dviejų varčių 4150x 2000 (h)mm atveriama horizontaliai langai 2vnt stakta su galimybe demontuoti.Be apvadų; Užraktas Sandarinantys tarpikliais ir savaiminio užsidarymo mechanizmas;Rankenos, lankstai ir kt – nerūdijančio plieno; Stakta – blokinė/atvirkštinio montavimo; staktos storis su kaip termoizoliacija 250mm Svoris ir tvirtinimo būdas žr.SK-1 dalis Varstoma elektrine pavara. žr.E dalis						
4.2.	**Kompozicinės stiklo pluošto lauko durys** 1050 x 22**00(h)mm, dvivėrės**.	DL-1	m^2 vnt	2,5 1	-	2,5	
	šilumos perdavimo koof. (k=1,2-0,85 W/ m2 K); Kompozicinės (stiklo pluošto) iš specialaus kompozito, susidedančio iš armuoto stiklo pluošto bei izoliacinės ekologiškos putos be freono. Paviršiaus padengimas - pagal RAL Apdaila – Medžio lentos (termomed)19x140(92)mm Durų rankenos – nerūdijančio plieno; Stakta – blokinė/atvirkštinio montavimo; t.t šonai iš aliuminio profilių ir termo užpildo su aliumiio skardos apdaila						

Eil Nr.	**Pavadinimas ir techninės** charakteristikos	Žymuo **į TCH**	Mato vnt.	Kiekis		Kiekis VISO:	Pastabos:
5.1	**VIDAUS VITRINOS PRIEŠGAISRINĖS** EW30	VV-1x	m^2			14,5	
	Vidaus vitrina **priešgaisrinė** (iš **aliuminio profilių,** su stiklu) Stiklas – saugus, grūdintas, skaidrus t~15mm storio; Garso izoliacija ~41dB;Tvirtinimo elementai; Aliuminio profilių sistema, užtikrinanti garso izoliaciją, dažyta pagal RAL;	TS 5.1					
5.11	Vidaus vitrina **priešgaisrinė** (iš **aliuminio profilių**, su stiklu) 1900x3000 (h) mm t.t. EW30 $C3_{200}$ dvivėrės varstomos durys 1900x2400(h) mm 1vnt. Nerūdijančio plieno rankena, spyna, vyriai savaiminio užsidarymo mechanizmas slankiojanti traukė sandarinantys tarpikliai; priešgaisrinės durys be fiksuoto slenksčio (su mechaniškai nusileidžiančiu slenksčiu)	VV-11	m^2 vnt	6,0 1	-	6,0	
5.12.	Vidaus vitrina **priešgaisrinė** (iš **aliuminio profilių**, su stiklu) 3000x2750 (h) mm t.t. EW30 $C3_{200}$ vienvėrės varstomos durys 1050x2400(h) mm 1vnt. Nerūdijančio plieno rankena, spynDŽa, vyriai savaiminio užsidarymo mechanizmas slankiojanti traukė sandarinantys tarpikliai; priešgaisrinės durys be fiksuoto slenksčio (su mechaniškai nusileidžiančiu slenksčiu)	VV-12	m^2 vnt	8,5 1	-	8,5	
5.2.	VIDAUS VITRINOS	VV-2x				32,5	
	Vidaus vitrina (aliuminio profilių su stiklu) Stiklas – saugus, grūdintas, skaidrus t~10mm storio; Garso izoliacija ~49dB;Tvirtinimo elementai; Aliuminio profilių sistema, užtikrinanti garso izoliaciją, dažyta pagal RAL;	TS 5.2					
5.21.	**Vidaus vitrina (aliuminio profilių su stiklu)** 2700x1600 (h) mm	VV-21	m^2 vnt	4,5 2	-	9,0	
5.22	**Vidaus vitrina (aliuminio profilių su stiklu)** 7100x2400 (h) mm	VV-22	m^2 vnt	-	14,5 1	14,5	
5.23	**Vidaus vitrina (aliuminio profilių su stiklu) 1600x2400 (h) mm** t.t. stumdomos durys 1600x2400(h) mm 1vnt. Nerūdijančio plieno rankena, spyna, bėgiai įleisti į grindų konstrukciją	VV-23	m^2 vnt	-	4,0 1	4,0	
5.24	**Vidaus vitrina (aliuminio profilių su stiklu)** 3200x2400 (h) mm	VV-24	m^2 vnt	-	5,0 1	5,0	
5.3.	VIDAUS VITRINOS TRANSFORMUOJAMOS	VV-3					
	Vidaus vitrina transformuojama (aliuminio profilių su stiklu) 3500x2600 (h) mm Stiklas – saugus, grūdintas, skaidrus t~10mm storio; Garso izoliacija ~49dB;Tvirtinimo elementai; Bėgiai- aliuminio profilis, segmentų plotis 900 mm Stumdoma aliuminio profilių sistema, užtikrinanti garso izoliaciją, dažyta pagal RAL;	TS 5.3	m^2 vnt	9,5 1	-	9,5	

Eil Nr.	**Pavadinimas ir techninės** charakteristikos	Žymuo **į TCH**	Mato vnt.	Kiekis		Kiekis VISO:	Pastabos:
6.	VIDAUS DURYS						
6.11	Durys 105**0x2200(h) mm, karkasinės priešgaisrinės, priešdūminės, EW30 C1**	VD-12					
	Vienvėrės; Varčia: 63 mm storio varčia, medžio masyvo karkasas, medžio drožlių vientisas užpildas, 6 mm storio medienos plaušo plokštė Stakta: Klijuotos pušies 42x92 mm Slenkstis: įleistas Apdaila dažyta faneruotė Garso izoliacija Rw~42dB; Sandarinantys tarpikliais ir savaiminio užsidarymo mechanizmas C5; Atsparumas kartotiniam varstymui 6 klasė (200.000 ciklų) Mechaninis patvarumas 4 klasė Durų pritraukėjas su slankiojančia trauke Užraktas Durų rankenos – nerūdijančio plieno;		m^2 vnt	2,3 2	-	4,6	
6.12	Durys **950x2200(h) mm, karkasinės priešgaisrinės, priešdūminės, EW30 C1**	VD-12					
	Vienvėrės; Varčia: 63 mm storio varčia, medžio masyvo karkasas, medžio drožlių vientisas užpildas, 6 mm storio medienos plaušo plokštė Stakta: Klijuotos pušies 42x92 mm Slenkstis: įleistas Apdaila dažyta faneruotė Garso izoliacija Rw~42dB; Sandarinantys tarpikliais ir savaiminio užsidarymo mechanizmas C5; Atsparumas kartotiniam varstymui 6 klasė (200.000 ciklų) Mechaninis patvarumas 4 klasė Durų pritraukėjas su slankiojančia trauke Užraktas Durų rankenos – nerūdijančio plieno;		m^2 vnt	2,1 3	-	6,3	
6.21	Durys 1050x2200(h) mm, **karkasinės priešdūminės C3S**$_{200}$	VD-21					
	Vienvėrės; Varčia: 63 mm storio varčia, medžio masyvo karkasas, medžio drožlių vientisas užpildas, 6 mm storio medienos plaušo plokštė Stakta: Klijuotos pušies 42x92 mm Slenkstis: įleistas Apdaila dažyta faneruotė Garso izoliacija Rw~42dB; Sandarinantys tarpikliais ir savaiminio užsidarymo mechanizmas C5; Atsparumas kartotiniam varstymui 6 klasė (200.000 ciklų) Mechaninis patvarumas 4 klasė Durų pritraukėjas su slankiojančia trauke Užraktas Durų rankenos – nerūdijančio plieno;		m^2 vnt	2,3 2	2,3 6	18,4	
6.22	Durys 950x2200(h) mm, **karkasinės priešdūminės C3S**$_{200}$	VD-22					
	Vienvėrės; Varčia: 63 mm storio varčia, medžio masyvo karkasas, medžio drožlių vientisas užpildas, 6 mm storio medienos plaušo plokštė Stakta: Klijuotos pušies 42x92 mm Slenkstis: įleistas Apdaila dažyta faneruotė Garso izoliacija Rw~42dB; Sandarinantys tarpikliais ir savaiminio užsidarymo mechanizmas C5; Atsparumas kartotiniam varstymui 6 klasė (200.000 ciklų) Mechaninis patvarumas 4 klasė Durų pritraukėjas su slankiojančia trauke Užraktas Durų rankenos – nerūdijančio plieno;		m^2 vnt	2,1 2	2,1 1	6,3	

Eil Nr.	**Pavadinimas ir techninės** charakteristikos	Žymuo **į TCH**	Mato vnt.	Kiekis		Kiekis VISO:	Pastabos:
6.31	Durys 1050x2200(h) mm, **karkasinės atsparios drėgmei**	VD-31					
	Vienvėrės; Varčia: 63 mm storio varčia, medžio masyvo karkasas, medžio drožlių vientisas užpildas, 6 mm storio medienos plaušo plokštė Stakta: Klijuotos pušies 42x92 mm Slenkstis: įleistas Apdaila dažyta faneruotė Garso izoliacija Rw~42dB; Sandarinantys tarpikliais ir savaiminio užsidarymo mechanizmas C5; Atsparumas kartotiniam varstymui 6 klasė (200.000 ciklų) Mechaninis patvarumas 4 klasė Durų pritraukėjas su slankiojančia trauke Užraktas Durų rankenos – nerūdijančio plieno;		m^2 vnt	2,3 2	-	4,6	
6.32	Durys **950x2200(h) mm, karkasinės atsparios drėgmei**	VD-32					
	Vienvėrės; Varčia: 63 mm storio varčia, medžio masyvo karkasas, medžio drožlių vientisas užpildas, 6 mm storio medienos plaušo plokštė Stakta: Klijuotos pušies 42x92 mm Slenkstis: įleistas Apdaila dažyta faneruotė Garso izoliacija Rw~42dB; Sandarinantys tarpikliais ir savaiminio užsidarymo mechanizmas C5; Atsparumas kartotiniam varstymui 6 klasė (200.000 ciklų) Mechaninis patvarumas 4 klasė Durų pritraukėjas su slankiojančia trauke Užraktas Durų rankenos – nerūdijančio plieno;		m^2 vnt	2,1 3	-	6,3	
6.41	Durys 10**50x2200(h) mm, karkasinės** su apvaliu langu	VD-41					
	Vienvėrės; Varčia: 63 mm storio varčia, medžio masyvo karkasas, medžio drožlių vientisas užpildas, 6 mm storio medienos plaušo plokštė Stakta: Klijuotos pušies 42x92 mm Slenkstis: įleistas Apdaila dažyta faneruotė Garso izoliacija Rw~42dB; Sandarinantys tarpikliais ir savaiminio užsidarymo mechanizmas C5; Atsparumas kartotiniam varstymui 6 klasė (200.000 ciklų) Mechaninis patvarumas 4 klasė Durų pritraukėjas su slankiojančia trauke Užraktas Durų rankenos – nerūdijančio plieno;		m^2 vnt	2,3 4	-	9,2	
6.51	Durys 10**50x2200(h) mm, karkasinės švaistinės**	VD-51					
	Vienvėrės; Varčia: 63 mm storio varčia, medžio masyvo karkasas, medžio drožlių vientisas užpildas, 6 mm storio medienos plaušo plokštė Stakta: Klijuotos pušies 42x92 mm Slenkstis: įleistas Apdaila dažyta faneruotė Garso izoliacija Rw~42dB; Sandarinantys tarpikliais ir savaiminio užsidarymo mechanizmas C5; Atsparumas kartotiniam varstymui 6 klasė (200.000 ciklų) Mechaninis patvarumas 4 klasė Durų pritraukėjas su slankiojančia trauke Užraktas Durų rankenos – nerūdijančio plieno;		m^2 vnt	2,3 2	-	4,6	

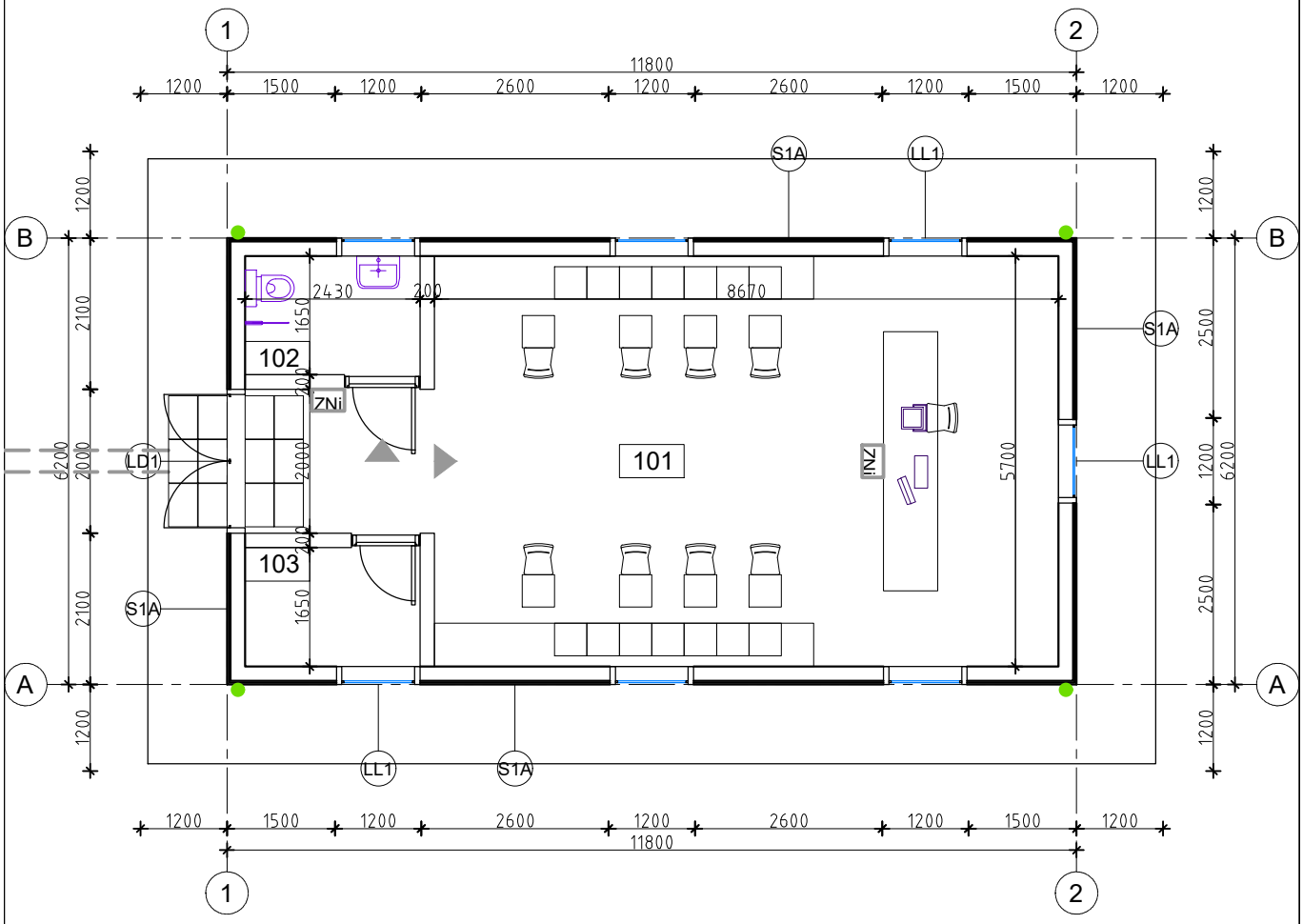
Eil Nr.	**Pavadinimas ir techninės** charakteristikos	Žymuo **į TCH**	Mato vnt.	Kiekis		Kiekis VISO:	Pastabos:
7	VIDAUS SIENOS IR PERTVAROS						
7.1.	**CLT ir gipso kartono plokščių sienos drėgnose patalpose,** t=185 mm	VS-1	m²	137,0	25,0	162,0	
	Rw=55 dB, R'w~46 dB, EI 60 Kryžmai sluoksniuotų CLT plokščių (natural.eglė apdaila), t=60 mm, žr. SK1 dalis Gipso kartono plokštės drėgnoms patalpoms GKBI, t=12,5mm x 2 sl. iš vienos karkaso pusės tvirtinama varžtais kas 250mm; Rėmas- plonasienis UW 50/40/0.55; (? medžio karkasas) Karkasas-plonasieniai CW 50/50/0.6 statramsčiai, kas 600mm; (? medžio karkasas) Prietaisų montavimo vietose sustiprinti profiliai Rėžis įleidžiamam grindjuostės profiliui Garso/priešgaisrinė izoliacija mineralinė vata, t=100mm;						CLT kiekiai pateikiami SK1dalis
7.2.	**CLT plokščių sienos,** t=220 mm	VS-2	m²				
	Rw=55 dB, R'w~46 dB, EI 60 Kryžmai sluoksniuotų CLT plokščių (natural.eglė apdaila), t=60 mm žr. SK1 dalis iš abiejų pusių Garso izoliacija – mineralinė vata, t=100mm;						CLT kiekiai pateikiami SK1dalis
7.3.	Gipso kartono pertvaros **drėgnose patalpose**, t=150 mm	VP-1	m²	60,0	12,0	82,0	
	Rw=57 dB, R'w~49 dB, EI 60 Gipso kartono plokštės drėgnoms patalpoms GKBI, t=12,5mm x 2 sl. iš abiejų karkaso pusių tvirtinama varžtais kas 250mm; Rėmas- plonasienis UW 100/40/0.55; (? medžio karkasas) Karkasas-plonasieniai CW 100/50/0.6 statramsčiai, kas 400mm; (? medžio karkasas) Prietaisų montavimo vietose sustiprinti profiliai Rėžis įleidžiamam grindjuostės profiliui Garso izoliacija – mineralinė vata, t=100mm;						
7.4.	Gipso kartono pertvaros **drėgnose patalpose**, t=205 mm	VP-2	m²	103,0	-	103,0	
	Rw=64 dB, R'w~52 dB, EI 60 Gipso kartono plokštės drėgnoms patalpoms GKBI, t=12,5mm x 2 sl. iš abiejų karkaso pusių tvirtinama varžtais kas 250mm; Rėmas-plonasienis UW 75/40/0.55 x 2 ; (? medžio karkasas) Karkasas-plonasieniai CW 75/50/0.6 x 2 statramsčiai, kas 400mm; (? medžio karkasas) Prietaisų montavimo vietose sustiprinti profiliai Rėžis įleidžiamam grindjuostės profiliui Garso izoliacija – mineralinė vata, t=100mm;						
7.5.	Gipso kartono pertvaros **drėgnose patalpose (WC bakelių aptaisymui)** , t=100 mm	VP-3	m²	23,0	12,0	35,0	
	Gipso kartono plokštės drėgnoms patalpoms GKBI, t=12,5mm x 2 sl.kanalai GKF iš vienos karkaso pusės tvirtinama varžtais kas 250mm; Rėmas- plonasienis UW 50/40/0.55; Karkasas-plonasieniai CW 50/50/0.6 statramsčiai, kas 600mm; Oro tarpas – inžineriniai tinklai, wc bakeliai;						M

Eil Nr.	**Pavadinimas ir techninės** charakteristikos	Žymuo **į TCH**	Mato vnt.	Kiekis		Kiekis VISO:	Pastabos:
7.6	**Aukšto slėgio laminato pertvaros** (WC **ir dušų kabinų)**	VP-4	m^2	28,0	-	28,0	
	Aukšto slėgio laminato plokštė (HPL), t~12,5mm, (h=2000mm); plokštės faktūra ir tekstūra derinama su architektu darbo projekto metu; Tvirtinimo elementai – nerūdijančio plieno; Varstomos durys; Vyriai tvirtinami kabinų viduje; Nerūdijančio plieno rankenos su užrakinimo svirtele						
7.7	**Balkono turėklai/ pertvara**	VP-5	m^2	-	70,5	70,5	
	Medinių tašų termomediena 40x70 x 3900 (h)mm karkasas vertikalus 7 vnt Medinių tašų termomediena 40x70x180000 (l) mm, karkasas horizontalus 4 vnt Užpildas – lenta termomediena 40x70x1300						
8.	**VIDAUS PERTVARŲ APDAILA**						
8.1.	**Gipso kartono pertvarų apdaila** - dažymas		m^2	152,0	18,0	170,0	
	Siūlių užtaisymas juosta; Glaistymas du kartus; Gruntavimas; Dažymas aukštos kokybės dažais, užtikrinančiais, kad paviršius būtų lengvai valomas, atsparus drėgmei ir cheminių medžiagų poveikiui (spec danga - lygus paviršius)						
8.2.	**Gipso kartono pertvarų apdaila – keraminės plytelės**		m^2	158,0	34,0	192,0	
	Apdaila- aukštos klasės plytelės, Klijai;						
8.3.	Veidrodžiai		m^2	25,5	5,5	31,0	
	Veidrodis neutralios splavos, (h- 1,6m ÷2,6m);Klijai; Veidrodžių sudalinimo pločiai tikslinami darbo projekto metu su Architektu. Visi veidrodžiai virš praustuvų kabinami 1000mm nuo grindų iki lubų apačios (dušo patalpose nuo grindų iki lubų)						
8.4	Apdaila – medžio vilnos **akustinės plokštės** tipo Cewood arba analogas		m^2	26,0	-	26,0	
	Medžio vilnos paneliai, pluoštas 1,5 mm (Fine), cementas baltas, plokštės t=25 mm, 750x1500 mm Spalva pagal RAL Ugniatsparumas B-s1, d0 Garso sugertis Tvirtinimas sisteminiais klipsais arba klijais.						

Eil Nr.	**Pavadinimas ir techninės** charakteristikos	Žymuo **į TCH**	Mato vnt.	Kiekis		Kiekis VISO:	Pastabos:
9.	GRINDYS						
9.1.	Liejamos grindys ant grunto **(plokštės)** (**U≤0,14 W/m²K**) **daugiasluoksnė epoksidinė sistema**	GR-1.1.	m²	176,0	-		h-350 virš perdangos
	Danga – liejamos epoksidinės grindys, h-2,5 mm spalva šv.pilka Grindjuostė – įleidžiamas į sieną aliuminio profilis g/k pertvarose; Grindų plokštė – armuotas betonas C20XC25; armavimas tinkleliu Ø5/150x150mm + polipropileno mikrofibra 0,9 kg/m3, t=80mm; žr. SK1 dalis Deformacinė juosta perimetru;Skiriamasis sluoksnis – polietileno plėvelė, t=0,2mm; Termoizoliacija – putų polistirenas EPS100, λD=0,034 W/(m·K), t=220mm; Hidroizoliacija –1sl. Prilydomos ritininės bituminės dangos, t~3mm Gb plokštė t=260 mm; žr. SK1 dalis Drenuojantis sluoksnis – sutankintas skaldos /žvyro sl. Evd=40MPa, t=150mm; Pasluoksnis - sutankintas vid. stambumo smėlis Evd=30 MPa, t=300 mm; Sutankintas pagrindo gruntas Ev2=20MPa.						
9.2.	**Liejamos grindys drėgnose patalpose ant grunto (plokštės) (U≤0,14 W/m²K)** **daugiasluoksnė epoksidinė sistema**	GR-1.2.	m²	107,0	-		h-350 virš perdangos
	Danga – liejamos epoksidinės grindys, h-2,5 mm spalva šv.pilka Grindjuostė – įleidžiamas į sieną aliuminio profilis g/k pertvarose; Grindų plokštė – armuotas betonas C20XC25; armavimas tinkleliu Ø5/150x150mm + polipropileno mikrofibra 0,9 kg/m3, t=80mm; žr. SK1 dalis Deformacinė juosta perimetru;Skiriamasis sluoksnis – polietileno plėvelė, t=0,2mm; Termoizoliacija – putų polistirenas EPS100, λD=0,034 W/(m·K), t=220mm; Hidroizoliacija –1sl. Prilydomos ritininės bituminės dangos, t~3mm Gb plokštė t=260 mm; žr. SK1 dalis Drenuojantis sluoksnis – sutankintas skaldos /žvyro sl. Evd=40MPa, t=150mm; Pasluoksnis - sutankintas vid. stambumo smėlis Evd=30 MPa, t=300 mm; Sutankintas pagrindo gruntas Ev2=20MPa.						
9.3.	**Liejamos grindys ant grunto (plokštės) (U≤0,18 W/m²K)** **daugiasluoksnė epoksidinė sistema su padidinta apkrova**	GR-1.3.	m²	66,0	-		h-350 virš perdangos
	Danga – liejamos epoksidinės grindys, h-2,5 mm spalva šv.pilka Grindjuostė – įleidžiamas į sieną aliuminio profilis g/k pertvarose; Grindų plokštė – armuotas betonas C20XC25; armavimas tinkleliu Ø5/150x150mm + polipropileno mikrofibra 0,9 kg/m3, t=120mm; žr. SK1 dalis Deformacinė juosta perimetru;Skiriamasis sluoksnis – polietileno plėvelė, t=0,2mm; Termoizoliacija – putų polistirenas EPS200, λD=0,034 W/(m·K), t=260mm; Hidroizoliacija –1sl. Prilydomos ritininės bituminės dangos, t~3mm Gb plokštė t=260 mm; žr. SK1 dalis Drenuojantis sluoksnis – sutankintas skaldos/žvyro sl. Evd=40MPa, t=150mm; Pasluoksnis - sutankintas vid. stambumo smėlis Evd=30 MPa, t=300 mm; Sutankintas pagrindo gruntas Ev2=20MPa.						

Eil Nr.	**Pavadinimas ir techninės** charakteristikos	Žymuo **į TCH**	Mato vnt.	Kiekis		Kiekis VISO:	Pastabos:
9.4.	**Termomedienos lentų** grindys **ant grunto (plokštės) (U≤0,14 W/m²K)**	GR-1.4.	m²	169,0	-		h-350 virš perdangos
	Danga - termomedienos lentos, antipirenuotos, alyvuotos, eglė 26x140x5000 mm Grindų plokštė – armuotas betonas C20XC25; armavimas tinkleliu Ø5/150x150mm + polipropileno mikrofibra 0,9 kg/m3, t=80mm; žr. SK1 dalis Deformacinė juosta perimetru;Skiriamasis sluoksnis – polietileno plėvelė, t=0,2mm; Termoizoliacija – putų polistirenas EPS100, λD=0,034 W/(m·K), t=200mm; Hidroizoliacija –1sl. Prilydomos ritininės bituminės dangos, t~3mm Gb plokštė t=260 mm; žr. SK1 dalis Drenuojantis sluoksnis – sutankintas skaldos /žvyro sl. Evd=40MPa, t=150mm; Pasluoksnis - sutankintas vid. stambumo smėlis Evd=30 MPa, t=300 mm; Sutankintas pagrindo gruntas Ev2=20MPa.						
9.5.	Liejamos grindys ant pirmo aukšto perdangos **daugiasluoksnė epoksidinė sistema**	GR-2.1.	m²	-	158,0		
	Danga – liejamos epoksidinės grindys, h-2,5 mm spalva šv.pilka Grindų plokštė – armuotas betonas C20XC25; armavimas tinkleliu Ø5/150x150mm + polipropileno mikrofibra 0,9 kg/m3, t=70mm; žr. SK1 dalis Deformacinė juosta perimetru;Skiriamasis sluoksnis – 1 sl. politileno plėvelė, t=0,2mm; Smūgio garso izoliacija – akmens vata dinaminis standumas S'=16-20MN/m³, t=30mm; Konstrukcija, žr.SK1 dalis: Klijuoto medžio sijos Kryžmai sluoksniuotų CLT plokščių (natural.eglė apdaila), t=60 mm.						
9.6	Liejamos grindys ant pirmo aukšto perdangos **daugiasluoksnė epoksidinė** sistema	GR-2.2.	m²	-	9,0		
	Danga – liejamos epoksidinės grindys, h-2,5 mm spalva šv.pilka Grindjuostė – įleidžiamas į sieną aliuminio profilis g/k pertvarose; Grindų plokštė – armuotas betonas C20XC25; armavimas tinkleliu Ø5/150x150mm + polipropileno mikrofibra 0,9 kg/m3, t=70mm; žr. SK1 dalis Deformacinė juosta perimetru;Skiriamasis sluoksnis – 1 sl. politileno plėvelė, t=0,2mm; Smūgio garso izoliacija – akmens vata dinaminis standumas S'=16-20MN/m³, t=30mm; Konstrukcija, žr.SK1 dalis: Klijuoto medžio sijos Kryžmai sluoksniuotų CLT plokščių (natural.eglė apdaila), t=60 mm.						
9.7	Liejamos grindys ant **laiptų pakopų** **daugiasluoksnė epoksidinė sistema**	GR-L	m²		8,0		
	Danga – liejamos epoksidinės grindys, h-20 mm spalva šv.pilka Pakopa – armuotas betonas C20XC25; armavimas tinkleliu Ø5/150x150mm + polipropileno mikrofibra 0,9 kg/m3, t=60mm nerūd plieno rėme, Laiptasijos žr. SK1 dalis						
9.8	Kojų valymo sistema (Įleistos grotelės lauke, kilimėliai viduje su polimerbetonio vonele) ACO Vario arba analogas		m²	13,0			
10.	LUBOS (apdaila)						
	Lubos, žr. SK1 dalis Kryžmai sluoksniuotų CLT plokščių (natural.eglė apdaila), t=60 mm. detalių ST-1, ST-2, ST-11, GR-2.1, GR-2.1 konstrukcijų dalis						

Eil Nr.	**Pavadinimas ir techninės** charakteristikos	Žymuo **į TCH**	Mato vnt.	Kiekis		Kiekis VISO:	Pastabos:
11.	LAIPTAI						
	Danga – priimta poz.GR-L Pakopa, Laiptasijos žr. SK1 dalis **Laiptų turėklai** Nerūd. plieno statramsčiai h – 850 mm, d – 25 mm, Nerūd. plieno įleista detalė tvirtinimui Porankis – Nerūd. plieno vamzdis, d - 48 mm Trosai	TU-L	m		7,0		
12	KELTUVAS		vnt	1			
	Savarankiškai balansuojantis vežimėlis						
13	INFORMACINIAI ŽENKLAI		vnt	4			
	Informaciniai ir kryptiniai pagal ISO 21542						



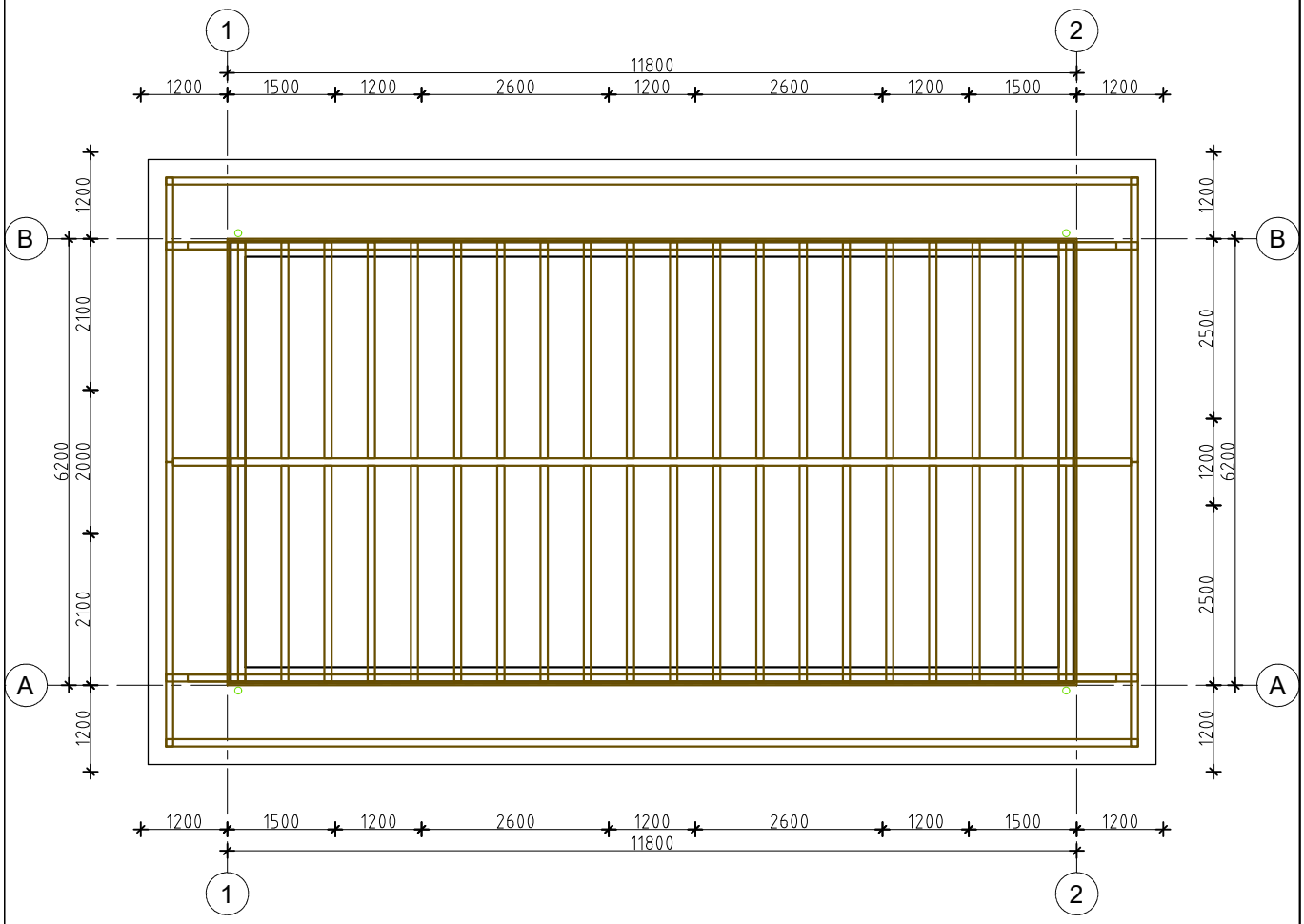
2.1.KELEIVINIŲ LAIVŲ UOSTO PASTATAS - SENOJI PRIEPLAUKA

	PIRMO AUKŠTO PATALPŲ EKSPLIKACIJA		žmonių kiekis max 15	
NR.	PATALPOS PAVADINIMAS	PLOTAS	darbuotojai	lankytojai
101	INFO KASOS	55.16 m²	2 d	13 l
102	ŽN WC	4.18 m²		
103	DAIKTŲ SAUGOJIMO PATALPA	4.18 m²		
	TECHNINIAI RODIKLIAI			
1	BENDRAS PLOTAS	63.52		
2	NAUDINGAS PLOTAS	63.52		
3	PAGRINDINIS PLOTAS	55.16		
4	PAGALBINIS PLOTAS	8.36		
5	AUKŠTO PATALPŲ AUKŠTIS			
	KITA:			
	* šildymo sezono metu palaikoma 10C			

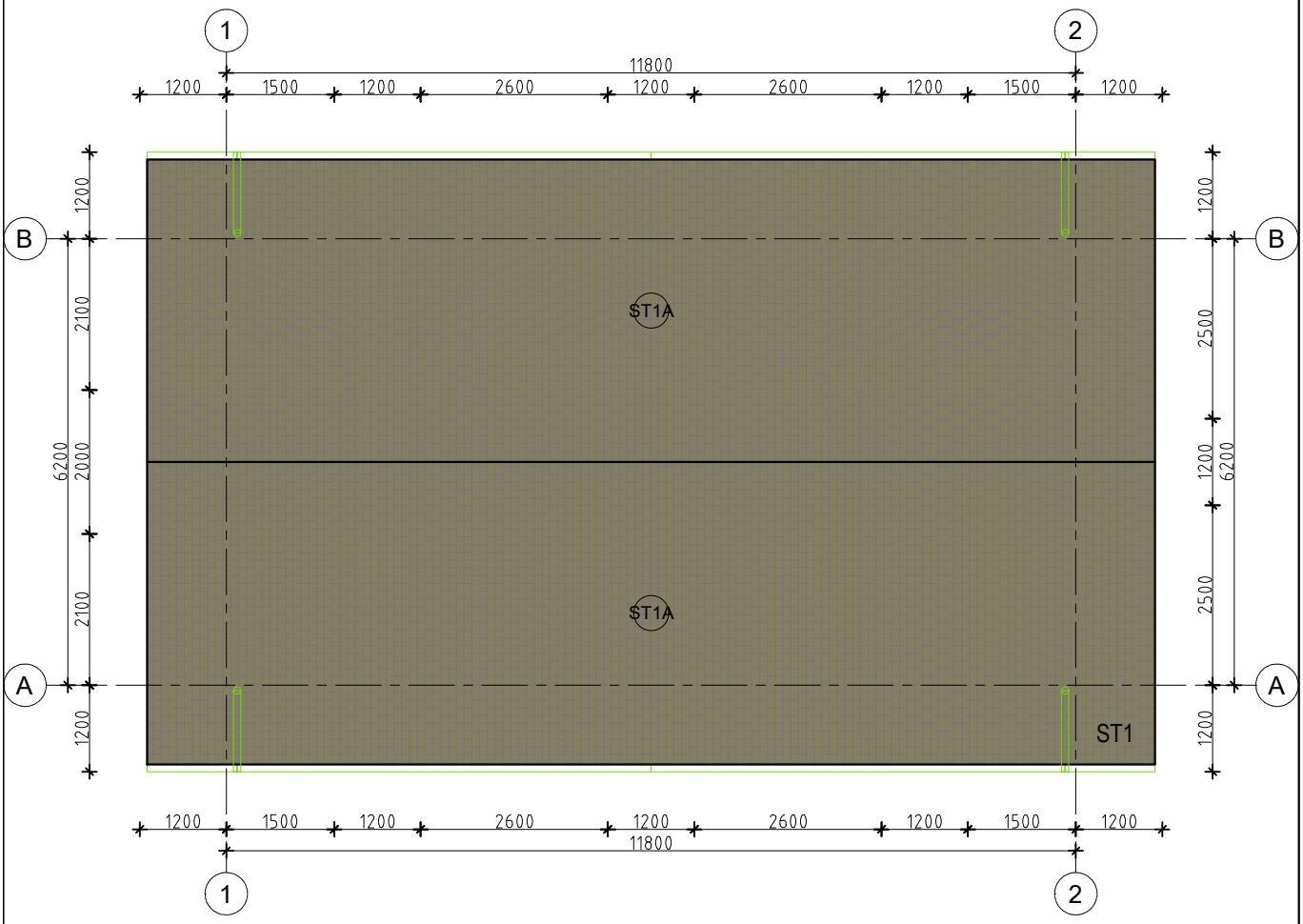
ZN ŽN INFORMACINIAI ŽENKLAI: i-INFORMACINIAI,o-ORIENTACINIAI,k-KRYPTINIAI

0	2025-03	EKSPERTIZEI
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS. KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)

KVAL. PATV. DOK.NR.	Projektuotojas UAB „SRP Projektas“		Statinio projekto pavadinimas HIDROTECHNINIO STATINIO - UOSTO UN.NR. 2399-8000-3017 ESAMŲ HIDROTECHNINIŲ STATINIŲ REKONSTRAVIMO, KAPITALINIO REMONTO, PASKIRTIES KEITIMO Į SUSISIEKIMO KOMUNIKACIJŲ (VANDENS UOSTO) STATINIUS, SUSISIEKIMO KOMUNIKACIJŲ (VANDENS UOSTO) STATINIŲ IR TRANSPORTO PASKIRTIES PASTATŲ NAUJOS STATYBOS, ATSTATYMO L. RĖZOS G. 1D, NERINGA, PROJEKTAS
40451	PV asist.	G. Aukštuolis	
KVAL. PATV. DOK.NR.	UAB "G.Janulytės-Bernotienės studija" Gedimino g.48-2, Kaunas LT-44239, Lietuva PV G.Janulytė-Bernotienė mob. tel.nr. 8-685-58880 el.p. info@janulyte.lt		Dokumento pavadinimas 2.1.KELEIVINIŲ LAIVŲ UOSTO PASTATAS-SENOJI PIEPLAUKA PIRMO AUKŠTO PLANAS M1:100 — Laida: 0
A117	PV	G. Janulytė-Bernotienė	
A1558	SAPDV	G. Zykuvienė	
LT	Statytojas ir (arba) užsakovas Neringos savivaldybė		Dokumento žymuo P23_43-SRP-TP-SA-03_01.B-1.1. — Lapas: 1 — Lapų: 1



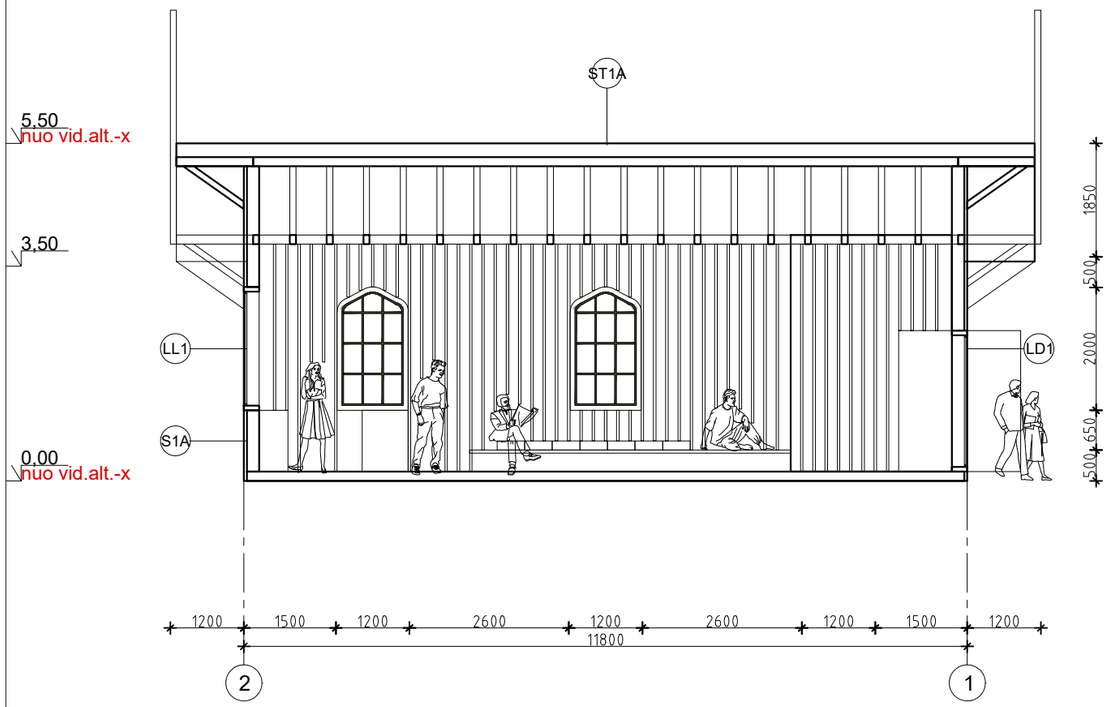
0	2024-05	Statybą leidžiančiam dokumentui, konkursui ir statybai	
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS. KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)	
KVAL. PATV. DOK.NR.	Projektuotojas UAB „SRP Projektas“	Statinio projekto pavadinimas Hidrotechninio statinio - uosto Un.Nr. 2399-8000-3017 esamų hidrotechninių statinių rekonstravimo, kapitalinio remonto, paskirties keitimo į susisiekimo komunikacijų (vandens uosto) statinius, susisiekimo komunikacijų (vandens uosto) statinių ir transporto paskirties pastatų naujos statybos, atstatymo L. Rėzos g. 1D, Neringa, projektas	
40451	PV asist. G. Aukštuolis		
KVAL. PATV. DOK.NR.	UAB "G.Janulytės-Bernotienės studija" Gedimino g.48-2, Kaunas LT-44239, Lietuva PV G.Janulytė-Bernotienė mob. tel.nr. 8-685-58880 el.p. info@janulyte.lt	Dokumento pavadinimas	Laida
A117	PV G. Janulytė-Bernotienė	2.1.KELEIVINIŲ LAIVŲ UOSTO PASTATAS-SENOJI PIEPLAUKA GEGNIŲ PLANAS M1:100	0
A1558	SAPDV G. Zykuvienė		
LT	Statytojas ir (arba) užsakovas Neringos savivaldybė	Dokumento žymuo P23_43-SRP-TP-SA.B-1.2.	Lapas 1 / Lapų 1

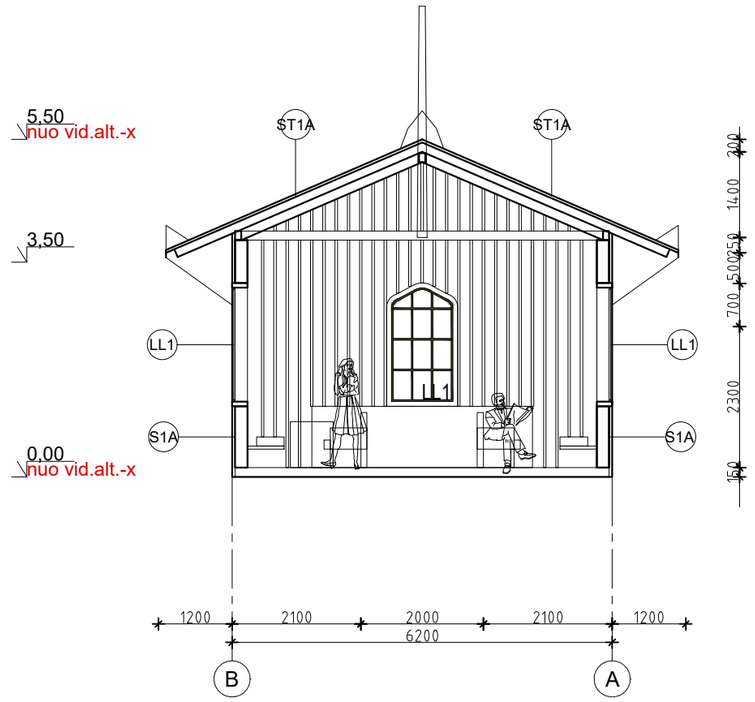


SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI

ST1A		STOGAS - NEEKSPLOATUOJAMAS SU MEDINE APDAILA ant medinės perdangos (eglės gontai(skiedros) 500x100x20mm)
		KONSTRUKCIJOS Tašytų rąstų karkasas, gegnės, grebėstai

0	2024-05	Statybą leidžiančiam dokumentui, konkursui ir statybai		
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS. KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)		
KVAL. PATV. DOK.NR.	Projektuotojas UAB „SRP Projektas“		Statinio projekto pavadinimas Hidrotechninio statinio - uosto Un.Nr. 2399-8000-3017 esamų hidrotechninių statinių rekonstravimo, kapitalinio remonto, paskirties keitimo į susisiekimo komunikacijų (vandens uosto) statinius, susisiekimo komunikacijų (vandens uosto) statinių ir transporto paskirties pastatų naujos statybos, atstatymo L. Rėzos g. 1D, Neringa, projektas		
40451	PV asist.	G. Aukštuolis		
KVAL. PATV. DOK.NR.	UAB "G.Janulytės-Bernotienės studija" Gedimino g.48-2, Kaunas LT-44239, Lietuva PV G.Janulytė-Bernotienė mob. tel.nr. 8-685-58880 el.p. info@janulyte.lt		Dokumento pavadinimas	Laida
A117	PV	G. Janulytė-Bernotienė	2.1.KELEIVINIŲ LAIVŲ UOSTO PASTATAS-SENOJI PIEPLAUKA STOGO PLANAS M1:100	0
A1558	SAPDV	G. Zykuvienė		
LT	Statytojas ir (arba) užsakovas Neringos savivaldybė		Dokumento žymuo P23_43-SRP-TP-SA.B-1.3.	Lapas: 1 Lapų: 1



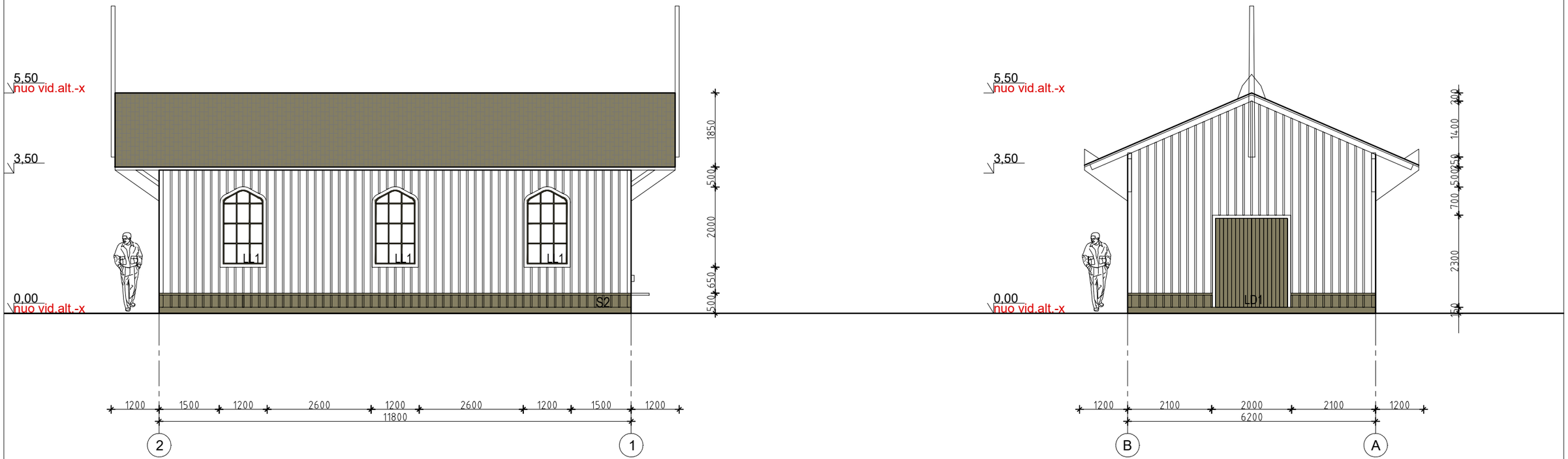


2.1.KELEIVINIŲ LAIVŲ UOSTO PASTATAS-SENOJI PIEPLAUKA
PJŪVIS 1-1, PJŪVIS 2-2 M1:100

SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI

ST1A		STOGAS - NEEKSPLOATUOJAMAS SU MEDINE APDAILA ant medinės perdangos (eglės gontai(skiedros) 500x100x20mm)
S1A		IŠORĖS SIENA - VENTILIUOJAMA SU MEDINE DANGA ant medinės karkasinės sienos eglės dailylenčių vertikalus pakalimas su antplyšiais 195x20mm, 40x20mm, spalva Tikkurila SymphonyX483
S2A		IŠORĖS SIENA - VENTILIUOJAMA SU MEDINE DANGA ant medinės karkasinės sienos eglės dailylenčių vertikalus pakalimas su antplyšiais 195x20mm, 40x20mm, spalva Tikkurila SymphonyN483
LL1		LAUKO LANGAS 1200x2000(h) mm Klijuotos medienos tašas, spalva Tikkurila Symphony N483
LD1		LAUKO DURYS 2000x2300(h) mm Klijuotos medienos tašas, spalva Tikkurila Symphony N483

0	2024-05	Statybą leidžiančiam dokumentui, konkursui ir statybai		
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS. KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)		
KVAL. PATV. DOK.NR.	Projektuotojas UAB „SRP Projektas“		Statinio projekto pavadinimas Hidrotechninio statinio - uosto Un.Nr. 2399-8000-3017 esamų hidrotechninių statinių rekonstravimo, kapitalinio remonto, paskirties keitimo į susisiekimo komunikacijų (vandens uosto) statinius, susisiekimo komunikacijų (vandens uosto) statinių ir transporto paskirties pastatų naujos statybos, atstatymo L. Rėzos g. 1D, Neringa, projektas		
40451	PV asist.	G. Aukštuolis		
KVAL. PATV. DOK.NR.	UAB "G.Janulytės-Bernotienės studija" Gedimino g.48-2, Kaunas LT-44239, Lietuva PV G.Janulytė-Bernotienė mob. tel.nr. 8-685-58880 el.p. info@janulyte.lt		Dokumento pavadinimas 2.1.KELEIVINIŲ LAIVŲ UOSTO PASTATAS-SENOJI PIEPLAUKA PJŪVIS 1-1, PJŪVIS 2-2 M1:100	Laida 0
A117	PV	G. Janulytė-Bernotienė		
A1558	SAPDV	G. Zykuvienė		
LT	Statytojas ir (arba) užsakovas Neringos savivaldybė		Dokumento žymuo P23_43-SRP-TP-SA.B-1.4.	Lapas 1 / Lapų 1

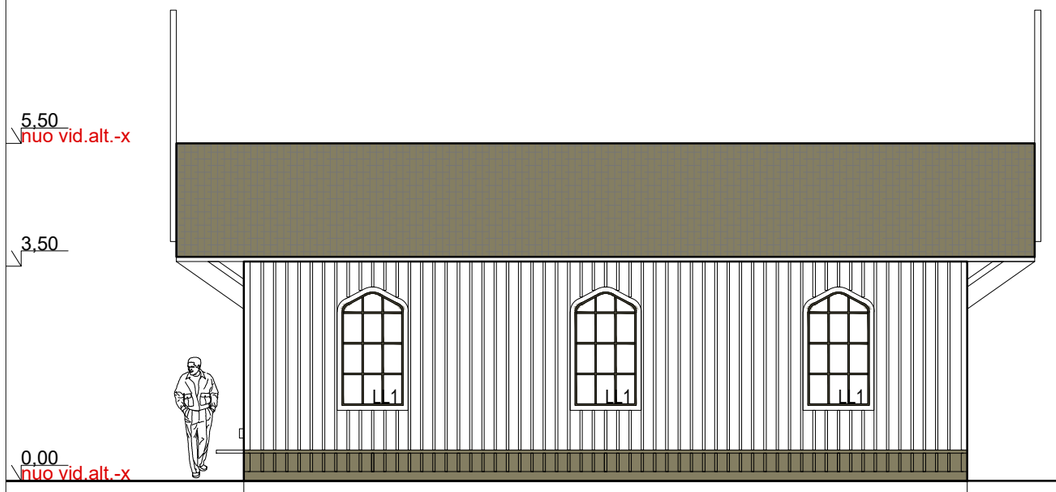


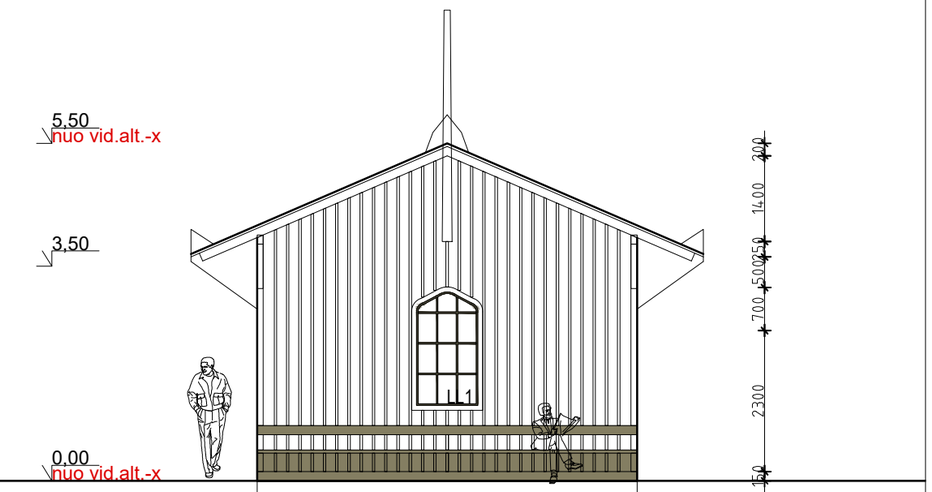
2.1.KELEIVINIŲ LAIVŲ UOSTO PASTATAS-SENOJI PIEPLAUKA
PIETINIS FASADAS. VAKARINIS FASADAS M1:100

SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI

ST1A		STOGAS - NEEKSPLOATUOJAMAS SU MEDINE APDAILA ant medinės perdangos (eglės gontai(skiedros) 500x100x20mm)
S1A		IŠORĖS SIENA - VENTILIUOJAMA SU MEDINE DANGA ant medinės karkasinės sienos eglės dailylenčių vertikalus pakalimas su antplyšiais 195x20mm, 40x20mm, spalva Tikkurila SymphonyX483
S2A		IŠORĖS SIENA - VENTILIUOJAMA SU MEDINE DANGA ant medinės karkasinės sienos eglės dailylenčių vertikalus pakalimas su antplyšiais 195x20mm, 40x20mm, spalva Tikkurila SymphonyN483
LL1		LAUKO LANGAS 1200x2000(h) mm Klijuotos medienos tašas, spalva Tikkurila Symphony N483
LD1		LAUKO DURYS 2000x2300(h) mm Klijuotos medienos tašas, spalva Tikkurila Symphony N483

0	2024-05	Statybą leidžiančiam dokumentui, konkursui ir statybai		
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS. KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)		
KVAL. PATV. DOK.NR.	Projektuotojas UAB „SRP Projektas“		Statinio projekto pavadinimas Hidrotechninio statinio - uosto Un.Nr. 2399-8000-3017 esamų hidrotechninių statinių rekonstravimo, kapitalinio remonto, paskirties keitimo į susisiekimo komunikacijų (vandens uosto) statinius, susisiekimo komunikacijų (vandens uosto) statinių ir transporto paskirties pastatų naujos statybos, atstatymo L. Rėzos g. 1D, Neringa, projektas		
40451	PV asist.	G. Aukštuolis		
KVAL. PATV. DOK.NR.	UAB "G.Janulytės-Bernotienės studija" Gedimino g.48-2, Kaunas LT-44239, Lietuva PV G.Janulytė-Bernotienė mob. tel.nr. 8-685-58880 el.p. info@janulyte.lt		Dokumento pavadinimas	Laida
A117	PV	G. Janulytė-Bernotienė	2.1.KELEIVINIŲ LAIVŲ UOSTO PASTATAS-SENOJI PIEPLAUKA PIETINIS FASADAS. VAKARINIS FASADAS M1:100	0
A1558	SAPDV	G. Zykuvienė		
LT	Statytojas ir (arba) užsakovas Neringos savivaldybė		Dokumento žymuo P23_43-SRP-TP-SA.B-1.5.	Lapas 1 / Lapų 1





2.1.KELEIVINIŲ LAIVŲ UOSTO PASTATAS-SENOJI PIEPLAUKA
ŠIAURINIS FASADAS. RYTINIS FASADAS M1:100

	FASADŲ APDAILOS SPECIFIKACIJA
S1	LAUKO DAILYLENČIŲ VERTIKALUS PAKALIMAS SU ANTPLYŠIAIS EGLĖ 195x20 mm, 40x20 mm, spalva Tikkurila Symphony X483
S2	LAUKO DAILYLENČIŲ VERTIKALUS PAKALIMAS SU ANTPLYŠIAIS EGLĖ 195x20 mm, 40x20 mm, spalva Tikkurila Symphony N483
LL1	LAUKO LANGAS 1200x2000(h) mm KLIJUOTOS MEDIENOS TAŠAS, spalva Tikkurila Symphony N483
LD1	LAUKO DURYS 2000x2300(h) mm KLIJUOTOS MEDIENOS TAŠAS, spalva Tikkurila Symphony N483
	STOGO APDAILOS SPECIFIKACIJA
ST1	GONTŲ (SKIEDRŲ) APDAILA EGLĖ 500x100x20 mm

0	2024-05	Statybą leidžiančiam dokumentui, konkursui ir statybai	
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS. KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)	
KVAL. PATV. DOK.NR.	Projektuotojas UAB „SRP Projektas“		
40451	PV asist.	G. Aukštuolis	
KVAL. PATV. DOK.NR.	UAB "G.Janulytės-Bernotienės studija" Gedimino g.48-2, Kaunas LT-44239, Lietuva PV G.Janulytė-Bernotienė mob. tel.nr. 8-685-58880 el.p. info@janulyte.lt		
A117	PV	G. Janulytė-Bernotienė	
A1558	SAPDV	G. Zykuvienė	
LT	Statytojas ir (arba) užsakovas Neringos savivaldybė		

Statinio projekto pavadinimas

Hidrotechninio statinio - uosto Un.Nr. 2399-8000-3017 esamų hidrotechninių statinių rekonstravimo, kapitalinio remonto, paskirties keitimo į susisiekimo komunikacijų (vandens uosto) statinius, susisiekimo komunikacijų (vandens uosto) statinių ir transporto paskirties pastatų naujos statybos, atstatymo
L. Rėzos g. 1D, Neringa, projektas

Dokumento pavadinimas	Laida	
2.1.KELEIVINIŲ LAIVŲ UOSTO PASTATAS-SENOJI PIEPLAUKA ŠIAURINIS FASADAS. RYTINIS FASADAS M1:100	0	
Dokumento žymuo	Lapas	Lapų
P23_43-SRP-TP-SA.B-1.6.	1	1

2.2.KELEIVINIŲ LAIVŲ UOSTO PASTATAS

PIRMO AUKŠTO PATALPŲ EKSPLIKACIJA — žmonių kiekis max 99

NR.	PATALPOS PAVADINIMAS	PLOTAS	darbuotojai	lankytojai
101	MAŽOJI KELEIVIŲ SALĖ (t.t.INFO KASOS)	69.84 m²	1 d	15 l
102	INSTRUKTAŽO KAMBARYS (t.t.MED.PUNKTAS)	31.80 m²	1 d	5 l
103	DIDŽIOJI KELEIVIŲ SALĖ	68.72 m²	2 d	35 l
103B	DIDŽIOSIOS KELEIVIŲ SALĖS BUFETAS	19.00 m²		
103C	RŪBINĖ	4.52 m²		
104	ŽN WC	5.63 m²		
105	DARBUOTOJŲ WC	2.08 m²		
106	VIRTUVĖS PATALPOS	28.89 m²	3 d	
107	PAGALBINĖS PATALPOS	8.91 m²	1 d	
107B	PAGALBINĖS PATALPOS	7.72 m²		
108	DVIRAČIŲ SAUGYKLA	65.45 m²	1 d	
109	BAGAŽO SAUGYKLA	58.94 m²		
110	UOSTO ĮRANGOS SAUGYKLA	23.20 m²		
111	KORIDORIUS	34.06 m²		
112	SKALBYKLA	7.60 m²		2 l
113	MOTERŲ SANITARINĖS PATALPOS	7.75 m²		7 l
113B	MOTERŲ SANITARINĖS PATALPOS. WC	6.99 m²		
113C	MOTERŲ SANITARINĖS PATALPOS. DUŠAI	14.85 m²		
114	VYRŲ SANITARINĖS PATALPOS	7.75 m²		7 l
114B	VYRŲ SANITARINĖS PATALPOS. WC	6.94 m²		
114C	VYRŲ SANITARINĖS PATALPOS. DUŠAI	14.81 m²		
T1	ŠILUMOS GAMYBOS PATALPA	7.51 m²		
T2	ELEKTROS ĮVADAS	3.03 m²		
T3	RYŠIŲ ĮVADAS	1.53 m²		
T4	VANDENTIEKIO ĮVADAS	1.40 m²		
	TECHNINIAI RODIKLIAI			
1	BENDRAS PLOTAS	508.87		
2	NAUDINGAS PLOTAS	508.87		
3	PAGRINDINIS PLOTAS	365.78		
4	PAGALBINIS PLOTAS	143.09		
5	AUKŠTO PATALPŲ AUKŠTIS			

5.1.AMFITEATRAS

ŽN INFORMACINIAI ŽENKLAI: i-INFORMACINIAI,o-ORIENTACINIAI,k-KRYPTINIAI

SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI

ST1	STOGAS - ŠLAITINIS SU MEDINE APDAILA 0,10 W/m2K ant medinės perdangos (acitiliuota mediena, spalva juoda)
ST2	STOGAS-EKSPLOATUOJAMAS ŠLAITINIS SU MEDINE APDAILA 0,10W/m2K ant medinės/gb perdangos (acitiliuota mediena, spalva natūrali)
S1	IŠORĖS SIENA - VENTILIUOJAMA SU MEDINE APDAILA U=0,11 W/m2K
S2	ant medinės karkasinės sienos (acitiliuota mediena, spalva natūrali, juoda)
STL1	STOGLANGIS LAUKO / VITRINOS LAUKO U=0,75 W/m2K
VL1	aliuminio profiliai stiklo paketai
VA1	VARTAI LAUKO / DURYS LAUKO U=1,2-0,85 W/m2K
DL1	kompozicinės su medžio apdaila
F1	IŠORĖS ŽALIUZI ant stoglangių ir vitrinų (acitiliuota mediena, spalva natūrali ir juoda)
F2	TRANSORMUOJAMAS STOGELIS virš vitrinų (acitiliuota mediena, spalva natūrali ir juoda)
	KLIJUOTOS MEDŽIO KOLONOS
	KLIJUOTOS MEDŽIO SIJOS
	SIENOS IR PERTVAROS EI45
VS1	CLT IR G/K SIENOS
VS2	CLT SIENOS
VP1	G/K PERTVAROS:2sl.GKBI+100mm akmens vata+2sl.GKBI 57dB 150mm
VP2	G/K PERTVAROS:2sl.GKBI+150mm akmens vata+2sl.GKBI 64dB 205mm
VP3	G/K PERTVAROS:2sl.GKBI+75mm akmens vata 100mm (WC aptaisymui)
VP4	AUKŠTO SLĖGIO LAMINATO, 12,5mm
VP5	BALKONŲ TUREKLAI: mediena, spalva juoda
TUL	LAIPTŲ TUREKLAI: nerūdijantis plienas
VV1	VITRINOS VIDAUS PRIEŠGAISRINĖS EW 30
VV2	VITRINOS VIDAUS
VV3	VITRINOS VIDAUS TRANSFORMUOJAMOS
VD1	DURYS VIDAUS PRIEŠGAISRINĖS PRIEŠDŪMINĖS EW30C1
VD2	DURYS VIDAUS PRIEŠDŪMINĖS C3S200
VD3	DURYS VIDAUS ATSPARIOS DRĖGMEI
VD4	DURYS VIDAUS SU APVALIU LANGU
VD5	DURYS VIDAUS ŠVAISTINĖS

0	2025-03	EKSPERTIZEI
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS. KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)

KVAL. PATV. DOK.NR. — Projektuotojas: UAB „SRP Projektas“

40451	PV asist.	G. Aukštuolis
A117	PV	G. Janulytė-Bernotienė
A1558	SAPDV	G. Zykuvienė

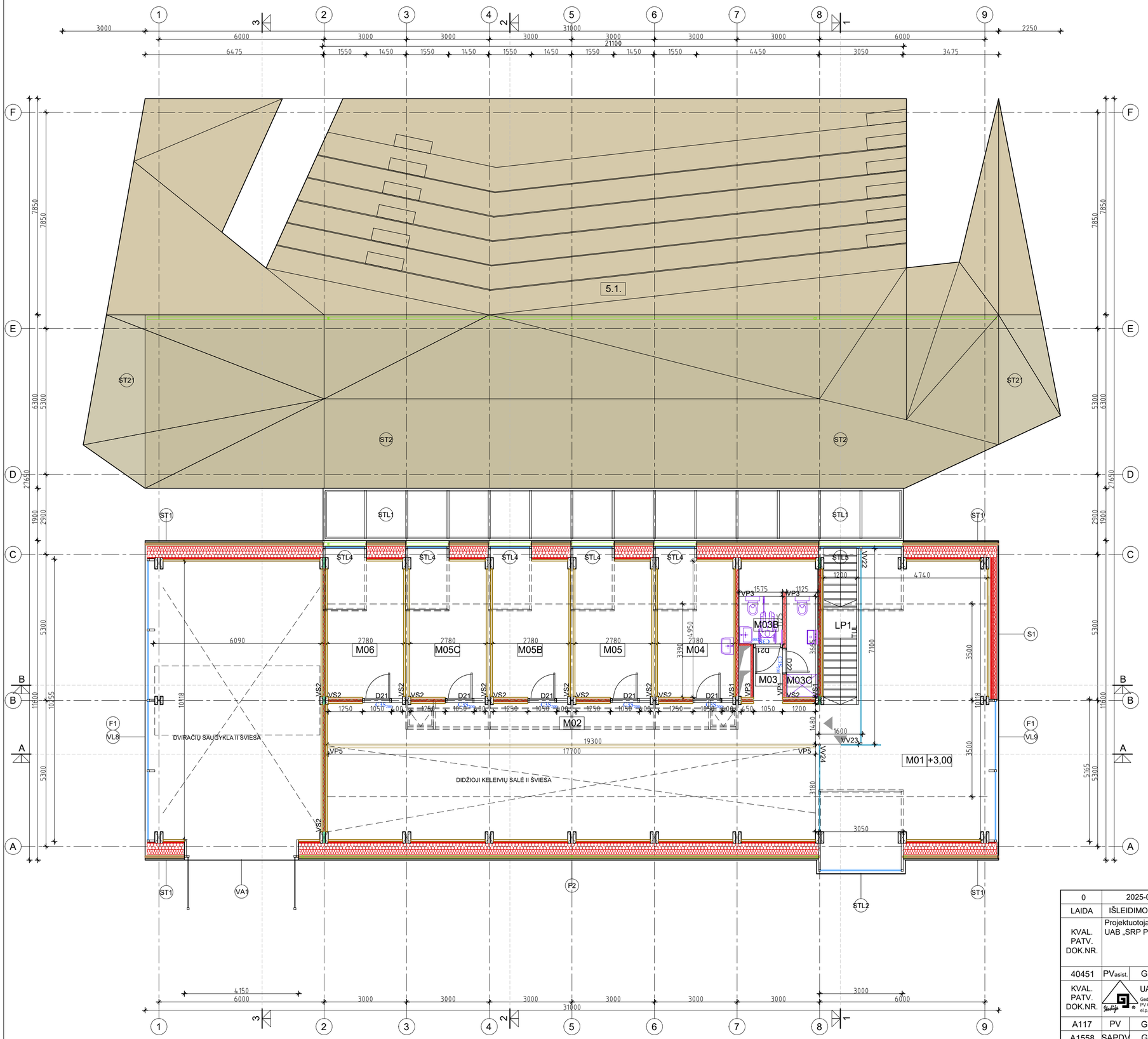
KVAL. PATV. DOK.NR. — UAB "G.Janulytės-Bernotienės studija"
Gedimino g.48-2, Kaunas LT-44239, Lietuva
PV G.Janulytė-Bernotienė mob. tel.nr. 8-685-58880
el.p. info@janulyte.lt

LT — Statytojas ir (arba) užsakovas: Neringos savivaldybė

Statinio projekto pavadinimas:
HIDROTECHNINIO STATINIO - UOSTO UN.NR. 2399-8000-3017 ESAMŲ HIDROTECHNINIŲ STATINIŲ REKONSTRAVIMO, KAPITALINIO REMONTO, PASKIRTIES KEITIMO Į SUSISIEKIMO KOMUNIKACIJŲ (VANDENS UOSTO) STATINIUS, SUSISIEKIMO KOMUNIKACIJŲ (VANDENS UOSTO) STATINIŲ IR TRANSPORTO PASKIRTIES PASTATŲ NAUJOS STATYBOS, ATSTATYMO
L. RĖZOS G. 1D, NERINGA, PROJEKTAS

Dokumento pavadinimas	Laida
2.2.KELEIVINIŲ LAIVŲ UOSTO PASTATAS PIRMO AUKŠTO PLANAS M1:100	0

Dokumento žymuo	Lapas	Lapų
P23_43-SRP-TP-SA-03_01.B-2.1.	1	1



2.2.KELEIVINIŲ LAIVŲ UOSTO PASTATAS

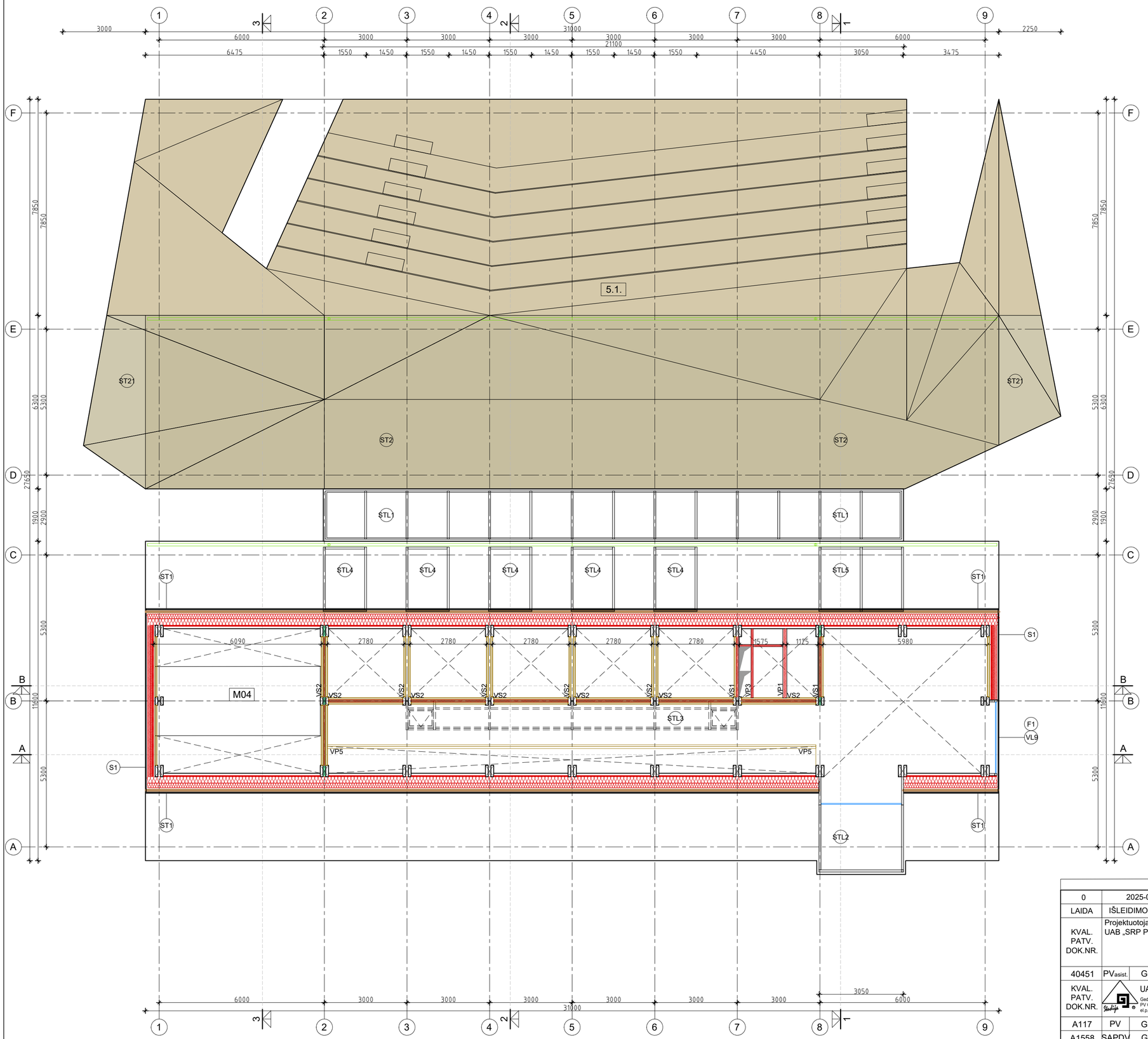
	MANSARDOS PATALPŲ EKSPLIKACIJA		žmonių kiekis max 20	
NR.	PATALPOS PAVADINIMAS	PLOTAS	darbuotojai	lankytojai
M01	KAPITONATAS	39.62 m²	1 d	8 l
M02	BALKONAS	29.14 m²		
M03	WC TAMBŪRAS	2.07 m²		
M03B	VYRŲ WC	2.68 m²		
M03C	MOTERŲ WC	3.98 m²		
M04	MOTINOS IR VAIKO KAMBARYS	9.95 m²		2 l
M05	KELEIVIŲ LAUKIMO PATALPA	9.95 m²		2 l
M05B	KELEIVIŲ LAUKIMO PATALPA	9.95 m²		2 l
M05C	KELEIVIŲ LAUKIMO PATALPA	9.95 m²		2 l
M06	PERSONALO PATALPA	9.95 m²		2 l
	TECHNINIAI RODIKLIAI			
1	BENDRAS PLOTAS	127.16		
2	NAUDINGAS PLOTAS	127.16		
3	PAGRINDINIS PLOTAS	89.37		
4	PAGALBINIS PLOTAS	37.79		
5	AUKŠTO PATALPŲ AUKŠTIS			

5.1.AMFITEATRAS

	SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI
ST1	STOGAS - ŠLAITINIS SU MEDINE APDAILA 0,10 W/m2K ant medinės perdangos (acitiliuota mediena, spalva juoda)
ST2	STOGAS-EKSPLOATUOJAMAS ŠLAITINIS SU MEDINE APDAILA 0,10W/m2K ant medinės/gb perdangos (acitiliuota mediena, spalva natūrali)
S1	IŠORĖS SIENA - VENTILIUOJAMA SU MEDINE APDAILA U=0,11 W/m2K
S2	ant medinės karkasinės sienos (acitiliuota mediena, spalva natūrali, juoda)
STL1	STOGLANGIS LAUKO / VITRINOS LAUKO U=0,75 W/m2K
VL1	aliuminio profiliai stiklo paketai
VA1	VARTAI LAUKO / DURYS LAUKO U=1,2-0,85 W/m2K
DL1	kompozicinės su medžio apdaila
F1	IŠORĖS ŽALIUZI
F2	ant stoglangių ir vitrinų (acitiliuota mediena, spalva natūrali ir juoda) TRANSORMUOJAMAS STOGELIS
	virš vitrinų (acitiliuota mediena, spalva natūrali ir juoda)
	KLIJUOTOS MEDŽIO KOLONOS
	KLIJUOTOS MEDŽIO SIJOS
	SIENOS IR PERTVAROS EI45
VS1	CLT IR G/K SIENOS
VS2	CLT SIENOS
VP1	G/K PERTVAROS:2sl.GKBI+100mm akmens vata+2sl.GKBI 57dB 150mm
VP2	G/K PERTVAROS:2sl.GKBI+150mm akmens vata+2sl.GKBI 64dB 205mm
VP3	G/K PERTVAROS:2sl.GKBI+75mm akmens vata 100mm (WC aptaisymui)
VP4	AUKŠTO SLĖGIO LAMINATO, 12,5mm
VP5	BALKONŲ TURĖKLAI: mediena, spalva juoda
TUL	LAIPTŲ TURĖKLAI: nerūdijantis plienas
VV1	VITRINOS VIDAUS PRIEŠGAISRINĖS EW 30
VV2	VITRINOS VIDAUS
VV3	VITRINOS VIDAUS TRANSFORMUOJAMOS
VD1	DURYS VIDAUS PRIEŠGAISRINĖS PRIEŠDŪMINĖS EW30C1
VD2	DURYS VIDAUS PRIEŠDŪMINĖS C3S200
VD3	DURYS VIDAUS ATSPARIOS DRĖGMEI
VD4	DURYS VIDAUS SU APVALIU LANGU
VD5	DURYS VIDAUS ŠVAISTINĖS

0	2025-03	EKSPERTIZEI
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS. KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)

KVAL. PATV. DOK.NR.	Projektuotojas UAB „SRP Projektas“		Statinio projekto pavadinimas HIDROTECHNINIO STATINIO - UOSTO UN.NR. 2399-8000-3017 ESAMŲ HIDROTECHNINIŲ STATINIŲ REKONSTRAVIMO, KAPITALINIO REMONTO, PASKIRTIES KEITIMO	SUSISIEKIMO KOMUNIKACIJŲ (VANDENS UOSTO) STATINIUS, SUSISIEKIMO KOMUNIKACIJŲ (VANDENS UOSTO) STATINIŲ IR TRANSPORTO PASKIRTIES PASTATŲ NAUJOS STATYBOS, ATSTATYMO L. RĖZOS G. 1D, NERINGA, PROJEKTAS
40451	PV asist.	G. Aukštuolis	
KVAL. PATV. DOK.NR.	UAB "G.Janulytės-Bernotienės studija" Gedimino g.48-2, Kaunas LT-44239, Lietuva PV G.Janulytė-Bernotienė mob. tel.nr. 8-685-58880 el.p. info@janulyte.lt		Dokumento pavadinimas 2.2.KELEIVINIŲ LAIVŲ UOSTO PASTATAS MANSARDOS PLANAS M1:100	Laida 0
A117	PV	G. Janulytė-Bernotienė		
A1558	SAPDV	G. Zykuvienė		
LT	Statytojas ir (arba) užsakovas Neringos savivaldybė		Dokumento žymuo P23_43-SRP-TP-SA-03_01.B-2.2.	Lapas 1 / Lapų 1



2.2.KELEIVINIŲ LAIVŲ UOSTO PASTATAS

MANSARDOS PATALPŲ EKSPLIKACIJA

NR.	PATALPOS PAVADINIMAS	PLOTAS		
M05	VENTKAMERA	13.07 m²		
	TECHNINIAI RODIKLIAI			
1	BENDRAS PLOTAS	13.07		
2	NAUDINGAS PLOTAS	13.07		
3	PAGRINDINIS PLOTAS			
4	PAGALBINIS PLOTAS	13.07		
5	AUKŠTO PATALPŲ AUKŠTIS			

5.1.AMFITEATRAS

		SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI
ST1		STOGAS - ŠLAITINIS SU MEDINE APDAILA 0,10 W/m2K ant medinės perdangos (acitiliuota mediena, spalva juoda)
ST2		STOGAS-EKSPLOATUOJAMAS ŠLAITINIS SU MEDINE APDAILA 0,10W/m2K ant medinės/gb perdangos (acitiliuota mediena, spalva natūrali)
S1		IŠORĖS SIENA - VENTILIUOJAMA SU MEDINE APDAILA U=0,11 W/m2K
S2		ant medinės karkasinės sienos (acitiliuota mediena, spalva natūrali, juoda)
STL1		STOGLANGIS LAUKO / VITRINOS LAUKO U=0,75 W/m2K
VL1		aliuminio profiliai stiklo paketai
VA1		VARTAI LAUKO / DURYS LAUKO U=1,2-0,85 W/m2K
DL1		kompozicinės su medžio apdaila
F1		IŠORĖS ŽALIUZI ant stoglangių ir vitrinų (acitiliuota mediena, spalva natūrali ir juoda)
F2		TRANSORMUOJAMAS STOGELIS virš vitrinų (acitiliuota mediena, spalva natūrali ir juoda)
		KLIJUOTOS MEDŽIO KOLONOS
		KLIJUOTOS MEDŽIO SIJOS
		SIENOS IR PERTVAROS EI45
VS1		CLT IR G/K SIENOS
VS2		CLT SIENOS
VP1		G/K PERTVAROS:2sl.GKBI+100mm akmens vata+2sl.GKBI 57dB 150mm
VP2		G/K PERTVAROS:2sl.GKBI+150mm akmens vata+2sl.GKBI 64dB 205mm
VP3		G/K PERTVAROS:2sl.GKBI+75mm akmens vata 100mm (WC aptaisymui)
VP4		AUKŠTO SLĖGIO LAMINATO, 12,5mm
VP5		BALKONŲ TURĖKLAI: mediena, spalva juoda
TUL		LAIPTŲ TURĖKLAI: nerūdijantis plienas
VV1		VITRINOS VIDAUS PRIEŠGAISRINĖS EW 30
VV2		VITRINOS VIDAUS
VV3		VITRINOS VIDAUS TRANSFORMUOJAMOS
VD1	EW30C1	DURYS VIDAUS PRIEŠGAISRINĖS PRIEŠDŪMINĖS EW30C1
VD2	C3S200	DURYS VIDAUS PRIEŠDŪMINĖS C3S200
VD3		DURYS VIDAUS ATSPARIOS DRĖGMEI
VD4		DURYS VIDAUS SU APVALIU LANGU
VD5		DURYS VIDAUS ŠVAISTINĖS

0	2025-03	EKSPERTIZEI	
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS. KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)	
KVAL. PATV. DOK.NR.	Projektuotojas UAB „SRP Projektas“		
40451	PV asist.	G. Aukštuolis	
KVAL. PATV. DOK.NR.	UAB "G.Janulytės-Bernotienės studija" Gedimino g.48-2, Kaunas LT-44239, Lietuva PV G.Janulytė-Bernotienė mob. tel.nr. 8-685-58880 el.p. info@janulyte.lt		
A117	PV	G. Janulytė-Bernotienė	
A1558	SAPDV	G. Zykuvienė	
LT	Statytojas ir (arba) užsakovas Neringos savivaldybė		

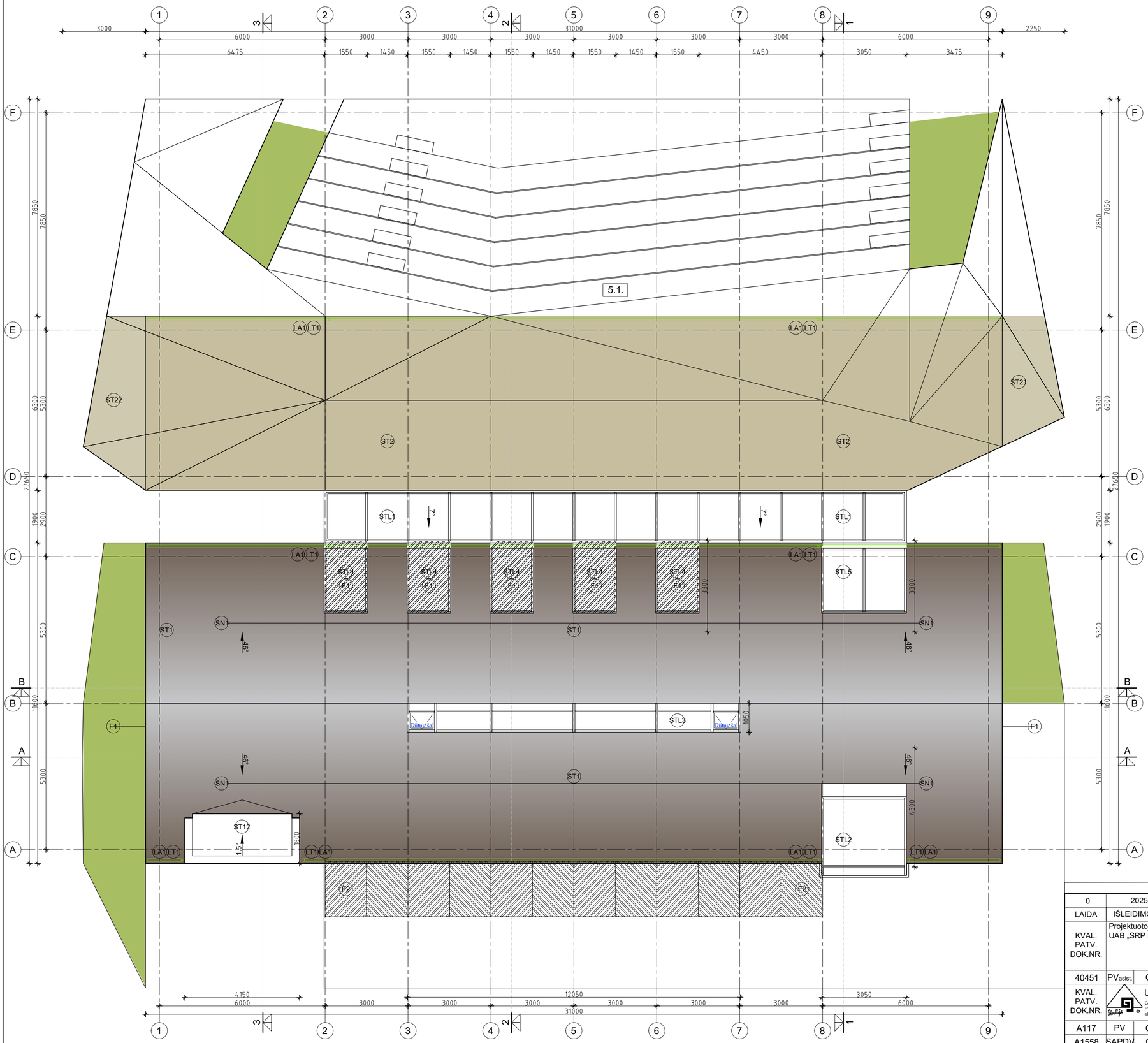
Statinio projekto pavadinimas

HIDROTECHNINIO STATINIO - UOSTO UN.NR. 2399-8000-3017 ESAMŲ HIDROTECHNINIŲ STATINIŲ REKONSTRAVIMO, KAPITALINIO REMONTO, PASKIRTIES KEITIMO Į SUSISIEKIMO KOMUNIKACIJŲ (VANDENS UOSTO) STATINIUS, SUSISIEKIMO KOMUNIKACIJŲ (VANDENS UOSTO) STATINIŲ IR TRANSPORTO PASKIRTIES PASTATŲ NAUJOS STATYBOS, ATSTATYMO

L. RĖZOS G. 1D, NERINGA, PROJEKTAS

Dokumento pavadinimas	Laida
2.2.KELEIVINIŲ LAIVŲ UOSTO PASTATAS MANSARDOS ANTRA ŠVIESA PLANAS M1:100	0

Dokumento žymuo	Lapas	Lapų
P23_43-SRP-TP-SA-03_01.B-2.3.	1	1



SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI

ST1		STOGAS - ŠLAITINIS SU MEDINE APDAILA 0,10 W/m2K ant medinės perdangos (acitiliuota mediena, spalva juoda)			
ST2		STOGAS-EKSPLOATUOJAMAS ŠLAITINIS SU MEDINE APDAILA 0,10W/m2K ant medinės/gb perdangos (acitiliuota mediena, spalva natūrali)			
ST12		STOGAS - ŠLAITINIS SU PLIENO SKARDOS APDAILA 0,10 W/m2K ant medinės perdangos (acitiliuota mediena, spalva juoda)			
ST22		STOGAS-EKSPLOATUOJAMAS ŠLAITINIS SU MEDINE APDAILA ant medinės/gb perdangos (acitiliuota mediena, spalva natūrali)			
STL1		STOGLANGIS LAUKO U=0,75 W/m2K aliuminio profiliai stiklo paketai			
F1		IŠORĖS ŽALIUZI ant stoglangių ir vitrinų (acitiliuota mediena, spalva natūrali ir juoda)			
F2		TRANSORMUOJAMAS STOGELIS virš vitrinų (acitiliuota mediena, spalva juoda)			
LT1	●	LIETVAMZDŽIAI	SN1		SNIEGO UŽTVARAI
LA1		LATAKAI	K1		KOPĖČIOS

0	2025-03	EKSPERTIZEI	
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS. KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)	
KVAL. PATV. DOK.NR.	Projektuotojas UAB „SRP Projektas“		
40451	PV asist.	G. Aukštuolis	
KVAL. PATV. DOK.NR.	UAB "G.Janulytės-Bernotienės studija" Gedimino g.48-2, Kaunas LT-44239, Lietuva PV G.Janulytė-Bernotienė mob. tel.nr. 8-685-58880 el.p. info@janulyte.lt		
A117	PV	G. Janulytė-Bernotienė	
A1558	SAPDV	G. Zykuvienė	
LT	Statytojas ir (arba) užsakovas Neringos savivaldybė		

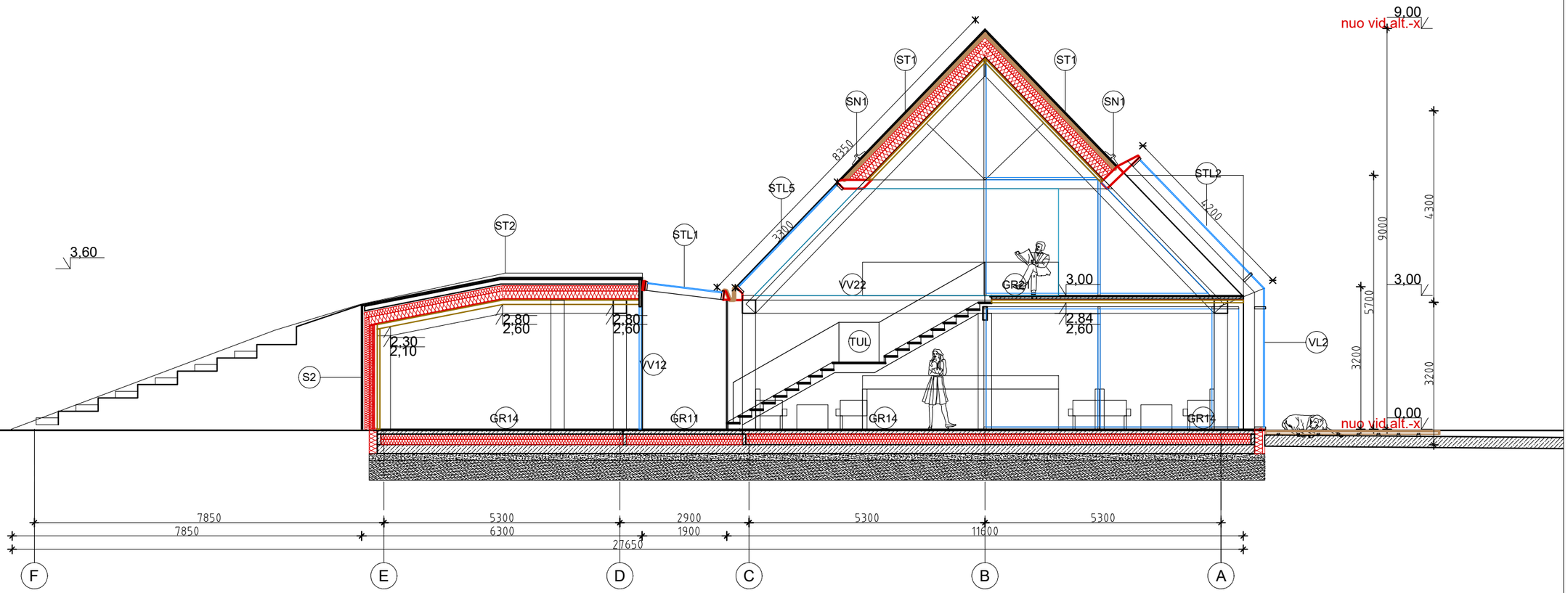
Statinio projekto pavadinimas

HIDROTECHNINIO STATINIO - UOSTO UN.NR. 2399-8000-3017 ESAMŲ HIDROTECHNINIŲ STATINIŲ REKONSTRAVIMO, KAPITALINIO REMONTO, PASKIRTIES KEITIMO | SUSISIEKIMO KOMUNIKACIJŲ (VANDENS UOSTO) STATINIUS, SUSISIEKIMO KOMUNIKACIJŲ (VANDENS UOSTO) STATINIŲ IR TRANSPORTO PASKIRTIES PASTATŲ NAUJOS STATYBOS, ATSTATYMO

L. RĖZOS G. 1D, NERINGA, PROJEKTAS

Dokumento pavadinimas	Laida
2.2.KELEIVINIŲ LAIVŲ UOSTO PASTATAS STOGO PLANAS M1:100	0

Dokumento žymuo	Lapas	Lapų
P23_43-SRP-TP-SA-03_01.B-2.4.	1	1



2.2.KELEIVINIŲ LAIVŲ UOSTO PASTATAS

PJŪVIS 1-1 M1:100

SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI

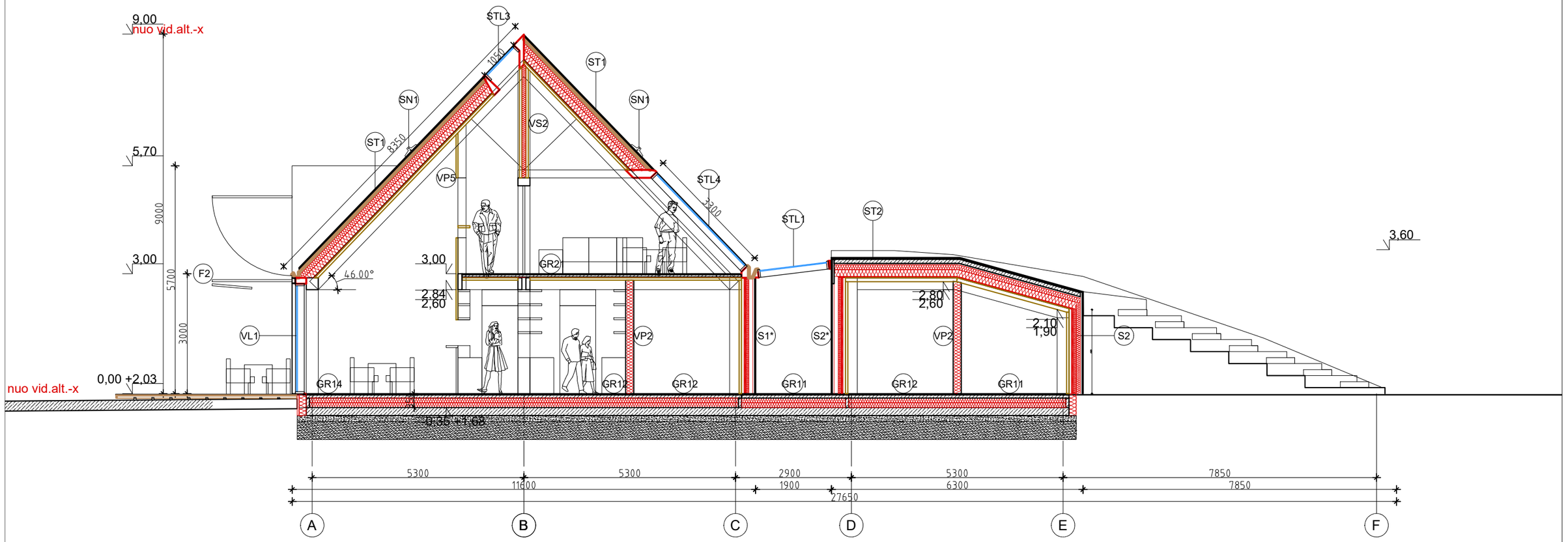
ST1		STOGAS - ŠLAITINIS SU MEDINE APDAILA 0,10 W/m2K ant medinės perdangos (acitiliuota mediena, spalva juoda)			
ST2		STOGAS-EKSPLOATUOJAMAS ŠLAITINIS SU MEDINE APDAILA 0,10W/m2K ant medinės/gb perdangos (acitiliuota mediena, spalva natūrali)			
C1		COKOLIS g/b siena			
S1		IŠORĖS SIENA - VENTILIUOJAMA SU MEDINE APDAILA U=0,11 W/m2K ant medinės karkasinės sienos (acitiliuota mediena, spalva juoda)			
S2		IŠORĖS SIENA - VENTILIUOJAMA SU MEDINE APDAILA U=0,11 W/m2K ant medinės karkasinės sienos (acitiliuota mediena,spalva natūrali)			
STL1 VL1		STOGLANGIS LAUKO / VITRINOS LAUKO U=0,75 W/m2K aliuminio profiliai stiklo paketai			
VA1 DL1		VARTAI LAUKO / DURYS LAUKO U=1,2-0,85 W/m2K kompozicinės su medžio apdaila			
F1		IŠORĖS ŽALIUZI ant stoglangių ir vitrinų (acitiliuota mediena, spalva natūrali ir juoda)			
F2		TRANSORMUOJAMAS STOGELIS virš vitrinų (acitiliuota mediena, spalva juoda)			
LT1	●	LIETVAMZDŽIAI	SN1		SNIEGO UŽTVARAI
LA1		LATAKAI	K1		KOPĖČIOS

0	2025-03	EKSPERTIZEI	
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS. KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)	
KVAL. PATV. DOK.NR.	Projektuotojas UAB „SRP Projektas“		
40451	PV asist.	G. Aukštuolis	
KVAL. PATV. DOK.NR.	UAB "G.Janulytės-Bernotienės studija" Gedimino g.48-2, Kaunas LT-44239, Lietuva PV G.Janulytė-Bernotienė mob. tel.nr. 8-685-58880 el.p. info@janulyte.lt		
A117	PV	G. Janulytė-Bernotienė	
A1558	SAPDV	G. Zykuvienė	
LT	Statytojas ir (arba) užsakovas Neringos savivaldybė		

Statinio projekto pavadinimas

HIDROTECHNINIO STATINIO - UOSTO UN.NR. 2399-8000-3017 ESAMŲ HIDROTECHNINIŲ STATINIŲ REKONSTRAVIMO, KAPITALINIO REMONTO, PASKIRTIES KEITIMO Į SUSISIEKIMO KOMUNIKACIJŲ (VANDENS UOSTO) STATINIUS, SUSISIEKIMO KOMUNIKACIJŲ (VANDENS UOSTO) STATINIŲ IR TRANSPORTO PASKIRTIES PASTATŲ NAUJOS STATYBOS, ATSTATYMO L. RĖZOS G. 1D, NERINGA, PROJEKTAS

Dokumento pavadinimas	Laida	
2.2.KELEIVINIŲ LAIVŲ UOSTO PASTATAS PJŪVIS 1-1 M1:100	0	
Dokumento žymuo	Lapas	Lapų
P23_43-SRP-TP-SA-03_01.B-2.5.	1	1

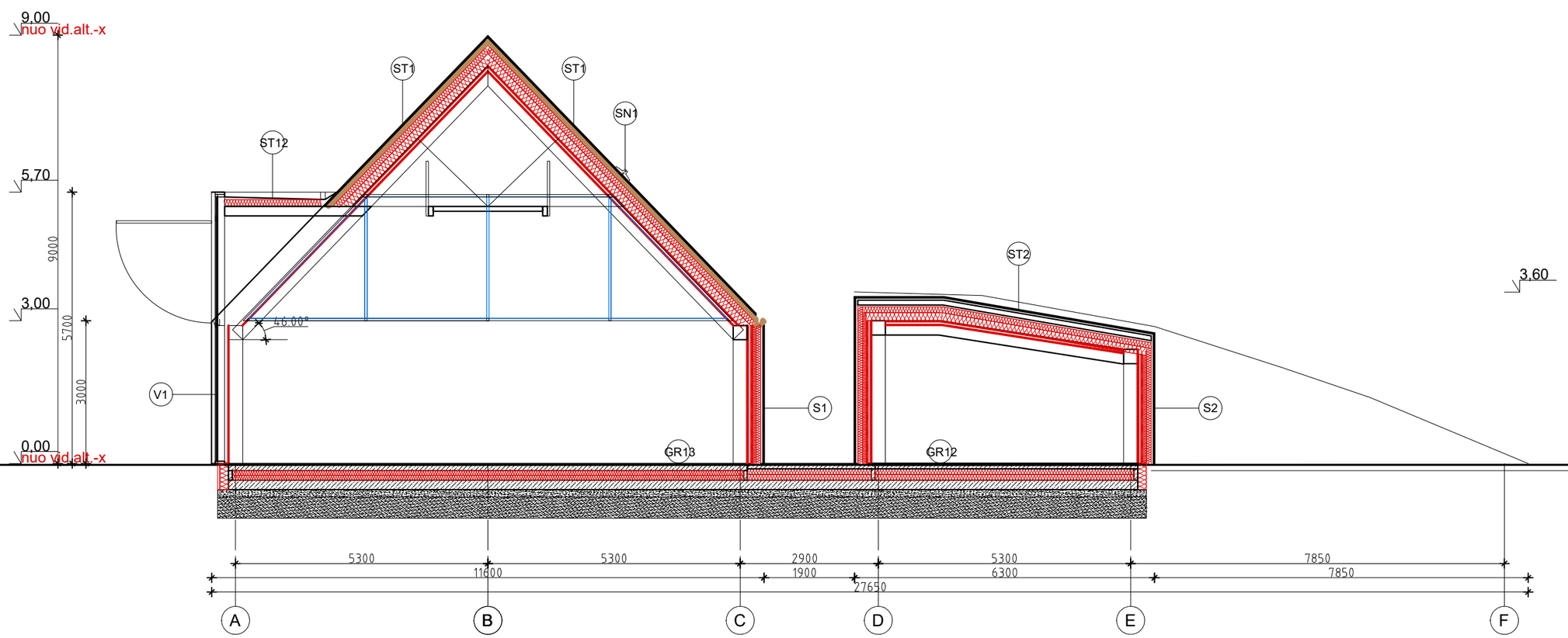


2.2.KELEIVINIŲ LAIVŲ UOSTO PASTATAS
PJŪVIS 2-2 M1:100

SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI

ST1		STOGAS - ŠLAITINIS SU MEDINE APDAILA 0,10 W/m2K ant medinės perdangos (acitiliuota mediena, spalva juoda)			
ST2		STOGAS-EKSPLOATUOJAMAS ŠLAITINIS SU MEDINE APDAILA 0,10W/m2K ant medinės/gb perdangos (acitiliuota mediena, spalva natūrali)			
C1		COKOLIS g/b siena			
S1		IŠORĖS SIENA - VENTILIUOJAMA SU MEDINE APDAILA U=0,11 W/m2K ant medinės karkasinės sienos (acitiliuota mediena, spalva juoda)			
S2		IŠORĖS SIENA - VENTILIUOJAMA SU MEDINE APDAILA U=0,11 W/m2K ant medinės karkasinės sienos (acitiliuota mediena,spalva natūrali)			
STL1 VL1		STOGLANGIS LAUKO / VITRINOS LAUKO U=0,75 W/m2K aliuminio profiliai stiklo paketai			
VA1 DL1		VARTAI LAUKO / DURYS LAUKO U=1,2-0,85 W/m2K kompozicinės su medžio apdaila			
F1		IŠORĖS ŽALIUZI ant stoglangių ir vitrinų (acitiliuota mediena, spalva natūrali ir juoda)			
F2		TRANSORMUOJAMAS STOGELIS virš vitrinų (acitiliuota mediena, spalva juoda)			
LT1	●	LIETVAMZDŽIAI	SN1		SNIEGO UŽTVARAI
LA1		LATAKAI	K1		KOPĖČIOS

0	2025-03	EKSPERTIZEI	
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS. KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)	
KVAL. PATV. DOK.NR.	Projektuotojas UAB „SRP Projektas“		Statinio projekto pavadinimas HIDROTECHNINIO STATINIO - UOSTO UN.NR. 2399-8000-3017 ESAMŲ HIDROTECHNINIŲ STATINIŲ REKONSTRAVIMO, KAPITALINIO REMONTO, PASKIRTIES KEITIMO Į SUSISIEKIMO KOMUNIKACIJŲ (VANDENS UOSTO) STATINIUS, SUSISIEKIMO KOMUNIKACIJŲ (VANDENS UOSTO) STATINIŲ IR TRANSPORTO PASKIRTIES PASTATŲ NAUJOS STATYBOS, ATSTATYMO L. RĖZOS G. 1D, NERINGA, PROJEKTAS
40451	PV asist.	G. Aukštuolis	
KVAL. PATV. DOK.NR.	UAB "G.Janulytės-Bernotienės studija" Gedimino g.48-2, Kaunas LT-44239, Lietuva PV G.Janulytė-Bernotienė mob. tel.nr. 8-685-58880 el.p. info@janulyte.lt		Dokumento pavadinimas 2.2.KELEIVINIŲ LAIVŲ UOSTO PASTATAS PJŪVIS 2-2 M1:100 — Laida: 0
A117	PV	G. Janulytė-Bernotienė	
A1558	SAPDV	G. Zykuvienė	
LT	Statytojas ir (arba) užsakovas Neringos savivaldybė		Dokumento žymuo P23_43-SRP-TP-SA-03_01.B-2.6. — Lapas: 1 — Lapų: 1



2.2.KELEIVINIŲ LAIVŲ UOSTO PASTATAS

PJŪVIS 3-3 M1:100

SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI

ST1		STOGAS - ŠLAITINIS SU MEDINE APDAILA 0,10 W/m2K ant medinės perdangos (acitiliuota mediena, spalva juoda)			
ST2		STOGAS-EKSPLOATUOJAMAS ŠLAITINIS SU MEDINE APDAILA 0,10W/m2K ant medinės/gb perdangos (acitiliuota mediena, spalva natūrali)			
C1		COKOLIS g/b siena			
S1		IŠORĖS SIENA - VENTILIUOJAMA SU MEDINE APDAILA U=0,11 W/m2K ant medinės karkasinės sienos (acitiliuota mediena, spalva juoda)			
S2		IŠORĖS SIENA - VENTILIUOJAMA SU MEDINE APDAILA U=0,11 W/m2K ant medinės karkasinės sienos (acitiliuota mediena,spalva natūrali)			
STL1 VL1		STOGLANGIS LAUKO / VITRINOS LAUKO U=0,75 W/m2K aliuminio profiliai stiklo paketai			
VA1 DL1		VARTAI LAUKO / DURYS LAUKO U=1,2-0,85 W/m2K kompozicinės su medžio apdaila			
F1		IŠORĖS ŽALIUZI ant stoglangių ir vitrinų (acitiliuota mediena, spalva natūrali ir juoda)			
F2		TRANSORMUOJAMAS STOGELIS virš vitrinų (acitiliuota mediena, spalva juoda)			
LT1	●	LIETVAMZDŽIAI	SN1		SNIEGO UŽTVARAI
LA1		LATAKAI	K1		KOPĖČIOS

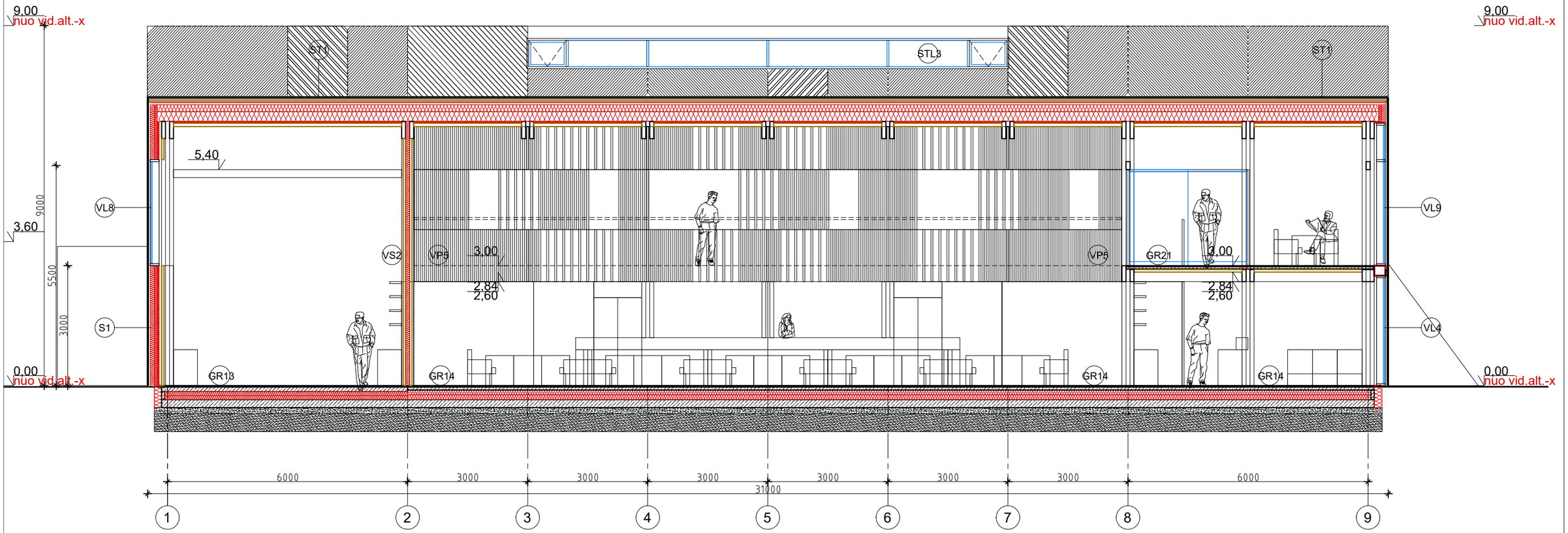
0	2025-03	EKSPERTIZEI	
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS. KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)	
KVAL. PATV. DOK.NR.	Projektuotojas UAB „SRP Projektas“		
40451	PV asist.	G. Aukštuolis	
KVAL. PATV. DOK.NR.	UAB "G.Janulytės-Bernotienės studija" Gedimino g.48-2, Kaunas LT-44239, Lietuva PV G.Janulytė-Bernotienė mob. tel.nr. 8-685-58880 el.p. info@janulyte.lt		
A117	PV	G. Janulytė-Bernotienė	
A1558	SAPDV	G. Zykuvienė	
LT	Statytojas ir (arba) užsakovas Neringos savivaldybė		

Statinio projekto pavadinimas

HIDROTECHNINIO STATINIO - UOSTO UN.NR. 2399-8000-3017 ESAMŲ HIDROTECHNINIŲ STATINIŲ REKONSTRAVIMO, KAPITALINIO REMONTO, PASKIRTIES KEITIMO Į SUSISIEKIMO KOMUNIKACIJŲ (VANDENS UOSTO) STATINIUS, SUSISIEKIMO KOMUNIKACIJŲ (VANDENS UOSTO) STATINIŲ IR TRANSPORTO PASKIRTIES PASTATŲ NAUJOS STATYBOS, ATSTATYMO L. RĖZOS G. 1D, NERINGA, PROJEKTAS

Dokumento pavadinimas	Laida
2.2.KELEIVINIŲ LAIVŲ UOSTO PASTATAS PJŪVIS 3-3 M1:100	0

Dokumento žymuo	Lapas	Lapų
P23_43-SRP-TP-SA-03_01.B-2.7.	1	1



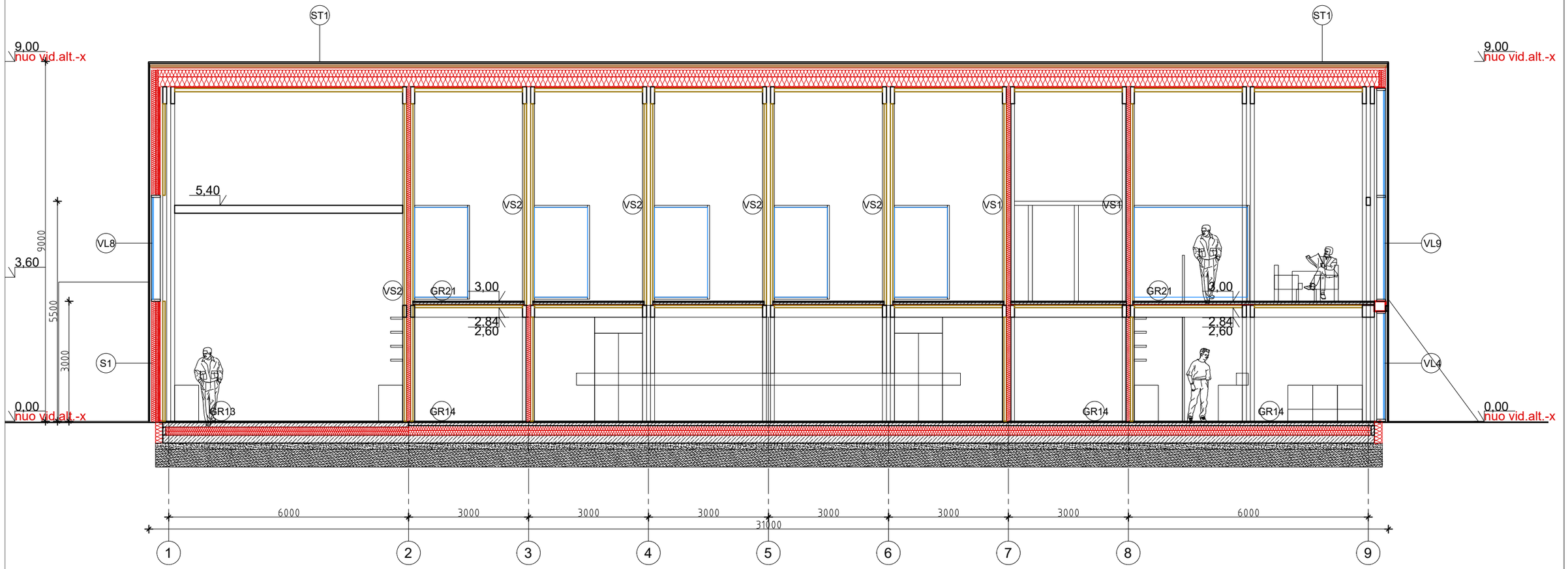
2.2.KELEIVINIŲ LAIVŲ UOSTO PASTATAS

PJŪVIS A-A M1:100

SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI

ST1		STOGAS - ŠLAITINIS SU MEDINE APDAILA 0,10 W/m2K ant medinės perdangos (acitiliuota mediena, spalva juoda)			
ST2		STOGAS-EKSPLOATUOJAMAS ŠLAITINIS SU MEDINE APDAILA 0,10W/m2K ant medinės/gb perdangos (acitiliuota mediena, spalva natūrali)			
C1		COKOLIS g/b siena			
S1		IŠORĖS SIENA - VENTILIUOJAMA SU MEDINE APDAILA U=0,11 W/m2K ant medinės karkasinės sienos (acitiliuota mediena, spalva juoda)			
S2		IŠORĖS SIENA - VENTILIUOJAMA SU MEDINE APDAILA U=0,11 W/m2K ant medinės karkasinės sienos (acitiliuota mediena,spalva natūrali)			
STL1 VL1		STOGLANGIS LAUKO / VITRINOS LAUKO U=0,75 W/m2K aliuminio profiliai stiklo paketai			
VA1 DL1		VARTAI LAUKO / DURYS LAUKO U=1,2-0,85 W/m2K kompozicinės su medžio apdaila			
F1		IŠORĖS ŽALIUZI ant stoglangių ir vitrinų (acitiliuota mediena, spalva natūrali ir juoda)			
F2		TRANSORMUOJAMAS STOGELIS virš vitrinų (acitiliuota mediena, spalva juoda)			
LT1	●	LIETVAMZDŽIAI	SN1		SNIEGO UŽTVARAI
LA1	═	LATAKAI	K1		KOPĖČIOS

0	2025-03	EKSPERTIZEI	
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS. KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)	
KVAL. PATV. DOK.NR.	Projektuotojas UAB „SRP Projektas“		Statinio projekto pavadinimas HIDROTECHNINIO STATINIO - UOSTO UN.NR. 2399-8000-3017 ESAMŲ HIDROTECHNINIŲ STATINIŲ REKONSTRAVIMO, KAPITALINIO REMONTO, PASKIRTIES KEITIMO Į SUSISIEKIMO KOMUNIKACIJŲ (VANDENS UOSTO) STATINIUS, SUSISIEKIMO KOMUNIKACIJŲ (VANDENS UOSTO) STATINIŲ IR TRANSPORTO PASKIRTIES PASTATŲ NAUJOS STATYBOS, ATSTATYMO L. RĖZOS G. 1D, NERINGA, PROJEKTAS
40451	PV asist.	G. Aukštuolis	
KVAL. PATV. DOK.NR.	UAB "G.Janulytės-Bernotienės studija" Gedimino g.48-2, Kaunas LT-44239, Lietuva PV G.Janulytė-Bernotienė mob. tel.nr. 8-685-58880 el.p. info@janulyte.lt		Dokumento pavadinimas 2.2.KELEIVINIŲ LAIVŲ UOSTO PASTATAS PJŪVIS A-A M1:100 — Laida: 0
A117	PV	G. Janulytė-Bernotienė	
A1558	SAPDV	G. Zykuvienė	
LT	Statytojas ir (arba) užsakovas Neringos savivaldybė		Dokumento žymuo P23_43-SRP-TP-SA-03_01.B-2.8. — Lapas: 1 — Lapų: 1

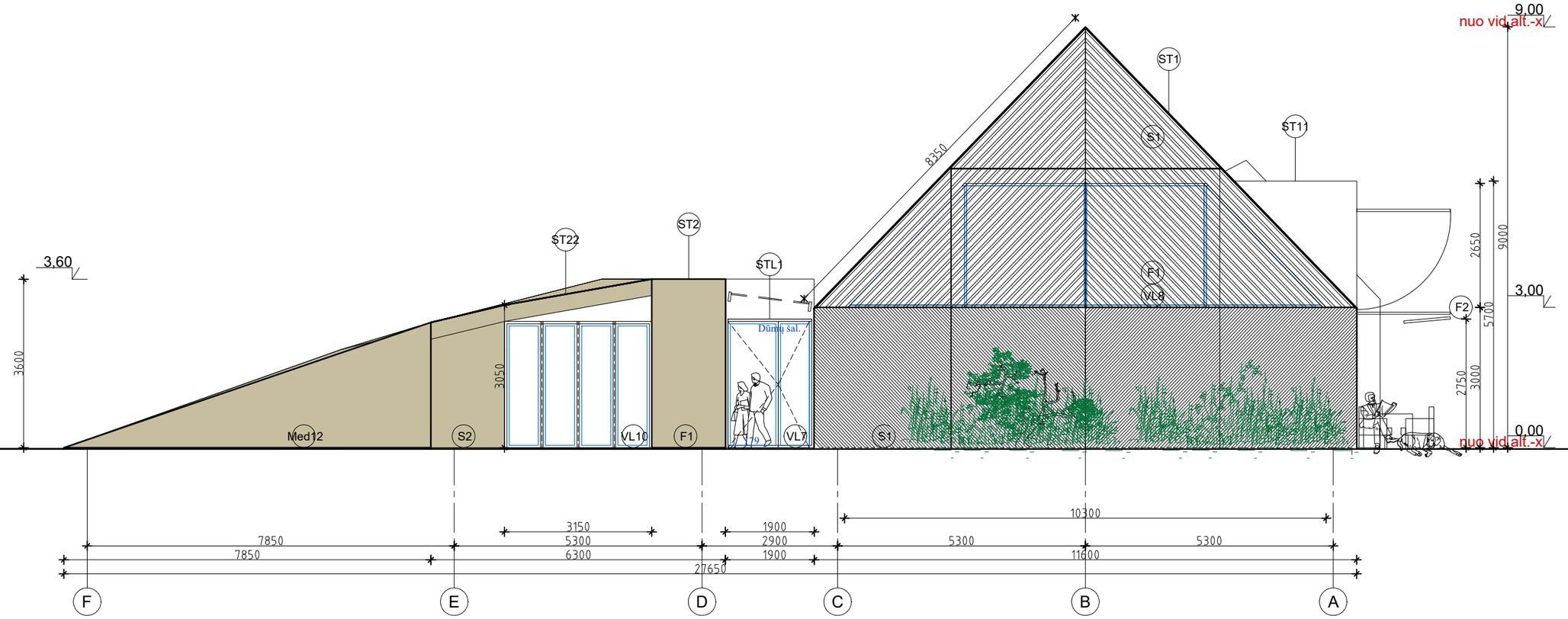


2.2.KELEIVINIŲ LAIVŲ UOSTO PASTATAS
PJŪVIS B-B M1:100

SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI

ST1		STOGAS - ŠLAITINIS SU MEDINE APDAILA 0,10 W/m2K ant medinės perdangos (acitiliuota mediena, spalva juoda)			
ST2		STOGAS-EKSPLOATUOJAMAS ŠLAITINIS SU MEDINE APDAILA 0,10W/m2K ant medinės/gb perdangos (acitiliuota mediena, spalva natūrali)			
C1		COKOLIS g/b siena			
S1		IŠORĖS SIENA - VENTILIUOJAMA SU MEDINE APDAILA U=0,11 W/m2K ant medinės karkasinės sienos (acitiliuota mediena, spalva juoda)			
S2		IŠORĖS SIENA - VENTILIUOJAMA SU MEDINE APDAILA U=0,11 W/m2K ant medinės karkasinės sienos (acitiliuota mediena,spalva natūrali)			
STL1 VL1		STOGLANGIS LAUKO / VITRINOS LAUKO U=0,75 W/m2K aliuminio profiliai stiklo paketai			
VA1 DL1		VARTAI LAUKO / DURYS LAUKO U=1,2-0,85 W/m2K kompozicinės su medžio apdaila			
F1		IŠORĖS ŽALIUZI ant stoglangių ir vitrinų (acitiliuota mediena, spalva natūrali ir juoda)			
F2		TRANSORMUOJAMAS STOGELIS virš vitrinų (acitiliuota mediena, spalva juoda)			
LT1	●	LIETVAMZDŽIAI	SN1		SNIEGO UŽTVARAI
LA1		LATAKAI	K1		KOPĖČIOS

0	2025-03	EKSPERTIZEI	
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS. KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)	
KVAL. PATV. DOK.NR.	Projektuotojas UAB „SRP Projektas“		Statinio projekto pavadinimas HIDROTECHNINIO STATINIO - UOSTO UN.NR. 2399-8000-3017 ESAMŲ HIDROTECHNINIŲ STATINIŲ REKONSTRAVIMO, KAPITALINIO REMONTO, PASKIRTIES KEITIMO Į SUSISIEKIMO KOMUNIKACIJŲ (VANDENS UOSTO) STATINIUS, SUSISIEKIMO KOMUNIKACIJŲ (VANDENS UOSTO) STATINIŲ IR TRANSPORTO PASKIRTIES PASTATŲ NAUJOS STATYBOS, ATSTATYMO L. RĖZOS G. 1D, NERINGA, PROJEKTAS
40451	PV asist.	G. Aukštuolis	
KVAL. PATV. DOK.NR.	UAB "G.Janulytės-Bernotienės studija" Gedimino g.48-2, Kaunas LT-44239, Lietuva PV G.Janulytė-Bernotienė mob. tel.nr. 8-685-58880 el.p. info@janulyte.lt		Dokumento pavadinimas 2.2.KELEIVINIŲ LAIVŲ UOSTO PASTATAS PJŪVIS B-B M1:100 — Laida: 0
A117	PV	G. Janulytė-Bernotienė	
A1558	SAPDV	G. Zykuvienė	
LT	Statytojas ir (arba) užsakovas Neringos savivaldybė		Dokumento žymuo P23_43-SRP-TP-SA-03_01.B-2.9. — Lapas: 1 — Lapų: 1

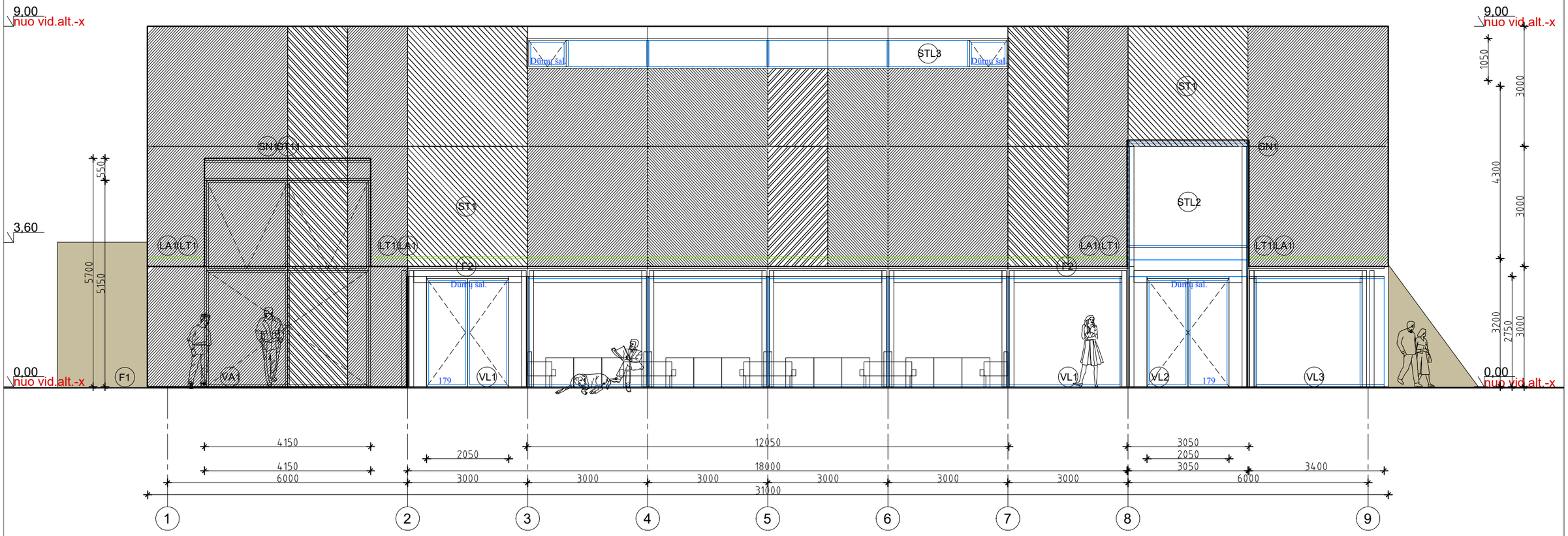


2.2.KELEIVINIŲ LAIVŲ UOSTO PASTATAS
VAKARINIS FASADAS M1:100

SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI

ST1		STOGAS - ŠLAITINIS SU MEDINE APDAILA 0,10 W/m2K ant medinės perdangos (acitiliuota mediena, spalva juoda)			
ST2		STOGAS-EKSPLOATUOJAMAS ŠLAITINIS SU MEDINE APDAILA 0,10W/m2K ant medinės/gb perdangos (acitiliuota mediena, spalva natūrali)			
C1		COKOLIS g/b siena			
S1		IŠORĖS SIENA - VENTILIUOJAMA SU MEDINE APDAILA U=0,11 W/m2K ant medinės karkasinės sienos (acitiliuota mediena, spalva juoda)			
S2		IŠORĖS SIENA - VENTILIUOJAMA SU MEDINE APDAILA U=0,11 W/m2K ant medinės karkasinės sienos (acitiliuota mediena,spalva natūrali)			
STL1 VL1		STOGLANGIS LAUKO / VITRINOS LAUKO U=0,75 W/m2K aliuminio profiliai stiklo paketai			
VA1 DL1		VARTAI LAUKO / DURYS LAUKO U=1,2-0,85 W/m2K kompozicinės su medžio apdaila			
F1		IŠORĖS ŽALIUZI ant stoglangių ir vitrinų (acitiliuota mediena, spalva natūrali ir juoda)			
F2		TRANSORMUOJAMAS STOGELIS virš vitrinų (acitiliuota mediena, spalva juoda)			
LT1	●	LIETVAMZDŽIAI	SN1		SNIEGO UŽTVARAI
LA1		LATAKAI	K1		KOPĖČIOS

0	2025-03	EKSPERTIZEI	
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS. KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)	
KVAL. PATV. DOK.NR.	Projektuotojas UAB „SRP Projektas“		Statinio projekto pavadinimas HIDROTECHNINIO STATINIO - UOSTO UN.NR. 2399-8000-3017 ESAMŲ HIDROTECHNINIŲ STATINIŲ REKONSTRAVIMO, KAPITALINIO REMONTO, PASKIRTIES KEITIMO Į SUSISIEKIMO KOMUNIKACIJŲ (VANDENS UOSTO) STATINIUS, SUSISIEKIMO KOMUNIKACIJŲ (VANDENS UOSTO) STATINIŲ IR TRANSPORTO PASKIRTIES PASTATŲ NAUJOS STATYBOS, ATSTATYMO L. RĖZOS G. 1D, NERINGA, PROJEKTAS
40451	PV asist.	G. Aukštuolis	
KVAL. PATV. DOK.NR.	UAB "G.Janulytės-Bernotienės studija" Gedimino g.48-2, Kaunas LT-44239, Lietuva PV G.Janulytė-Bernotienė mob. tel.nr. 8-685-58880 el.p. info@janulyte.lt		Dokumento pavadinimas 2.2.KELEIVINIŲ LAIVŲ UOSTO PASTATAS VAKARINIS FASADAS M1:100 — Laida: 0
A117	PV	G. Janulytė-Bernotienė	
A1558	SAPDV	G. Zykuvienė	
LT	Statytojas ir (arba) užsakovas Neringos savivaldybė		Dokumento žymuo P23_43-SRP-TP-SA-03_01.B-2.10. — Lapas: 1 — Lapų: 1



2.2.KELEIVINIŲ LAIVŲ UOSTO PASTATAS

PIETINIS FASADAS M1:100

SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI

ST1		STOGAS - ŠLAITINIS SU MEDINE APDAILA 0,10 W/m2K ant medinės perdangos (acitiliuota mediena, spalva juoda)			
ST2		STOGAS-EKSPLOATUOJAMAS ŠLAITINIS SU MEDINE APDAILA 0,10W/m2K ant medinės/gb perdangos (acitiliuota mediena, spalva natūrali)			
C1		COKOLIS g/b siena			
S1		IŠORĖS SIENA - VENTILIUOJAMA SU MEDINE APDAILA U=0,11 W/m2K ant medinės karkasinės sienos (acitiliuota mediena, spalva juoda)			
S2		IŠORĖS SIENA - VENTILIUOJAMA SU MEDINE APDAILA U=0,11 W/m2K ant medinės karkasinės sienos (acitiliuota mediena,spalva natūrali)			
STL1 VL1		STOGLANGIS LAUKO / VITRINOS LAUKO U=0,75 W/m2K aliuminio profiliai stiklo paketai			
VA1 DL1		VARTAI LAUKO / DURYS LAUKO U=1,2-0,85 W/m2K kompozicinės su medžio apdaila			
F1		IŠORĖS ŽALIUZI ant stoglangių ir vitrinų (acitiliuota mediena, spalva natūrali ir juoda)			
F2		TRANSORMUOJAMAS STOGELIS virš vitrinų (acitiliuota mediena, spalva juoda)			
LT1	●	LIETVAMZDŽIAI	SN1		SNIEGO UŽTVARAI
LA1	═	LATAKAI	K1		KOPĖČIOS

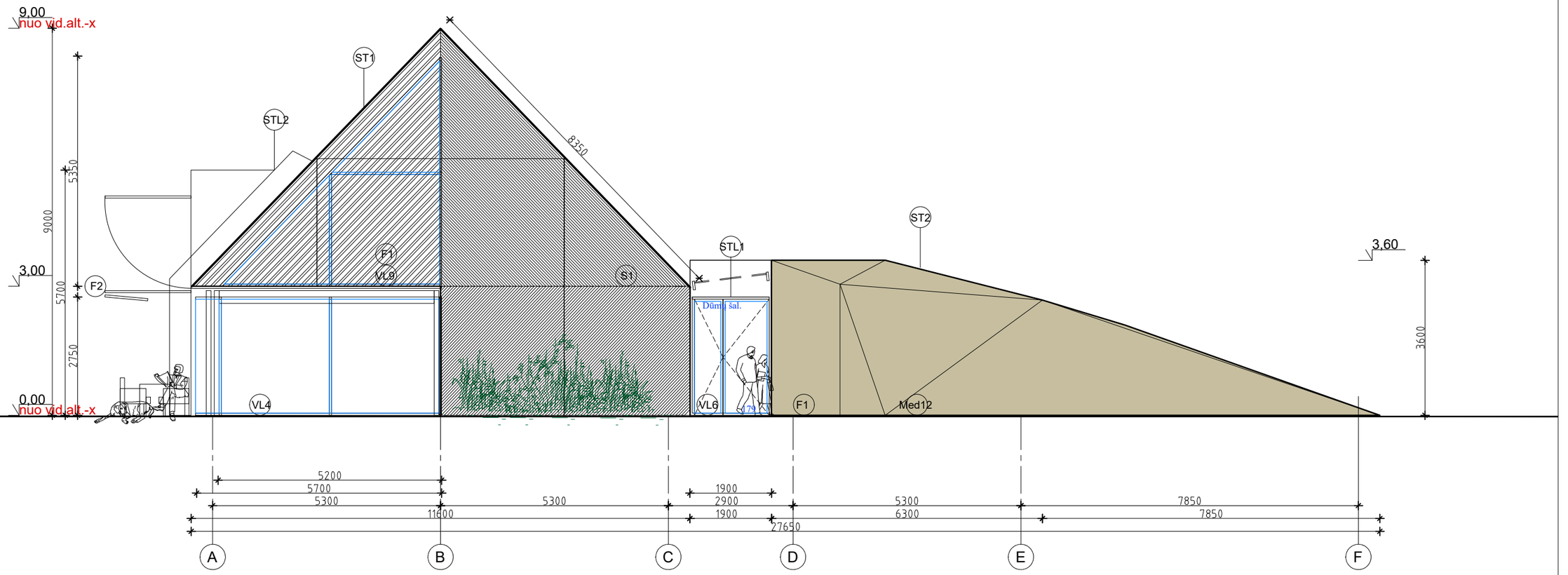
0	2025-03	EKSPERTIZEI	
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS. KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)	
KVAL. PATV. DOK.NR.	Projektuotojas UAB „SRP Projektas“		
40451	PV asist.	G. Aukštuolis	
KVAL. PATV. DOK.NR.	UAB "G.Janulytės-Bernotienės studija" Gedimino g.48-2, Kaunas LT-44239, Lietuva PV G.Janulytė-Bernotienė mob. tel.nr. 8-685-58880 el.p. info@janulyte.lt		
A117	PV	G. Janulytė-Bernotienė	
A1558	SAPDV	G. Zykuvienė	
LT	Statytojas ir (arba) užsakovas Neringos savivaldybė		

Statinio projekto pavadinimas

HIDROTECHNINIO STATINIO - UOSTO UN.NR. 2399-8000-3017 ESAMŲ HIDROTECHNINIŲ STATINIŲ REKONSTRAVIMO, KAPITALINIO REMONTO, PASKIRTIES KEITIMO Į SUSISIEKIMO KOMUNIKACIJŲ (VANDENS UOSTO) STATINIUS, SUSISIEKIMO KOMUNIKACIJŲ (VANDENS UOSTO) STATINIŲ IR TRANSPORTO PASKIRTIES PASTATŲ NAUJOS STATYBOS, ATSTATYMO L. RĖZOS G. 1D, NERINGA, PROJEKTAS

Dokumento pavadinimas	Laida
2.2.KELEIVINIŲ LAIVŲ UOSTO PASTATAS PIETINIS FASADAS M1:100	0

Dokumento žymuo	Lapas	Lapų
P23_43-SRP-TP-SA-03_01.B-2.11.	1	1

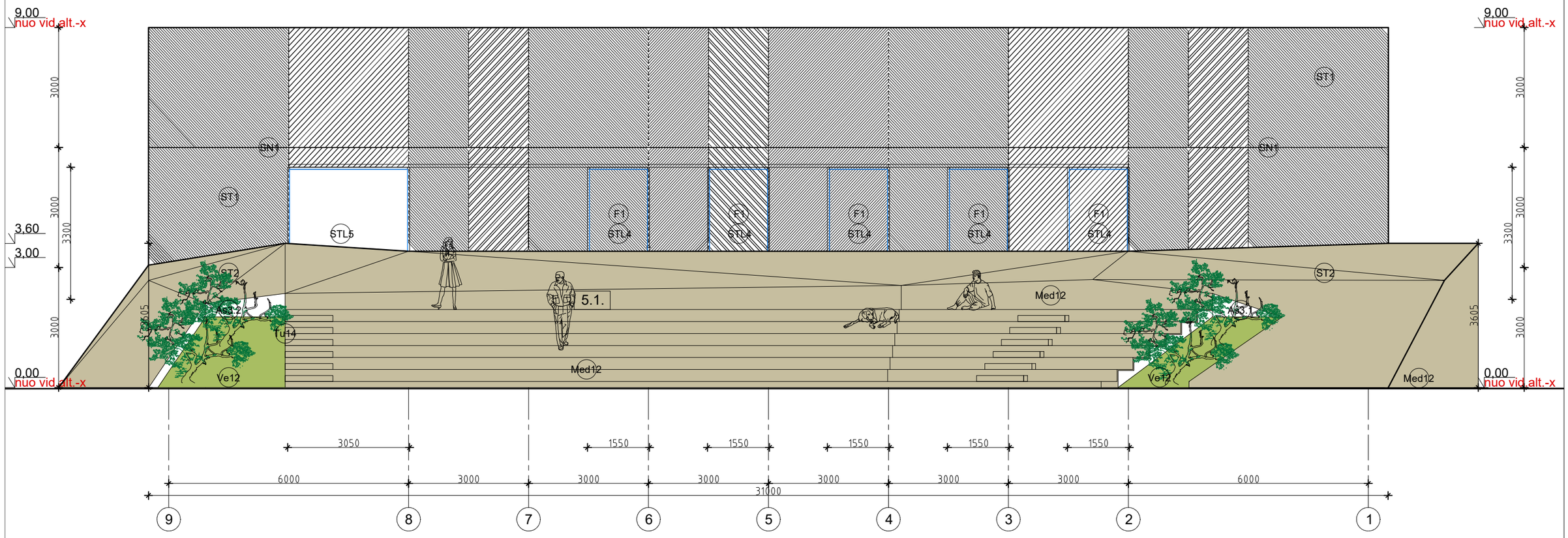


2.2.KELEIVINIŲ LAIVŲ UOSTO PASTATAS
RYTINIS FASADAS M1:100

SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI

ST1		STOGAS - ŠLAITINIS SU MEDINE APDAILA 0,10 W/m2K ant medinės perdangos (acitiliuota mediena, spalva juoda)			
ST2		STOGAS-EKSPLOATUOJAMAS ŠLAITINIS SU MEDINE APDAILA 0,10W/m2K ant medinės/gb perdangos (acitiliuota mediena, spalva natūrali)			
C1		COKOLIS g/b siena			
S1		IŠORĖS SIENA - VENTILIUOJAMA SU MEDINE APDAILA U=0,11 W/m2K ant medinės karkasinės sienos (acitiliuota mediena, spalva juoda)			
S2		IŠORĖS SIENA - VENTILIUOJAMA SU MEDINE APDAILA U=0,11 W/m2K ant medinės karkasinės sienos (acitiliuota mediena,spalva natūrali)			
STL1 VL1		STOGLANGIS LAUKO / VITRINOS LAUKO U=0,75 W/m2K aliuminio profiliai stiklo paketai			
VA1 DL1		VARTAI LAUKO / DURYS LAUKO U=1,2-0,85 W/m2K kompozicinės su medžio apdaila			
F1		IŠORĖS ŽALIUZI ant stoglangių ir vitrinų (acitiliuota mediena, spalva natūrali ir juoda)			
F2		TRANSORMUOJAMAS STOGELIS virš vitrinų (acitiliuota mediena, spalva juoda)			
LT1	●	LIETVAMZDŽIAI	SN1		SNIEGO UŽTVARAI
LA1		LATAKAI	K1		KOPĖČIOS

0	2025-03	EKSPERTIZEI	
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS. KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)	
KVAL. PATV. DOK.NR.	Projektuotojas UAB „SRP Projektas“		Statinio projekto pavadinimas HIDROTECHNINIO STATINIO - UOSTO UN.NR. 2399-8000-3017 ESAMŲ HIDROTECHNINIŲ STATINIŲ REKONSTRAVIMO, KAPITALINIO REMONTO, PASKIRTIES KEITIMO Į SUSISIEKIMO KOMUNIKACIJŲ (VANDENS UOSTO) STATINIUS, SUSISIEKIMO KOMUNIKACIJŲ (VANDENS UOSTO) STATINIŲ IR TRANSPORTO PASKIRTIES PASTATŲ NAUJOS STATYBOS, ATSTATYMO L. RĖZOS G. 1D, NERINGA, PROJEKTAS
40451	PV asist.	G. Aukštuolis	
KVAL. PATV. DOK.NR.	UAB "G.Janulytės-Bernotienės studija" Gedimino g.48-2, Kaunas LT-44239, Lietuva PV G.Janulytė-Bernotienė mob. tel.nr. 8-685-58880 el.p. info@janulyte.lt		Dokumento pavadinimas 2.2.KELEIVINIŲ LAIVŲ UOSTO PASTATAS RYTINIS FASADAS M1:100 — Laida: 0
A117	PV	G. Janulytė-Bernotienė	
A1558	SAPDV	G. Zykuvienė	
LT	Statytojas ir (arba) užsakovas Neringos savivaldybė		Dokumento žymuo P23_43-SRP-TP-SA-03_01.B-2.12. — Lapas: 1 — Lapų: 1



2.2.KELEIVINIŲ LAIVŲ UOSTO PASTATAS
ŠIAURINIS FASADAS M1:100

SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI

ST1		STOGAS - ŠLAITINIS SU MEDINE APDAILA 0,10 W/m2K ant medinės perdangos (acitiliuota mediena, spalva juoda)			
ST2		STOGAS-EKSPLOATUOJAMAS ŠLAITINIS SU MEDINE APDAILA 0,10W/m2K ant medinės/gb perdangos (acitiliuota mediena, spalva natūrali)			
C1		COKOLIS g/b siena			
S1		IŠORĖS SIENA - VENTILIUOJAMA SU MEDINE APDAILA U=0,11 W/m2K ant medinės karkasinės sienos (acitiliuota mediena, spalva juoda)			
S2		IŠORĖS SIENA - VENTILIUOJAMA SU MEDINE APDAILA U=0,11 W/m2K ant medinės karkasinės sienos (acitiliuota mediena,spalva natūrali)			
STL1 VL1		STOGLANGIS LAUKO / VITRINOS LAUKO U=0,75 W/m2K aliuminio profiliai stiklo paketai			
VA1 DL1		VARTAI LAUKO / DURYS LAUKO U=1,2-0,85 W/m2K kompozicinės su medžio apdaila			
F1		IŠORĖS ŽALIUZI ant stoglangių ir vitrinų (acitiliuota mediena, spalva natūrali ir juoda)			
F2		TRANSORMUOJAMAS STOGELIS virš vitrinų (acitiliuota mediena, spalva juoda)			
LT1	●	LIETVAMZDŽIAI	SN1		SNIEGO UŽTVARAI
LA1	═	LATAKAI	K1		KOPĖČIOS

0	2025-03	EKSPERTIZEI	
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS. KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)	
KVAL. PATV. DOK.NR.	Projektuotojas UAB „SRP Projektas“		
40451	PV asist.	G. Aukštuolis	
KVAL. PATV. DOK.NR.	UAB "G.Janulytės-Bernotienės studija" Gedimino g.48-2, Kaunas LT-44239, Lietuva PV G.Janulytė-Bernotienė mob. tel.nr. 8-685-58880 el.p. info@janulyte.lt		
A117	PV	G. Janulytė-Bernotienė	
A1558	SAPDV	G. Zykuvienė	
LT	Statytojas ir (arba) užsakovas Neringos savivaldybė		

Statinio projekto pavadinimas
HIDROTECHNINIO STATINIO - UOSTO UN.NR. 2399-8000-3017 ESAMŲ HIDROTECHNINIŲ STATINIŲ REKONSTRAVIMO, KAPITALINIO REMONTO, PASKIRTIES KEITIMO Į SUSISIEKIMO KOMUNIKACIJŲ (VANDENS UOSTO) STATINIUS, SUSISIEKIMO KOMUNIKACIJŲ (VANDENS UOSTO) STATINIŲ IR TRANSPORTO PASKIRTIES PASTATŲ NAUJOS STATYBOS, ATSTATYMO
L. RĖZOS G. 1D, NERINGA, PROJEKTAS

Dokumento pavadinimas	Laida	
2.2.KELEIVINIŲ LAIVŲ UOSTO PASTATAS ŠIAURINIS FASADAS M1:100	0	
Dokumento žymuo	Lapas	Lapų
P23_43-SRP-TP-SA-03_01.B-2.13.	1	1

2.2.KELEIVINIŲ LAIVŲ UOSTO PASTATAS

PIRMO AUKŠTO PATALPŲ EKSPLIKACIJA — žmonių kiekis max 99

NR.	PATALPOS PAVADINIMAS	PLOTAS	darbuotojai	lankytojai
101	MAŽOJI KELEIVIŲ SALĖ (t.t.INFO KASOS)	69.84 m²	1 d	15 l
102	INSTRUKTAŽO KAMBARYS (t.t.MED.PUNKTAS)	31.80 m²	1 d	5 l
103	DIDŽIOJI KELEIVIŲ SALĖ	68.72 m²	2 d	35 l
103B	DIDŽIOSIOS KELEIVIŲ SALĖS BUFETAS	19.00 m²		
103C	RŪBINĖ	4.52 m²		
104	ŽN WC	5.63 m²		
105	DARBUOTOJŲ WC	2.08 m²		
106	VIRTUVĖS PATALPOS	28.89 m²	3 d	
107	PAGALBINĖS PATALPOS	8.91 m²	1 d	
107B	PAGALBINĖS PATALPOS	7.72 m²		
108	DVIRAČIŲ SAUGYKLA	65.45 m²	1 d	
109	BAGAŽO SAUGYKLA	58.94 m²		
110	UOSTO ĮRANGOS SAUGYKLA	23.20 m²		
111	KORIDORIUS	34.06 m²		
112	SKALBYKLA	7.60 m²		2 l
113	MOTERŲ SANITARINĖS PATALPOS	7.75 m²		7 l
113B	MOTERŲ SANITARINĖS PATALPOS. WC	6.99 m²		
113C	MOTERŲ SANITARINĖS PATALPOS. DUŠAI	14.85 m²		
114	VYRŲ SANITARINĖS PATALPOS	7.75 m²		7 l
114B	VYRŲ SANITARINĖS PATALPOS. WC	6.94 m²		
114C	VYRŲ SANITARINĖS PATALPOS. DUŠAI	14.81 m²		
T1	ŠILUMOS GAMYBOS PATALPA	7.51 m²		
T2	ELEKTROS ĮVADAS	3.03 m²		
T3	RYŠIŲ ĮVADAS	1.53 m²		
T4	VANDENTIEKIO ĮVADAS	1.40 m²		
	TECHNINIAI RODIKLIAI			
1	BENDRAS PLOTAS	508.87		
2	NAUDINGAS PLOTAS	508.87		
3	PAGRINDINIS PLOTAS	365.78		
4	PAGALBINIS PLOTAS	143.09		
5	AUKŠTO PATALPŲ AUKŠTIS			

5.1.AMFITEATRAS

SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI

GR11	LIEJAMOS GRINDYS ANT GRUNTO (PLOKŠTĖS)U=0,14W/m2K daugiasluoksnė epoksidinė sistema
GR12	LIEJAMOS GRINDYS ANT GRUNTO (PLOKŠTĖS)U=0,14W/m2K daugiasluoksnė epoksidinė sistema drėgnose patalpose
GR13	LIEJAMOS GRINDYS ANT GRUNTO (PLOKŠTĖS)U=0,14W/m2K daugiasluoksnė epoksidinė sistema su padidinta apkrova
GR14	TERMOMEDIENOS LENTŲ GRINDYS GRUNTO (PLOKŠTĖS)U=0,14W/m2K
GR21	LIEJAMOS GRINDYS ANT PIRMO AUKŠTO PERDANGOS daugiasluoksnė epoksidinė sistema
GR22	LIEJAMOS GRINDYS ANT PIRMO AUKŠTO PERDANGOS daugiasluoksnė epoksidinė sistema drėgnose patalpose
GRL	LIEJAMOS GRINDYS ANT LAIPTŲ PAKOPŲ daugiasluoksnė epoksidinė sistema
	KOJŲ VALYMO SISTEMA
	TRAPAI

0	2024-05	Statybą leidžiančiam dokumentui, konkursui ir statybai
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS. KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)

KVAL. PATV. DOK.NR.	Projektuotojas UAB „SRP Projektas“		
40451	PVasist.	G. Aukštuolis	
KVAL. PATV. DOK.NR.	UAB "G.Janulytės-Bernotienės studija" Gedimino g.48-2, Kaunas LT-44239, Lietuva PV G.Janulytė-Bernotienė mob. tel.nr. 8-685-58880 el.p. info@janulyte.lt		
A117	PV	G. Janulytė-Bernotienė	
A1558	SAPDV	G. Zykuvienė	
LT	Statytojas ir (arba) užsakovas: Neringos savivaldybė		

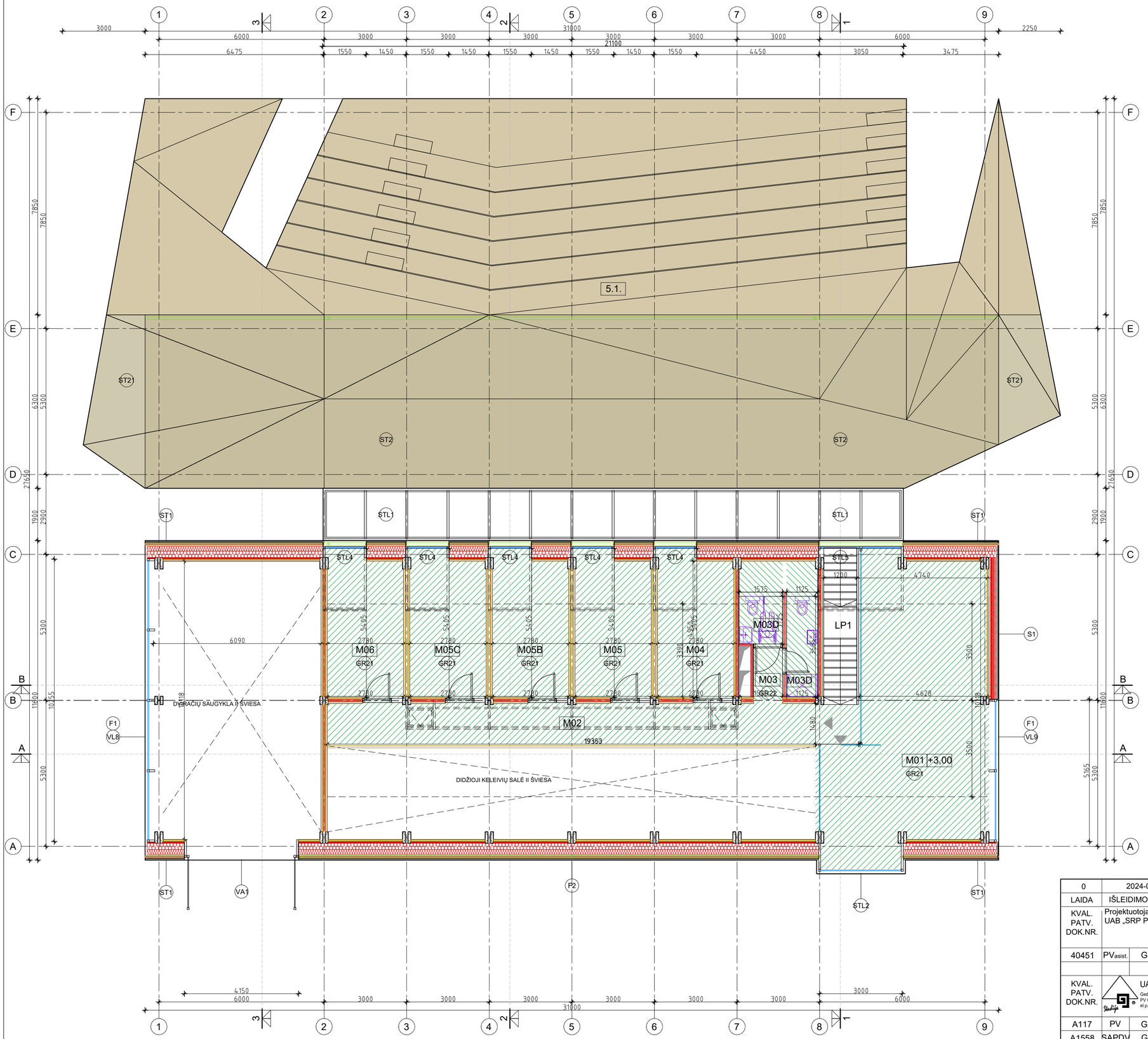
Statinio projekto pavadinimas

HIDROTECHNINIO STATINIO - UOSTO Un.Nr. 2399-8000-3017 ESAMŲ HIDROTECHNINIO STATINIŲ REKONSTRAVIMO, KAPITALINIO REMONTO, PASKIRTIES KETIMO Į SUSISIEKIMO KOMUNKACIJŲ (VANDENS UOSTO) STATINIUS, SUSISIEKIMO KOMUNIKACIJŲ (VANDENS UOSTO) STATINIŲ IR TRANSPORTO PASKIRTIES PASTATŲ NAUJOS STATYBOS, ATSTATYMO

L. RĖZOS G. 1D, NERINGA, PROJEKTAS

Dokumento pavadinimas	Laida
2.2.KELEIVINIŲ LAIVŲ UOSTO PASTATAS PIRMO AUKŠTO GRINDŲ PLANAS M1:100	0

Dokumento žymuo	Lapas	Lapų
P23_43-SRP-TP-SA.B-2.21.	1	1



2.2.KELEIVINIŲ LAIVŲ UOSTO PASTATAS

	MANSARDOS PATALPŲ EKSPLIKACIJA		žmonių kiekis max 20	
NR.	PATALPOS PAVADINIMAS	PLOTAS	darbuotojai	lankytojai
M01	KAPITONATAS	39.62 m²	1 d	8 l
M02	BALKONAS	29.14 m²		
M03	WC TAMBŪRAS	2.07 m²		
M03B	MOTERŲ WC	2.68 m²		
M03C	VYRŲ WC	3.98 m²		
M04	MOTINOS IR VAIKO KAMBARYS	9.95 m²		2 l
M05	KELEIVIŲ LAUKIMO PATALPA	9.95 m²		2 l
M05B	KELEIVIŲ LAUKIMO PATALPA	9.95 m²		2 l
M05C	KELEIVIŲ LAUKIMO PATALPA	9.95 m²		2 l
M06	PERSONALO PATALPA	9.95 m²		2 l
	TECHNINIAI RODIKLIAI			
1	BENDRAS PLOTAS	127.16		
2	NAUDINGAS PLOTAS	127.16		
3	PAGRINDINIS PLOTAS	89.37		
4	PAGALBINIS PLOTAS	37.79		
5	AUKŠTO PATALPŲ AUKŠTIS			

5.1.AMFITEATRAS

SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI

GR11	LIEJAMOS GRINDYS ANT GRUNTO (PLOKŠTĖS)U=0,14W/m2K daugiasluoksnė epoksidinė sistema
GR12	LIEJAMOS GRINDYS ANT GRUNTO (PLOKŠTĖS)U=0,14W/m2K daugiasluoksnė epoksidinė sistema drėgnose patalpose
GR13	LIEJAMOS GRINDYS ANT GRUNTO (PLOKŠTĖS)U=0,14W/m2K daugiasluoksnė epoksidinė sistema su padidinta apkrova
GR14	TERMOMEDIENOS LENTŲ GRINDYS GRUNTO (PLOKŠTĖS)U=0,14W/m2K aliuminio profiliai stiklo paketai
GR21	LIEJAMOS GRINDYS ANT PIRMO AUKŠTO PERDANGOS daugiasluoksnė epoksidinė sistema
GR22	LIEJAMOS GRINDYS ANT PIRMO AUKŠTO PERDANGOS daugiasluoksnė epoksidinė sistema drėgnose patalpose
GRL	LIEJAMOS GRINDYS ANT LAIPTŲ PAKOPŲ daugiasluoksnė epoksidinė sistema
	KOJŲ VALYMO SISTEMA
	TRAPAI

0	2024-05	Statybą leidžiančiam dokumentui, konkursui ir statybai
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS. KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)

KVAL. PATV. DOK.NR.	Projektuotojas UAB „SRP Projektas“		
40451	PV asist.	G. Aukštuolis	
KVAL. PATV. DOK.NR.	UAB "G.Janulytės-Bernotienės studija" Gedimino g.48-2, Kaunas LT-44239, Lietuva PV G.Janulytė-Bernotienė mob. tel.nr. 8-685-58880 el.p. info@janulyte.lt		
A117	PV	G. Janulytė-Bernotienė	
A1558	SAPDV	G. Zykuvienė	
LT	Statytojas ir (arba) užsakovas: Neringos savivaldybė		

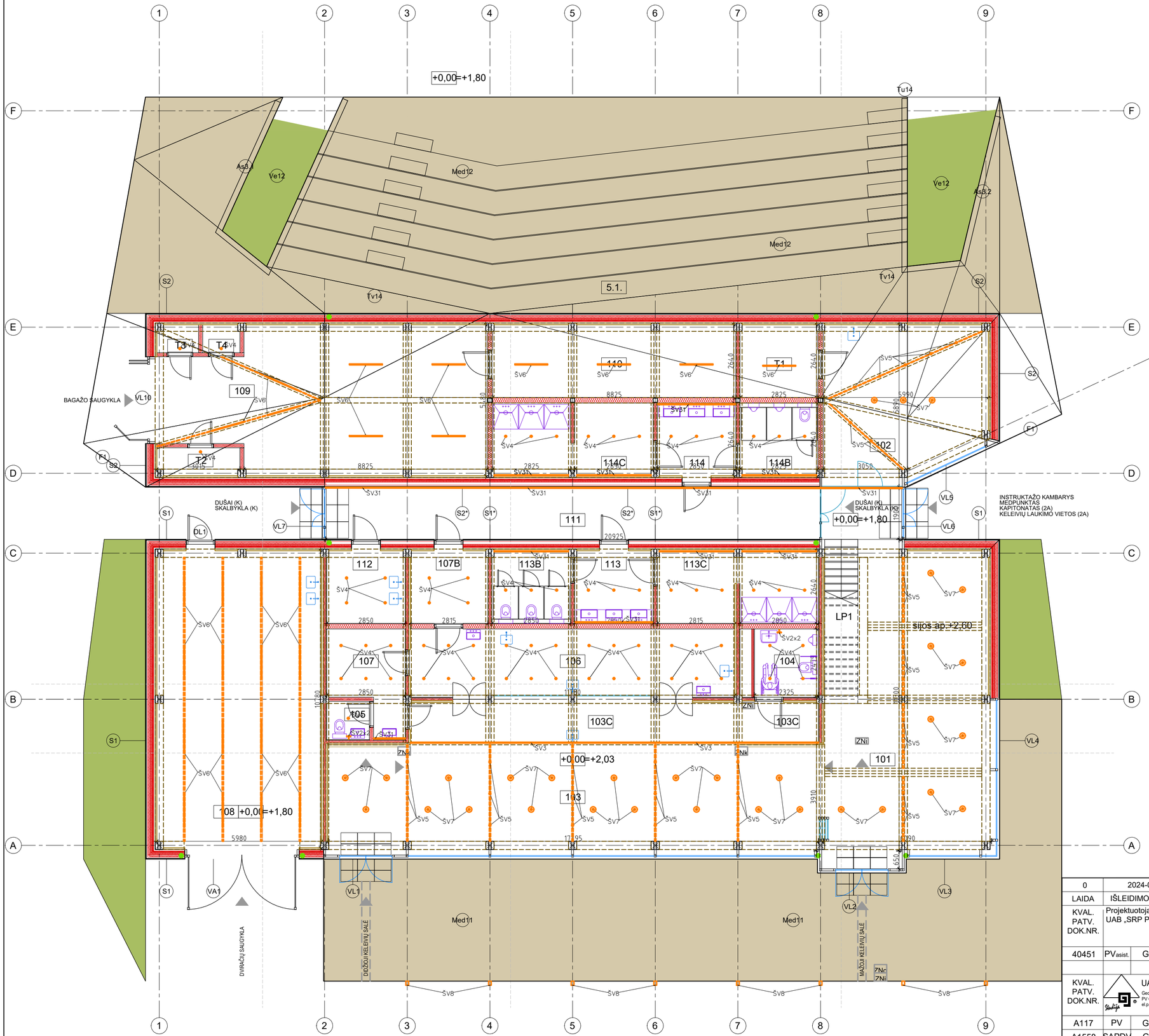
Statinio projekto pavadinimas

HIDROTECHNINIO STATINIO - UOSTO Un.Nr. 2399-8000-3017 ESAMŲ HIDROTECHNINIO STATINIŲ REKONSTRAVIMO, KAPITALINIO REMONTO, PASKIRTIES KETIMO Į SUSISIEKIMO KOMUNKACIJŲ (VANDENS UOSTO) STATINIUS, SUSISIEKIMO KOMUNIKACIJŲ (VANDENS UOSTO) STATINIŲ IR TRANSPORTO PASKIRTIES PASTATŲ NAUJOS STATYBOS, ATSTATYMO

L. RĖZOS G. 1D, NERINGA, PROJEKTAS

Dokumento pavadinimas	Laida
2.2.KELEIVINIŲ LAIVŲ UOSTO PASTATAS MANSARDOS GRINDŲ PLANAS M1:100	0

Dokumento žymuo	Lapas	Lapų
P23_43-SRP-TP-SA.B-2.22.	1	1



2.2.KELEIVINIŲ LAIVŲ UOSTO PASTATAS

PIRMO AUKŠTO PATALPŲ EKSPLIKACIJA — žmonių kiekis max 99

NR.	PATALPOS PAVADINIMAS	PLOTAS	darbuotojai	lankytojai
101	MAŽOJI KELEIVIŲ SALĖ (t.t.INFO KASOS)	69.84 m²	1 d	15 l
102	INSTRUKTAŽO KAMBARYS (t.t.MED.PUNKTAS)	31.80 m²	1 d	5 l
103	DIDŽIOJI KELEIVIŲ SALĖ	68.72 m²	2 d	35 l
103B	DIDŽIOSIOS KELEIVIŲ SALĖS BUFETAS	19.00 m²		
103C	RŪBINĖ	4.52 m²		
104	ŽN WC	5.63 m²		
105	DARBUOTOJŲ WC	2.08 m²		
106	VIRTUVĖS PATALPOS	28.89 m²	3 d	
107	PAGALBINĖS PATALPOS	8.91 m²	1 d	
107B	PAGALBINĖS PATALPOS	7.72 m²		
108	DVIRAČIŲ SAUGYKLA	65.45 m²	1 d	
109	BAGAŽO SAUGYKLA	58.94 m²		
110	UOSTO ĮRANGOS SAUGYKLA	23.20 m²		
111	KORIDORIUS	34.06 m²		
112	SKALBYKLA	7.60 m²		2 l
113	MOTERŲ SANITARINĖS PATALPOS	7.75 m²		7 l
113B	MOTERŲ SANITARINĖS PATALPOS. WC	6.99 m²		
113C	MOTERŲ SANITARINĖS PATALPOS. DUŠAI	14.85 m²		
114	VYRŲ SANITARINĖS PATALPOS	7.75 m²		7 l
114B	VYRŲ SANITARINĖS PATALPOS. WC	6.94 m²		
114C	VYRŲ SANITARINĖS PATALPOS. DUŠAI	14.81 m²		
T1	ŠILUMOS GAMYBOS PATALPA	7.51 m²		
T2	ELEKTROS ĮVADAS	3.03 m²		
T3	RYŠIŲ ĮVADAS	1.53 m²		
T4	VANDENTIEKIO ĮVADAS	1.40 m²		
	TECHNINIAI RODIKLIAI			
1	BENDRAS PLOTAS	508.87		
2	NAUDINGAS PLOTAS	508.87		
3	PAGRINDINIS PLOTAS	365.78		
4	PAGALBINIS PLOTAS	143.09		
5	AUKŠTO PATALPŲ AUKŠTIS			

5.1.AMFITEATRAS

ZN ŽN INFORMACINIAI ŽENKLAI: i-INFORMACINIAI,o-ORIENTACINIAI,k-KRYPTINIAI

SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI

ŠV1		
ŠV2		SIENINIS ŠVIESTUVAS 55x110x120mm
ŠV3		PAVIRŠINIS ŠVIESTUVAS 1196x36x83mm, juodas montuojamas į bėgelius
ŠV3/1		PAVIRŠINIS ŠVIESTUVAS 1196x36x83mm, juodas korpusas su stiklu, jungiamas į vieną liniją
ŠV4		PAVIRŠINIS ŠVIESTUVAS d56x350mm, juodas
ŠV4/1		PAKABINAMAS ŠVIESTUVAS d56x300mm, juodas
ŠV5		PAVIRŠINIS ŠVIESTUVAS d56x155mm, juodas montuojamas į bėgelius
ŠV6		PAVIRŠINIS ŠVIESTUVAS l1220mm, juodas IP65 montuojamas į bėgelius arba atskirai
ŠV7		PAKABINAMAS ŠVIESTUVAS d200xH290mm, vario

0	2024-05	Statybą leidžiančiam dokumentui, konkursui ir statybai
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS. KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)

KVAL. PATV. DOK.NR.	Projektuotojas UAB „SRP Projektas“		
40451	PV asist.	G. Aukštuolis	
KVAL. PATV. DOK.NR.	UAB "G.Janulytės-Bernotienės studija" Gedimino g.48-2, Kaunas LT-44239, Lietuva PV G.Janulytė-Bernotienė mob. tel.nr. 8-685-58880 el.p. info@janulyte.lt		
A117	PV	G. Janulytė-Bernotienė	
A1558	SAPDV	G. Zykuvienė	
LT	Statytojas ir (arba) užsakovas Neringos savivaldybė		

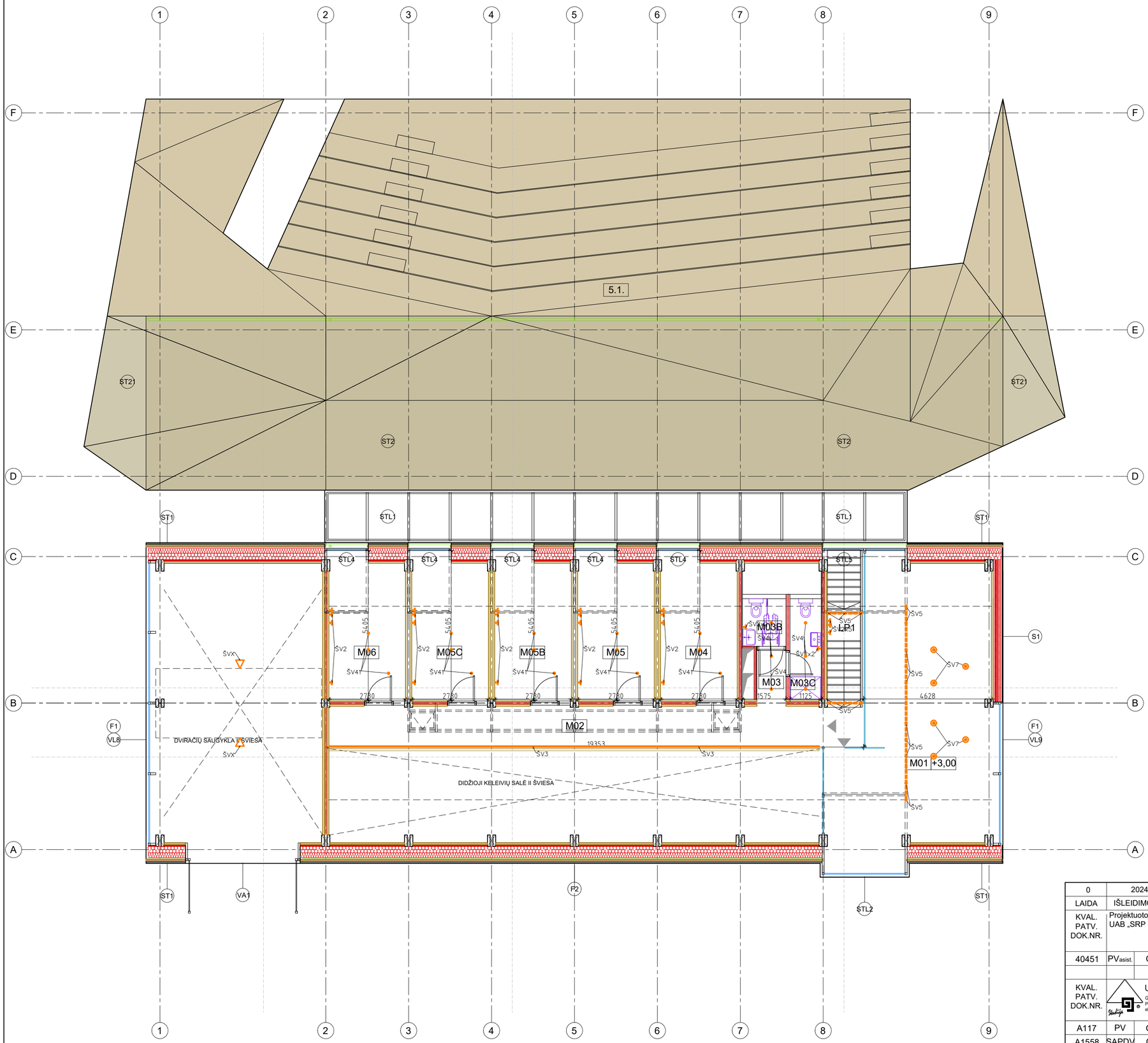
Statinio projekto pavadinimas

HIDROTECHNINIO STATINIO - UOSTO Un.Nr. 2399-8000-3017 ESAMŲ HIDROTECHNINIO STATINIŲ REKONSTRAVIMO, KAPITALINIO REMONTO, PASKIRTIES KETIMO Į SUSISIEKIMO KOMUNKACIJŲ (VANDENS UOSTO) STATINIUS, SUSISIEKIMO KOMUNIKACIJŲ (VANDENS UOSTO) STATINIŲ IR TRANSPORTO PASKIRTIES PASTATŲ NAUJOS STATYBOS, ATSTATYMO

L. RĖZOS G. 1D, NERINGA, PROJEKTAS

Dokumento pavadinimas	Laida
2.2.KELEIVINIŲ LAIVŲ UOSTO PASTATAS PIRMO AUKŠTO LUBŲ PLANAS M1:100	0

Dokumento žymuo	Lapas	Lapų
P23_43-SRP-TP-SA.03_01.B-2.31.	1	1



2.2.KELEIVINIŲ LAIVŲ UOSTO PASTATAS

	MANSARDOS PATALPŲ EKSPLIKACIJA		žmonių kiekis max 20	
NR.	PATALPOS PAVADINIMAS	PLOTAS	darbuotojai	lankytojai
M01	KAPITONATAS	39.62 m²	1 d	8 l
M02	BALKONAS	29.14 m²		
M03	WC TAMBŪRAS	2.07 m²		
M03B	VYRŲ WC	2.68 m²		
M03C	MOTERŲ WC	3.98 m²		
M04	MOTINOS IR VAIKO KAMBARYS	9.95 m²		2 l
M05	KELEIVIŲ LAUKIMO PATALPA	9.95 m²		2 l
M05B	KELEIVIŲ LAUKIMO PATALPA	9.95 m²		2 l
M05C	KELEIVIŲ LAUKIMO PATALPA	9.95 m²		2 l
M06	PERSONALO PATALPA	9.95 m²		2 l
	TECHNINIAI RODIKLIAI			
1	BENDRAS PLOTAS	127.16		
2	NAUDINGAS PLOTAS	127.16		
3	PAGRINDINIS PLOTAS	89.37		
4	PAGALBINIS PLOTAS	37.79		
5	AUKŠTO PATALPŲ AUKŠTIS			

5.1.AMFITEATRAS

SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI

ŠV1		
ŠV2		SIENINIS ŠVIESTUVAS 55x110x120mm
ŠV3		PAVIRŠINIS ŠVIESTUVAS 1196x36x83mm, juodas montuojamas į bėgelius
ŠV3/1		PAVIRŠINIS ŠVIESTUVAS 1196x36x83mm, juodas korpusas su stiklu, jungiamas į vieną liniją
ŠV4		PAVIRŠINIS ŠVIESTUVAS d56x350mm, juodas
ŠV4/1		PAKABINAMAS ŠVIESTUVAS d56x300mm, juodas
ŠV5		PAVIRŠINIS ŠVIESTUVAS d56x155mm, juodas montuojamas į bėgelius
ŠV6		PAVIRŠINIS ŠVIESTUVAS l1220mm, juodas IP65 montuojamas į bėgelius arba atskirai
ŠV7		PAKABINAMAS ŠVIESTUVAS d200xH290mm, vario

0	2024-05	Statybą leidžiančiam dokumentui, konkursui ir statybai
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS. KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)

KVAL. PATV. DOK.NR.	Projektuotojas UAB „SRP Projektas“		Statinio projekto pavadinimas HIDROTECHNINIO STATINIO - UOSTO Un.Nr. 2399-8000-3017 ESAMŲ HIDROTECHNINIO STATINIŲ REKONSTRAVIMO, KAPITALINIO REMONTO, PASKIRTIES KETIMO Į SUSISIEKIMO KOMUNKACIJŲ (VANDENS UOSTO) STATINIUS, SUSISIEKIMO KOMUNIKACIJŲ (VANDENS UOSTO) STATINIŲ IR TRANSPORTO PASKIRTIES PASTATŲ NAUJOS STATYBOS, ATSTATYMO L. RĖZOS G. 1D, NERINGA, PROJEKTAS
40451	PV asist.	G. Aukštuolis	
KVAL. PATV. DOK.NR.	UAB "G.Janulytės-Bernotienės studija" Gedimino g.48-2, Kaunas LT-44239, Lietuva PV G.Janulytė-Bernotienė mob. tel.nr. 8-685-58880 el.p. info@janulyte.lt		Dokumento pavadinimas 2.2.KELEIVINIŲ LAIVŲ UOSTO PASTATAS MANSARDOS GRINDŲ PLANAS M1:100
A117	PV	G. Janulytė-Bernotienė	Laida 0
A1558	SAPDV	G. Zykuvienė	
LT	Statytojas ir (arba) užsakovas Neringos savivaldybė		Dokumento žymuo P23_43-SRP-TP-SA.03_01.B-2.32.
			Lapas 1
			Lapų 1

2.2.KELEIVINIŲ LAIVŲ UOSTO PASTATAS

PIRMO AUKŠTO PATALPŲ EKSPLIKACIJA — žmonių kiekis max 99

NR.	PATALPOS PAVADINIMAS	PLOTAS	darbuotojai	lankytojai
101	MAŽOJI KELEIVIŲ SALĖ (t.t.INFO KASOS)	69.84 m²	1 d	15 l
102	INSTRUKTAŽO KAMBARYS (t.t.MED.PUNKTAS)	31.80 m²	1 d	5 l
103	DIDŽIOJI KELEIVIŲ SALĖ	68.72 m²	2 d	35 l
103B	DIDŽIOSIOS KELEIVIŲ SALĖS BUFETAS	19.00 m²		
103C	RŪBINĖ	4.52 m²		
104	ŽN WC	5.63 m²		
105	DARBUOTOJŲ WC	2.08 m²		
106	VIRTUVĖS PATALPOS	28.89 m²	3 d	
107	PAGALBINĖS PATALPOS	8.91 m²	1 d	
107B	PAGALBINĖS PATALPOS	7.72 m²		
108	DVIRAČIŲ SAUGYKLA	65.45 m²	1 d	
109	BAGAŽO SAUGYKLA	58.94 m²		
110	UOSTO ĮRANGOS SAUGYKLA	23.20 m²		
111	KORIDORIUS	34.06 m²		
112	SKALBYKLA	7.60 m²		2 l
113	MOTERŲ SANITARINĖS PATALPOS	7.75 m²		7 l
113B	MOTERŲ SANITARINĖS PATALPOS. WC	6.99 m²		
113C	MOTERŲ SANITARINĖS PATALPOS. DUŠAI	14.85 m²		
114	VYRŲ SANITARINĖS PATALPOS	7.75 m²		7 l
114B	VYRŲ SANITARINĖS PATALPOS. WC	6.94 m²		
114C	VYRŲ SANITARINĖS PATALPOS. DUŠAI	14.81 m²		
T1	ŠILUMOS GAMYBOS PATALPA	7.51 m²		
T2	ELEKTROS ĮVADAS	3.03 m²		
T3	RYŠIŲ ĮVADAS	1.53 m²		
T4	VANDENTIEKIO ĮVADAS	1.40 m²		
	TECHNINIAI RODIKLIAI			
1	BENDRAS PLOTAS	508.87		
2	NAUDINGAS PLOTAS	508.87		
3	PAGRINDINIS PLOTAS	365.78		
4	PAGALBINIS PLOTAS	143.09		
5	AUKŠTO PATALPŲ AUKŠTIS			

5.1.AMFITEATRAS

0	2025-03	EKSPERTIZEI	
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS. KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)	
KVAL. PATV. DOK.NR.	Projektuotojas UAB „SRP Projektas“		
40451	PV asist.	G. Aukštuolis	
KVAL. PATV. DOK.NR.	UAB "G.Janulytės-Bernotienės studija" Gedimino g.48-2, Kaunas LT-44239, Lietuva PV G.Janulytė-Bernotienė mob. tel.nr. 8-685-58880 el.p. info@janulyte.lt		
A117	PV	G. Janulytė-Bernotienė	
A1558	SAPDV	G. Zykuvienė	
LT	Statytojas ir (arba) užsakovas Neringos savivaldybė		

Statinio projekto pavadinimas

HIDROTECHNINIO STATINIO - UOSTO UN.NR. 2399-8000-3017 ESAMŲ HIDROTECHNINIŲ STATINIŲ REKONSTRAVIMO, KAPITALINIO REMONTO, PASKIRTIES KEITIMO Į SUSISIEKIMO KOMUNIKACIJŲ (VANDENS UOSTO) STATINIUS, SUSISIEKIMO KOMUNIKACIJŲ (VANDENS UOSTO) STATINIŲ IR TRANSPORTO PASKIRTIES PASTATŲ NAUJOS STATYBOS, ATSTATYMO

L. RĖZOS G. 1D, NERINGA, PROJEKTAS

Dokumento pavadinimas

2.2.KELEIVINIŲ LAIVŲ UOSTO PASTATAS

PIRMO AUKŠTO BALDŲ PLANAS M1:100

Laida: 0

Dokumento žymuo: P23_43-SRP-TP-SA-03_01.B-2.41.

Lapas: 1 — Lapų: 1

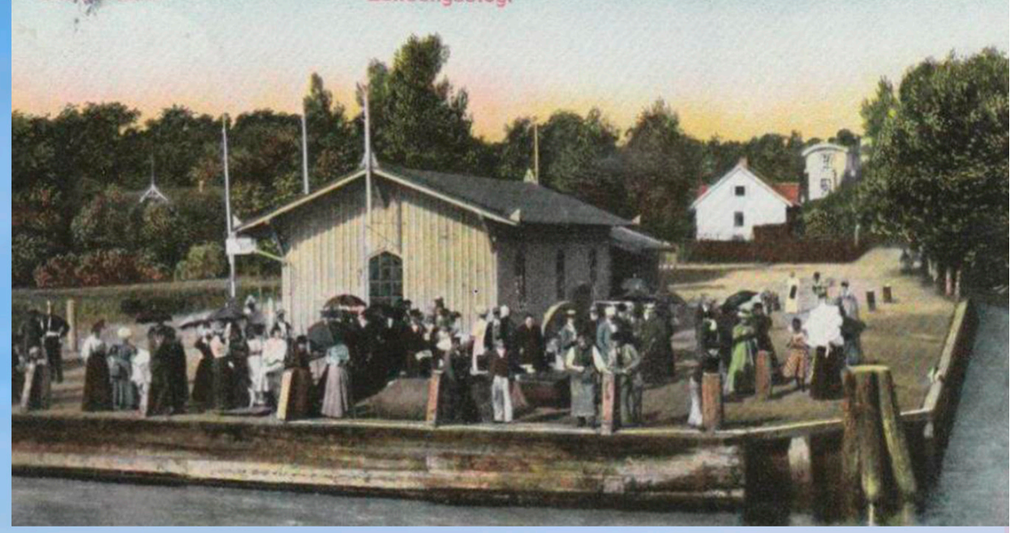
2.2.KELEIVINIŲ LAIVŲ UOSTO PASTATAS

	MANSARDOS PATALPŲ EKSPLIKACIJA		žmonių kiekis max 20	
NR.	PATALPOS PAVADINIMAS	PLOTAS	darbuotojai	lankytojai
M01	KAPITONATAS	39.62 m²	1 d	8 l
M02	BALKONAS	29.14 m²		
M03	WC TAMBŪRAS	2.07 m²		
M03B	VYRŲ WC	2.68 m²		
M03C	MOTERŲ WC	3.98 m²		
M04	MOTINOS IR VAIKO KAMBARYS	9.95 m²		2 l
M05	KELEIVIŲ LAUKIMO PATALPA	9.95 m²		2 l
M05B	KELEIVIŲ LAUKIMO PATALPA	9.95 m²		2 l
M05C	KELEIVIŲ LAUKIMO PATALPA	9.95 m²		2 l
M06	PERSONALO PATALPA	9.95 m²		2 l
	TECHNINIAI RODIKLIAI			
1	BENDRAS PLOTAS	127.16		
2	NAUDINGAS PLOTAS	127.16		
3	PAGRINDINIS PLOTAS	89.37		
4	PAGALBINIS PLOTAS	37.79		
5	AUKŠTO PATALPŲ AUKŠTIS			

5.1.AMFITEATRAS

0	2025-03	EKSPERTIZEI	
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS. KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)	
KVAL. PATV. DOK.NR.	Projektuotojas UAB „SRP Projektas“		Statinio projekto pavadinimas HIDROTECHNINIO STATINIO - UOSTO UN.NR. 2399-8000-3017 ESAMŲ HIDROTECHNINIŲ STATINIŲ REKONSTRAVIMO, KAPITALINIO REMONTO, PASKIRTIES KEITIMO Į SUSISIEKIMO KOMUNIKACIJŲ (VANDENS UOSTO) STATINIUS, SUSISIEKIMO KOMUNIKACIJŲ (VANDENS UOSTO) STATINIŲ IR TRANSPORTO PASKIRTIES PASTATŲ NAUJOS STATYBOS, ATSTATYMO L. RĖZOS G. 1D, NERINGA, PROJEKTAS
40451	PV asist. G. Aukštuolis		
KVAL. PATV. DOK.NR.	UAB "G.Janulytės-Bernotienės studija" Gedimino g.48-2, Kaunas LT-44239, Lietuva PV G.Janulytė-Bernotienė mob. tel.nr. 8-685-58880 el.p. info@janulyte.lt		Dokumento pavadinimas 2.2.KELEIVINIŲ LAIVŲ UOSTO PASTATAS MANSARDOS BALDŲ PLANAS M1:100
A117	PV G. Janulytė-Bernotienė		Laida 0
A1558	SAPDV G. Zykuvienė		
LT	Statytojas ir (arba) užsakovas Neringos savivaldybė		Dokumento žymuo P23_43-SRP-TP-SA-03_01.B-2.42. Lapas 1 / Lapų 1







Schwarzort - Kurische Nehrung









